

Приложение № 4
к протоколу заседания Совета
Ассоциации «Национальное
объединение строителей»
от 8 августа 2018 года № 127

Утверждено решением Совета
Ассоциации «Национальное
объединение строителей»
от 8 августа 2018 года,
протокол № 127

Заключение
о возможности внесения сведений
об Ассоциации «Строители Волгоградской области»
в государственный реестр саморегулируемых организаций в области инженерных
изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства,
реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства

Дата приема документов Ассоциацией «Национальное объединение строителей» –
17.07.2018

I. Общие сведения о некоммерческой организации

№	Наименование сведений	Сведения	Примечание
1. Организационно-правовая форма и наименование организации			
1.1.	Организационно-правовая форма	Ассоциация	Соответствует
1.2.	Наименование организации	Ассоциация «Строители Волгоградской области»	
2. Регистрационные данные некоммерческой организации			
2.1.	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1183443001136	
2.2.	Индивидуальный номер налогоплательщика (ИНН)	3460072218	
3. Адрес (место нахождения) исполнительного органа			
3.1.	Почтовый индекс	400001	
3.2.	Субъект Российской Федерации	Волгоградская область	
3.3.	Город	Волгоград	
3.4.	Улица (проспект, переулок и др.)	Грушевская	
3.5.	Номер дома (владение)	8	
3.6.	Квартира (офис)	10-23	
3.7.	Контактный телефон:	8 (8442) 247038, 415009	
3.8.	Адрес сайта в сети Интернет:	http://svo34.ru/	

3.9. Электронная почта: svo134@mail.ru

4. Учредительные (правоустанавливающие) документы

4.1.	Устав организации	Разработан	В наличии
4.2.	Сведения о государственной регистрации юридического лица	Копия Листа записи ЕГРЮЛ	В наличии
4.3.	Сведения о государственной регистрации некоммерческой организации	Копия Свидетельства	В наличии
4.4.	Сведения о постановке на учет в налоговом органе	Копия Свидетельства	В наличии
4.5.	Решение Общего собрания «Об учреждении»	Копия протокола учредительного собрания от 26.12.2017, протокол № 1.	В наличии

5. Сведения об органах управления

5.1.	Высший орган управления	Общее собрание членов
5.2.	Постоянно действующий коллегиальный орган управления	Совет
5.3.	Исполнительный орган	Генеральный директор

6. Сведения о специализированных органах

6.1	Контрольная комиссия	Создана
6.2.	Дисциплинарная комиссия	Создана

7. Сведения о соответствии требованиям законодательства

7.1.	Количество членов организации	110 юридических лиц	Соответствует
7.2.	Размер компенсационного фонда возмещения вреда	11 000 000,00 рублей	Соответствует

II. Сведения об органах некоммерческой организации

1. Некоммерческая организация образована решением учредительного собрания Ассоциации «Строители Волгоградской области» (далее – Ассоциация) от 26.12.2017, протокол № 1, в составе 3 юридических лиц и 1 физического лица.

В соответствии с пунктом 12.1 и 14.1 Устава Ассоциации в редакции, утвержденной решением внеочередного общего собрания членов Ассоциации от 05.06.2018, протокол № 3, высшим руководящим органом управления Ассоциации является общее собрание членов Ассоциации.

2. В соответствии с подпунктом 4 пункта 12.3 Устава Ассоциации до получения Ассоциацией статуса саморегулируемой организации избрание постоянно

действующего коллегиального органа управления Ассоциации – Совета Ассоциации и досрочное прекращение его полномочий относится к исключительной компетенции общего собрания членов Ассоциации.

Совет Ассоциации переизбран решением внеочередного общего собрания членов Ассоциации от 04.05.2018, протокол № 2, в составе:

- 1) Решетников Николай Алексеевич (ОАО «Волгоградводсервис») - Президент Совета Ассоциации;
- 2) Гербер Валерий Викторович (ООО «Стройинтерьер»);
- 3) Котляров Юрий Владимирович – в качестве независимого члена;
- 4) Сучихин Сергей Сергеевич – в качестве независимого члена.

3. В соответствии с подпунктом 5 пункта 12.3 Устава Ассоциации до получения Ассоциацией статуса саморегулируемой организации назначение единоличного исполнительного органа Ассоциации – Генерального директора Ассоциации относится к исключительной компетенции общего собрания членов Ассоциации.

Исполнительный орган Ассоциации – Генеральный директор – Жуков Артем Николаевич избран решением внеочередного общего собрания членов Ассоциации от 18.04.2018, протокол № 1.

4. Специализированные органы Ассоциации созданы решением Совета Ассоциации от 10.05.2018, протокол № 4.

