

Приложение № 2
к протоколу заседания Совета
Ассоциации «Национальное
объединение строителей»
от 16 мая 2018 года, № 122

Утверждено решением Совета
Ассоциации «Национальное
объединение строителей»
от 16 мая 2018 года,
протокол № 122

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о возможности исключения сведений об Ассоциации саморегулируемой организации «Управление строительными предприятиями Петербурга» (СРО-С-071-17112009) из государственного реестра саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства

Город Москва

«16» мая 2018 года

1. Сведения о некоммерческой организации:

- | | |
|--|---|
| 1.1. Наименование организации | Ассоциация саморегулируемая организация «Управление строительными предприятиями Петербурга» |
| 1.2. Государственный регистрационный номер в государственном реестре | СРО-С-071-17112009 |
| 1.3. Дата внесения сведений в реестр (номер решения) | 17.11.2009 (БК-45/195-сро) |
| 1.4. Адрес места нахождения | 195112, Санкт-Петербург Город, пр-кт. Малоохтинский, д. 8, лит А, пом. 7-Н |
| 1.5. Телефон | +7(812)610-06-22, +7(812)610-06-23 |

- 1.6. Адрес сайта в сети Интернет: mailsro@uspsp.ru
- 1.7. ИНН 7840018662
- 1.8. ОГРН 1097800005214

2. Основания для исключения сведений об Ассоциации саморегулируемой организации «Управление строительными предприятиями Петербурга» (далее – Ассоциация СРО «УСПП») из государственного реестра саморегулируемых организаций (в соответствии с частью 5 статьи 55² Градостроительного кодекса Российской Федерации):

2.1. Неисполнение Ассоциацией СРО «УСПП» требований статей 55⁴, 55¹⁶, 55¹⁶⁻¹ Градостроительного Кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс).

В соответствии с требованиями, установленными частью 9 статьи 3³ Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 191-ФЗ) саморегулируемая организация на основании заявлений своих членов не позднее 01.07.2017 обязана была сформировать компенсационный фонд возмещения вреда и в случае, установленном частью 4 статьи 55⁴ Кодекса, в указанный в настоящей части срок сформировать компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Согласно частям 1 и 2 статьи 55¹⁶⁻¹ Кодекса средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации размещаются на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации. Специальный банковский счет открывается отдельно для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда, средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

В соответствии с пунктом 2.11 Положения о компенсационном фонде возмещения вреда, утвержденного решением внеочередного общего собрания членов Ассоциации СРО «УСПП» от 20.04.2017, протокол № 24/1, «размер компенсационного фонда возмещения вреда определяется Ассоциацией на основании документов, представленных ее членами, с учетом ранее внесенных ими взносов в компенсационный фонд Ассоциации, а также с учетом взносов, внесенных ранее исключенными членами Ассоциации и членами Ассоциации, добровольно прекратившими в ней членство, взносов, перечисленных другими саморегулируемыми организациями за членов, добровольно прекративших в них членство, и доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда Ассоциации».

Согласно пункту 2.12 Положения о компенсационном фонде возмещения вреда «средства компенсационного фонда Ассоциации, внесенные ранее исключенными членами и членами, добровольно прекратившими членство в Ассоциации, доходы, полученные от размещения средств компенсационного фонда, в случае, если не принято решение о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, зачисляются в компенсационный фонд возмещения вреда, за исключением случая, предусмотренного частью 13 статьи 3³ Федерального закона № 191-ФЗ».

Решением внеочередного общего собрания членов Ассоциации СРО «УСПП» от 20.04.2017, протокол № 24/1, утверждено Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств.

Согласно пункту 2.2 Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств «размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации рассчитывается как сумма определенных для каждого уровня ответственности по обязательствам членов Ассоциации произведений количества ее членов, указавших в заявлении о намерении одинаковый уровень ответственности по обязательствам, и размера взносов в данный компенсационный фонд, установленного в соответствии со статьей 55¹⁶

Градостроительного кодекса Российской Федерации и пунктом 2.4. настоящего Положения для данного уровня ответственности по обязательствам.

Размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств определяется Ассоциацией на основании документов, представленных ее членами, с учетом ранее внесенных ими взносов в компенсационный фонд Ассоциации, а также с учетом взносов, внесенных ранее исключенными членами Ассоциации и членами Ассоциации, добровольно прекратившими членство в Ассоциации, взносов, перечисленных другими саморегулируемыми организациями за членов, добровольно прекративших в них членство, и доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда Ассоциации».

В соответствии с пунктом 2.3 Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств «средства компенсационного фонда Ассоциации, внесенные ранее исключенными членами и членами, добровольно прекратившими членство в Ассоциации, доходы, полученные от размещения средств компенсационного фонда, зачисляются в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, а в случае, если не принято решение о формировании такого фонда, в компенсационный фонд возмещения вреда, за исключением случая, предусмотренного частью 13 статьи 3³ Федерального закона № 191-ФЗ».

Общим собранием членов Ассоциации СРО «УСПП» от 16.06.2017, протокол № 25, принято решение о формировании компенсационного фонда возмещения вреда. Советом Ассоциации СРО «УСПП» 01.07.2017 принято решение о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (протокол заседания совета № 402 от 01.07.2017).

В соответствии с частью 2 статьи 3³ Федерального закона № 191-ФЗ саморегулируемая организация обязана была в срок до 01.09.2017 разместить в полном объеме средства компенсационного фонда, сформированного в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, действовавшим до 04.07.2016, или средства компенсационного фонда возмещения вреда и в случае формирования компенсационного фонда обеспечения

договорных обязательств средства такого фонда на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, а также в течение семи календарных дней с даты размещения таких средств уведомить об этом Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору (далее – Ростехнадзор) и Ассоциацию «Национальное объединение строителей» с приложением документа (выписки) о средствах компенсационного фонда, выданного такой кредитной организацией по форме, установленной Банком России.

В установленный законом срок оригинал выписки по форме Банка России о размещении средств компенсационного фонда (компенсационных фондов) Ассоциацией СРО «УСПП», сформированного(-ых) в соответствии со статьями 55⁴ и 55¹⁶ Кодекса, на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, в адрес Ассоциации «Национальное объединение строителей» не поступал.

Ассоциация «Национальное объединение строителей» письмом от 06.04.2018 № 04-01-2741/18 направила в адрес Ассоциации СРО «УСПП» уведомление о выявленных нарушениях со сроком устранения нарушений до 19.04.2018, содержащее запрос о предоставлении документов и информации, подтверждающих наличие и размещение средств компенсационных фондов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и внутренних документов Ассоциации СРО «УСПП» (Приложение № 1).

Ассоциация СРО «УСПП» письмом от 18.04.2018 № 027 уведомила Ассоциацию «Национальное объединение строителей» о частичном устранении нарушений, а также представила копии запрашиваемых документов (Приложение № 2):

- выписку о движении денежных средств компенсационного фонда возмещения вреда с 01.07.2017 по 02.04.2018 на специальном банковском счете в

ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК» № **40703810006000000530**, остаток денежных средств на котором по состоянию на 02.04.2018 составляет **22 747 539,29 рублей**;

- выписку о движении денежных средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств с 01.07.2017 по 02.04.2018 на специальном банковском счете в ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК» № **40703810306000000531**, остаток денежных средств на котором по состоянию на 02.04.2018 составляет **0,05 рублей**;

- выписку о движении денежных средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств за период с 26.10.2016 по 01.04.2018 на специальном банковском счете в Банке ВТБ (ПАО) № **40703810510000000402**, остаток денежных средств на котором по состоянию на 01.04.2018 составляет **22 163 352,58 рублей**.

