

Наименование организации

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

ООО «_____»

(наименование организации)

ФИО

(Подпись)

«_____» **2018 г.**

Технико-экономическое обоснование

на разработку сметного норматива

«_____»

(наименование сметного норматива)

2018

Содержание

1. Обоснование необходимости разработки сметного норматива (далее - СН).
2. Технология производства работ.
3. Определение затрат по «применимым» сметным нормативам
4. Сравнительный анализ с аналогом в федеральной сметно-нормативной базе (далее – ФСНБ) и (или) территориальный сметно-нормативной базе г. Москвы (далее - ТСН).
5. Сводные данные по проекту сметного норматива в форме таблицы ГЭСН.
6. Перечень объектов и исходных данных для проведения нормативных наблюдений.
7. Приложение.

I. Обоснование необходимости разработки СН

Указывается информация, обосновывающая необходимость разработки и (актуализации) сметного норматива и его предназначение (например, отсутствие сметного норматива в составе ФСНБ и ТСН, несоответствие по составу работ, по материальным ресурсам, по машинам и механизмам, с действующими нормами ФСНБ и ТСН, завышенные затраты труда рабочих и т.п.)

Перечень сметных нормативов, предлагаемых для включения в план:

-;
-;
-

II. Технология производства работ*

Максимально подробно указываются:

1. Технология и условия производства работ.
2. Используемые трудовые ресурсы (состав звена).
3. Используемые машины и механизмы в процессе производства работ.

№ п/п	Наименование машины (механизма) и основные характеристики	Назначение	Количество, шт.
1			
2			
n			

4. Используемые материалы в процессе производства работ.

№ п/п	Наименование материалов, изделий и конструкций, основные характеристики, ГОСТ и т.п.	Ед. изм.	Количество
1			
2			
n			

5. На каких объектах применяется данная технология производства работ.

6. Перечень основных работ, применяемых в предлагаемом сметном нормативе (кратко на основании указанной в подпункте 1 данного раздела технологии).

7. Используемые инструменты в процессе производства работ.

№ п/п	Наименование	Назначение	Количество, шт.
1			
2			
n			

*Примечание: информация о технологии производства работ может быть представлена - в технических паспортах, руководстве по монтажу и эксплуатации, технологических картах, проектах производства работ (ППР) и т.п.

III. Определение затрат по «применимельным» нормативам

В действующей редакции ФСНБ и ТСН в настоящее время отсутствуют сметные нормативы корректно отражающие затраты и полный комплекс работ и операций в соответствии с технологией производства работ на _____ . В связи с этим для учета данного вида работ в сметной документации используются «применимельные» сметные нормативы _____ .

** Примечание: по возможности необходимо предоставить проектно-сметную документацию (ПСД) в части технологии выполнения работ для предлагаемого сметного норматива (копии документов).

IV. Сравнение состава работ, материально-технических ресурсов, затрат труда рабочих «применимельных» нормативов и предлагаемых к разработке

	Шифр и наименование «применимельного» сметного норматива	Проект сметного норматива
Состав работ	Указывается состав работ, учтенный в «применимельном» сметном нормативе	Указывается состав работ, предполагаемый в разрабатываемом сметном нормативе
Материалы	Указывается перечень материальных ресурсов, их расход, учтенный в «применимельном» сметном нормативе	Указывается перечень материальных ресурсов, их расход, предполагаемый в разрабатываемом сметном нормативе (может быть представлена в документах от

		<i>производителя - паспорт, инструкция по применению и т.п.)</i>
Машины и механизмы	Указывается перечень строительных машин и механизмов, учтенных в «применимом» сметном нормативе	Указывается перечень строительных машин и механизмов, предполагаемый в разрабатываемом сметном нормативе
Затраты труда рабочих (средний разряд работы)	Указываются затраты труда рабочих и средний разряд работы, учтенные в «применимом» сметном нормативе	Состав звена (бригады) ** *Указываются ориентировочные затраты труда рабочих, предполагаемые в разрабатываемом сметном нормативе

Дополнительно можно указать иные сведения, выводы в результате проведенного сравнительного анализа

***** Примечание:** Указываются предварительные данные (при возможности). Основанием могут служить данные технологических карт процессов, проектов производства работ, информация представленная производителями работ или информация из общедоступных источников (интернет сайты производителей работ, машин и механизмов и т.п.)

V. Сводные данные по проекту сметного норматива в форме таблицы ГЭСН

По возможности сводятся и указываются данные представленные в других разделах ТЭО в соответствии с формой таблицы ГЭСН, указанной в Методических рекомендациях по разработке государственных элементных сметных норм на строительные, специальные строительные и ремонтно-строительные работы (приказ Минстроя России от 08.02.2017 № 76/пр) или Методическими рекомендациями по разработке государственных элементных сметных норм на монтаж оборудования и пусконаладочные работы (приказ Минстроя России от 08.02.2017 № 78/пр).

VI. Перечень объектов и исходных данных для проведения нормативных наблюдений

Указываются объекты, на которых возможно проведение нормативных наблюдений при разработке сметного норматива, дата, место.

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Предполагаемые даты для проведения наблюдений
1			
2			
n			

Приводится перечень исходных данных (проектная документация, ПОС, ППР, Технологические карты, рабочие чертежи), которая может быть использована при разработке сметных нормативов.

***** Примечание: для предложений по сметным нормативам в I раздел Плана, источником финансирования разработки, которых являются средства бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, заполнение данного раздела ОБЯЗАТЕЛЬНО!!!*

VII. Приложение

Перечень нормативных документов, указанных в тексте ТЭО.

Иная информация, необходимая, по мнению Инициатора для включения в ТЭО.

Примечание: в приложение включить копии документов, по которым приводится ссылки в ТЭО (технологические карты, ППР, ПСД, национальные стандарты, ГОСТы, ТУ, паспорта, руководства по монтажу и т.п.).