



# Единый реестр сведений об обязательствах членов СРО

АССОЦИАЦИЯ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ  
СТРОИТЕЛЕЙ»

# Возможности системы

- Получение сведений об обязательствах по договорам подряда членов СРО, заключенным в рамках 44-ФЗ, 223-ФЗ и 615-ПП, в режиме 24/7 вне зависимости от доступности ЕИС и ЭТП
- Автоматизированный контроль соблюдения членами СРО фактического размера обязательств по договорам подряда
- Автоматизированный контроль исполнения членами СРО обязательств по договорам подряда
- Доступ в систему через любой веб-браузер, возможность экспорта сведений на компьютер
- Предусмотрен API для прямого подключения информационной системы СРО

# Открытые источники сведений

- Единая информационная система в сфере закупок и электронный торговые площадки
- Единый реестр членов СРО
- Открытые государственные данные (Ростехнадзор, ФНС, Роскомстат и т.д.)
- Дополнительные сведения

# Достоверность и полнота сведений

- Прямые ссылки на карточки договоров, протоколы и другие документы в ЕИС
- Ежедневная синхронизация с Единым реестром членов СРО
- Ежедневная синхронизация с ЕИС и ЭТП
- Система содержит договора, которые не выдаются в поиске ЕИС и отсутствуют у агрегаторов



# Заказчик не указывает поставщика в карточке договора



## ИНФОРМАЦИЯ О ДОГОВОРЕ № 67708587205180006470000

ISS - подписка на события договора ?

Размещено 09.08.2018 (МСК (СГВ+3) Москва, Волгоград)  
По местному времени организации, осуществляющей закупку

ИНФОРМАЦИЯ О ДОГОВОРЕ

ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДМЕТЕ ДОГОВОРА

ИЗМЕНЕНИЯ

### ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Номер договора	06-18-01-2248
Дата заключения договора	03.04.2018 (МСК)
Извещение о закупке	№ 31806267868 На выполнение комплекса строительно-монтажных работ «Комплексная реконструкция участка Котельниково-Тихорецкая-Кореновская с обходом Краснодарского узла Северо-Кавказской железной дороги. Строительство второго пути на участке Полтавская-Протока»
Лот	№ 1, Выполнение реконструкция обходом Краснодарского узла на участке Полтавская-Протока



## ПРОТОКОЛ № 31806267868-01

Размещено 21.03.2018 (МСК (СГВ+3) Москва, Волгоград)  
По местному времени организации, осуществляющей закупку

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

СПИСОК ЗАЯВОК

ДОКУМЕНТЫ

### ЛОТЫ ЗАКУПКИ

№	НАИМЕНОВАНИЕ ЛОТА	НАЧАЛЬНАЯ(МАКСИМАЛЬНАЯ) ЦЕНА ДОГОВОРА	ЧИСЛО ЗАЯВОК
1	Выполнение комплекса строительно-монтажных работ на объекте «Комплексная реконструкция участка Котельниково-Тихорецкая-Кореновская-Тимашевская-Крымская с обходом Краснодарского узла Северо-Кавказской железной дороги. Строительство второго пути на участке Полтавская-Протока»	1154122162,22 Российский рубль	0

### СВЕДЕНИЯ О ЗАЯВКАХ

НОМЕР	УЧАСТНИК	ПРЕДЛОЖЕННАЯ ЦЕНА ДОГОВОРА



## ЗАКУПКА №31806267868

ISS - подписка на события закупки ?

Размещено 21.03.2018 (МСК (СГВ+3) Москва, Волгоград)  
По местному времени организации, осуществляющей закупку

ОБЩАЯ  
ИНФОРМАЦИЯ

СПИСОК  
ЛОТОВ

ДОКУМЕНТЫ  
ЗАКУПКИ

Наименование документа

### СВЕДЕНИЯ О ДОГОВОРАХ

Нет документов

## ПРОТОКОЛ заседания Комиссии по осуществлению закупок Акционерного общества «РЖДстрой»

г. Москва  
«21» марта 2018 г.