Кроме того, Ассоциация СРО «УСПП» направила копию выписки из протокола общего собрания № 21 от 23.09.2016 о выборе кредитной организации для размещения на специальном счете средств компенсационного фонда возмещения вреда и копию выписки из протокола Совета Ассоциации № 402 от 01.07.2017, содержащего решение о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

В связи с неустранением Ассоциацией СРО «УСПП» нарушений, указанных в уведомлении Ассоциации «Национальное объединение строителей» от 06.04.2018 № 04-01-2741/18, а также наличием иных нарушений в деятельности Ассоциации СРО «УСПП», письмом от 25.04.2018 № 04-01-3136/18 Ассоциация «Национальное объединение строителей» направила в адрес Ассоциации СРО «УСПП» повторное уведомление о выявленных нарушениях, а также запрос о предоставлении документов и информации, подтверждающих соблюдение Ассоциацией СРО «УСПП» требований законодательства Российской Федерации при размещении средств компенсационного фонда в соответствии с требованиями, установленными статьей 55¹⁶ Кодекса в редакции, действовавшей до 04.07.2016, со сроком исполнения до 07.05.2018 **(Приложение № 3)**.

Так, согласно информации, изложенной в письме Ассоциации СРО «УСПП» от 02.11.2016 № 0475 и приложенных к нему документах, Ассоциацией СРО «УСПП» средства компенсационного фонда были переданы АО «СОЛИД Менеджмент» (ИНН 7706150949).

На основании депозитного договора № YR60/15 от 08.06.2015 и договора счета доверительного управления от 22.05.2015 (р/с №40701810800000146453), заключенных между АО «СОЛИД Менеджмент» и ООО «Внешпромбанк» (ИНН 7705038550), средства компенсационных фондов Ассоциации СРО «УСПП» в размере 271 768 123,27 рублей были внесены АО «СОЛИД Менеджмент» в ООО «Внешпромбанк»¹. На основании соглашения о передаче активов б/н от 10.08.2016 права требования АО «СОЛИД Менеджмент» к ООО «Внешпромбанк» по вышеуказанным договорам в размере 271 768 123,27 рублей переданы Ассоциации СРО «УСПП» (Приложение № 4).

Ассоциация СРО «УСПП» письмом от 04.05.2018 № 029 (Приложение № 5) сообщила о частичном устранении нарушений, а также представила копии документов, из которых следует, что Ассоциацией СРО «УСПП» заключен договор доверительного управления средствами компенсационного фонда № ДУ-3942 от 15.05.2015 с АО «СОЛИД Менеджмент». Во исполнение поручений Ассоциации СРО «УСПП» о размещении активов доверительного управления, АО «СОЛИД Менеджмент» заключен депозитный договор № YR60/15 от 08.06.2015 с ООО «Внешпромбанк», а также дополнительные соглашения к указанному депозитному договору, на основании которых в ООО «Внешпромбанк» были внесены средства компенсационного фонда Ассоциации СРО «УСПП» в размере 257 452 528,93 рублей. По мнению Ассоциации СРО «УСПП», указанные действия соответствуют такому способу размещения средств компенсационного фонда саморегулируемой организации, как размещение в депозит российской кредитной организации. При этом Ассоциацией СРО «УСПП» выражена позиция о том, что законодательством

¹ Приказом Банка России от 21.01.2016 № ОД-141 отозвана лицензия на осуществление банковских операций у кредитной организации Внешнеэкономический промышленный банк (Общество с ограниченной ответственностью) ООО «Внешпромбанк» (рег. № 3261, г. Москва) с 21.01.2016.

Российской Федерации не установлен запрет на посредничество управляющей компании в процедуре размещения саморегулируемой организацией средств компенсационного фонда, сформированного в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, действовавшим до 04.07.2016.

Однако в соответствии с частью 4 статьи 55¹⁶ Кодекса в редакции, действовавшей до принятия изменений, внесенных Федеральным законом от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 372-ФЗ), установлен исчерпывающий перечень способов размещения средств компенсационного фонда саморегулируемой организации, а именно в депозиты и (или) депозитные сертификаты в российских кредитных организациях. При этом согласно положениям пункта 1 статьи 834 Гражданского кодекса Российской Федерации, определяющего понятие договора банковского вклада (депозита), не предусмотрено участие каких-либо специальных участников при заключении, исполнении или прекращении договора вклада между банком и вкладчиком.

