

Приложение № 4  
к протоколу заседания Совета  
Ассоциации «Национальное  
объединение строителей»  
от 17 апреля 2018 года, № 121

Утверждено решением Совета  
Ассоциации «Национальное  
объединение строителей»  
от 17 апреля 2018 года,  
протокол № 121

**Заключение**  
об отказе во внесении сведений  
о Союзе «Невское объединение строителей»  
в государственный реестр саморегулируемых организаций в области  
инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования,  
строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального  
строительства

Дата приема документов Ассоциацией «Национальное объединение строителей» –  
20.03.2018

*I. Общие сведения о некоммерческой организации*

№	Наименование сведений	Сведения	Примечание
1. Организационно-правовая форма и наименование организации			
1.1.	Организационно-правовая форма	Союз	Соответствует
1.2.	Наименование организации	Союз «Невское объединение строителей»	
2. Регистрационные данные некоммерческой организации			
2.1.	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1177800003017	
2.2.	Индивидуальный номер налогоплательщика (ИНН)	7801334086	
3. Адрес (место нахождения) исполнительного органа			
3.1.	Почтовый индекс	199004	
3.2.	Субъект Российской Федерации	Санкт-Петербург	
3.3.	Город	Санкт-Петербург	
3.4.	Улица (проспект, переулок и др.)	Пр. Средний В.О.	
3.5.	Номер дома (владение)	36/40	
3.6.	Корпус (строение)	Литер А	
3.7.	Квартира (офис)	помещение 501	
3.8.	Контактный телефон:	8(812) 622-08-49	
3.9.	Адрес сайта в сети Интернет:	<a href="http://souz-nos.ru">http://souz-nos.ru</a>	
3.10.	Электронная почта:	<a href="mailto:info@souz-nos.ru">info@souz-nos.ru</a>	

## 4. Учредительные (правоустанавливающие) документы

4.1.	Устав организации	Разработан	В наличии
4.2.	Сведения о государственной регистрации юридического лица	Копия листа записи ЕГРЮЛ	В наличии
4.3.	Сведения о государственной регистрации некоммерческой организации	Копия Свидетельства	В наличии
4.4.	Сведения о постановке на учет в налоговом органе	Копия Свидетельства	В наличии
4.5.	Решение Общего собрания «Об учреждении»	Протокол общего собрания учредителей № 1 от 14.01.2017	В наличии

## 5. Сведения об органах управления Союза

5.1.	Высший орган управления Союза	Общее собрание членов Союза
5.2.	Постоянно действующий коллегиальный орган управления Союза	Совет
5.3.	Исполнительный орган	Директор

## 6. Сведения о специализированных органах

6.1	Контрольная комиссия	Создана
6.2.	Дисциплинарная комиссия	Создана

## 7. Сведения о соответствии требованиям законодательства

7.1.	Количество членов организации	102 юридических лица	Не подтверждено
7.2.	Размер компенсационного фонда возмещения вреда	10 200 000,00 рублей	Не подтверждено

*II. Сведения об органах некоммерческой организации:*

1. Некоммерческая организация образована решением общего собрания учредителей Союза «Невское объединение строителей» (далее – Союз) от 14.06.2017, протокол № 1, в составе 2 юридических лиц.

В соответствии с пунктами 6.1.1, 7.1, 19.1.1 и 20.1 Устава Союза, утвержденного решением общего собрания учредителей Союза от 14.06.2017, протокол № 1, общее собрание членов Союза является высшим органом управления Союза.

2. Согласно пункту 7.2.5 Устава Союза, до получения Союзом статуса саморегулируемой организации, избрание Совета Союза и досрочное прекращение

его полномочий относится к исключительной компетенции общего собрания членов Союза.

В соответствии с пунктом 8.2 Устава Союза до получения Союзом статуса саморегулируемой организации Совет Союза избирается из числа индивидуальных предпринимателей – членов Союза и (или), представителей юридических лиц – членов Союза, в составе не менее 3 (трех) и не более 7 (семи) человек.