№ 2248

Присутствовали:  
Заместитель председателя Комиссии:  
Секретарь Комиссии:  
Члены комиссии:

Кворум имеется

### Повестка дня:

О принятии решения о закупке у единственного поставщика (исполнителя, подрядчика) на выполнение комплекса строительно-монтажных работ на объекте «Комплексная реконструкция участка Котельниково-Тихорецкая-Кореновская-Тимашевская-Крымская с обходом Краснодарского узла Северо-Кавказской железной дороги. Строительство второго пути на участке Полтавская-Протока»

1.1.1 В соответствии с пп.1 п.81 «Положения о закупке товаров, работ, услуг для нужд АО «РЖДстрой», утвержденного решением Совета директоров АО «РЖДстрой» (протокол от 15.07.2015г. № 245), заключить договор на выполнение комплекса строительно-монтажных работ на объекте: Комплексная реконструкция участка Котельниково-Тихорецкая-Кореновская-Тимашевская-Крымская с обходом Краснодарского узла Северо-Кавказской железной дороги. Строительство второго пути на участке Полтавская-Протока» с ООО УК «ТЮС» (ИНН 3123217312), как с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), по цене, согласованной в установленном порядке в пределах лимитов затрат, но не более 978 069 629,00 рублей без учета НДС, 1 154 122 162,22 рублей с учетом НДС.

Решение принято большинством голосов.

- Часто информация в ЕИС о поставщике присутствует только в сканированных документах или полностью отсутствует
- Агрегаторы не отображают сведения о договорах члена СРО, где заказчик частично или полностью не указал информацию о поставщике
- Сверка Единого реестра сведений об обязательствах членов СРО с основными агрегаторами показала наличие более 26 тысяч аналогичных договоров, которые отсутствуют у агрегаторов

# Агрегаторы не включают такие договора в выборку по членам СРО

СУММА КОНТРАКТА:  
1 154 122 162,22 ₽

АВАНС:  
-

[ПЕРЕЙТИ К ЗАКУПКЕ](#)

**ЧТО ЗАКУПИЛИ** **КОГДА**

Выполнение комплекса строительно-монтажных работ на объекте: Дата подписания: 03.04.2018

**Позиция**

1. Работы строительные специализированные

В закупочной документации не найдены недействующие или несуществующие ст

**ПРОДАВЕЦ**  
Нет данных

**ОРГАНИЗАТОР**  
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РЖДСТРОЙ"  
ИНН 7708587205, КПП 770901001, ОГРН 1067746082546 [скачать отчет об организации](#)  
Вероятные контактные данные: Боронин Алексей Владимирович, 7-499-2603432-1247;  
BoroninAV@rzdstroy.ru

**ПОКУПАТЕЛЬ**  
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РЖДСТРОЙ"  
ИНН 7708587205, КПП 770901001, ОГРН 1067746082546 [скачать отчет об организации](#)  
Вероятные контактные данные: Боронин Алексей Владимирович, 7-499-2603432-1247;  
BoroninAV@rzdstroy.ru

Москва  
105064, Г МОСКВА, УЛ КАЗАКОВА, дом 8, корпус СТР.6

[СВЕРНУТЬ](#) +

ИТОГИ				
№ п/п	Участник	Предложенная цена	Процент снижения	Решение комиссии
1	Неизвестный 🏆	1 154 122 112,00₽	0.00%	Допущен

Для просмотра аналитики по поставщику достаточно кликнуть по его наименованию.

КОНТРАКТЫ					
№	Контракт	Заказчик	Поставщик	Цена контракта	Дата подписания
1	<a href="#">67708587205180006470000</a>	АО "РЖДСТРОЙ"		1 154 122 162,22₽	03.04.2018

Для просмотра аналитики по поставщику достаточно кликнуть по его наименованию.

