

Приложение № 2  
к протоколу заседания Совета  
Ассоциации «Национальное  
объединение строителей»  
от 18 июля 2018 г. № 126

Утверждено решением Совета  
Ассоциации «Национальное  
объединение строителей»  
от 18 июля 2018 года,  
протокол № 126

### Заключение

об отказе во внесении сведений об Ассоциации «Строители Волгоградской области» в государственный реестр саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства

Дата приема документов Ассоциацией «Национальное объединение строителей» – 19.06.2018

#### *I. Общие сведения о некоммерческой организации*

№	Наименование сведений	Сведения	Примечание
1. Организационно-правовая форма и наименование организации			
1.1.	Организационно-правовая форма	Ассоциация	Соответствует
1.2.	Наименование организации	Ассоциация «Строители Волгоградской области»	
2. Регистрационные данные некоммерческой организации			
2.1.	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1183443001136	
2.2.	Индивидуальный номер налогоплательщика (ИНН)	3460072218	
3. Адрес (место нахождения) исполнительного органа			
3.1.	Почтовый индекс	400001	
3.2.	Субъект Российской Федерации	Волгоградская область	
3.3.	Город	Волгоград	
3.4.	Улица (проспект, переулок и др.)	Грушевская	
3.5.	Номер дома (владение)	8	
3.6.	Квартира (офис)	10-23	
3.7.	Контактный телефон:	8 (8442) 247038, 415009	
3.8.	Адрес сайта в сети Интернет:	<a href="http://svo34.ru/">http://svo34.ru/</a>	
3.9.	Электронная почта:	svo134@mail.ru	

## 4. Учредительные (правоустанавливающие) документы

4.1.	Устав организации	Разработан	Отсутствует
4.2.	Сведения о государственной регистрации юридического лица	Копия Листа записи ЕГРЮЛ	В наличии
4.3.	Сведения о государственной регистрации некоммерческой организации	Копия Свидетельства	В наличии
4.4.	Сведения о постановке на учет в налоговом органе	Копия Свидетельства	В наличии
4.5.	Решение Общего собрания «Об учреждении»	Копия протокола учредительного собрания от 26.12.2017, протокол № 1.	В наличии

## 5. Сведения об органах управления

5.1.	Высший орган управления	Общее собрание членов
5.2.	Постоянно действующий коллегиальный орган управления	Совет
5.3.	Исполнительный орган	Генеральный директор

## 6. Сведения о специализированных органах

6.1.	Контрольная комиссия	Создана
6.2.	Дисциплинарная комиссия	Создана

## 7. Сведения о соответствии требованиям законодательства

7.1.	Количество членов организации	107 юридических лиц	Соответствует
7.2.	Размер компенсационного фонда возмещения вреда	10 700 000,00 рублей	Не подтверждено

*II. Сведения об органах некоммерческой организации*

1. Некоммерческая организация образована решением учредительного собрания Ассоциации «Строители Волгоградской области» (далее – Ассоциация) от 26.12.2017, протокол № 1, в составе 3 юридических лиц и 1 физического лица.

В соответствии с пунктом 12.1 Устава Ассоциации, утвержденного решением собрания учредителей Ассоциации от 26.12.2017, высшим руководящим органом управления Ассоциации является общее собрание членов Ассоциации.

2. В соответствии с подпунктом 4 пункта 12.3 Устава Ассоциации до получения Ассоциацией статуса саморегулируемой организации избрание

постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации – Совета Ассоциации и досрочное прекращение его полномочий относится к исключительной компетенции общего собрания членов Ассоциации.

Совет Ассоциации переизбран решением внеочередного общего собрания членов Ассоциации от 04.05.2018, протокол № 2, в составе:

- 1) Решетников Николай Алексеевич (ОАО «Волгоградводсервис») - Президент Совета Ассоциации;
- 2) Гербер Валерий Викторович (ООО «Стройинтерьер»);
- 3) Котляров Юрий Владимирович – в качестве независимого члена;
- 4) Сучихин Сергей Сергеевич – в качестве независимого члена.

3. В соответствии с подпунктом 5 пункта 12.3 Устава Ассоциации до получения Ассоциацией статуса саморегулируемой организации назначение единоличного исполнительного органа Ассоциации – Генерального директора Ассоциации относится к исключительной компетенции общего собрания членов Ассоциации.