В соответствии с пунктами 21.2 и 21.3 Устава Совет Союза формируется с учетом требований к его составу, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» (далее – Федеральный закон № 315-ФЗ), только после получения Союзом статуса саморегулируемой организации.

Решением общего собрания учредителей от 14.01.2017, протокол № 1, в состав Совета избраны: Перепелица А.А. (генеральный директор ООО «СтройПроектДиагностика»), Герасимова Ю.А. (генеральный директор ООО «МегалТэк»), Пискун А.М. (Директор Ассоциации).

Решением общего собрания членов Союза от 08.11.2017, протокол № 2, полномочия члена Совета Перепелицы А.А. прекращены на основании заявления о добровольном сложении полномочий. Вместо добровольно прекратившего полномочия члена Совета в состав Совета избран Карташев В.М. (генеральный директор ООО «КартСервис»).

Решением общего собрания членов Союза от 01.12.2017, протокол № 3, прекращены полномочия члена Совета Пискуна А.М. на основании заявления о добровольном сложении полномочий. Вместо добровольно прекратившего полномочия члена Совета в состав Совета избран Бунтов А.С. в качестве независимого члена Совета.

Однако общим собранием членов Союза от 19.03.2018, протокол № 4, решения по второму и третьему вопросам повестки дня общего собрания членов Союза от 08.11.2017, протокол № 2, а также решение, принятое общим собранием членов Союза от 01.12.2017, протокол № 3, принято считать недействительными.

Кроме того, решением общего собрания членов Союза от 19.03.2018, протокол № 4, повторно прекращены полномочия членов Совета Перепелицы А.А.

и Пискуна А.М. и вместо прекративших полномочия членов Совета в состав Совета доизбраны Карташев В.М. и Курикалов Ю.Л. (представитель ООО «Форум»). Председателем Совета Союза избран Карташев В.М.

Таким образом, состав Совета составил:

1) Герасимова Ю.А. (генеральный директор ООО «МегалТэк»);

2) Карташев В.М (генеральный директор ООО «КартСервис» – председатель Совета;

3) Курикалов Ю.Л. (представитель ООО «Форум»).

Согласно требованиям, предусмотренным частью 1 статьи 17 Федерального закона № 315-ФЗ, постоянно действующий коллегиальный орган саморегулируемой организации формируется из числа физических лиц – членов саморегулируемой организации и (или) представителей юридических лиц – членов саморегулируемой организации, **а также независимых членов**. При этом, в соответствии с частью 2 указанной статьи независимые члены должны составлять не менее одной трети членов постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации.

В связи с вышеизложенным, избранный состав Совета не соответствует требованиям, установленным Федеральным законом № 315-ФЗ.

3. В соответствии с пунктом 7.2.4 Устава Союза избрание Директора Союза и досрочное прекращение его полномочий относится к исключительной компетенции общего собрания членов Союза.

Единоличный исполнительный орган – Директор – Пискун Андрей Михайлович, избран решением общего собрания учредителей от 14.01.2017, протокол № 1.

1. Специализированные органы Союза созданы решением Совета Союза от 15.07.2017, протокол № 1.

4.1. Контрольная комиссия в составе:

1) Францев Павел Александрович – Председатель;

2) Парфенов Игорь Валерьевич;

3) Рулева Екатерина Евгеньевна.

4.2. Дисциплинарная комиссия в составе:

1) Зайчикова Елена Николаевна - Председатель;

2) Мушкудиани Сандро Мевлудиевич;

3) Алексеева Елена Сергеевна.

