

Приложение № 4
К протоколу заседания Совета
Ассоциации «Национальное
объединение строителей»
от 28 июля 2017 года, № 103

Утверждено решением Совета
Ассоциации «Национальное
объединение строителей»
от 28 июля 2017 года,
протокол № 103

Заключение
об отказе во внесении сведений
об Ассоциации «Строительный комплекс Севастополя»
в государственный реестр саморегулируемых организаций в области
инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования,
строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального
строительства

Дата приема документов Ассоциацией «Национальное объединение строителей»–
04.07.2017

I. Общие сведения о некоммерческой организации

№	Наименование сведений	Сведения	Примечание
1. Организационно-правовая форма и наименование организации			
1.1.	Организационно-правовая форма	Ассоциация	Соответствует
1.2.	Наименование организации	Ассоциация «Строительный комплекс Севастополя»	
2. Регистрационные данные некоммерческой организации			
2.1.	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1179204001350	
2.2.	Индивидуальный номер налогоплательщика (ИНН)	9204564555	
3. Адрес (место нахождения) исполнительного органа			
3.1.	Почтовый индекс	299003	
3.2.	Субъект Российской Федерации	город Севастополь	
3.3.	Город	Севастополь	
3.4.	Улица (проспект, переулок и др.)	Коммунистическая	
3.5.	Номер дома (владение)	4	
3.6.	Квартира (офис)	3Б	
3.7.	Контактный телефон:	+7 (978) 2636756	

- 3.8. Адрес сайта в сети Интернет: www.sks92.ru
 3.9. Электронная почта: info@ sks92.ru

4. Учредительные (правоустанавливающие) документы

- | | | | |
|------|---|---|-----------|
| 4.1. | Устав организации | Разработан | В наличии |
| 4.2. | Сведения о государственной регистрации юридического лица | Копия листа записи ЕГРЮЛ | В наличии |
| 4.3. | Сведения о государственной регистрации некоммерческой организации | Копия Свидетельства | В наличии |
| 4.4. | Сведения о постановке на учет в налоговом органе | Копия Свидетельства | В наличии |
| 4.5. | Решение Общего собрания «Об учреждении» | Копия протокола общего собрания учредителей от 25.12.2016, протокол № 1 | В наличии |

5. Сведения об органах управления

- | | | | |
|------|--|----------------------------------|---------------|
| 5.1. | Высший орган управления | Общее собрание членов Ассоциации | |
| 5.2. | Постоянно действующий коллегиальный орган управления | Правление | |
| 5.3. | Исполнительный орган | Генеральный директор | Соответствует |

6. Сведения о специализированных органах

- | | | |
|------|-------------------------|------------|
| 6.1. | Контрольный комитет | Не создан |
| 6.2. | Дисциплинарная комиссия | Не создана |

7. Сведения о соответствии требованиям законодательства

- | | | | |
|------|--|--|------------------|
| 7.1. | Количество членов организации | 104 (88 юридических лиц и 16 индивидуальных предпринимателей) из которых следует учитывать только 98 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей | Не соответствует |
| 7.2. | Размер компенсационного фонда возмещения вреда | 3 900 000,00 рублей | Не сформирован |

II. Сведения об органах некоммерческой организации

1. Организация образована решением общего собрания учредителей Ассоциации «Строительный комплекс Севастополя» (далее – Ассоциация) от 25.12.2016, протокол № 1, в составе 2 юридических лиц.

В соответствии с пунктом 7.1.1 Устава Ассоциации, утвержденного решением общего собрания учредителей Ассоциации от 25.12.2016, протокол № 1,

высшим органом управления Ассоциации является общее собрание членов Ассоциации.

2. В соответствии с пунктами 8.3.2 и 8.3.3 Устава избрание тайным голосованием членов Правления Ассоциации и Председателя Правления, досрочное прекращение их полномочий, определение компетенции Генерального директора Ассоциации и порядка осуществления Генеральным директором руководства текущей деятельностью Ассоциации относится к компетенции общего собрания членов Ассоциации.

Постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации – Правление избран решением общего собрания учредителей Ассоциации от 25.12.2016, протокол № 1, в составе 2 членов.

В соответствии с пунктом 9.3 Устава Ассоциации количественный состав Правления Ассоциации определяется общим собранием членов Ассоциации, но не может быть менее 5 (пяти) членов. Таким образом, количественный состав Правления Ассоциации, избранный решением общего собрания от 25.12.2016, не соответствует требованиям, установленным Уставом Ассоциации, в связи с чем Правление Ассоциации не может считаться созданным. Решения, принятые указанным составом Правления Ассоциации, не порождают правовые последствия.