Кроме того, частью 3 статьи 55¹⁶ Кодекса в редакции, действовавшей до принятия изменений, внесенных Федеральным законом № 372-ФЗ, установлен перечень выплат из средств компенсационного фонда саморегулируемой организации, не предусматривающий передачу средств компенсационного фонда в распоряжение третьих лиц для размещения в целях сохранения и увеличения его размера.

При этом положения частей 4 и 5 статьи 13 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» (далее - Федеральный закон № 315-ФЗ), устанавливающих требования к порядку формирования компенсационного фонда саморегулируемой организации, его минимальному размеру, размещению средств такого фонда, в том числе в целях их сохранения, прироста и инвестирования таких средств через управляющие компании, применению не подлежат на основании части 4 статьи 4 Кодекса, так как указанные отношения непосредственно урегулированы статьей 55¹⁶ Кодекса.

Согласно части 1 статьи 55¹⁶⁻¹ Кодекса (в редакции Федерального закона № 372-ФЗ) средства компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации размещаются на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

Положениями части 9 статьи 55¹⁶⁻¹ Кодекса установлено, что в случаях, порядке и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации, средства компенсационного фонда возмещения вреда саморегулируемой организации могут передаваться в доверительное управление управляющей компании, имеющей лицензию на осуществление деятельности по управлению ценными бумагами или лицензию на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами.

На сегодняшний день Правительством Российской Федерации не установлены порядок и условия передачи средств компенсационных фондов в доверительное управление. Таким образом, как до 04.07.2016 –до вступления в силу отдельных положений Федерального закона № 372-ФЗ, так и в настоящее время не предусмотрены правовые основания для размещения и (или) инвестирования средств компенсационных фондов возмещения вреда через управляющую компанию, а также через привлечение третьих лиц к процедуре размещения и (или) инвестирования средств компенсационного фонда.

Таким образом, при размещении саморегулируемой организацией средств компенсационных фондов указанные денежные средства подлежат перечислению непосредственно в банк. Передача компенсационного фонда третьим лицам противоречит требованиям законодательства, цели создания компенсационного фонда и влечет риск его утраты в случае недобросовестных действий третьих лиц.

В подтверждение размера и порядка размещения компенсационного фонда Ассоциацией СРО «УСПП» представлены следующие документы:

- выписка из реестра требований кредиторов ООО «Внешпромбанк» по состоянию на 30.03.2018, согласно которой размер включенных в указанный реестр требований Ассоциации СРО «УСПП» составляет 270 183 977,91 рублей. При этом в уведомлении о направлении выписки из реестра требований кредиторов ООО «Внешпромбанк» указано, что выписка предоставлена в связи с обращением Ассоциации СРО «УСПП» в государственную корпорацию «Агентство по страхованию вкладов», осуществляющую функции конкурсного управляющего в отношении АКБ «Инвестбанк» (ОАО);

- выписка из реестра требований кредиторов АКБ «Инвестбанк» (ОАО)² по состоянию на 30.03.2018, согласно которой размер включенных в указанный реестр требований Ассоциации СРО «УСПП» составляет 130 347 831,23 рублей. Совокупный размер средств компенсационного фонда Ассоциации СРО «УСПП», размещенных в указанных кредитных организациях, составляет 400 531 809,14 рублей.

Перечень членов Ассоциации СРО «УСПП», представленный 26.04.2018 в адрес Ассоциации «Национальное объединение строителей» для внесения сведений в единый реестр членов саморегулируемых организаций, заверенный усиленной квалифицированной электронной подписью, содержит сведения о 950 юридических лицах и индивидуальных предпринимателях (137 – действующих, 813 – исключенных). Размер денежных средств, внесенных указанными 950 лицами в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации СРО «УСПП», составляет 430 900 000,00 рублей (84 100 000,00 рублей – внесены действующими членами, 346 800 000,00 рублей – внесены исключенными членами), из которых 22 100 000,00 рублей составляют взносы в компенсационный фонд возмещения вреда, 21 900 000,00 рублей составляют взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. Кроме того, в отношении 923 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей сведения о распределении средств компенсационного фонда на общую сумму

² Приказом Банка России от 13.12.2013 № ОД-1024 отозвана лицензия на осуществление банковских операций у кредитной организации Акционерный коммерческий банк «Инвестбанк» (открытое акционерное общество) АКБ «Инвестбанк» (ОАО) (рег. № 107, г. Москва) с 13.12.2013.