### *III. Сведения о документах некоммерческой организации*

Представлены:

1. Заявление от 19.03.2018 о внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций с указанием:

- полного и сокращенного наименования саморегулируемой организации и ее организационно-правовой формы;

- идентификационного номера налогоплательщика и основного государственного регистрационного номера;

- адреса (место нахождения) исполнительного органа саморегулируемой организации;

- телефона исполнительного органа саморегулируемой организации;

- адреса официального сайта саморегулируемой организации в сети Интернет, адреса электронной почты;

- заявляемой сферы деятельности (в соответствии с уставом);

- сведений об исполнительном органе саморегулируемой организации: фамилии, имени и отчестве, идентификационном номере налогоплательщика, контактном телефоне.

2. Копия свидетельства о государственной регистрации некоммерческой организации.

(в наличии)

3. Копия устава некоммерческой организации.

(в наличии)

Представлен Устав Союза, утвержденный решением общего собрания учредителей Союза от 14.06.2017, протокол № 1, отдельные положения которого требуют доработки и приведения их в соответствие с требованиями действующего законодательства Российской Федерации в сфере саморегулирования.

Так, например, согласно пункту 4.3 Устава Союза, до получения Союзом статуса саморегулируемой организации, Союз для приобретения статуса саморегулируемой организации в соответствии с частью 3 статьи 55<sup>4</sup> Кодекса за счет взносов членов Союза формирует компенсационный фонд возмещения вреда, в размере, установленном статьей 55<sup>16</sup> Кодекса.

В соответствии со статьей 55<sup>10</sup> Кодекса, а также пунктом 20.2.5 Устава Союза, после получения Союзом статуса саморегулируемой организации, установление размеров взносов в компенсационные фонды (компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств), порядок формирования таких компенсационных фондов, установление правил размещения и инвестирования средств компенсационных фондов, определение возможных способов размещения средств компенсационных фондов относится к исключительной компетенции общего собрания членов Союза.

Уставом Союза до получения Союзом статуса саморегулируемой организации к компетенции общего собрания членов Союза не отнесены установление размеров взносов в компенсационный фонд возмещения вреда и порядок формирования такого фонда, а также установление правил размещения и инвестирования средств компенсационных фондов, определение возможных способов размещения средств компенсационных фондов.

Общим собранием членов Совета от 19.03.2018, протокол № 4, утвержден Устав Союза в новой редакции, однако копия указанного Устава в комплекте заявительных документов не предоставлена.

4. Заверенные некоммерческой организацией копии документов, подтверждающих государственную регистрацию ее членов - юридических лиц.

(в наличии)

5. Заверенный некоммерческой организацией перечень членов Союза на бумажном и электронном носителях с указанием:

а) вида (видов) осуществляемой ими предпринимательской деятельности (с указанием кода вида экономической деятельности согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности);

б) полного и сокращенного (при наличии) наименования, даты государственной регистрации юридического лица, государственного регистрационного номера записи о государственной регистрации юридического лица, идентификационного номера налогоплательщика, адреса места нахождения юридического лица, номеров контактных телефонов, фамилии, имени и отчества (если имеется) лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица, и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица;

в) фамилии, имени и отчества (если имеется), адреса места жительства, даты рождения, паспортных данных, номеров контактных телефонов, даты государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, государственного регистрационного номера записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, идентификационного номера налогоплательщика, адреса места фактического осуществления деятельности индивидуального предпринимателя.

(в наличии)

Представленный перечень членов Союза в отношении ООО «ГРИФОН», ИНН 7802801150, содержит недостоверные сведения о коде вида экономической деятельности согласно ОКВЭД (указан код 41.2, в ЕГРЮЛ сведения отсутствуют).

Союз образован решением общего собрания учредителей от 14.06.2017, протокол № 1, в составе 2 юридических лиц.