4.1. Контрольная комиссия в составе:

- 1) Москалев Олег Анатольевич – (ООО «Волгоградгидрострой») – Председатель контрольной комиссии;
- 2) Величко Дмитрий Юрьевич (ООО «ТерраПрофф»);
- 3) Козинец Алексей Владимирович (ООО «Проектная организация «МЕГАРОН»);
- 4) Садовский Дмитрий Иванович (ООО «Волжскстройсервис»);
- 5) Емельянов Сергей Сергеевич (ООО «Домостроительная компания»).

4.2. Дисциплинарная комиссия в составе:

- 1) Гайдук Николай Леонидович (ООО «Регионстрой») – Председатель Дисциплинарной комиссии;
- 2) Прокофьев Виктор Николаевич (ООО «Тепломонтаж»);
- 3) Алексеенко Максим Анатольевич (ООО «ПРОМЭКС+»);
- 4) Чекунов Дмитрий Геннадьевич (АО «Канал»);
- 5) Медведев Даниил Викторович (ООО «Компания Эластомер»).

III. Сведения о представленных документах некоммерческой организации

Представлены:

1. Заявление от 17.07.2018 о внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций с указанием:

- полного и сокращенного наименования саморегулируемой организации и ее организационно-правовой формы;

- идентификационного номера налогоплательщика и основного государственного регистрационного номера;

- адреса (места нахождения) исполнительного органа саморегулируемой организации;

- телефона исполнительного органа саморегулируемой организации;

- адреса официального сайта саморегулируемой организации в сети Интернет;

- заявляемой сферы деятельности (в соответствии с уставом);

- сведений об исполнительном органе саморегулируемой организации: фамилии, имени, отчестве, идентификационном номере налогоплательщика, контактном телефоне.

2. Копия свидетельства о государственной регистрации некоммерческой организации.

(в наличии)

3. Копия устава некоммерческой организации.

(в наличии)

4. Заверенные некоммерческой организацией копии документов, подтверждающих государственную регистрацию ее членов - юридических лиц.

(в наличии)

5. Заверенный некоммерческой организацией перечень членов Ассоциации на бумажном и электронном носителях с указанием:

а) вида (видов) осуществляемой ими предпринимательской деятельности (с указанием кода вида экономической деятельности согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности (далее – ОКВЭД);

б) полного и сокращенного (при наличии) наименования, даты государственной регистрации юридического лица, государственного регистрационного номера записи о государственной регистрации юридического лица, идентификационного номера налогоплательщика, адреса места нахождения юридического лица, номеров контактных телефонов, фамилии, имени и отчества (если имеется) лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица, и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица.

(в наличии)

Ассоциация образована решением учредительного собрания от 26.12.2017, протокол № 1, в составе 3 юридических лиц и 1 физического лица.

Также Ассоциацией представлены:

– протокол Совета Ассоциации от 18.04.2018 № 1 о приеме в члены Ассоциации 6 юридических лиц;

– протокол Совета Ассоциации от 04.05.2018 № 3 о приеме в члены Ассоциации 13 юридических лиц;

– протокол Совета Ассоциации от 10.05.2018 № 4 о приеме в члены Ассоциации 86 юридических лиц и об исключении 2 учредителей (1 юридического лица и 1 физического лица);

– протокол Совета Ассоциации от 11.05.2018 № 5 о приеме в члены Ассоциации 2 юридических лиц;

– протокол Совета Ассоциации от 11.07.2018 № 7 о приеме в члены Ассоциации 1 юридического лица.

Согласно информации, содержащейся в перечне, членами Ассоциации являются 110 (сто десять) юридических лиц, из которых 105 юридических лиц зарегистрированы на территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация (Волгоградская область), 5 юридических лиц зарегистрированы в Республике Калмыкия, субъекте, имеющем общую границу с Волгоградской областью. В настоящее время в Республике Калмыкия нет зарегистрированной саморегулируемой организации, соответствующей требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о саморегулировании.

Согласно сведениям из ЕГРЮЛ деятельность всех членов Ассоциации в соответствии с ОКВЭД отнесена к области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Таким образом, в составе членов Ассоциации объединено 110 юридических лиц, что соответствует требованиям пункта 1 части 3 статьи 55⁴ Кодекса.

б. Документы, подтверждающие наличие у некоммерческой организации способов обеспечения ответственности членов некоммерческой организации перед потребителями произведенных товаров (работ, услуг) и иными лицами.

(в наличии)

Внеочередным общим собранием членов Ассоциации от 04.05.2018, протокол № 2, принято решение о формировании компенсационного фонда возмещения вреда, а также принято решение о размещении средств компенсационного фонда возмещения вреда в Банке ВТБ (ПАО).

