

Стандарт Всероссийского союза страховщиков по страхованию рисков обеспечения договорных обязательств (ОДО) членов СРО



Всероссийский
союз страховщиков

20 апреля 2019 г.

Предпосылки разработки Стандарта

- Необходимость выработки **единых и универсальных условий страхования**, учитывающих интересы страхового и строительного сообщества в части минимизации рисков;
- Позиция Банка России и ВСС о необходимости наличия ясных и прозрачных правил игры для всех страховых компаний, **исключающих недобросовестное поведение** участников рынка;
- Наличие **отрицательного опыта страхования** аналогичных рисков в рамках реализации норм законодательства в части 94-ФЗ и 214-ФЗ;
- **Достижение консенсуса** между потребностями строительного сообщества и реальными возможностями страховых организаций.



Внутренний Стандарт ВСС по страхованию рисков ОДО



Решением Президиума ВСС от 13.07.2018 г. утвержден **внутренний стандарт Всероссийского союза страховщиков** «Стандарт страхования риска ответственности за нарушение членами саморегулируемой организации условий договора подряда на выполнение инженерных изысканий, на подготовку проектной документации, договора строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров».

Стандарт **обязателен** для исполнения каждой страховой компанией, за нарушение будут предусмотрены санкции, вплоть до исключения из ВСС (т.е. запрет на осуществление страховой деятельности).

Условия страхования по Стандарту ВСС



Всероссийский
союз страховщиков

В рамках утвержденного стандарта ВСС предусматривается возможность страхования:

Договорной
ответственности

Финансовых рисков

Комбинированный договор

База договора:

- Стандарт предусматривает возможность **только индивидуального страхования «на объектной базе»** (запрещено страхование на «годовой базе», а также любые варианты коллективного страхования).

Компромиссы между ВСС и НОСТРОЙ



! Если это предусмотрено **уставом СРО**, стандарт ВСС также предполагает возможность страхования финансового риска восстановления компенсационного фонда ОДО до **фактического размера** компенсационного фонда на момент выплаты из него.

! Страхователем по договору может выступать сама СРО

Применение Стандарта ВСС



- ВСС утвердил форму статистической отчетности, которую обязаны будут использовать страховые компании, работающие по Стандарту;

ВСС будет предоставлять агрегированную информацию по рынку страхования ОДО в НОСТРОЙ, НОПРИЗ.

- За нарушение Стандарта ВСС по страхованию ОДО предусмотрены санкции к страховым компаниям:
 - За «коллективные», «годовые» и т.п. договора страхования - штраф - 40 000 рублей или 100% от страховой премии по договору страхования / 100 000 рублей или 200% страховой премии по договору страхования;
 - За остальные нарушения – до 40 000 рублей / до 100 000 рублей.

Доработка Стандарта ВСС



Всероссийский
союз страховщиков

распространяется только на СК –
членов ВСС, имеющих лицензию на
добровольное имущественное
страхование

страхование финансового риска не
всех членов СРО, внесших взнос в
Фонд ОДО, а только отдельных из
таких членов СРО не является
нарушением внутреннего стандарта

Раздел №3 Расходы на защиту

Распространили на договоры
подряда на осуществление сноса,
заключенные с использованием
конкурентных способов заключения

Уточнили периоды страхования

Предоставление сведений в ВСС о
деятельности СК - членов ВСС по
страхованию в соответствии со
Стандартом по форме отчетности в
порядке и сроки, утвержденные
Президиумом ВСС.

Ответственность СРО за неисполнение
ее членом функций Технического
заказчика



ПИСЬМО
НОСТРОЙ



тех заказчик

Ответственность члена СРО, выполняющего функции технического заказчика



- **ТЗ** - юридическое лицо, которое уполномочено застройщиком и от имени застройщика заключает договоры о выполнении инженерных изысканий, о подготовке проектной документации, о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, подготавливает задания на выполнение указанных видов работ, предоставляет лицам, выполняющим инженерные изыскания и (или) осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, материалы и документы, необходимые для выполнения указанных видов работ, утверждает проектную документацию, подписывает документы, необходимые для получения разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию, осуществляет иные функции, предусмотренные законодательством о градостроительной деятельности.
- **Функции ТЗ** могут выполняться только членом соответственно СРО в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, за исключением случаев, предусмотренных частью 2¹ статьи 47, частью 4¹ статьи 48, частью 2² статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
- **ч.2 ст.60.1** «В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения членом саморегулируемой организации функций технического заказчика субсидиарную ответственность несут:.....»



Форма отчетности



Всероссийский
союз страховщиков

- 31.10.2018 утверждена форма отчетности «Сведения о деятельности страховых организаций - членов ВСС по страхованию в соответствии с внутренним стандартом «Стандарт страхования риска ответственности за нарушение членами саморегулируемой организации условий договора подряда на выполнение инженерных изысканий, на подготовку проектной документации, договора строительного подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров»
- распространяется на договоры страхования, заключенные после даты утверждения (но не позднее 12.10.2018) страховой организацией Правил страхования, соответствующих внутреннему стандарту страхования за нарушение членами СРО условий договора подряда
- 2 раза в год: по итогам 6 и 12 месяцев календарного года, в течение 2 месяцев после отчетного периода (не позднее 31 августа и 1 марта).
- по итогам 2018 года Сведения по форме отчетности подлежат предоставлению в Исполнительный аппарат ВСС не позднее 31 марта 2019 года (в настоящее время обрабатываются полученные Сведения по форме отчетности).

Спасибо за внимание!