Также Союзом предоставлены:

- протокол Совета № 2 от 25.07.2017 о приеме в члены 2 юридических лиц;

- протокол Совета № 3 от 27.07.2017 о приеме в члены 3 юридических лиц

(том числе 1 учредителя);

- протокол Совета № 4 от 31.07.2017 о приеме в члены 1 юридического лица;
- протокол Совета № 5 от 01.08.2017 о приеме в члены 1 юридического лица;
- протокол Совета № 6 от 03.08.2017 о приеме в члены 3 юридических лиц;
- протокол Совета № 7 от 04.08.2017 о приеме в члены 2 юридических лиц;
- протокол Совета № 8 от 07.08.2017 о приеме в члены 2 юридических лиц;
- протокол Совета № 9 от 08.08.2017 о приеме в члены 2 юридических лиц;
- протокол Совета № 10 от 09.08.2017 о приеме в члены 1 юридического лица;
- протокол Совета № 11 от 11.08.2017 о приеме в члены 2 юридических лиц;
- протокол Совета № 12 от 14.08.2017 о приеме в члены 2 юридических лиц;
- протокол Совета № 13 от 15.08.2017 о приеме в члены 1 юридического лица;
- протокол Совета № 14 от 17.08.2017 о приеме в члены 1 юридического лица;
- протокол Совета № 15 от 18.08.2017 о приеме в члены 2 юридических лиц;
- протокол Совета № 16 от 21.08.2017 о приеме в члены 4 юридических лиц;
- протокол Совета № 17 от 22.08.2017 о приеме в члены 6 юридических лиц;
- протокол Совета № 18 от 23.08.2017 о приеме в члены 3 юридических лиц;
- протокол Совета № 19 от 24.08.2017 о приеме в члены 1 юридического лица;
- протокол Совета № 20 от 27.08.2017 о приеме в члены 1 юридического лица;
- протокол Совета № 21 от 28.08.2017 о приеме в члены 2 юридических лиц;
- протокол Совета № 22 от 30.08.2017 о приеме в члены 3 юридических лиц;
- протокол Совета № 23 от 31.08.2017 о приеме в члены 1 юридического лица;
- протокол Совета № 24 от 01.09.2017 о приеме в члены 1 юридического лица;
- протокол Совета № 25 от 04.09.2017 о приеме в члены 1 юридического лица;
- протокол Совета № 26 от 05.09.2017 о приеме в члены 3 юридических лиц;
- протокол Совета № 27 от 06.09.2017 о приеме в члены 3 юридических лиц;
- протокол Совета № 28 от 08.09.2017 о приеме в члены 1 юридического лица;
- протокол Совета № 29 от 11.09.2017 о приеме в члены 9 юридических лиц;
- протокол Совета № 30 от 12.09.2017 о приеме в члены 3 юридических лиц;
- протокол Совета № 31 от 13.09.2017 о приеме в члены 5 юридических лиц;
- протокол Совета № 32 от 15.09.2017 о приеме в члены 3 юридических лиц;
- протокол Совета № 33 от 18.09.2017 о приеме в члены 2 юридических лиц.

При этом необходимо отметить, что содержание указанного протокола не



соответствует содержанию аналогичного протокола, представленного Союзом ранее в составе заявительных документов от 20.02.2018. Решение Совета о внесении изменений в протокол № 33 не принималось;

- протокол Совета № 34 от 19.09.2017 о приеме в члены 5 юридических лиц;
- протокол Совета № 35 от 20.09.2017 о приеме в члены 2 юридических лиц;
- протокол Совета № 36 от 21.09.2017 о приеме в члены 2 юридических лиц;
- протокол Совета № 37 от 25.09.2017 о приеме в члены 2 юридических лиц

(в том числе 1 учредителя);

- протокол Совета № 38 от 26.09.2017 о приеме в члены 3 юридических лиц;
- протокол Совета № 39 от 27.09.2017 о приеме в члены 4 юридических лиц;
- протокол Совета № 40 от 28.09.2017 о приеме в члены 1 юридического лица;
- протокол Совета № 41 от 02.10.2017 о приеме в члены 1 юридического лица;
- протокол Совета № 42 от 04.10.2017 о приеме в члены 2 юридических лиц;
- протокол Совета № 43 от 05.10.2017 о приеме в члены 1 юридического лица;
- протокол Совета № 44 от 19.10.2017 о приеме в члены 1 юридического лица;
- протокол Совета № 45 от 19.12.2017 о приеме в члены 1 юридического лица.

