

Утверждено решением Совета
Ассоциации «Национальное
объединение строителей»
от 28 сентября 2016
Протокол № 88

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о возможности исключения сведений о Союзе «Строителей нефтяной отрасли Северо-Запада» (СРО-С-216-09042010) из государственного реестра саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства

Город Москва

«28» сентября 2016 года

1. Сведения о некоммерческой организации:

- | | |
|--|---|
| 1.1. Наименование организации | Союз «Строителей нефтяной отрасли Северо-Запада» (СРО-С-216-09042010) |
| 1.2. Государственный регистрационный номер в государственном реестре | СРО-С-216-09042010 |
| 1.3. Дата внесения сведений в реестр (номер решения) | 09.04.2010 (00-01-39/507-СРО) |
| 1.4. Адрес места нахождения | 197198, Санкт-Петербург, Большая Монетная ул., д.16, корп.1 лит В, 4 этаж |
| 1.5. Телефон | +7 (812) 292-23-32 |
| 1.6. Адрес сайта в сети Интернет: | http://gosrostr.ru |
| 1.7. ИНН | 4708022344 |
| 1.8. ОГРН | 1094700000890 |

2. Основания для исключения сведений о Союзе «Строителей нефтяной отрасли Северо-Запада» (далее - Союз), имеющем право выдачи свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, из государственного реестра саморегулируемых организаций (в соответствии с частью 5 статьи 55² Градостроительного кодекса Российской Федерации):

2.1. Неисполнение Союзом требований статьи 55⁴ и статьи 55¹⁶ Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс)¹.

В соответствии с пунктом 5 части 8 статьи 55²⁰ Кодекса на основании требований, установленных частью 8¹ статьи 55²⁰ Кодекса, Ассоциацией «Национальное объединение строителей» направлен запрос от 26.01.2015 № 02-936/15 в адрес Союза о предоставлении документов для рассмотрения.

По результатам проведенного анализа документов, представленных Союзом письмом от 17.02.2015 №1676/15, а также информации, размещенной на официальном сайте Союза по адресу <http://gosrostr.ru/>, письмом от 20.08.2015 № 02-4474/15 Ассоциацией «Национальное объединение строителей» направлено уведомление о выявленных нарушениях с предложением об их устранении в срок до 21.09.2015. Также письмом от 20.08.2015 № 02-4475/15 направлено уведомление в Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору (далее – Ростехнадзор) (Приложение № 1).

Письмом от 24.09.2015 № 1933 (вх. от 06.10.2015 № 01-20053/15) Союз уведомил Ассоциацию «Национальное объединение строителей» об устранении указанных в уведомлении нарушений (Приложение № 2).

Согласно повторно проведенному анализу информации, представленной Союзом письмом от 24.09.2015 № 1933 (вх. от 06.10.2015 № 01-20053/15), а также размещенной на официальном сайте Союза по адресу <http://gosrostr.ru/>, выявлено, что Союзом не устранены нарушения, указанные в уведомлении от 20.08.2015 № 02-4474/15.

Ассоциацией «Национальное объединение строителей» письмом от 27.11.2015 № 02-5826/15 в адрес Союза направлено повторное уведомление о выявленных нарушениях с предложением об их устранении в срок до 04.12.2015. Также письмом от 27.11.2015 № 02-5827/15 направлено уведомление в Ростехнадзор (Приложение № 3).

Письмами от 16.12.2015 № 2121 и от 22.12.2015 № 2126 Союз уведомил Ассоциацию «Национальное объединение строителей» о частичном устранении нарушений, указанных в уведомлении от 27.11.2015 № 02-5826/15, и представил запрашиваемые документы (Приложение № 4).

