

ПРОТОКОЛ
от 7 ноября 2019 года № 72
заседания Экспертного совета
Ассоциации «Национальное объединение строителей» по вопросам
совершенствования законодательства в строительной сфере

Место проведения заседания – г. Москва, ул. Малая Грузинская, д. 3, 3-й этаж, зал заседаний Ассоциации «Национальное объединение строителей».

Председательствующий на заседании Экспертного совета: Председатель Экспертного совета – Алексей Игоревич Белоусов.

На заседании присутствовали следующие члены Экспертного совета (в том числе в режиме видеоконференцсвязи):

1. Белоусов Алексей Игоревич - СРО А «Объединение строителей СПб»;
2. Аммосова Ольга Егоровна - Ассоциация «Союз строителей Якутии»
3. Андреев Николай Владимирович - Ассоциация СРО «СТРОЙГАРАНТ»;
4. Бабелюк Сергей Николаевич – Ассоциация СРО «Содружество Строителей»;
5. Бандорин Леонид Евгеньевич - Ассоциация «СРО «Партнёры»;
6. Дубинина Наталья Анатольевна – Ассоциация «Астраханские строители»;
7. Забелин Антон Викторович - СРО «Орловское региональное объединение строителей»;
8. Князев Александр Леонидович - Ассоциация «Национальное объединение строителей»;
9. Кондратьева Ирина Викторовна – Ассоциация «Национальное объединение строителей»;
10. Кузьма Ирина Евгеньевна - Ассоциация «Строительный комплекс Ленинградской области»;
11. Курикалов Юрий Леонидович - СРО «Союз профессиональных строителей»;
12. Макаров Павел Викторович - СРО - Ассоциация «Псковский строительный комплекс»;
13. Максимов Андрей Владимирович - Союз «Дорожники и строители Алтая»;
14. Мешалов Александр Валентинович - Ассоциация «Объединение нижегородских строителей»;
15. Москвитин Максим Валерьевич – СРО Ассоциация строителей «Альянс строителей профессионалов»;

16. Разумова Наталья Михайловна - ССК УрСиб;
17. Ребрищев Игорь Николаевич - Союз «СРО «Межрегиональный альянс строителей»;
18. Суханов Павел Львович – «СОЮЗДОРСТРОЙ»;
19. Федорченко Максим Владиславович – Ассоциация строительных организаций Новосибирской области;
20. Холопик Кирилл Вадимович - Национальное объединение застройщиков жилья;
21. Худзинская Ирина Александровна - СРО А «Объединение строителей СПб»;
22. Шевляков Валерий Владимирович - СРО «Орловское региональное объединение строителей»;
23. Шериева Алия Мухамедовна - Союз «Строители Кабардино-Балканской Республики».

На заседании также присутствовали:

- 1) Бондаренко Владимир Евгеньевич, заместитель директора – начальник отдела методологии саморегулирования и законотворческой деятельности Департамента нормативного и методического обеспечения Ассоциации «Национальное объединение строителей»;
- 2) Елисеев Сергей Евгеньевич – директор Департамента национального реестра специалистов и развития профессиональных квалификаций Ассоциации «Национальное объединение строителей»;
- 3) Панарина Виктория Валерьевна - директор Правового департамента Ассоциации «Национальное объединение строителей».

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ЭКСПЕРТНОГО СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который сообщил, что для участия в 72-м заседании из 30 членов Экспертного совета зарегистрировались 23 члена с правом голоса. Заседание является правомочным, поскольку на нём присутствует более половины членов Экспертного совета. Объявил заседание Экспертного совета открытым.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ ЭКСПЕРТНОГО СОВЕТА

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня заседания Экспертного совета.

Иных предложений не поступило.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня заседания Экспертного совета.

Голосовали: «за» - 23 голоса, «против» - нет.

Решение принято единогласно.

ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ:

1. О рассмотрении законопроектов в области жилищного строительства, земельных отношений и инфраструктуры:

1.1. О проекте федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в части установления порядка выполнения международных обязательств, вытекающих из Конвенции об охране всемирного культурного и природного наследия от 16 ноября 1972 года).

2. О рассмотрении проектов нормативных правовых актов и иных документов в области контрактной системы:

2.1. Об экспертном заключении на проект федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части снижения финансового обременения членов саморегулируемых организаций в сфере строительства».

2.2. О внесении изменений в приказ Минстроя России от 10.04.2017 № 700/пр «Об утверждении Порядка уведомления саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, членом указанной саморегулируемой организации о фактическом совокупном размере обязательств соответственно по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, договорам подряда на подготовку проектной документации, договорам строительного подряда, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров».

3. Разное.

3.1. Об установлении сроков хранения заявительных документов специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства.

3.2. О предложениях по внесению изменений в нормативные правовые акты в связи с принятием Федерального закона от 03.08.2018 № 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» в части сноса объектов капитального строительства.

3.3. О персональном составе Научно-консультативной комиссии Экспертного совета.

ПО ВОПРОСУ № 1.1. ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О проекте федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и

отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в части установления порядка выполнения международных обязательств, вытекающих из Конвенции об охране всемирного культурного и природного наследия от 16 ноября 1972 года)»

СЛУШАЛИ: Белоусова А.И., который доложил о поступлении на рассмотрение Экспертного совета проекта федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в части установления порядка выполнения международных обязательств, вытекающих из Конвенции об охране всемирного культурного и природного наследия от 16 ноября 1972 года). Предложил включить законопроект в План работы Экспертного совета на II полугодие 2019 года и создать рабочую группу для подготовки экспертного заключения, привлечь к рассмотрению законопроекта представителя Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга

СЛУШАЛИ: Дубинину Н.А., Макарова П.В., которые отметили актуальность вопроса для представляемых регионов.

РЕШИЛИ:

1. Включить в План работы Экспертного совета на II полугодие 2019 года проект федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в части установления порядка выполнения международных обязательств, вытекающих из Конвенции об охране всемирного культурного и природного наследия от 16 ноября 1972 года).

2. Создать рабочую группу по рассмотрению проекта федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в части установления порядка выполнения международных обязательств, вытекающих из Конвенции об охране всемирного культурного и природного наследия от 16 ноября 1972 года) в составе:

- 1) Белоусов А.И. – руководитель рабочей группы;
- 2) Бандорин Л.Е.;
- 3) Дубинина Н.А.;
- 4) Кондратьева И.В.;
- 5) Курикалов Ю.Л.;
- 6) Макаров П.В.;
- 7) Малахов П.В.;
- 8) Худзинская И.А.;

9) Шериева А.М.;

10) представитель Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Правительства Санкт-Петербурга (по согласованию).

3. Рабочей группе подготовить экспертное заключение на проект федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в части установления порядка выполнения международных обязательств, вытекающих из Конвенции об охране всемирного культурного и природного наследия от 16 ноября 1972 года) к следующему заседанию Экспертного совета.

Голосовали: «за» - 23 голоса, «против» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2.1. ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Об экспертном заключении на проект федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части снижения финансового обременения членов саморегулируемых организаций в сфере строительства»

СЛУШАЛИ: Федорченко М.В., который доложил, что рабочей группой принято решение расширить инициативу с учётом поручения Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации Мутко В.Л. о проработке вопроса о возможности отмены банковских гарантий для подрядных организаций - членов саморегулируемых организаций при исполнении государственных контрактов стоимостью до 10 млн. рублей.

РЕШИЛИ:

1. Включить в состав рабочей группы Кузьму И.Е.

2. Рабочей группе доработать экспертное заключение на проект федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части снижения финансового обременения членов саморегулируемых организаций в сфере строительства» к следующему заседанию Экспертного совета.

