

Утверждено решением Совета
Ассоциации «Национальное
объединение строителей»
от 15 Марта 2017 г.
Протокол № 95

Заключение
об отказе во внесении сведений
об Ассоциации «Альянс строителей Прибайкалья»
в государственный реестр саморегулируемых организаций в области
инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования,
строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального
строительства

Дата приема документов Ассоциацией «Национальное объединение строителей» – 16.02.2017

1. Сведения о некоммерческой организации

№	Наименование сведений	Сведения	Примечание
1. Организационно-правовая форма и наименование организации			
1.1.	Организационно-правовая форма	Ассоциация	Соответствует
1.2.	Наименование организации	Ассоциация «Альянс строителей Прибайкалья»	
2. Регистрационные данные некоммерческой организации			
2.1.	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1163850084122	
2.2.	Индивидуальный номер налогоплательщика (ИНН)	3812058835	
3. Адрес (место нахождения) исполнительного органа			
3.1.	Почтовый индекс	664074	
3.2.	Субъект Российской Федерации	Иркутская область	
3.3.	Город	Иркутск	
3.4.	Улица (проспект, переулок и др.)	Улица Лермонтова	
3.5.	Номер дома (владение)	78	
3.6.	Корпус (строение)	-	
3.7.	Квартира (офис)	403 Б	
3.8.	Контактный телефон:	+7 (3952) 394940 +7 (3952) 604940	
3.9.	Адрес сайта в сети Интернет:	www.stoirk.ru	
3.10.	Электронная почта:	stoirk@ya.ru	
4. Учредительные (правоустанавливающие) документы			
4.1.	Устав организации	Разработан	В наличии
4.2.	Сведения о государственной регистрации юридического лица -	Копия Свидетельства	В наличии
4.3.	Сведения о государственной	Копия Свидетельства	В наличии

	регистрации некоммерческой организации		
4.4.	Сведения о постановке на учет в налоговом органе	Копия Свидетельства	В наличии
4.5.	Решение Общего собрания «Об учреждении»	Протокол учредителей Ассоциации «Альянс строителей Прибайкалья» от 19.07.2016 № 1	В наличии

5. Сведения об органах управления

5.1.	Высший орган управления	Общее собрание членов ассоциации
5.2.	Постоянно действующий коллегиальный орган управления	Правление Ассоциации
5.3.	Исполнительный орган	Генеральный директор

6. Сведения о специализированных органах

6.1.	Контрольный комитет	Образован
6.2.	Дисциплинарный комитет	Образован

7. Сведения о соответствии требованиям законодательства

7.1.	Количество членов организации	127 (121 юридических лиц и 6 индивидуальных предпринимателей, из которых следует учитывать только 126 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)	Соответствует
7.2.	Размер компенсационного фонда	12 700 000 рублей	Соответствует

Органы управления Ассоциации «Альянс строителей Прибайкалья»:

1. Общее собрание членов – организация образована решением общего собрания учредителей Ассоциации «Альянс строителей Прибайкалья» (далее – Ассоциация) от 19.07.2016, протокол № 1.

2. Постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации – Правление избран решением общего собрания учредителей от 19.07.2016, протокол № 1, сроком на 2 года в составе:

- 1) Буев Роман Валерьевич (ООО «Гелиополь») – председатель Правления;
- 2) Белов Антон Борисович (ООО «Техническая экспертиза проектов»);

3) Говорин Алексей Владимирович (ООО Центр проектно-инжиниринговых работ и технической экспертизы «Главстройпроект»);

4) Пискун Глеб Григорьевич (ООО «СтройКонсультант»);

5) Рындин Владислав Леонидович (ООО «РОСТ»).

3. Генеральный директор Ассоциации – Татарников Денис Степанович, избран решением внеочередного общего собрания Ассоциации от 23.08.2016, протокол № 1.

4. Специализированные органы сформированы решением Правления Ассоциации от 28.02.2017, протокол № 14.

4.1. Контрольный комитет в составе:

1) Белов Антон Борисович (ООО «Техническая экспертиза проектов»);

2) Татарников Денис Степанович – генеральный директор Ассоциации;

3) Пискун Глеб Григорьевич (ООО «СтройКонсультант»).

4.2. Дисциплинарный комитет в составе:

1) Говорин Алексей Владимирович (ООО ЦПИРТЭ «Главстройпроект»);

2) Татарников Денис Степанович – генеральный директор Ассоциации;

3) Рындин Владислав Леонидович (ООО «РОСТ»).

2. Сведения о представленных документах

Представлены:

1. Заявление о внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций с указанием:

- полного и сокращенного наименования саморегулируемой организации и ее организационно-правовой формы;

- идентификационного номера налогоплательщика и основного государственного регистрационного номера;

- адреса (места нахождения) исполнительного органа саморегулируемой организации;

- адреса официального сайта саморегулируемой организации в сети «Интернет», адреса электронной почты;

- заявляемой сферы деятельности;

- сведений об исполнительном органе саморегулируемой организации: фамилия, имя, отчество, идентификационный номер налогоплательщика, сведения о документе, удостоверяющем личность, адрес (место жительства), контактный телефон.