Однако в связи с внесением изменений в решения, принятые общими собраниями членов Союза от 08.11.2017 и 01.12.2017 по вопросам избрания членов Совета, решение о приеме в члены ООО «Строительные Технологии» не принято;

- протокол Совета № 46 от 19.03.2018 о приеме в члены 1 юридического лица (повторно ООО «Строительные Технологии»).

Согласно представленным документам членами Союза являются 102 юридических лица, которые зарегистрированы на территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрирован Союз.

Согласно информации, содержащейся в ЕГРЮЛ, деятельность ООО «ТЕХПАРТНЕР», ИНН 7810235451, в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности (ОКВЭД – раздел F «Строительство») не отнесена к области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства. В отношении ООО «ИМПУЛЬС», ИНН 4704053528, сведения о виде (видах) осуществляемой им предпринимательской деятельности (с указанием кода вида экономической

деятельности согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности) в ЕГРЮЛ отсутствуют.

Учитывая изложенное, в составе членов Союза можно учитывать только 100 юридических лиц, при этом в связи с внесением изменений в протокол № 33 без соответствующего решения Совета Союза не представляется возможным подтвердить достоверность представленных сведений.

б. Документы, подтверждающие наличие у некоммерческой организации способов обеспечения ответственности членов некоммерческой организации перед потребителями произведенных товаров (работ, услуг) и иными лицами.

(частично)

В соответствии с пунктом 3 части 3 статьи 55<sup>4</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс) одним из обязательных требований для получения некоммерческой организацией статуса саморегулируемой организации является наличие у некоммерческой организации компенсационного фонда возмещения вреда, сформированного в размере, установленном статьей 55<sup>16</sup> Кодекса.

Согласно пункту 4.3 Устава Союза, до получения Союзом статуса саморегулируемой организации, Союз для приобретения статуса саморегулируемой организации в соответствии с частью 3 статьи 55<sup>4</sup> Кодекса за счет взносов членов Союза формирует компенсационный фонд возмещения вреда, в размере, установленном статьей 55<sup>16</sup> Кодекса.

В соответствии со статьей 55<sup>10</sup> Кодекса, а также пунктом 20.2.5 Устава Союза, после получения Союзом статуса саморегулируемой организации, установление размеров взносов в компенсационные фонды (компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств), порядок формирования таких компенсационных фондов, установление правил размещения и инвестирования средств компенсационных фондов, определение возможных способов размещения средств компенсационных фондов относится к исключительной компетенции общего собрания членов Союза.

Уставом Союза до получения Союзом статуса саморегулируемой организации к компетенции общего собрания членов Союза не отнесены установление размеров взносов в компенсационный фонд возмещения вреда и порядок формирования такого фонда, а также установление правил размещения и инвестирования средств компенсационных фондов, определение возможных способов размещения средств компенсационных фондов.

В соответствии с пунктом 3.5 Положения о компенсационном фонде возмещения вреда, утвержденного решением общего собрания членов Союза от 08.11.2017, протокол № 2, (с изменениями, внесенными решением общего собрания членов Союза от 19.03.2018, протокол № 4) российская кредитная организация, на специальном банковском счете которой будут размещены средства компенсационного фонда возмещения вреда Союза, определяется решением общего собрания членов Союза.

Советом Союза от 15.07.2017, протокол № 1, принято решение утвердить ПАО «Промсвязьбанк» в качестве кредитной организации, в которой допускается размещать средства **компенсационного фонда** и открыть в ПАО «Промсвязьбанк» расчетный счет.