# Единый реестр сведений об обязательствах отображает все договора в карточках членов СРО

Начальная страница | ООО УК "ТЮС" (Является членом с 07.12.2016 г.) x | Договор подряда 67708587205180006470000 от 03.04.2018 0:00:00 x

← → ☆ ООО УК "ТЮС" (Является членом с 07.12.2016 г.) x

Карточка члена СРО

Сокращенное наименование: ООО УК "ТЮС"  
Полное наименование: ООО УК "ТЮС"

Номер в реестре: 674 | Статус члена СРО: Является членом  
ИНН: 3123217312 | Статус права: Действует  
ОГРН: 1103123009857 | Уровень ВВ: Пятый уровень | Уровень ОДО: Пятый уровень

Сведения о заключенных договорах, учитываемых в обязательствах члена СРО

Количество договоров, учитываемых в ОДО: 5 | Количество неисполненных договоров: 0  
Сумма договоров, учитываемых в ОДО: 1 276 450 128,02 | Сумма договоров с нарушениями: 0  
Сумма выполненных обязательств: 57 569 318,00 | Фактический размер обязательств: 0

Общее количество всех заключенных с 01.07.2017 г. договоров: 9 | на общую сумму: 1 856 900 000,00

Обязательства по договорам | Все договора члена СРО | Дополнительно

Все обязательства

Номер	Дата	Вид контра...	Статус контра...	Стоимость по договору	Выполнено работ	Дата начала выпол...
3312300242017000073	24.07.2017 0:0...	44-ФЗ	Исполнение п...	51 618 224,00		24.07.2017
3312300242017000075	24.07.2017 0:0...	44-ФЗ	Исполнение п...	5 951 094,00		24.07.2017
67708587205180006470000	03.04.2018 0:0...	223-ФЗ	Исполнение	1 154 122 162,22		03.04.2018
677085872051800139000	13.06.2018 0:0...	223-ФЗ	Исполнение	32 379 323,90		13.06.2018

Начальная страница | ООО УК "ТЮС" (Является членом с 07.12.2016 г.) x | Договор подряда 67708587205180006470000 от 03.04.2018 0:00:00 x

← → ☆ Договор подряда 67708587205180006470000 от 03.04.2018

Исключить из ОДО | Перейти на ЕИС

Общая информация о договоре:

Реестровый номер: 67708587205180006470000 | Дата: 03.04.2018 | Статус: Исполнение  
Вид контракта: 223-ФЗ | Дата начала исполнения договора: 03.04.2018  
Дата окончания исполнения договора: 30.11.2018  
Цена договора: 1 154 122 162,22

Участники:

Заказчик: АО "РЖДСТРОЙ" | Член СРО (поставщик): Приволжская дирекция инфра...

Предмет договора:

Выполнение комплекса строительно-монтажных работ на объекте:



# Формирование реестра сведений об обязательствах по договорам подряда

## ВАЖНО

Формирование реестра сведений об обязательствах по договорам подряда осуществляется только специалистами СРО. Система по формальным признакам находит договора подряда, которые с высокой степенью вероятности могут относиться к обязательствам членов СРО, но решение по ним, а также по другим договорам, должны принимать специалисты СРО.

Система помогает экспертам СРО, но не заменяет их в принятии решений при определении размера обязательств по договорам подряда.

# Формирование реестра сведений об обязательствах по договорам подряда

- Система содержит более 20 млн. документов, заключенных с 01.07.2017 г., включая полный реестр заключенных договоров подряда (в т.ч. сведения об изменении (доп. соглашениях), актах выполненных работ и оплате, исполнении или расторжении договоров), реестр протоколов, извещений и иных документов
- Многоступенчатая технология получения данных о договорах подряда из различных источников, включая ЕИС и ЭТП, применение специальных алгоритмов для формирования наиболее полного реестра договоров подряда
- В отличие от агрегаторов, система отслеживает каждый договор с момента заключения и до его исполнения или расторжения, включая сведения об оплатах, актах выполненных работ и т.д.

