

Приложение № 5
к протоколу заседания Совета
Ассоциации «Национальное
объединение строителей»
от 26 июня 2017 года № 101

Утверждено решением Совета
Ассоциации «Национальное
объединение строителей»
от 26 июня 2017 года, протокол № 101

Заключение
о возможности внесения сведений
об Ассоциации строительных подрядчиков «Созидатели»
в государственный реестр саморегулируемых организаций в области
инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования,
строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального
строительства

Дата приема документов Ассоциацией «Национальное объединение строителей» –
14.06.2017

I. Общие сведения о некоммерческой организации

№	Наименование сведений	Сведения	Примечание
1. Организационно-правовая форма и наименование организации			
1.1.	Организационно-правовая форма	Ассоциация	Соответствует
1.2.	Наименование организации	Ассоциация строительных подрядчиков «Созидатели»	
2. Регистрационные данные некоммерческой организации			
2.1.	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1095100000050	
2.2.	Индивидуальный номер налогоплательщика (ИНН)	5190198531	
3. Адрес (место нахождения) исполнительного органа			
3.1.	Почтовый индекс	183052	
3.2.	Субъект Российской Федерации	Мурманская область	
3.3.	Город	Мурманск	
3.4.	Улица (проспект, переулок и др.)	Участок Прибрежная автодорога	
3.5.	Номер дома (владение)	17	
3.6.	Корпус (строение)		
3.7.	Квартира (офис)	507	
3.8.	Контактный телефон:	8 (152) 520-344 8 (152) 520-344	
3.9.	Адрес сайта в сети Интернет:	www.CPO-51.pф	
3.10.	Электронная почта:	sro-sozidately@yandex.ru	

4. Учредительные (правоустанавливающие) документы

4.1.	Устав организации	Разработан	В наличии
4.2.	Сведения о государственной регистрации юридического лица	Копия Свидетельства	В наличии
4.3.	Сведения о государственной регистрации некоммерческой организации	Копия Свидетельства	В наличии
4.4.	Сведения о постановке на учет в налоговом органе	Копия Свидетельства	В наличии
4.5.	Решение Общего собрания «Об учреждении»	Протокол учредительного собрания Ассоциации «Саморегулируемая организация строительных подрядчиков «Созидатели» от 15.05.2007 №1	В наличии

5. Сведения об органах управления

5.1.	Высший орган управления	Общее собрание членов Ассоциации
5.2.	Постоянно действующий коллегиальный орган управления	Совет
5.3.	Исполнительный орган	Директор

6. Сведения о специализированных органах

6.1.	Контрольная комиссия	Создана
6.2.	Дисциплинарная комиссия	Создана

7. Сведения о соответствии требованиям законодательства

7.1.	Количество членов организации	117 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (110 юридических лиц и 7 индивидуальных предпринимателей, из которых следует учитывать 116)	Соответствует
7.2.	Размер компенсационного фонда возмещения вреда	11 700 000, 00 рублей	Соответствует

II. Сведения об органах некоммерческой организации

1. Организация реорганизована в форме преобразования из Ассоциации «Саморегулируемая организация строительных подрядчиков «Созидатели» в Некоммерческое партнерство «Организация строительных подрядчиков «Созидатели» решением внеочередного общего собрания членов Ассоциации

«Саморегулируемая организация строительных подрядчиков «Созидатели» от 25.11.2008, протокол № 4. Решением внеочередного общего собрания членов Некоммерческого партнерства «Организация строительных подрядчиков «Созидатели» от 30.11.2016 изменено наименование на Ассоциацию строительных подрядчиков «Созидатели» (далее – Ассоциация) и утвержден Устав в новой редакции.

В соответствии с пунктом 9.1 Устава Ассоциации высшим органом управления Ассоциации является общее собрание членов Ассоциации.

2. В соответствии с пунктом 9.4.3 Устава избрание постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации, досрочное прекращение его полномочий относится к исключительной компетенции общего собрания членов Ассоциации.

Постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации – Совет Ассоциации переизбран решением внеочередного общего собрания членов Ассоциации от 26.01.2017, протокол № 2, в составе:

- 1) Виталий Иванович Меженин - генеральный директор ОАО «Мурманскпромстрой»;
- 2) Сергей Григорьевич Захаров – представитель ООО «Эльстрой»;
- 3) Юрий Георгиевич Кройтору – представитель ООО «Вымпел»;
- 4) Владимир Сергеевич Плигин – генеральный директор ООО «Острова»;
- 5) Анатолий Александрович Безбородов – директор ООО «Аланс».

3. Исполнительный орган – Директор – Невская Нина Николаевна, назначена на должность решением Совета Ассоциации от 26.01.2017, протокол № 01-17.

4. Специализированные органы Ассоциации созданы решением Совета Ассоциации от 02.03.2017, протокол № 04-17.

4.1. Контрольная комиссия в составе:

- 1) Аляпкина Лариса Витальевна -Председатель;

2) Суханов Игорь Геннадьевич;

3) Государев Олег Геннадьевич;

4.2. Дисциплинарная комиссия в составе:

1) Боровков Павел Дмитриевич - Председатель;

2) Кузина Елена Валерьевна.

III. Сведения о документах некоммерческой организации

Представлены:

1. Заявление о внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций с указанием:

- полного наименования саморегулируемой организации и ее организационно-правовой формы;

- идентификационного номера налогоплательщика и основного государственного регистрационного номера;

- адреса (место нахождения) исполнительного органа саморегулируемой организации;

- телефона исполнительного органа саморегулируемой организации;

- адреса официального сайта саморегулируемой организации в сети Интернет, адреса электронной почты;

- заявляемой сферы деятельности (в соответствии с уставом);

- сведений об исполнительном органе саморегулируемой организации: фамилии, имени и отчестве, идентификационном номере налогоплательщика, контактном телефоне.

2. Копия свидетельства о государственной регистрации некоммерческой организации.

(в наличии)

3. Копия устава некоммерческой организации.

(в наличии)

Отдельные положения Устава Ассоциации требуют доработки и приведения их в соответствие с требованиями действующего законодательства Российской Федерации в сфере саморегулирования.

4. Заверенные некоммерческой организацией копии документов, подтверждающих государственную регистрацию ее членов - юридических лиц.

(в наличии)

5. Заверенные некоммерческой организацией копии свидетельств о государственной регистрации ее членов - индивидуальных предпринимателей.

(в наличии)

6. Заверенный некоммерческой организацией перечень членов Ассоциации на бумажном и электронном носителях с указанием:

а) вида (видов) осуществляемой ими предпринимательской деятельности (с указанием кода вида экономической деятельности согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности);

б) полного и сокращенного (при наличии) наименования, даты государственной регистрации юридического лица, государственного регистрационного номера записи о государственной регистрации юридического лица, идентификационного номера налогоплательщика, адреса места нахождения юридического лица, номеров контактных телефонов, фамилии, имени и отчества (если имеется) лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица, и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица и паспортные данные каждого из ее членов – индивидуальных предпринимателей.

(в наличии)

В соответствии с представленным Ассоциацией протоколом внеочередного общего собрания членов Ассоциации от 30.11.2016 № 1, которым изменено наименование Ассоциации и утвержден Устав в новой редакции, на заседании

общего собрания присутствовали 3 учредителя - члена Ассоциации, а именно: ООО «Мурманскпромстрой», ИНН 5190400236, ООО «Эльстрой», ИНН 5105002710, ООО «Вымпел», ИНН 5115400501.