386 900 000,00 рублей не содержатся. При этом, из 923 индивидуальных предпринимателей и юридических лиц 124 являются действующими членами Ассоциации СРО «УСПП», размер взносов в компенсационный фонд, внесенных указанными лицами, которые не распределены в компенсационные фонды возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств по заявлениям таких лиц, составляет 41 100 000,00 рублей.

Исходя из указанной информации, размер денежных средств компенсационных фондов Ассоциации СРО «УСПП», которые Ассоциация СРО «УСПП» обязана разместить в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, составляет не менее 430 900 000,00 рублей (без учета процентов от их размещения).

По информации, размещенной по состоянию на 07.05.2018 на официальном сайте Ассоциации СРО «УСПП» по адресу: <http://www.uspsp.ru/>, «суммарный размер компенсационных фондов по состоянию на 01.04.2018 составляет 445 371 841,99 рублей. В компенсационный фонд возмещения вреда распределено 22 676 713,39 рублей. В компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств распределено 22 163 319,46 рублей. Нераспределенная часть суммы взносов ранее сформированного компенсационного фонда в виде права требования к АКБ «Инвестбанк» (ОАО) составляет 130 347 831,23 рублей и в виде права требования к ООО «Внешпромбанк» составляет 270 183 977,91 рублей. Выплаты из компенсационного фонда не производились» (Приложение № 6).

По информации, содержащейся в государственном реестре саморегулируемых организаций на официальном сайте Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору, по состоянию на 13.07.2017 совокупный размер средств компенсационных фондов Ассоциации СРО «УСПП» составляет 23 500 000,00 рублей, из которых 17 100 00,00 рублей являются средствами компенсационного фонда возмещения вреда, 6 400 000,00 рублей являются средствами компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств. (Приложение № 7).

Однако по информации, представленной Ассоциацией СРО «УСПП» в рамках исполнения запроса Ассоциации «Национальное объединение строителей» от 06.04.2018 № 04-01-2741/18, совокупный размер средств компенсационных фондов Ассоциации СРО «УСПП», размещенных на специальных счетах, составляет 44 910 891,92 рублей.

При этом в рамках исполнения запроса Ассоциации «Национальное объединение строителей» от 25.04.2018 №04-01-3136/18 Ассоциация СРО «УСПП» не представила запрошенные копии договоров, заключенных между Ассоциацией СРО «УСПП» и АО «СОЛИД Менеджмент», на основании которых АО «СОЛИД Менеджмент» было уполномочено на размещение средств компенсационного фонда Ассоциации СРО «УСПП» в ООО «Внешпромбанк», а также копию договора счета доверительного управления от 22.05.2015 (р/с №40701810800000146453), заключенного АО «СОЛИД Менеджмент» Д.У. средствами компенсационного фонда Ассоциации СРО «УСПП» с ООО «Внешпромбанк», права требования по которому перешли к Ассоциации СРО «УСПП», и копию соглашения о передаче активов б/н от 10.08.2016, заключенного между Ассоциацией СРО «УСПП» и АО «СОЛИД Менеджмент».

Таким образом, Ассоциацией СРО «УСПП» не подтверждено наличие средств компенсационного фонда (компенсационных фондов), сформированного (-ых) в соответствии с требованиями, установленными внутренними документами Ассоциации СРО «УСПП», а также статьями 55⁴, 55¹⁶ Кодекса, и их размещение в соответствии со статьей 55¹⁶⁻¹ Кодекса.