Голосовали: «за» - 23 голоса, «против» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2.2. ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О внесении изменений в приказ Минстроя России от 10.04.2017 № 700/пр «Об утверждении Порядка уведомления саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц,

осуществляющих строительство, членом указанной саморегулируемой организации о фактическом совокупном размере обязательств соответственно по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, договорам подряда на подготовку проектной документации, договорам строительного подряда, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров»

СЛУШАЛИ: Кондратьеву И.В., которая доложила об итогах рассмотрения Научно-консультативной комиссией вопроса об учёте в фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда договоров, заключённых путём закупки у единственного поставщика, осуществлённой в случае признания конкурсной процедуры несостоявшейся. Сообщила, что в ходе рассмотрения Научно-консультативная комиссия пришла к выводу о противоречии отдельных положений приказа Минстроя России от 10.04.2017 № 700/пр Градостроительному кодексу Российской Федерации и Федеральному закону от 05.04.2013 № 44-ФЗ и о необходимости внесения соответствующих изменений в указанный приказ.

СЛУШАЛИ: Князева А.Л., который отметил, что имеется судебная практика, свидетельствующая о том, что заключение договора с единственным поставщиком в случае признания конкурса несостоявшимся признаётся результатом конкурсной процедуры, в этой связи необходимо дополнительно проработать вопрос о возможности учёта таких договоров в совокупном размере обязательств члена саморегулируемой организации.

СЛУШАЛИ: Кузьму И.Е., Забелина А.В., Шериеву А.М., Разумову Н.М., которые выразили мнение о возможности отнесения закупки у единственного поставщика, осуществляемой в случае признания конкурса несостоявшимся, к конкурентным способам определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

СЛУШАЛИ: Белоусова А.И., который отметил необходимость дополнительной проработки вопроса о необходимости внесения изменений в действующее законодательство в целях устранения правовой неопределённости по вопросу об учёте в фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда договоров, заключённых путём закупки у единственного поставщика, осуществлённой в случае признания конкурсной процедуры несостоявшейся.

РЕШИЛИ:

1. Включить в План работы Экспертного совета на II полугодие 2019 года вопрос о внесении изменений в действующее законодательство в части учёта в фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда договоров, заключённых путём закупки у единственного поставщика, осуществлённой в случае признания конкурсной процедуры несостоявшейся.

2. Создать рабочую группу по рассмотрению вопроса о внесении изменений в действующее законодательство в части учёта в фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда договоров, заключённых путём закупки у единственного поставщика, осуществлённой в случае признания конкурсной процедуры несостоявшейся, в составе:

- 1) Белоусов А.И. – руководитель рабочей группы;
- 2) Аммосова О.Е.;
- 3) Бандорин Л.Е.;
- 4) Забелин А.В.;
- 5) Князев А.Л.;
- 6) Кондратьева И.В.;
- 7) Кузьма И.Е.;
- 8) Максимов А.В.;
- 9) Малахов П.В.;
- 10) Москвитин М.В.;
- 11) Разумова Н.М.;
- 12) Ребрищев И.Н.;
- 13) Панарина В.В. – привлечённый эксперт;
- 14) Федорченко М.В.;
- 15) Худзинская И.А.;
- 16) Шевляков В.В.;
- 17) Шериева А.М.

3. Рабочей группе подготовить экспертное заключение по итогам рассмотрения вопроса о внесении изменений в действующее законодательство в части учёта в фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда договоров, заключённых путём закупки у единственного поставщика, осуществлённой в случае признания конкурсной процедуры несостоявшейся, к следующему заседанию Экспертного совета.

Голосовали: «за» - 23 голоса, «против» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3.1. ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Об установлении сроков хранения заявительных документов специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства»

СЛУШАЛИ: Елисеева С.Е., который доложил о проблеме установления сроков хранения заявительных документов специалистов, включаемых в Национальный реестр специалистов в области строительства. Сообщил о направлении запроса в Росархив и о содержании полученного ответа, согласно

которому представляется целесообразным внести изменения в действующее законодательство с целью установления указанных сроков хранения.