Также Советом Союза от 19.12.2017, протокол № 45, принято решение утвердить Банк ВТБ (ПАО) в качестве кредитной организации, в которой допускается размещать средства компенсационного фонда возмещения вреда и поручить директору Союза провести необходимые действия для открытия счета в Банке ВТБ (ПАО), что противоречит требованиям, предусмотренным статьей 55<sup>10</sup> Кодекса, а также пункту 3.5 Положения о компенсационном фонде возмещения вреда Союза. Кроме того, необходимо отметить, что в связи с внесением изменений в решения, принятые общими собраниями членов Союза от 08.11.2017 и 01.12.2017 по вопросам избрания членов Совета, решение о выборе Банк ВТБ (ПАО) в качестве кредитной организации, в которой допускается размещать средства **компенсационного фонда возмещения вреда**, а также поручение директору Союза провести необходимые действия для открытия счета в Банке ВТБ (ПАО) указанным составом членов Совета не принималось.

Решение о выборе Банка ВТБ (ПАО) в качестве кредитной организации для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза принято общим собранием членов Союза от 19.03.2018, протокол № 4.

Союзом представлена выписка ПАО «Промсвязьбанк», **не заверенная надлежащим образом**, за период с 18.07.2017 по 19.03.2018, содержащая сведения о зачислении на счет Союза № 40703810806000000565 следующих средств:

- 9 000 000,00 рублей, внесенных 90 членами Союза в качестве взноса в компенсационный фонд возмещения вреда;
- 1 200 000,00 рублей, внесенных 12 членами Союза с иным назначением платежа (взнос в компенсационный фонд, оплата по счету и др.).

Также согласно информации, содержащейся в указанной выписке, Союзом 29.12.2017 переведены денежные средства в размере 10 208 000,00 рублей на счет № 40703810315010000163 Банка ВТБ (ПАО) с наименованием платежа: «пополнение счета. НДС не облагается».

Союзом представлена заверенная Банком ВТБ (ПАО) выписка за период с 26.12.2017 по 16.03.2018, содержащая информацию о зачислении 29.12.2017 на счет № 40703810315010000163 денежных средств в размере 10 208 000,00 рублей с назначением платежа «пополнение счета. НДС не облагается» и остатке по состоянию на 16.03.2018 на указанном счете средств в размере 10 213 000,00 рублей.

Также Союзом представлена справка от 19.03.2018 № 2607 дополнительного офиса № 1 Филиала Кировский Банка ВТБ (ПАО) в г. Санкт - Петербурге об остатке по состоянию на 16.03.2018 денежных средств на расчетном счете Союза в размере 10 201 900,00 рублей без указания, что размещенные денежные средства являются средствами компенсационного фонда возмещения вреда.

Союзом представлены 102 копии платежных поручений, заверенных кредитными организациями, из которых:

- 90 имеют назначение платежа «взнос в компенсационный фонд возмещения вреда»;
- 12 имеют иное назначение платежа.

Союзом представлены 12 писем (11 адресовано в Союз и 1 письмо адресовано в кредитную организацию) об уточнении назначения платежа, как «взнос в компенсационный фонд возмещения вреда».

Также Союзом представлено письмо, адресованное в Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору, об изменении назначения платежа по платежному поручению № 40 от 29.12.2017 в размере 10 208 000,00 рублей, как «перечисление компенсационного фонда возмещения вреда...». При этом, письмо в адрес кредитной организации об изменении назначения указанного платежа Союзом не предоставлено.