По результатам проведенного анализа в связи с неустранением в установленный срок выявленных нарушений Советом Ассоциации «Национальное объединение строителей» 08.12.2015 рассмотрен вопрос о деятельности Союза и принято решение о начале процедуры, предшествующей

¹ в редакции, действовавшей до принятия изменений, внесенных Федеральным законом от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

принятию решения об исключении сведений о Союзе из государственного реестра саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Повторно вопрос о деятельности Союза рассмотрен на заседании Совета Ассоциации «Национальное объединение строителей» 12.04.2016 и принято решение о продлении срока устранения выявленных ранее нарушений, в том числе в части пополнения средств компенсационного фонда до 01.09.2016.

Перечень членов Союза, представленный 27.06.2016 в адрес Ассоциации «Национальное объединение строителей» для внесения сведений в единый реестр членов саморегулируемых организаций, заверенный усиленной квалифицированной цифровой подписью, содержит сведения о 320 членах Союза (224 действующих и 96 исключенных). Сумма взносов в компенсационный фонд, внесенных указанными 320 членами, составляет 97 800 000,00 рублей (68 600 000,00 рублей действующими и 29 200 000 рублей исключенными), без учета процентов, начисленных по депозитам.

При этом в указанном перечне отсутствуют сведения о 42 организациях, сведения о которых были внесены в реестр членов Союза при получении им 09.04.2010 статуса саморегулируемой организации.

По информации, направленной Ростехнадзором письмом от 29.10.2015 № 09-01-04/6831 в адрес Аппарата Ассоциации «Национальное объединение строителей», при получении 09.04.2010 статуса саморегулируемой организации членами Союза являлись 112 индивидуальных предпринимателей и юридических лиц (Приложение № 5).

В соответствии с требованиями, установленными пунктом 2 части 2 статьи 55⁴ Кодекса¹, указанные при получении статуса саморегулируемой организации 112 индивидуальных предпринимателей и юридических лиц обязаны были внести средства компенсационного фонда в размере не менее чем 300 000 рублей на каждого члена при условии установления Союзом требования к страхованию гражданской ответственности.

Таким образом, с учетом всех членов Союза, имеющих обязательства по внесению средств в компенсационный фонд, минимальный размер компенсационного фонда Союза на 27.06.2016 должен составить 110 400 000,00 рублей (Приложение № 6).

Письмом от 13.09.2016 № 2471 в адрес Координатора Ассоциации «Национальное объединение строителей» по г. Санкт-Петербургу и письмом от 26.09.2016 вх. № 01-16417/16 в адрес Ассоциации «Национальное объединение строителей» Союзом в целях подтверждения устранения нарушений в части формирования компенсационного фонда направлена информация о проведении 17.08.2016 внеочередного общего собрания членов Союза, протокол № 19, и о создании Союзом компенсационного фонда возмещения вреда из расчета по 100 000,00 рублей за каждого члена Союза в размере 36 975 113,36 рублей.

¹ в редакции, действовавшей до принятия изменений, внесенных Федеральным законом от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Кроме того, Союзом письмом от 13.09.2016 № 2471 предоставлены копии справок из российских кредитных организаций о размещении денежных средств в размере 36 900 051,00 рублей (Приложение № 7):

- копия справки из ПАО «Татфондбанк» б/н о размещении по состоянию на 09.09.2016 на депозитном счете по договору от 16.08.2016 № 12359 денежных средств в размере 29 100 000,00 рублей;

- копия справки из ПАО «МДБ Банк» б/н о размещении по состоянию на 31.08.2016 на счетах Союза денежных средств с учетом процентов, начисленных по депозитам, в размере 7 800 051,00 рублей.