СЛУШАЛИ: Андреева Н.В., Разумову Н.М., которые предложили рассмотреть возможность создания цифрового архива и хранения документов на электронных носителях.

РЕШИЛИ:

1. Включить в План работы Экспертного совета на II полугодие 2019 года вопрос об установлении сроков хранения заявительных документов специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства.

2. Создать рабочую группу по рассмотрению вопроса об установлении сроков хранения заявительных документов специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства в составе:

- 1) Мешалов А.В. – руководитель рабочей группы;
- 2) Елисеев С.Е. – привлечённый эксперт;
- 3) Карпов В.А. – привлечённый эксперт;
- 4) Максимов А.В.;
- 5) Худзинская И.А.

3. Рабочей группе подготовить экспертное заключение по итогам рассмотрения вопроса об установлении сроков хранения заявительных документов специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов в области строительства, к следующему заседанию Экспертного совета.

Голосовали: «за» - 23 голоса, «против» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3.2. ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О предложениях по внесению изменений в нормативные правовые акты в связи с принятием Федерального закона от 03.08.2018 № 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» в части сноса объектов капитального строительства»

СЛУШАЛИ: Бондаренко В.Е., который доложил о необходимости внесения изменений в отдельные нормативные правовые акты в связи с принятием Федерального закона от 03.08.2018 № 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» в части сноса объектов капитального строительства.

РЕШИЛИ:

1. Создать рабочую группу по рассмотрению предложений по внесению изменений в нормативные правовые акты в связи с принятием Федерального закона от 03.08.2018 № 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» в части сноса объектов капитального строительства в составе:

- 1) Ребрищев И.Н. – руководитель рабочей группы;
- 2) Бондаренко В.Е. – привлечённый эксперт;
- 3) Дубинина Н.А.;
- 4) Шериева А.М.

2. Рабочей группе подготовить предложения (при необходимости – экспертное заключение) по внесению изменений в нормативные правовые акты в связи с принятием Федерального закона от 03.08.2018 № 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» в части сноса объектов капитального строительства для последующего направления в федеральные органы исполнительной власти к следующему заседанию Экспертного совета.

Голосовали: «за» - 23 голоса, «против» - нет.

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3.3. ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О персональном составе Научно-консультативной комиссии Экспертного совета»

СЛУШАЛИ: Белоусова А.И., который доложил о поступлении обращений о включении в состав Научно-консультативной комиссии Экспертного совета следующих лиц:

- 1) Носковой Ольги Валериевны, заместителя директора по правовым вопросам СРО «Союз строителей Пермского края»;
- 2) Постновой Людмилы Геннадьевны, начальника юридического отдела СРО СОЮЗа «Содружество строителей».

РЕШИЛИ:

Включить в состав Научно-консультативной комиссии Экспертного совета следующих лиц:

- 1) Носкову Ольгу Валериевну, заместителя директора по правовым вопросам СРО «Союз строителей Пермского края»;
- 2) Постнову Людмилу Геннадьевну, начальника юридического отдела СРО СОЮЗа «Содружество строителей».

Голосовали: «за» - 23 голоса, «против» - нет.

Решение принято единогласно.

СЛУШАЛИ: Белоусова А.И., который предложил провести следующее заседание Экспертного совета 1 декабря 2019 года (воскресенье) в Москве в рамках мероприятий XVIII Всероссийского съезда саморегулируемых организаций в области строительства.

РЕШИЛИ: Провести следующее заседание Экспертного совета 1 декабря 2019 года (воскресенье) в Москве в рамках мероприятий XVIII Всероссийского съезда саморегулируемых организаций в области строительства, о чём соответствующим образом уведомить членов Экспертного совета.

Голосовали: «за» - 23 голоса, «против» - нет.

Решение принято единогласно.

Председатель Экспертного совета



А.И. Белоусов

Ответственный секретарь Экспертного совета



И.В. Кондратьева