Общим собранием членов Ассоциации от 22.06.2017, протокол № 4, принято решение о доизбрании 3 членов Правления. Таким образом, Правление Ассоциации избрано в составе:

1. Оборина Елена Ивановна (ООО «ССП»);
2. Скибин Сергей Николаевич (ООО «ССС»);
3. Вяхирев Юрий Павлович (ООО «Главная вертикаль»);
4. Денежных Антон Николаевич (ООО «Параллель формз»);
5. Качура Игорь Олегович (ООО «РСУ СевГаваньИнвест»).

Председатель Правления – Скибин Сергей Николаевич избран решением общего собрания учредителей Ассоциации от 25.12.2016, протокол № 1, срок полномочий Председателя Правления Ассоциации общим собранием

не установлен. В соответствии с пунктом 9.14 Устава Ассоциации срок полномочий Председателя Правления Ассоциации 2 (два) года.

3. Исполнительный орган – Генеральный директор – Григорьев Аркадий Геннадьевич, избран решением общего собрания учредителей Ассоциации от 25.12.2016, протокол № 1.

4. Специализированные органы Ассоциации не созданы
Правлением Ассоциации от 21.06.2017, протокол № 1 принято решение о создании и избрании состава специализированных органов Ассоциации.

При этом указанное решение Правления Ассоциации не может быть учтено, так как количественный состав Правления Ассоциации на дату принятия решения о создании специализированных органов Ассоциации не соответствовал требованиям, установленным пунктом 9.3 Устава Ассоциации.

III. Сведения о документах некоммерческой организации

Представлены:

1. Заявление от 29.06.2017 о внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций с указанием:

- полного и сокращенного наименования саморегулируемой организации и ее организационно-правовой формы;

- идентификационного номера налогоплательщика и основного государственного регистрационного номера;

- адреса (место нахождения) исполнительного органа саморегулируемой организации;

- телефона исполнительного органа саморегулируемой организации;

- адреса официального сайта саморегулируемой организации в сети Интернет, адреса электронной почты;

- заявляемой сферы деятельности (в соответствии с уставом);

- сведений об исполнительном органе саморегулируемой организации: фамилии, имени и отчестве, идентификационном номере налогоплательщика, контактном телефоне.

2. Копия свидетельства о государственной регистрации некоммерческой организации.

(в наличии)

3. Копия устава некоммерческой организации.

(в наличии)

Отдельные положения Устава не соответствуют требованиям действующего законодательства Российской Федерации в сфере саморегулирования и градостроительной деятельности.

4. Заверенные некоммерческой организацией копии документов, подтверждающих государственную регистрацию ее членов - юридических лиц.

(в наличии)

5. Заверенные некоммерческой организацией копии документов, подтверждающих государственную регистрацию ее членов - индивидуальных предпринимателей.

(в наличии)

6. Заверенный некоммерческой организацией перечень членов Ассоциации на бумажном и электронном носителях с указанием:

а) вида (видов) осуществляемой ими предпринимательской деятельности (с указанием кода вида экономической деятельности согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности);

б) полного и сокращенного (при наличии) наименования, даты государственной регистрации юридического лица, государственного

регистрационного номера записи о государственной регистрации юридического лица, идентификационного номера налогоплательщика, адреса места нахождения юридического лица, номеров контактных телефонов, фамилии, имени и отчества (если имеется) лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица, и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица и паспортных данных каждого из ее членов - индивидуальных предпринимателей.

(частично)

В представленном перечне членов Ассоциации содержится иная информация:

- о дате государственной регистрации, в отношении 10 юридических лиц – членов Ассоциации, чем в едином государственном реестре юридических лиц (далее – ЕГРЮЛ);

- об индивидуальном идентификационном номере налогоплательщика в отношении 1 юридического лица – члена Ассоциации, чем в ЕГРЮЛ;

- о дате вноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в отношении 2 юридических лиц – членов Ассоциации, чем в платежных поручениях (Приложение № 1).

Ассоциация образована решением учредительного собрания от 25.12.2016, протокол № 1, в составе 2 юридических лиц.