2.2. Несоблюдение Ассоциацией СРО «УСПП» требований, установленных её внутренними документами, которые утверждены в соответствии с частью 1 статьи 55⁵ Кодекса.

2.2.1. В соответствии с пунктом 2.11 Положения о компенсационном фонде возмещения вреда, утвержденного решением внеочередного общего собрания членов Ассоциации СРО «УСПП» от 20.04.2017, протокол № 24/1, «размер

компенсационного фонда возмещения вреда определяется Ассоциацией на основании документов, представленных ее членами, с учетом ранее внесенных ими взносов в компенсационный фонд Ассоциации, а также с учетом взносов, внесенных ранее исключенными членами Ассоциации и членами Ассоциации, добровольно прекратившими в ней членство, взносов, перечисленных другими саморегулируемыми организациями за членов, добровольно прекративших в них членство, и доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда Ассоциации».

Согласно пункту 2.12 Положения о компенсационном фонде возмещения вреда «средства компенсационного фонда Ассоциации, внесенные ранее исключенными членами и членами, добровольно прекратившими членство в Ассоциации, доходы, полученные от размещения средств компенсационного фонда, в случае, если не принято решение о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, зачисляются в компенсационный фонд возмещения вреда, за исключением случая, предусмотренного частью 13 статьи 3³ Федерального закона № 191-ФЗ».

Решением внеочередного общего собрания членов Ассоциации СРО «УСПП» от 20.04.2017, протокол № 24/1, утверждено Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств.

Согласно пункту 2.2 Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств «размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации рассчитывается как сумма определенных для каждого уровня ответственности по обязательствам членов Ассоциации произведений количества ее членов, указавших в заявлении о намерении одинаковый уровень ответственности по обязательствам, и размера взносов в данный компенсационный фонд, установленного в соответствии со статьей 55¹⁶ Градостроительного кодекса Российской Федерации и пунктом 2.4. настоящего Положения для данного уровня ответственности по обязательствам.

Размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств определяется Ассоциацией на основании документов, представленных ее

членами, с учетом ранее внесенных ими взносов в компенсационный фонд Ассоциации, а также с учетом взносов, внесенных ранее исключенными членами Ассоциации и членами Ассоциации, добровольно прекратившими членство в Ассоциации, взносов, перечисленных другими саморегулируемыми организациями за членов, добровольно прекративших в них членство, и доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда Ассоциации».

В соответствии с пунктом 2.3 Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств «средства компенсационного фонда Ассоциации, внесенные ранее исключенными членами и членами, добровольно прекратившими членство в Ассоциации, доходы, полученные от размещения средств компенсационного фонда, зачисляются в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, а в случае, если не принято решение о формировании такого фонда, в компенсационный фонд возмещения вреда, за исключением случая, предусмотренного частью 13 статьи 3³ Федерального закона № 191-ФЗ».

Однако согласно информации, представленной Ассоциацией СРО «УСПП» в рамках исполнения запроса Ассоциации «Национальное объединение строителей» от 06.04.2018 № 04-01-2741/18, совокупный размер средств компенсационных фондов Ассоциации СРО «УСПП», размещенных на специальных счетах, не соответствует размеру, который должен быть размещен в соответствии с требованиями внутренних документов Ассоциации СРО «УСПП».

2.2.2. Решением внеочередного общего собрания членов от 20.04.2017, протокол № 24/1, (с изменениями, внесенными общим собранием членов Ассоциации СРО «УСПП» от 28.02.2018) утверждено Положение о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Управление строительными предприятиями Петербурга», в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (далее – Положение о членстве).

Пункт 6.1 Положения о членстве содержит требование о наличии у каждого члена Ассоциации СРО «УСПП» в штате не менее двух специалистов по организации строительства.

Согласно части 1 статьи 55⁵⁻¹ Кодекса специалистом по организации строительства является физическое лицо, которое имеет право осуществлять по трудовому договору, заключенному с индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, трудовые функции по организации выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства в должности главного инженера проекта и сведения о котором включены в национальный реестр специалистов в области строительства.