Исполнительный орган Ассоциации – Генеральный директор – Жуков Артем Николаевич избран решением внеочередного общего собрания членов Ассоциации от 18.04.2018, протокол № 1.

4. Специализированные органы Ассоциации созданы решением Совета Ассоциации от 10.05.2018, протокол № 4.

4.1. Контрольная комиссия в составе:

- 1) Москалев Олег Анатольевич – (ООО «Волгоградгидрострой») – Председатель контрольной комиссии;
- 2) Величко Дмитрий Юрьевич (ООО «ТерраПрофф»);
- 3) Козинец Алексей Владимирович (ООО «Проектная организация «МЕГАРОН»);
- 4) Садовский Дмитрий Иванович (ООО «Волжскстройсервис»);
- 5) Емельянов Сергей Сергеевич (ООО «Домостроительная компания»).

4.2. Дисциплинарная комиссия в составе:

- 1) Гайдук Николай Леонидович (ООО «Регионстрой») – Председатель Дисциплинарной комиссии;
- 2) Прокофьев Дмитрий Николаевич («Тепломонтаж»);
- 3) Алексеенко Максим Анатольевич (ООО «ПРОМЭКС+»);
- 4) Чекунов Дмитрий Геннадьевич (АО «Канал»);
- 5) Медведев Даниил Викторович (ООО «Компания Эластомер»).

### *III. Сведения о представленных документах некоммерческой организации*

Представлены:

1. Заявление от 19.06.2018 о внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций с указанием:

- полного и сокращенного наименования саморегулируемой организации и ее организационно-правовой формы;

- идентификационного номера налогоплательщика и основного государственного регистрационного номера;

- адреса (места нахождения) исполнительного органа саморегулируемой организации;

- телефона исполнительного органа саморегулируемой организации;

- адреса официального сайта саморегулируемой организации в сети Интернет;

- заявляемой сферы деятельности (в соответствии с уставом);

- сведений об исполнительном органе саморегулируемой организации: фамилии, имени, отчестве, идентификационном номере налогоплательщика, контактном телефоне.

2. Копия свидетельства о государственной регистрации некоммерческой организации.

(в наличии)

3. Копия устава некоммерческой организации.

(отсутствует)

В соответствии с информацией, размещенной в едином государственном реестре юридических лиц (далее – ЕГРЮЛ), действующая редакция Устава Ассоциации утверждена решением общего собрания членов Ассоциации от 05.06.2018, протокол № 3, и прошла регистрацию в Министерстве юстиции Российской Федерации 18.06.2018.

Ассоциацией представлена копия Устава, утвержденного решением общего собрания членов Ассоциации от 05.06.2018, протокол № 3, **которая не содержит отметку о его регистрации в Министерстве юстиции Российской Федерации**, в связи с чем не представляется возможным подтвердить достоверность представленного документа.

Также, Ассоциацией представлена копия Устава, утвержденного решением общего собрания членов Ассоциации от 26.12.2017, протокол № 1, действие которого прекращено.

4. Заверенные некоммерческой организацией копии документов, подтверждающих государственную регистрацию ее членов - юридических лиц.

(в наличии)

5. Заверенный некоммерческой организацией перечень членов Ассоциации на бумажном и электронном носителях с указанием:

а) вида (видов) осуществляемой ими предпринимательской деятельности (с указанием кода вида экономической деятельности согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности (далее – ОКВЭД);

б) полного и сокращенного (при наличии) наименования, даты государственной регистрации юридического лица, государственного регистрационного номера записи о государственной регистрации юридического лица, идентификационного номера налогоплательщика, адреса места нахождения юридического лица, номеров контактных телефонов, фамилии, имени и отчества (если имеется) лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного

органа юридического лица, и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица;

(в наличии)

Представленный перечень членов Ассоциации в отношении 1 юридического лица - члена Ассоциации ООО «СК «ЭСМ» (ИНН 3435305211) содержит неполную информацию об адресе местонахождения.

Ассоциация образована решением учредительного собрания от 26.12.2017, протокол № 1, в составе 3 юридических лиц и 1 физического лица.

Также Ассоциацией представлены:

- протокол Совета Ассоциации от 18.04.2018 № 1 о приеме в члены Ассоциации 6 юридических лиц;
- протокол Совета Ассоциации от 04.05.2018 № 3 о приеме в члены Ассоциации 13 юридических лиц;
- протокол Совета Ассоциации от 10.05.2018 № 4 о приеме в члены Ассоциации 86 юридических лиц и об исключении 2 учредителей (1 юридического лица и 1 физического лица).