Также Ассоциацией представлены:

– протокол Правления № 1 от 21.06.2017 о принятии в члены Ассоциации 5 юридических лиц и 1 индивидуального предпринимателя. При этом указанное решение Правления Ассоциации не может быть учтено, так как количественный состав Правления Ассоциации на дату принятия решения о включении в члены Ассоциации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не соответствовал требованиям, установленным пунктом 9.3 Устава Ассоциации;

– протокол Правления № 2 от 23.06.2017 о принятии в члены Ассоциации 76 юридических лиц и 15 индивидуальных предпринимателей;

– протокол Правления № 3 от 29.06.2017 о принятии в члены Ассоциации 5 юридических лиц.

Согласно информации, содержащейся в перечне, членами Ассоциации являются 104 (сто четыре) юридических лица и индивидуальных предпринимателя, которые зарегистрированы на территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация. Однако с учетом вышеизложенного следует учитывать только 98 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Согласно выпискам из ЕГРЮЛ, в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности (ОКВЭД – раздел F «Строительство») деятельность всех указанных в перечне лиц отнесена к области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

7. Документы, подтверждающие наличие у некоммерческой организации способов обеспечения ответственности членов некоммерческой организации перед потребителями произведенных товаров (работ, услуг) и иными лицами.

(частично)

В соответствии с пунктом 3 части 3 статьи 55⁴ Кодекса одним из обязательных требований для получения некоммерческой организацией статуса саморегулируемой организации является наличие у некоммерческой организации компенсационного фонда возмещения вреда, сформированного в размере, установленном статьей 55¹⁶ Кодекса.

В представленных протоколах общего собрания членов Ассоциации не содержится решения об определении возможных способов размещения средств компенсационного фонда Ассоциации в кредитных организациях, что не соответствует требованию пункта 5¹ статьи 55¹⁰ Кодекса, пункту 8.3.9 Устава Ассоциации, а также пункту 3.2 Положения о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации, утвержденного решением общего собрания членов Ассоциации от 28.04.2017, протокол № 3.

Ассоциацией представлена справка от 29.06.2017 № 3529 Российского национального коммерческого банка об остатке денежных средств на расчетном счете в размере 10 740 378,55 рублей, без указания, что данные денежные средства являются компенсационным фондом возмещения вреда.

Также Ассоциацией представлена выписка по лицевому счету за период с 15.06.2017 по 29.06.2017 Российского национального коммерческого банка, согласно которой остаток денежных средств на расчетном счете Ассоциации составляет 10 740 378,55 рублей. Информация, содержащаяся в указанной выписке, не позволяет подтвердить внесение денежных средств каждым членом Ассоциации в качестве взносов в компенсационный фонд возмещения вреда.

Ассоциацией представлены 39 копий платежных поручений, заверенных кредитной организацией и Ассоциацией, имеющие в качестве назначения платежа «взнос в компенсационный фонд возмещения вреда».

Ассоциацией представлены 73 копии приходных кассовых ордеров о внесении в кассу Ассоциации наличных денежных средств в качестве оплаты взносов в компенсационный фонд возмещения вреда.

Ассоциацией представлены 65 копий расходных кассовых ордеров о выдаче Зайцеву Сергею Олеговичу денежных средств для внесения на расчетный счет Ассоциации в качестве взносов в компенсационный фонд возмещения вреда.

Копии доверенностей, выданные членами Ассоциации на Зайцева Сергея Олеговича с целью внесения денежных средств, отсутствуют.

Документы, подтверждающие внесение Зайцевым Сергеем Олеговичем денежных средств на счет Ассоциации в качестве взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, внесенных юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями в кассу Ассоциации, отсутствуют.

При этом необходимо отметить, что в соответствии с ЕГРЮЛ Зайцев Сергей Олегович не является лицом, имеющим право без доверенности действовать от имени Ассоциации.

В связи с вышеизложенным не представляется возможным подтвердить наличие в Ассоциации компенсационного фонда возмещения вреда,

сформированного в соответствии с требованиями, установленными статьей 55⁴ Кодекса.

8. Копии документов, подтверждающих создание некоммерческой организацией специализированных органов, предусмотренных частью 4 статьи 3 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», копии положений о таких органах и копии документов о составе участвующих в их работе лиц.

(отсутствуют)

Решение об утверждении положений о специализированных органах приняты Правлением Ассоциации, избранным в составе 2 членов.

В соответствии с пунктом 9.3 Устава Ассоциации количественный состав Правления Ассоциации определяется общим собранием членов Ассоциации, но не может быть менее 5 (пяти) членов. Таким образом, количественный состав Правления Ассоциации, избранный решением общего собрания от 25.12.2016, не соответствует требованиям, установленным Уставом Ассоциации, в связи с чем Правление Ассоциации не может считаться созданным. Решения, принятые указанным составом Правления Ассоциации, не порождают правовые последствия.

9. Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

(в наличии)

В представленных документах Ассоциации отсутствует информация о прекращении действия указанного документа с 01.07.2017.

10. Правила контроля в области саморегулирования.

(в наличии)

Решением общего собрания членов Ассоциации от 28.04.2017, протокол № 3, утверждены правила контроля в области саморегулирования Ассоциации (далее – Правила), отдельные пункты которых не соответствуют требованиям

законодательства Российской Федерации в сфере саморегулирования, вступившим в силу с 01.07.2017.

Так, например, пункт 1.2 Правил предусматривает регулирование отношений между Ассоциацией и ее членами при контроле за соблюдением ими требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

11. Документ, устанавливающий систему мер дисциплинарного воздействия в отношении членов саморегулируемой организации.

(в наличии)

Решением общего собрания членов Ассоциации от 28.04.2017, протокол № 3, утверждено Положение о системе мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами Ассоциации требований технических регламентов, требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований стандартов саморегулируемых организаций и правил саморегулирования (далее – Положение), отдельные пункты которого не соответствуют требованиям законодательства Российской Федерации в сфере саморегулирования, вступившим в силу с 01.07.2017.

Так, например, пункт 1.3 Положения устанавливает систему мер дисциплинарного воздействия за несоблюдением членами Ассоциации требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

12. Положение о компенсационном фонде возмещения вреда.

(в наличии)

Решением общего собрания членов Ассоциации от 28.04.2017, протокол № 3, утверждено Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации, при этом пункт 7.1 указанного документа противоречит требованиям, установленным частью 12 статьи 55⁵ Кодекса в части установления срока вступления в силу указанного документа.

13. Положение о реестре членов саморегулируемой организации.

(в наличии)

14. Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов саморегулируемой организации и иных обращений, поступивших в саморегулируемую организацию.

(в наличии)

Решением общего собрания членов Ассоциации от 28.04.2017, протокол № 3, утверждено Положение о порядке рассмотрения жалоб на действия членов Ассоциации (далее – Положение), отдельные пункты которого не соответствуют требованиям законодательства Российской Федерации в сфере саморегулирования, вступившим в силу с 01.07.2017.

Так, например, пункт 3.1 Положения предусматривает рассмотрение Ассоциацией жалоб, содержащих сведения о нарушении ее членами требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

В представленных документах Ассоциации отсутствует информация о дате вступления в силу указанного документа.

15. Положение о проведении саморегулируемой организацией анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов.

(отсутствует)

16. Положение о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

(в наличии)

Решением общего собрания членов Ассоциации от 28.04.2017, протокол № 3, утверждено Положение о членстве в Ассоциации, отдельные пункты которого не соответствуют требованиям законодательства Российской Федерации в сфере саморегулирования, вступившим в силу с 01.07.2017.

В представленных документах Ассоциации отсутствует информация о дате вступления в силу указанного документа.

17. Платежное поручение об оплате государственной пошлины за внесение сведений о некоммерческой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций.

(в наличии)

IV. Заключение об отказе во внесении сведений о некоммерческой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций

Ассоциация «Строительный комплекс Севастополя» не соответствует требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и необходимым для получения статуса саморегулируемой организации:

- Ассоциацией не подтверждено наличие компенсационного фонда возмещения вреда, сформированного в размере, установленном статьей 55¹⁶ Кодекса;

- в составе Ассоциации в качестве ее членов следует учитывать только 98 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;

- у Ассоциации отсутствуют документы, разработка и утверждение которых в соответствии со статьей 55⁵ Кодекса являются обязательными;

- внутренние документы Ассоциации не соответствуют требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о саморегулируемых организациях;

- в Ассоциации не созданы специализированные органы в соответствии с требованиями законодательства и Устава Ассоциации;

- перечень членов Ассоциации содержит недостоверные сведения в отношении юридических лиц – членов Ассоциации.

На основании требований части 2¹ статьи 55² Кодекса Советом Ассоциации «Национальное объединение строителей» принято решение утвердить заключение об отказе во внесении сведений об Ассоциации «Строительный комплекс Севастополя» в государственный реестр саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Приложения: приложение № 1 в 1 экз. на 1 л.

Президент Ассоциации
«Национальное объединение строителей»

А.Ю. Молчанов