



Ассоциация

«Общероссийская негосударственная
некоммерческая организация – общероссийское
отраслевое объединение работодателей
«Национальное объединение саморегулируемых
организаций, основанных на членстве лиц,
осуществляющих строительство»

ПРЕЗИДЕНТ

ул. М. Грузинская, д. 3, Москва, 123242
Телефон/факс: (495) 987-31-50
E-mail: info@nostroy.ru
<http://www.nostroy.ru>
ОКПО 94161063, ОГРН 1097799041482
ИНН/КПП 7710478130/770301001

Высшим должностным лицам
субъектов Российской Федерации

Начальнику управления
государственного строительного
надзора Ростехнадзора

Горлову А.Н.

rostehnadzor@gosnadzor.ru

штамп регистрации

На № _____ от _____

О предоставлении выписок СРО в электронной форме

Уважаемые коллеги!

В связи с введенными ограничительными мерами, направленными на противодействие распространению новой коронавирусной инфекции, **возникают объективные ограничения для строительных компаний по получению и предоставлению заинтересованным лицам (государственным и муниципальным застройщикам, техническим заказчикам, организаторам конкурсов на право заключения строительных контрактов, органам государственного строительного надзора) бумажных документов – выписок из реестра членов саморегулируемых организаций.**

На основании изложенного, а также для адаптации всех участников строительного процесса к новым условиям деятельности, прошу обратить внимание подведомственных органов и организаций, являющихся застройщиками, техническими заказчиками, организующими конкурсы на право заключения договоров строительного подряда, осуществляющими государственный

строительный надзор и иные государственные и муниципальные функции в области строительства на следующую информацию.

В соответствии с требованиями, установленными частью 1 статьи 55¹⁷ Градостроительного кодекса Российской Федерации и частью 1 статьи 7¹ Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» саморегулируемые организации обязаны вести реестр членов саморегулируемой организации, который представляет собой информационный ресурс, содержащий информацию о членах саморегулируемой организации, об их уровнях ответственности, праве выполнять те или иные работы, а также сведения о лицах, прекративших членство в саморегулируемой организации.

Сведения, содержащиеся в реестре членов саморегулируемой организации, в том числе сведения о лицах, прекративших свое членство в саморегулируемой организации в соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 7 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» саморегулируемая организация обязана размещать на своем официальном сайте в сети «Интернет».

В соответствии с требованиями частей 4 и 5 статьи 55¹⁷ Градостроительного кодекса Российской Федерации **саморегулируемая организация обязана предоставить по запросу заинтересованного лица выписку из реестра членов саморегулируемой организации в срок не более чем три рабочих дня со дня поступления указанного запроса. Срок действия выписки из реестра членов саморегулируемой организации составляет один месяц с даты ее выдачи.** Форма выписки из реестра членов саморегулируемой организации утверждена приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 04.03.2019 № 86.

Выписки, как правило, запрашивают застройщики и организаторы конкурсов на выполнение государственных и муниципальных строительных контрактов от компаний-участников, чтобы подтвердить их право заключать такие контракты и проводить указанные в них работы. Кроме того, выписки истребуют сотрудники органов государственного строительного надзора при проведении надзорных мероприятий на объектах строительства.

Действующее законодательство о градостроительной деятельности и о саморегулируемых организациях **не содержит требований об обязательном предоставлении выписок из реестра членов СРО только на бумажном носителе. Таким образом выписка может выдаваться как на бумажном носителе с подписью и печатью, так и в форме электронного документа, подписанного электронной цифровой подписью.**

В соответствии с пунктом 11.1 статьи 2 Федерального закона от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации», электронный документ - документированная информация, представленная в электронной форме, то есть в виде, пригодном для восприятия человеком с использованием электронных вычислительных машин, а также для передачи по информационно-телекоммуникационным сетям или обработки в информационных системах. В соответствии с частью 1 статьи 6 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи», информация в электронной форме, подписанная квалифицированной электронной подписью, признается электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью, и может применяться в любых правоотношениях в соответствии с законодательством Российской Федерации, кроме случая, если федеральными законами или принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами установлено требование о необходимости составления документа исключительно на бумажном носителе. При этом каждый подаваемый в электронной форме документ должен быть подписан электронной подписью уполномоченного лица. Электронный документ, распечатанный на бумажном носителе, теряет свойства юридически значимого документа в связи с отсутствием в таком случае возможности подтверждения подлинности сертификата электронной подписи. Право удостоверения равнозначности документа на бумажном носителе электронному документу, в соответствии со статьей 103.9 «Основ законодательства Российской Федерации о нотариате» (утв. ВС РФ 11.02.1993 № 4462-1), возложено на нотариуса.

На основании изложенного застройщики, технические заказчики, организаторы конкурсов на заключение государственных и муниципальных строительных контрактов, органы государственного строительного надзора и иные заинтересованные в получении выписки лица **могут руководствоваться электронной выпиской, выданной саморегулируемой организацией и подписанной квалифицированной электронной подписью.**

Для проверки электронной выписки указанные лица могут получить необходимую информацию обратившись к реестру членов саморегулируемой организации, размещенному на официальном сайте такой саморегулируемой организации, а также к Единому реестру членов саморегулируемых организаций на сайте Ассоциации «Национальное объединение строителей» (www.nostroy.ru).

Место для подписи

А.Н. Глушков