Согласно информации, содержащейся в перечне, членами Ассоциации являются 107 (сто семь) юридических лиц, 102 юридических лица зарегистрированы на территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация (Волгоградская область), 5 юридических лиц зарегистрированы в Республике Калмыкия, субъекте, имеющем общую границу с Волгоградской областью. По состоянию на 06.07.2018 в Республике Калмыкия нет зарегистрированной саморегулируемой организации, соответствующей требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о саморегулировании.

Согласно сведениям из ЕГРЮЛ деятельность всех членов Ассоциации в соответствии с ОКВЭД отнесена к области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Таким образом, в составе членов Ассоциации объединено 107 юридических лиц, что соответствует требованиям пункта 1 части 3 статьи 55<sup>4</sup> Кодекса.

6. Документы, подтверждающие наличие у некоммерческой организации способов обеспечения ответственности членов некоммерческой организации перед потребителями произведенных товаров (работ, услуг) и иными лицами.

(частично)

Внеочередным общим собранием членов Ассоциации от 04.05.2018, протокол № 2, принято решение о формировании компенсационного фонда возмещения вреда, а также принято решение о размещении средств компенсационного фонда возмещения вреда в Банке ВТБ (ПАО).

Ассоциацией представлены справки Банка ВТБ (ПАО) от **14.06.2018** № 1537/730811 и № 1538/730811, содержащие информацию об открытии 10.05.2018 Ассоциацией расчетного счета № 40703810008300000030 и остатке на нем по состоянию на 13.06.2018 в размере 11 187 169,00 рублей.

Ассоциацией представлена выписка по счету № 40703810008300000030 Банка ВТБ (ПАО) за период с 10.05.2018 по **13.06.2018** о зачислении денежных средств, внесенных 107 членами Ассоциации, сведения о которых содержатся в перечне членов Ассоциации, из которых 105 внесены в качестве взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, 2 имеют иное назначение платежа.

Ассоциацией представлены 107 копий платежных поручений, заверенных кредитными организациями, из которых:

- 105 платежных поручений имеют назначение платежа в качестве взноса в компенсационный фонд возмещения вреда;

- 2 платежных поручения имеют иное назначение платежа.

Ассоциацией представлены письма об уточнении назначения платежа, как «взнос в компенсационный фонд возмещения вреда».

Документы из российской кредитной организации (или их копии, заверенные российской кредитной организацией) **на дату представления заявительных документов**, подтверждающие размещение на счете (счетах) Ассоциации денежных средств компенсационного фонда возмещения вреда, Ассоциацией не предоставлены.

Таким образом, Ассоциацией не подтверждено наличие компенсационного фонда возмещения вреда в размере, установленном статьей 55<sup>16</sup> Кодекса.

7. Копии документов, подтверждающих создание некоммерческой организацией специализированных органов, предусмотренных частью 4 статьи 3 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» (далее – Федеральный закон № 315-ФЗ), копии положений о таких органах и копии документов о составе участвующих в их работе лиц.

(в наличии)

Решением Совета Ассоциации от 04.05.2018, протокол № 3, утверждено Положение о Дисциплинарной комиссии. Согласно пункту 6.6 указанного положения «Решения Дисциплинарной комиссии принимаются простым большинством голосов *присутствующих* на заседании членов Дисциплинарной комиссии», что противоречит пункту 5 статьи 10 Федерального закона № 315-ФЗ, в соответствии с которым решения о применении мер дисциплинарного воздействия (за исключением рекомендации об исключении лица из членов саморегулируемой организации, подлежащей рассмотрению постоянно действующим коллегиальным органом управления саморегулируемой организации) принимаются большинством голосов *членов органа* по рассмотрению дел о применении в отношении членов саморегулируемой организации мер дисциплинарного воздействия.

8. Положение о компенсационном фонде возмещения вреда.

(в наличии)

9. Положение о реестре членов.

(в наличии)

10. Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации.

(в наличии)



11. Положение о проведении анализа деятельности членов Ассоциации на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов.

(в наличии)

12. Положение о членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

(в наличии)

13. Платежное поручение об оплате государственной пошлины за внесение сведений о некоммерческой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций.