2. Копия свидетельства о государственной регистрации некоммерческой организации.

(в наличии)

3. Копия устава некоммерческой организации.

(в наличии)

Отдельные положения Устава требуют доработки и приведения их в соответствие с требованиями действующего законодательства Российской Федерации в сфере саморегулирования в части уточнения даты вступления в силу отдельных положений.

4. Заверенные некоммерческой организацией копии документов, подтверждающих государственную регистрацию ее членов - юридических лиц.

(в наличии)

5. Заверенные некоммерческой организацией копии документов, подтверждающих государственную регистрацию ее членов - индивидуальных предпринимателей.

(в наличии)

6. Заверенный некоммерческой организацией перечень членов Ассоциации на бумажном и электронном носителях с указанием:

а) вида (видов) осуществляемой ими предпринимательской (с указанием кода вида экономической деятельности согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности);

б) идентификационного номера налогоплательщика и (или) основного государственного регистрационного номера каждого из ее членов - юридических лиц, идентификационного номера налогоплательщика и (или) основного государственного регистрационного номера и паспортных данных каждого из ее членов - индивидуальных предпринимателей.

(в наличии)

Ассоциация образована решением общего собрания учредителей от 19.07.2016, протокол № 1, в составе 2 юридических лиц.

Также Ассоциацией представлены:

– протокол Правления от 23.08.2016 № 1 – о принятии в члены Ассоциации 3 юридических лиц;

– протокол Правления от 26.10.2016 № 2 – о принятии в члены Ассоциации 94 юридических лиц и 3 индивидуальных предпринимателей;

– протокол Правления от 03.11.2016 № 3 – о принятии в члены Ассоциации 3 юридических лиц;

– протокол Правления от 10.11.2016 № 4 – о принятии в члены Ассоциации 4 юридических лиц и 1 индивидуального предпринимателя;

– протокол Правления от 17.11.2016 № 5 – о принятии в члены Ассоциации 4 юридических лиц;

– протокол Правления от 24.11.2016 № 6 – о принятии в члены Ассоциации 5 юридических лиц и 1 индивидуального предпринимателя;

– протокол Правления от 01.12.2016 № 7 – о принятии в члены Ассоциации 15 юридических лиц;

- протокол Правления от 09.12.2016 № 8 – о принятии в члены Ассоциации 7 юридических лиц и исключении из состава членов Ассоциации 30 юридических лиц;
- протокол Правления от 15.12.2016 № 9 – о принятии в члены Ассоциации 1 юридического лица и 1 индивидуального предпринимателя;
- протокол Правления от 17.01.2017 № 10 – о принятии в члены Ассоциации 3 юридических лиц;
- протокол Правления от 26.01.2017 № 11 – о принятии в члены Ассоциации 1 юридического лица;
- протокол Правления от 14.02.2017 № 12 – о принятии в члены Ассоциации 9 юридических лиц.

Согласно информации, содержащейся в реестре членов Ассоциации, членами Ассоциации являются 127 (сто двадцать семь) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые зарегистрированы на территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация. При этом, согласно выпискам из единого государственного реестра юридических лиц (далее – ЕГРЮЛ), деятельность ООО «Р-СТАНДАРТ», ИНН 3817998487, в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности (ОКВЭД – раздел F «Строительство») не может быть отнесена к области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (приложение № 2).

Таким образом, в соответствии с требованиями части 5 статьи 55⁴ Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс) с учетом предоставленной информации при определении числа членов саморегулируемой организации следует учитывать только 126 юридических лица и индивидуальных предпринимателя, что соответствует требованиям пункта 1 части 3 статьи 55⁴ Кодекса для приобретения некоммерческой организацией статуса саморегулируемой организации.

Кроме того, письмом от 13.03.2017 вх. № 01-4992/17 по запросу Ассоциации «Национальное объединения строителей» поступил ответ от ООО

«Р-СТАНДАРТ», ИНН 3817998487, об осуществлении указанным лицом предпринимательской деятельности, которая не относится к области строительства, а также о нарушении Ассоциацией положений Устава в части созыва и проведения общего собрания (приложение № 3).

7. Документы, подтверждающие наличие у некоммерческой организации способов обеспечения ответственности членов некоммерческой организации перед потребителями произведенных товаров (работ, услуг) и иными лицами.

(в наличии)

Общим собранием членов Ассоциации от 27.10.2016, протокол № 2, принято решение о формировании компенсационного фонда возмещения вреда и размещении компенсационного фонда возмещения вреда на расчетном счете в ПАО «Сбербанк России».

