

**ПЕРЕЧЕНЬ МЕР И ПРЕДЛОЖЕНИЙ НОСТРОЙ
ПО СОВЕРШЕНСТВОВАНИЮ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА В СФЕРЕ ЗАКУПОК**

№	Изменение	Правовой акт	Статус
I. ВОПРОСЫ УЧАСТИЯ ПОДРЯДЧИКОВ В КОНКУРЕНТНЫХ ПРОЦЕДУРАХ			
1.	Разработка методологии выбора формы конкурентной процедуры на заключение договора строительного подряда	<ol style="list-style-type: none"> 1. Федеральный закон от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" 2. Федеральный закон от 18.07.2011 N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц" 3. Постановление Правительства РФ от 01.07.2016 N 615 "О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах" 	В разработке
2.	Разработка системы рейтингования подрядчиков – членов СРО	<ol style="list-style-type: none"> 1. Федеральный закон от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"; 2. Федеральный закон от 18.07.2011 N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц"; 3. Постановление Правительства РФ от 01.07.2016 N 615 "О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах"; 4. Градостроительный кодекс Российской Федерации. 	В разработке
3.	Установление преимущества региональных подрядчиков при проведении конкурентных процедур на контракты не более 60 млн руб	<ol style="list-style-type: none"> 1. Федеральный закон от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"; 2. Федеральный закон от 18.07.2011 N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц"; 3. Постановление Правительства РФ от 01.07.2016 N 615 "О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах"; 	В разработке

4.	Исключение возможности участника закупки на строительство и реконструкцию подтверждать свой опыт реализованным контрактом на снос или капитальный ремонт	Постановление Правительства РФ от 04.02.2015 N 99 "Об установлении дополнительных требований к участникам закупки отдельных видов товаров, работ, услуг, случаев отнесения товаров, работ, услуг к товарам, работам, услугам, которые по причине их технической и (или) технологической сложности, инновационного, высокотехнологичного или специализированного характера способны поставить, выполнить, оказать только поставщики (подрядчики, исполнители), имеющие необходимый уровень квалификации, а также документов, подтверждающих соответствие участников закупки указанным дополнительным требованиям" (вместе с "Дополнительными требованиями к участникам закупки отдельных видов товаров, работ, услуг, закупки которых осуществляются путем проведения конкурсов с ограниченным участием, двухэтапных конкурсов, закрытых конкурсов с ограниченным участием, закрытых двухэтапных конкурсов или аукционов")	На согласовании
5.	Сокращение срока приемки работ до 10 дней; Сокращение срока оплаты выполненных работ до 10 дней; Установление обязательного авансирования в размере от 20%до 50%;	<ol style="list-style-type: none"> 1. Федеральный закон от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"; 2. Федеральный закон от 18.07.2011 N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц"; 3. Постановление Правительства РФ от 01.07.2016 N 615 "О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах"; 	На согласовании
6.	Отмена обеспечения исполнения контрактов для членов СРО, цена которых не превышает 60 млн руб, а также отмена для членов СРО требования предоставления обеспечения гарантийных обязательств.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Федеральный закон от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"; 2. Федеральный закон от 18.07.2011 N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц"; 3. Постановление Правительства РФ от 01.07.2016 N 615 "О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта 4. Постановление Правительства РФ от 08.11.2013 N 1005 "О банковских гарантиях, используемых для целей Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (вместе с "Дополнительными требованиями к банковской гарантии, используемой для целей Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", "Правилами ведения и размещения в единой информационной системе в сфере закупок реестра банковских гарантий") 5. Градостроительный кодекс Российской Федерации 	Направлено для инициирования рассмотрения законотворческой инициативы в федеральные органы исполнительной власти

7.	Распространение возможности изменения существенных условий договоров строительного подряда, заключенных по 223-ФЗ и ПП615, если при его исполнении в связи с распространением новой коронавирусной инфекции, вызванной 2019-nCoV, а также в иных случаях, установленных Правительством Российской Федерации, возникли независящие от сторон контракта обстоятельства, влекущие невозможность его исполнения.	1. Федеральный закон от 01.04.2020 N 98-ФЗ (ред. от 08.06.2020) "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций" 2. Федеральный закон от 18.07.2011 N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц"; 3. Постановление Правительства РФ от 01.07.2016 N 615 "О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах";	В разработке
8.	Внедрение института третейских судов при рассмотрении споров по контрактам, заключенным для обеспечения государственных и муниципальных нужд.	1. Федеральный закон от 05.04.2013 № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"	В разработке

II. ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ СРО И ЕЕ ЧЛЕНОВ, СВЯЗАННОЕ С КОНКУРЕНТНЫМИ ПРОЦЕДУРАМИ

1.	При привлечении к субсидиарной ответственности СРО по ст.60.1. ГК РФ производить уменьшение суммы ущерба, неустойки, штрафов, пени на сумму взыскания по банковской гарантии и страховой выплаты, в случае наличия банковской гарантии и соответствующего договора страхования у подрядчика	Градостроительный кодекс Российской Федерации	Направлено для инициирования рассмотрения законотворческой инициативы в федеральные органы исполнительной власти
2.	Обязательное направление банком выписки из реестра банковских гарантий не только принципалу, но и в адрес СРО, членом которой является принципал.	Федеральный закон от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд";	В разработке
3.	Предоставление права саморегулируемым организациям запрашивать в Федеральном	Постановление Правительства РФ от 08.11.2013 N "О банковских гарантиях, используемых для целей Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных	В разработке

	казначействе информацию о договорах в отношении своих членов.	нужд" (вместе с "Дополнительными требованиями к банковской гарантии, используемой для целей Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", "Правилами ведения и размещения в единой информационной системе в сфере закупок реестра банковских гарантий")	
4.	Расширение перечня лиц, имеющих полный доступ к реестру договоров, заключенных заказчиками по результатам закупки, добавив в этот перечень саморегулируемые организации.	Постановление Правительства РФ от 31.10.2014 N 1132 "О порядке ведения реестра договоров, заключенных заказчиками по результатам закупки" (вместе с "Правилами ведения реестра договоров, заключенных заказчиками по результатам закупки")	В разработке
5.	Наделение СРО правом обжалования действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии, в том случае, если одним из участников такой процедуры является ее член	<ol style="list-style-type: none"> 1. Федеральный закон от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"; 2. Федеральный закон от 18.07.2011 N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц"; 3. Постановление Правительства РФ от 01.07.2016 N 615 "О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта 4. Федеральный закон от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" 	В разработке
6.	Отмена ответственности СРО по ст.60.1 ГрК РФ по договорам строительного подряда, на процедуру заключения которых СРО не могла повлиять, по договорам, о которых СРО не могла получить информацию из открытых источников, а член СРО такую информацию не предоставил.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Федеральный закон от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"; 2. Федеральный закон от 18.07.2011 N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц"; 3. Постановление Правительства РФ от 01.07.2016 N 615 "О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях 	В разработке

		<p>выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта</p> <p>4. Градостроительный кодекс Российской Федерации</p> <p>5. Федеральный закон от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции"</p>	
7.	<p>Уточнение правил участия в конкурентных процедурах в сфере строительства, в части разрешения коллизии на каком этапе участник закупки должен соответствовать уровню ответственности по компенсационным фондам СРО (на момент подачи заявки, рассмотрения вторых частей или на момент заключения договора)</p>	<p>1. Федеральный закон от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд";</p> <p>2. Федеральный закон от 18.07.2011 N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц";</p> <p>3. Постановление Правительства РФ от 01.07.2016 N 615 "О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта</p> <p>4. Градостроительный кодекс Российской Федерации</p>	В разработке
8.	<p>В случае применения к члену СРО меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнения работ, наделить такого члена правом выполнять только работы, связанные с устранением выявленных нарушений по любым договорам строительного подряда, в том числе государственным и муниципальным контрактам</p>	Градостроительный кодекс Российской Федерации	В разработке
9.	<p>Прекращение права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса при прекращении членства СРО</p>	Градостроительный кодекс Российской Федерации	Направлено для инициирования рассмотрения законотворческой инициативы в федеральные органы

			исполнительной власти
10.	Обязание государственных и муниципальных заказчиков расторгать контракты по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства в случае применения дисциплинарной меры к подрядчику в виде прекращения членства в саморегулируемой организации в области строительства	<ol style="list-style-type: none"> 1. Федеральный закон от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд"; 2. Федеральный закон от 18.07.2011 N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц"; 3. Постановление Правительства РФ от 01.07.2016 N 615 "О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта 	В разработке