Также Ассоциацией предоставлены:

- протокол Совета Ассоциации от 16.02.2017 № 02-17 о принятии в члены Ассоциации 12 юридических лиц и 3 индивидуальных предпринимателей, в том числе повторно 3 учредителей Ассоциации;

- протокол Совета Ассоциации от 06.03.2017 № 06-17 о принятии в члены Ассоциации 6 юридических лиц;

- протокол Совета Ассоциации от 10.03.2017 № 07-17 о принятии в члены Ассоциации 20 юридических лиц;

- протокол Совета Ассоциации от 14.03.2017 № 08-17 о принятии в члены Ассоциации 14 юридических лиц;

- протокол Совета Ассоциации от 16.03.2017 № 09-17 о принятии в члены Ассоциации 8 юридических лиц;

- протокол Совета Ассоциации от 22.03.2017 № 10-17 о принятии в члены Ассоциации 25 юридических лиц и 4 индивидуальных предпринимателей;

- протокол Совета Ассоциации от 29.03.2017 № 11-17 о принятии в члены Ассоциации 26 юридических лиц;

- протокол Совета Ассоциации от 01.06.2017 № 15-17 об исключении из состава Ассоциации 1 юридического лица на основании заявлений о добровольном выходе из состава Ассоциации.

Перечень членов Ассоциации содержит сведения в отношении 117 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Согласно выпискам из ЕГРЮЛ, в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности (ОКВЭД – раздел F «Строительство») деятельность ООО «Телесеть», ИНН 5103065859, не может быть отнесена к области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

В соответствии с требованиями части 5 статьи 55⁴ Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс) с учетом предоставленной

информации при определении числа членов саморегулируемой организации следует учитывать 116 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, что соответствует требованиям пункта 1 части 3 статьи 55⁴ Кодекса для приобретения некоммерческой организацией статуса саморегулируемой организации.

7. Документы, подтверждающие наличие у некоммерческой организации способов обеспечения ответственности членов некоммерческой организации перед потребителями произведенных товаров (работ, услуг) и иными лицами.

(в наличии)

Ассоциацией предоставлена заверенная справка № 5579676557345 от 13.06.2017 ПАО «Сбербанк России» об остатке денежных средств на счете в размере 11 870 797,96 рублей.

Ассоциацией представлена заверенная выписка по лицевому счету № 40703810341000104127 ПАО «Сбербанк России» по состоянию на 13.06.2017, согласно которой в период с 14.02.2017 по 12.06.2017 102 членами Ассоциации на счет Ассоциации внесены денежные средства в качестве взносов в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 10 200 000,00 рублей, а также 15 членами Ассоциации на счет Ассоциации внесены денежные средства с иным назначением платежа в размере 1 500 000,00 рублей.

Ассоциацией представлены 117 копий платежных поручений, заверенных Ассоциацией и кредитными организациями, подтверждающих оплату членами Ассоциации взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, из которых 15 имеют иное назначение платежа.

Ассоциацией представлены письма от 15 членов Ассоциации с уточнением назначения платежа в платежном поручении как «оплата взноса в компенсационный фонд возмещения вреда».

Таким образом, в Ассоциации сформирован компенсационный фонд возмещения вреда в размере 11 700 000,00 рублей из расчета 117 x 100 000,00

рублей, что соответствует требованиям пункта 3 части 3 статьи 55⁴ Кодекса для получения некоммерческой организацией статуса саморегулируемой организации.

8. Копии документов, подтверждающих создание некоммерческой организацией специализированных органов, предусмотренных частью 4 статьи 3 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», копии положений о таких органах и копии документов о составе участвующих в их работе лиц.

(в наличии)

9. Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

(в наличии)

10. Правила контроля в области саморегулирования.

(в наличии)

11. Документ, устанавливающий систему мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами саморегулируемой организации требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований технических регламентов, требований стандартов саморегулируемых организаций и правил саморегулирования.

(в наличии)

12. Платежное поручение об оплате государственной пошлины за внесение сведений о некоммерческой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций.

(в наличии)

IV. Заключение о возможности внесения сведений о некоммерческой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций

На основании требований части 2¹ статьи 55² Кодекса Советом Ассоциации «Национальное объединение строителей» принято решение утвердить заключение о возможности внесения сведений об Ассоциации строительных подрядчиков «Созидатели» в государственный реестр саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Президент Ассоциации
«Национальное объединение строителей»

А.Ю. Молчанов