Позже Союз письмом от 26.09.2016 вх. № 01-16417/16 в адрес Ассоциации «Национальное объединение строителей» предоставил копии иных справок из российских кредитных организаций о наличии и размещении денежных средств (Приложение № 8):

- копия справки из ПАО «Татфондбанк» б/н о размещении по состоянию на 23.09.2016 на депозитном счете по договору от 21.09.2016 № 12852 денежных средств в размере 66 466 317,84 рублей;

- копия справки из ПАО «Татфондбанк» б/н о размещении по состоянию на 22.09.2016 на депозитном счете по договору от 21.09.2016 № 12850 денежных средств в размере 29 678 098,36 рублей;

- копия справки из ПАО «МДБ Банк» б/н о размещении по состоянию на 23.09.2016 на счетах Союза денежных средств в размере 7 297 051,00 рублей, на общую сумму 103 441 431,20 рублей.

Согласно протоколу общего собрания членов Союза от 17.08.2016 Союзом также принято решение о размещении денежных средств, не вошедших в компенсационный фонд возмещения вреда, в банке как «Резервный фонд».

В соответствии с частью 10 статьи 3³ Федерального закона от 29.12.2004 №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 191-ФЗ) в редакции Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 372-ФЗ) размеры компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств определяются некоммерческой организацией, имеющей статус саморегулируемой организации, на основании документов, представленных ее членами, с учетом ранее внесенных ими взносов в компенсационный фонд такой некоммерческой организации, а также с учетом взносов, внесенных ранее исключенными членами саморегулируемой организации и членами саморегулируемой организации, добровольно прекратившими в ней членство, взносов, перечисленных другими саморегулируемыми организациями за членов, добровольно прекративших в них членство, и доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда такой некоммерческой организации.

При этом в соответствии с частью 12 статьи 3³ Федерального закона № 191-ФЗ средства компенсационного фонда саморегулируемой организации, внесенные ранее исключенными членами и членами, добровольно прекратившими членство

в саморегулируемой организации, доходы, полученные от размещения средств компенсационного фонда, зачисляются в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, а в случае, если не принято решение о формировании такого фонда, в компенсационный фонд возмещения вреда.

Согласно представленной письмом от 13.09.2016 № 2471 в адрес Координатора по г. Санкт-Петербургу информации: «на основании принятого решения внеочередного общего собрания членов Союза, на специальном счете в банке были размещены денежные средства компенсационного фонда возмещения вреда, сформированного с учетом внесенных взносов действующими членами и ранее исключенными членами, а также членами, добровольно прекратившими членство в Союзе (в соответствии со статьей 6 Федерального закона № 372-ФЗ)».

Таким образом, размер компенсационного фонда возмещения вреда, сформированного в Союзе в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, должен составить не менее 110 400 000,00 рублей, так как Союзом решение о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств не принято.

Также письмом от 13.09.2016 № 2471 в адрес Координатора по г. Санкт-Петербургу Союз сообщил, что после вступления в силу отдельных положений Федерального закона № 372-ФЗ в отношении 40 организаций, сведения о которых были внесены в реестр членов Союза при получении им 09.04.2010 статуса саморегулируемой организации, на внеочередном общем собрании членов Союза от 17.08.2016 принято решение об исключении указанных лиц на основании частей 4 и 5 статьи 8 Федерального закона № 372-ФЗ за невнесение взноса в компенсационный фонд, а также о внесении Союзом за указанных лиц денежных средств в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 100 000,00 рублей на каждого члена.

Таким образом, Союз указал, что при получении статуса саморегулируемой организации в Союзе не был сформирован компенсационный фонд в соответствии с требованиями пункта 2 части 2 статьи 55⁴ Кодекса¹, в связи с чем Союз не соответствовал установленным требованиям для получения статуса саморегулируемой организации. После получения Союзом статуса саморегулируемой организации размер компенсационного фонда, сформированного в Союзе, также не соответствует требованиям, установленным Кодексом¹.

2.2. Необеспечение Союзом доступа к информации о своей деятельности и деятельности своих членов в соответствии с Кодексом и другими федеральными законами.