Так, в ответ на уведомление о выявленных нарушениях от 25.04.2018 №04-01-3136/18 Ассоциация СРО «УСПП» письмом от 04.05.2018 № 029 сообщила о том, что только 104 члена из 137 действующих членов Ассоциации СРО «УСПП» имеют в штате двух и более специалистов по организации строительства.

2.3. Несоответствие утвержденных Ассоциацией СРО «УСПП» документов требованиям, установленным статьей 55⁵ Кодекса к этим документам.

Согласно части 3 статьи 55⁵ Кодекса внутренние документы саморегулируемой организации, предусмотренные частями 1 и 2 статьи 55⁵ Кодекса, не могут противоречить законодательству Российской Федерации и Уставу саморегулируемой организации.

В соответствии с частью 15 статьи 3³ Федерального закона № 191-ФЗ некоммерческие организации, имеющие статус саморегулируемых организаций, соответствующие требованиям, установленным частями 1 - 4 статьи 55⁴ Кодекса, обязаны были не позднее 01.07.2017 привести внутренние документы саморегулируемой организации в соответствие с Кодексом.

Согласно пункту 9.13 Устава Ассоциации СРО «УСПП», утвержденного решением внеочередного общего собрания членов Ассоциации СРО «УСПП» от 23.03.2017, протокол № 24, «Совет Ассоциации формируется из числа членов

Ассоциации в количественном составе, определяемом Общим собранием, но не менее трех и не более семи человек, в соответствии с действующим законодательством РФ».

Пунктом 2.3 Положения о Совете, утвержденного решением внеочередного общего собрания членов Ассоциации СРО «УСПП» от 23.03.2017, протокол № 24, установлено, что «Совет Ассоциации формируется из числа членов Ассоциации в количественном составе, определяемом Общим собранием, но не менее трех и не более семи человек, в соответствии с действующим законодательством РФ».

В соответствии с частями 1 и 2 статьи 17 Федерального закона № 315-ФЗ, постоянно действующий коллегиальный орган управления саморегулируемой организации формируется из числа физических лиц - членов саморегулируемой организации и (или) представителей юридических лиц - членов саморегулируемой организации, а также независимых членов, причем независимые члены должны составлять не менее одной трети членов постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации.

Таким образом, Устав Ассоциации СРО «УСПП» и Положение о Совете не соответствуют требованиям законодательства Российской Федерации.

2.4. Необеспечение доступа к информации о своей деятельности и деятельности своих членов в соответствии с Кодексом и другими федеральными законами.

Согласно проведенному 07.05.2018 мониторингу информации, размещенной на официальном сайте Ассоциации СРО «УСПП» по адресу: <http://www.uspsp.ru/>, выявлено, что Ассоциацией СРО «УСПП» нарушены следующие требования Кодекса при обеспечении доступа к информации о своей деятельности:

- на официальном сайте отсутствует информация о кредитной организации, в которой размещены средства компенсационного фонда возмещения вреда и средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, чем нарушены требования пункта 4 статьи 55⁹ Кодекса.

3. Заключение о возможности исключения сведений об Ассоциации СРО «УСПП» из государственного реестра саморегулируемых организаций.

В соответствии с требованием части 11 статьи 55²⁰ Кодекса Советом Ассоциации «Национальное объединение строителей» принято решение утвердить заключение о возможности исключения сведений об Ассоциации СРО «УСПП» (СРО-С-071-1711200) из государственного реестра саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

- Приложения:
- 1) приложение № 1 в 1 экз. на __ л.;
 - 2) приложение № 2 в 1 экз. на __ л.;
 - 3) приложение № 3 в 1 экз. на __ л.;
 - 4) приложение № 4 в 1 экз. на __ л.;
 - 5) приложение № 5 в 1 экз. на __ л.;
 - 6) приложение № 6 в 1 экз. на __ л.;
 - 7) приложение № 7 в 1 экз. на __ л.

Президент Ассоциации
«Национальное объединение строителей»

А.Ю. Молчанов