Также общим собранием членов Ассоциации от 28.02.2017, протокол № 3-17, принято решение об открытии специального банковского счета для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда в ПАО «Сбербанк России» с момента внесения сведений об Ассоциации в государственный реестр саморегулируемых организаций.

Ассоциацией предоставлена справка ПАО «Сбербанк России» от 14.02.2017 об остатках денежных средств в размере 12 786 814,54 рублей, в том числе с зачислением денежных средств по платежным поручениям, в назначении которых указано: взнос в компенсационный фонд возмещения вреда.

Платежные поручения, подтверждающие оплату взносов в компенсационный фонд возмещения вреда членами Ассоциации, представлены.

Ассоциацией представлена выписка из лицевого счета ПАО «Сбербанк» за период с 24.08.2016 по 14.02.2017, согласно которой по состоянию на 14.02.2017 на расчетном счете Ассоциации размещены денежные средства в размере 12 786 814,54 рублей, из которых 12 700 000,00 внесены членами Ассоциации в качестве взносов в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации.

8. Копии документов, подтверждающих создание некоммерческой организацией специализированных органов, предусмотренных частью 4 статьи 3 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», копии положений о таких органах и копии документов о составе участвующих в их работе лиц.

(в наличии)

В связи с несоответствием положениям Устава при формировании специализированных органов Ассоциации в части наименования, допущенным в протоколе Правления № 2 от 26.10.2016, Ассоциацией решением Правления от 28.02.2017, протокол № 14, внесены изменения в положения о Контрольном и Дисциплинарном комитетах, а также сформированы составы Контрольного комитета и Дисциплинарного комитета Ассоциации в соответствии с положениями Устава.

9. Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее также - свидетельство о допуске).

(в наличии)

10. Правила контроля в области саморегулирования.

(в наличии)

11. Документ, устанавливающий систему мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами саморегулируемой организации требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований технических регламентов, требований стандартов саморегулируемых организаций и правил саморегулирования.

(в наличии)

12. Платежное поручение об оплате государственной пошлины за внесение сведений о некоммерческой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций.

(в наличии)

3. Сведения о дополнительно предоставленных документах

На основании поступивших 15.12.2016 в адрес Ассоциации «Национальное объединение строителей» заявительных документов Ассоциации решением Совета Ассоциации «Национальное объединение строителей» от 12.02.2017 утверждено заключение об отказе во внесении сведений об Ассоциации в государственный реестр саморегулируемых организаций. Письмом от 17.01.2017 № 03-01-165/17 в соответствии с требованиями части 2³ статьи 55² Кодекса указанные документы направлены в адрес Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (далее – Ростехнадзор).

Ростехнадзор уведомлением от 17.02.2016 № 00-06-05/465 в адрес Ассоциации сообщил об отказе во внесении сведений об Ассоциации в государственный реестр саморегулируемых организаций, в том числе указав на несоответствие отдельных положений внутренних документов, разработанных и утвержденных в Ассоциации, положениям Устава и нормам законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности.

В целях устранения указанных в уведомлении Ростехнадзора замечаний и приведения положений внутренних документов в соответствие с требованиями Устава и нормами законодательства Российской Федерации решением общего собрания членов Ассоциации от 28.02.2017, протокол № 3-17, внесены изменения и дополнения в следующие документы (приложение № 4):

- Требования к выдаче свидетельства о допуске к работам в отношении каждого вида работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства;

- Требования к системе подготовки и аттестации работников, подлежащих аттестации по правилам, устанавливаемым Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору;

- Правила контроля в области саморегулирования;

- Положение о системе мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами требований технических регламентов, требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований стандартов и правил саморегулирования;

- Положение о компенсационном фонде возмещения вреда;

- Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств;

- Положение о Правлении;

- Положение об информационной открытости.

Ассоциацией «Национальное объединение строителей» проведен анализ указанных документов и установлено, что положения и требования соответствуют нормам законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности.

4. Заключение об отказе во внесении сведений о некоммерческой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций

На основании требований части 2¹ статьи 55² Кодекса Советом Ассоциации «Национальное объединение строителей» принято решение утвердить заключение об отказе во внесении сведений об Ассоциации «Альянс строителей Прибайкалья» в государственный реестр саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Приложения: 1. Материалы, представленные координаторами по федеральным округам и городам федерального значения,

членами Совета Ассоциации «Национальное объединение строителей»:

- копия письма Координатора по г. Москве в 1 экз. на 1 л.;
 - копия письма Координатора по СФО в 1 экз. на 36 л.;
 - копия письма координатора по СЗФО в 1 экз. на 19 л.;
2. Выписка из ЕГРЮЛ в 1 экз. на 7 л.;
 3. Копия письма от 13.03.2017 № 01-4992/17 в 1 экз. на 4 л.;
 4. Дополнительно представленные материалы Ассоциации, согласно описи в 1 экз. на 67 л.

Президент Ассоциации
«Национальное объединение строителей»



А.Ю. Молчанов