В результате проведенного 27.09.2016 мониторинга информации, размещенной на официальном сайте Союза по адресу: <http://gosrostr.ru/>, выявлено, что Союзом нарушены требования Кодекса, Федерального закона от 01.12.2007 №

¹ в редакции, действовавшей до принятия изменений, внесенных Федеральным законом от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» (далее – Закон) и приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 31.12.2013 № 803 «Об утверждении требований к обеспечению саморегулируемыми организациями доступа к документам и информации, подлежащим обязательному размещению на официальных сайтах саморегулируемых организаций, а также требований к технологическим, программным, лингвистическим средствам обеспечения пользования официальными сайтами таких саморегулируемых организаций» (далее - Приказ) при обеспечении доступа к информации о своей деятельности и деятельности своих членов (Приложение № 9):

– на официальном сайте Союза не размещена актуальная информация о составе и стоимости имущества компенсационного фонда, чем нарушены требования части 4 статьи 7 Закона;

– на официальном сайте Союза не размещены копии в электронной форме внутренних документов Союза, утвержденных общим собранием членов Союза от 17.08.2016, протокол № 19, чем нарушено требование пункта 2 части 2 статьи 7 Закона;

– реестр членов Союза на официальном сайте не содержит сведения о членах Союза, в том числе прекративших свое членство в саморегулируемой организации, чем нарушены требования части 2 статьи 55¹⁷ Кодекса и пункта 1 части 2 статьи 7 Закона.

Так, например, реестр членов Союза не содержит информацию о 42 юридических лицах, с которыми Союз получал статус саморегулируемой организации;

– на официальном сайте Союза отсутствуют дата и время размещения документов и информации, подлежащих обязательному размещению, а также дата и время последнего изменения информации на официальном сайте, чем нарушено требование подпункта «в» пункта 12 Приказа.

2.3. Несоблюдение Союзом требования об осуществлении отчислений на нужды Ассоциации «Национальное объединение строителей» в порядке и размерах, которые установлены Всероссийским съездом саморегулируемых организаций.

В соответствии с требованиями части 5¹ статьи 55²⁰ Кодекса саморегулируемая организация обязана осуществлять отчисления в Национальное объединение строителей в порядке и в размерах, которые установлены Всероссийским съездом саморегулируемых организаций.

Решением I Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства от 10.11.2009 утверждено Положение о формах, размерах и порядке уплаты отчислений саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, на нужды Ассоциации «Национальное объединение строителей». Взносы в Ассоциацию «Национальное объединение строителей», согласно

вышеуказанному Положению, осуществляются в форме вступительных взносов и ежегодных членских взносов.

На 27.09.2016 у Союза перед Ассоциацией «Национальное объединение строителей» имеется задолженность по уплате членских взносов за 2 и 3 кварталы 2016 года на общую сумму 566 250,00 рублей (Приложение № 10).

3. Заключение о возможности исключения сведений о Союзе из государственного реестра саморегулируемых организаций.

В соответствии с требованием части 11 статьи 55²⁰ Кодекса Советом Ассоциации «Национальное объединение строителей» принято решение утвердить заключение о возможности исключения сведений о Союзе «Строителей нефтяной отрасли Северо-Запада» (СРО-С-216-09042010) из государственного реестра саморегулируемых организаций.

- Приложения:
- 1) приложение № 1 в 1 экз. на 5 л.;
 - 2) приложение № 2 в 1 экз. на 5 л.;
 - 3) приложение № 3 в 1 экз. на 5 л.;
 - 4) приложение № 4 в 1 экз. на 13 л.;
 - 5) приложение № 5 в 1 экз. на 30 л.;
 - 6) приложение № 6 в 1 экз. на 1 л.;
 - 7) приложение № 7 в 1 экз. на 11 л.;
 - 8) приложение № 8 в 1 экз. на 9 л.;
 - 9) приложение № 9 в 1 экз. на 3 л.;
 - 10) приложение № 10 в 1 экз. на 1 л.;

Президент Ассоциации
«Национальное объединение строителей»



А.Ю. Молчанов