# Работа в системе специалистов СРО

- Доступ и работа в системе через интернет в любом популярном браузере (Google Chrome, Mozilla Firefox, Internet Explorer, Opera, Safari и т.д.)
- Разграничение прав доступа пользователей в систему как по СРО, так и по функциям внутри СРО
- Полный доступ к реестрам договоров подряда, протоколов закупки, обязательств по договорам, реестру членов СРО, установки фильтров и отборов по реестрам
- Возможность учета в системе контрольных мероприятий по договорам подряда, внесения сведений, предоставленных членами СРО, постановка на контроль документов системы и т.д.
- Возможность экспорта сведений из системы в удобные для пользователя форматы (Microsoft Excel, Word, PDF и т.д.)
- Возможность формирования настраиваемых отчетов, формируемых как в табличной форме, так и в форме графиков и диаграмм, формирование ежегодной отчетности в соответствии с приказом 700/ПР Минстроя

# Формирование реестра сведений об обязательствах по договора подряда

- Система позволяет учитывать обязательства по параметрам, отличных от сведений в договора подряда (например, другая сумма обязательств или сроки выполнения работ)
- Система анализирует ОКПД (ОКВЭД) и проводит семантический анализ текста в предмете договора и наименовании лота закупки, что значительно облегчает экспертам СРО выборку требуемых договоров подряда
- Решение эксперта СРО о вхождении договора подряда в обязательства члена СРО и размере обязательств может осуществляться через веб-интерфейс системы или в информационной системе СРО с последующей передачей сведений в систему через API



# Автоматизированный контроль фактического размера обязательств по договорам подряда

- Автоматическое получение сведений с ЕИС и ЭТП о заключении новых договоров подряда, выполнении этапа работ или исполнении/расторжении договора
- Получение сведений из Единого реестра членов СРО об уровнях ответственности членов СРО для автоматического контроля предельного уровня обязательств
- Контроль фактического остатка по ОДО членов СРО и уведомление СРО о его исчерпании. Система позволяет автоматически уведомлять СРО по электронной почте как о превышении суммы ОДО, так и о факте заключения новых договоров подряда его членами
- Настраиваемые отчеты, позволяющие формировать сведения как в табличной форме, так в виде графиков и временных диаграмм (например, при планировании суммы обязательств с учетом даты окончания работ по договорам)

# Автоматизированный контроль исполнения обязательств по договорам подряда

- Автоматическое получение сведений с ЕИС и ЭТП о выполнении этапа работ или исполнении/расторжении договора
- Контроль сроков выполнения работ по договору. Система позволяет автоматически уведомлять СРО по электронной почте как о нарушении сроков исполнения договора, так и о фактах расторжения договоров подряда его членами
- Автоматическое получение сведений о наличии арбитражных дел в отношении членов СРО для выявления экспертами СРО фактов нарушения исполнения обязательств членами СРО, не отраженных в ЕИС
- Возможность внесения экспертами СРО сведений о проведении контрольных мероприятий по обязательствам членов, выявленных нарушениях и установка дополнительных контрольных сроков для контроля устранения выявленных нарушений

# Интеграция с программным обеспечением СРО

- Полный доступ информационной системы СРО к реестрам договоров подряда, извещения, протоколов и файлов закупки через программный интерфейс API
- Возможность установки параметров при вызове функции API для получения только требуемых сведений, удовлетворяющих заданным параметрам
- Возможность выгрузки в систему через API сведений об обязательствах членов СРО, результатах контрольных мероприятий и т.д.
- Отсутствие ограничений на количество и объем получаемых сведений
- Наиболее полный сервис API по количеству сведений и выгружаемому набору полей по договорам подряда среди аналогичных решений

Заявки на подключение к системе

E-mail: [odo@nostroy.ru](mailto:odo@nostroy.ru)