Кроме того, в связи с внесением изменений в решения, принятые общими собраниями членов Союза от 08.11.2017 и 01.12.2017 по вопросам избрания членов Совета, решение о приеме в члены ООО «Строительные Технологии» от 19.12.2017, протокол № 45, является недействительным. ООО «Строительные Технологии» принято в члены Союза решением Совета от 19.03.2018, протокол № 46. Согласно пункту 2.2 Положения о компенсационном фонде возмещения вреда, утвержденного решением общего собрания членов Союза от 08.11.2017, протокол № 2, (с изменениями, внесенными решением общего собрания членов Союза от 19.03.2018, протокол № 4), индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, **в отношении которых Советом принято решение о приеме в члены Союза**, обязаны оплатить в полном объеме взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в срок, установленный Кодексом. Однако, согласно информации, содержащейся в выписке, а также в платежном поручении № 69 от 19.12.2017, указанное лицо внесло взнос в компенсационный фонд возмещения вреда до даты приема его в члены Союза.

Учитывая вышеизложенное, Союзом не подтверждено наличие компенсационного фонда возмещения вреда, сформированного в размере, предусмотренном статьей 55<sup>16</sup> Кодекса.

7. Копии документов, подтверждающих создание некоммерческой организацией специализированных органов, предусмотренных частью 4 статьи 3

Федерального закона № 315-ФЗ, копии положений о таких органах и копии документов о составе участвующих в их работе лиц.

(в наличии)

8. Положение о компенсационном фонде возмещения вреда.

(в наличии)

Подпункт «б» пункта 3.13 Положения о компенсационном фонде возмещения вреда предусматривает перечисление средств компенсационного фонда возмещения вреда Союза в адрес Национального объединения строителей в случае исключения сведений о Союзе из государственного реестра саморегулируемых организаций по основаниям, предусмотренным частью 4 статьи 3<sup>3</sup> Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 191-ФЗ). Однако основания для исключения сведений из государственного реестра саморегулируемых организаций, указанные в Федеральном законе № 191-ФЗ, не могут относиться к саморегулируемым организациям, получившим статус саморегулируемой организации после 01.07.2017.

9. Положение о проведении анализа деятельности своих членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов.

(в наличии)

10. Положение о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов

(в наличии)

11. Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия членов саморегулируемой организации.

(в наличии)

Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Союза (далее – Положение) утверждено решением внеочередного общего собрания членов Союза от 19.03.2017, протокол № 4. Пункт 1.2 Положения не соответствует требованиям, установленным частью 12 статьи 55<sup>5</sup> Кодекса.

12. Положение о реестре членов саморегулируемой организации.

(в наличии)

13. Платежное поручение от 15.03.2018 № 46 об оплате государственной пошлины за внесение сведений о некоммерческой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций.

(в наличии)

#### *IV. Дополнительные сведения о несоответствии представленных документов*

Решением внеочередного общего собрания членов Союза от 08.11.2017, протокол № 2, утверждено Положение об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел (далее – Положение). Пунктами 3.4.3 и 3.7 Положения предусмотрено наложение на члена Союза штрафа в качестве меры дисциплинарного воздействия. При этом Положением не установлено, куда зачисляются средства, полученные от члена Союза в качестве штрафа.

#### *V. Заключение об отказе во внесении сведений о некоммерческой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций*

Союз «Невское объединения строителей» не соответствует требованиям, установленным законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности и саморегулировании:

- Совет Союза не соответствует требованиям, установленным Федеральным законом № 315-ФЗ;

- Союзом не подтверждено формирование компенсационного фонда возмещения вреда в размере, установленном статьей 55<sup>16</sup> Кодекса;

- не представляется возможным подтвердить достоверность сведений о составе лиц, являющихся членами Союза;

- документы Союза, в том числе утверждение которых в соответствии с частью 1 статьи 55<sup>5</sup> Кодекса является обязательным, не соответствуют требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о саморегулируемых организациях.

На основании требований части 2<sup>1</sup> статьи 55<sup>2</sup> Кодекса Советом Ассоциации «Национальное объединение строителей» принято решение утвердить заключение об отказе во внесении сведений о Союзе «Невское объединение строителей» в государственный реестр саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Президент Союза  
«Национальное объединение строителей»

А.Ю. Молчанов