(отсутствует)

Ассоциацией представлено платежное поручение № 1 от 11.05.2018, которое ранее было направлено в адрес Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору в составе заявительных документов Ассоциации от 15.05.2018.

*IV. Дополнительные сведения о несоответствии представленных документов*

1. Положение о дисциплинарной комиссии, утвержденное решением Совета Ассоциации от 18.06.2018, протокол № 6 не учитывает требования Постановления Правительства Российской Федерации от 18.02.2016 № 113 «Об утверждении правил определения саморегулируемой организацией видов электронной подписи, используемых при направлении решения о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена саморегулируемой организации в форме электронных документов (пакета электронных документов) члену саморегулируемой организации, а также лицу, направившему жалобу, по которой принято такое решение» в части использования электронной подписи при направлении решения о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации.

При этом Положение о системе мер дисциплинарного воздействия и порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации, утвержденное решением внеочередного общего собрания членов Ассоциации от 05.06.2018, протокол № 3, предусматривает вышеуказанные требования. Однако указанный документ в соответствии с частью 1 статьи 55<sup>5</sup> Кодекса не является обязательным для разработки и утверждения некоммерческими организациями, претендующими на получения статуса саморегулируемой организации.

2. Положение о реестре членов Ассоциации, утвержденное решением общего собрания членов Ассоциации от 05.06.2018, протокол № 3, не учитывает требования, установленные Приказом Минэкономразвития России от 31.12.2013 № 803 «Об утверждении Требований к обеспечению саморегулируемыми организациями доступа к документам и информации, подлежащим обязательному размещению на официальных сайтах саморегулируемых организаций, а также требований к технологическим, программным, лингвистическим средствам обеспечения пользования официальными сайтами таких саморегулируемых организаций» в части порядка размещения реестра членов на официальном сайте.

При этом Положение о раскрытии информации о деятельности Ассоциации, утвержденное решением Совета Ассоциации от 18.06.2018, протокол № 6, предусматривает вышеуказанные требования. Однако указанный документ в соответствии с частью 1 статьи 55<sup>5</sup> Кодекса не является обязательным для разработки и утверждения некоммерческими организациями, претендующими на получения статуса саморегулируемой организации.

3. Положение о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, утвержденное решением внеочередного общего собрания членов Ассоциации от 04.05.2018, протокол № 2 не учитывает требований, установленных Приказом Минстроя России от 10.04.2017 № 699/пр «Об утверждении Методики расчета значений показателей, используемых для оценки тяжести потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения обязательных требований, оценки вероятности их несоблюдения членом саморегулируемой организации в области

инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства при выполнении инженерных изысканий, подготовке проектной документации, строительстве, реконструкции, капитальном ремонте особо опасных, технически сложных и уникальных объектов» в части использования методики расчета для оценки потенциальных негативных последствий несоблюдения обязательных требований членом Ассоциации при осуществлении строительства.

При этом Правила контроля за деятельностью членом Ассоциации в части соблюдения ими требований стандартов и правил, условий членства, утвержденные решением Совета Ассоциации от 04.05.2018, протокол № 3, предусматривает вышеуказанные требования. Однако указанный документ в соответствии с частью 1 статьи 55<sup>5</sup> Кодекса не является обязательным для разработки и утверждения некоммерческими организациями, претендующими на получения статуса саморегулируемой организации.

*V. Заключение об отказе во внесении сведений о некоммерческой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций*

Документы Ассоциации «Строители Волгоградской области» не соответствуют требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности:

- Ассоциацией не подтверждено наличие компенсационного фонда возмещения вреда в соответствии с требованиями законодательства о градостроительной деятельности и положениями внутренних документов Ассоциации в размере, установленном статьей 55<sup>16</sup> Кодекса;

- Ассоциацией предоставлен не полный пакет документов

- документы Ассоциации, разработка и утверждение которых на момент получения статуса саморегулируемой организации являются обязательными, не соответствуют требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о саморегулировании;

- перечень членов Ассоциации содержит недостоверную информацию в отношении юридических лиц-членов Ассоциации.

На основании требований части 2<sup>1</sup> статьи 55<sup>2</sup> Кодекса Советом Ассоциации «Национальное объединение строителей» принято решение утвердить заключение об отказе во внесении сведений об Ассоциации «Строители Волгоградской области» в государственный реестр саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Президент Ассоциации

«Национальное объединение строителей»

А.Ю. Молчанов