

IV-й квартал 2019

(по состоянию на 16.12.2019 Ростехнадзором проведены проверки в отношении 9 СРО)

	Основные нарушения, выявленные Ростехнадзором	Основания	Количество СРО, у которых выявлено такое нарушение
1.	Нарушения в части формирования СРО компенсационного фонда (компенсационных фондов) в размере, установленном законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности и о саморегулируемых организациях	1.1. ("Первая сотня") В Едином реестре членов СРО, а также в реестре членов, размещенном на официальном сайте СРО, отсутствуют сведения о юридических лицах и (или) индивидуальных предпринимателях, указанных в перечне членов, предоставленном в Ростехнадзор в целях приобретения статуса саморегулируемой организации.	4 из 9
		1.2. СРО допускается уплата взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) в рассрочку или иным способом, исключающим единовременную уплату указанного взноса (взносов).	1 из 9
		1.3. СРО осуществляется уплата налогов с применением упрощенной системы налогообложения из средств компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств.	5 из 9
		1.4. Допускается уплата взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) СРО третьими лицами.	1 из 9
		1.5. Членам СРО предоставляется право принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров без уплаты членами СРО минимального взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.	2 из 9
		1.6. СРО не принималось решение о формировании средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств до 01.07.2017.	1 из 9
		1.7. Нарушен порядок формирования компенсационных фондов СРО, в Едином реестре членов СРО содержатся сведения об остатке в компенсационном фонде СРО.	4 из 9
2.	Нарушения в части размещения средств компенсационного фонда (компенсационных фондов) СРО на специальных банковских счетах в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации	2.1. Средства компенсационного фонда (компенсационных фондов) СРО не размещены в полном объеме на специальных банковских счетах, открытых в кредитных организациях, соответствующих требованиям, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27.09.2016 № 970.	7 из 9
3.	Несоответствие внутренних документов СРО требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о саморегулируемых организациях	На момент проведения Ростехнадзором проверки СРО внутренние документы СРО не приведены в соответствие требованиям действующего законодательства Российской Федерации.	9 из 9