Ассоциацией представлены справки Банка ВТБ (ПАО) от 17.07.2018 № 1814/730811 и № 1813/730811, содержащие информацию об открытии 10.05.2018 Ассоциацией расчетного счета № 40703810008300000030 и остатке на нем по состоянию на 17.07.2018 в размере 11 202 759,75 рублей.

Ассоциацией представлена выписка по счету № 40703810008300000030 Банка ВТБ (ПАО) за период с 10.05.2018 по 16.07.2018 о зачислении денежных средств, внесенных 110 членами Ассоциации, сведения о которых содержатся в перечне членов

Ассоциации, из которых 107 внесены в качестве взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, 3 имеют иное назначение платежа.

Ассоциацией представлены 110 копий платежных поручений, заверенных кредитной организацией, из которых:

- 107 платежных поручений имеют назначение платежа в качестве взноса в компенсационный фонд возмещения вреда;

- 3 платежных поручения имеют иное назначение платежа.

Ассоциацией представлены письма об уточнении назначения платежа, как «взнос в компенсационный фонд возмещения вреда», от 3 организаций: ООО «Строй-М», ООО «АГРОСТРОЙ», ООО «Литэкс».

Таким образом, в Ассоциации сформирован компенсационный фонд возмещения вреда из расчета взноса в размере ста тысяч рублей на каждого члена Ассоциации (110 x 100 000 рублей = 11 000 000 рублей), что соответствует требованиям пункта 3 части 3 статьи 55⁴ Кодекса.

7. Копии документов, подтверждающих создание некоммерческой организацией специализированных органов, предусмотренных частью 4 статьи 3 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» (далее – Федеральный закон № 315-ФЗ), копии положений о таких органах и копии документов о составе участвующих в их работе лиц.

(в наличии)

8. Положение о компенсационном фонде возмещения вреда.

(в наличии)

9. Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств.

(в наличии)

10. Положение о реестре членов.

(в наличии)

11. Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации.

(в наличии)

12. Положение о проведении анализа деятельности членов Ассоциации на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов.

(в наличии)

13. Положение о членстве в Ассоциации, в том числе о требованиях к членам Ассоциации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

(в наличии)

14. Платежное поручение от 11.07.2018 № 12 об оплате государственной пошлины за внесение сведений о некоммерческой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций.

(в наличии)

IV. Дополнительные сведения о представленных документах

1. Положение о дисциплинарной комиссии, утвержденное решением Совета Ассоциации от 18.05.2018, протокол № 6, не учитывает требования Постановления Правительства Российской Федерации от 18.02.2016 № 113 в части использования электронной подписи при направлении решения о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации.

При этом Положение о системе мер дисциплинарного воздействия и порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации, утвержденное решением внеочередного общего собрания членов Ассоциации от 05.06.2018, протокол № 3, предусматривает вышеуказанные требования.

2. Положение о реестре членов Ассоциации, утвержденное решением внеочередного общего собрания членов Ассоциации от 05.06.2018, протокол № 3, не учитывает требования, установленные Приказом Минэкономразвития

от 31.12.2013 № 803 в части порядка размещения реестра членов на официальном сайте.

При этом Положение о раскрытии информации о деятельности Ассоциации, утвержденное решением Совета Ассоциации от 18.05.2018, протокол № 6 (на титульном листе которого указано, что данное положение утверждено решением Совета Ассоциации от 18.06.2018), предусматривает вышеуказанные требования.

3. Положение о проведении Ассоциацией анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов, утвержденное решением внеочередного общего собрания членов Ассоциации от 04.05.2018, протокол № 2, не учитывает требований, установленных Приказом Минстроя России от 10.04.2017 № 699/пр в части использования методики расчета для оценки потенциальных негативных последствий несоблюдения обязательных требований членом Ассоциации при осуществлении строительства.

При этом Правила контроля за деятельностью членов Ассоциации в части соблюдения ими требований стандартов и правил, условий членства, утвержденные решением Совета Ассоциации от 04.05.2018, протокол № 3, предусматривают вышеуказанные требования.

4. При получении Ассоциацией статуса саморегулируемой организации отдельные положения Устава Ассоциации, утвержденного решением внеочередного общего собрания членов от 05.06.2018, протокол № 3, подлежат доработке (подпункт 5 пункта 7.16, пункт 11.2, абзац 5 пункта 14.4).

V. Заключение о возможности внесения сведений о некоммерческой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций

На основании требований части 2¹ статьи 55² Кодекса Советом Ассоциации «Национальное объединение строителей» принято решение утвердить заключение о возможности внесения сведений об Ассоциации «Строители Волгоградской области» в государственный реестр саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Президент Ассоциации
«Национальное объединение строителей»

А.Ю. Молчанов