

Приложение № 8  
к протоколу заседания Совета  
«Ассоциации «Национальное  
объединение строителей»  
от 19 октября 2017 года, № 110

Утверждено решением Совета  
Ассоциации «Национальное  
объединение строителей»  
от 19 октября 2017 года,  
протокол № 110

**Заключение**  
**о возможности внесения сведений**  
**об Ассоциации «Саратовские строители»**  
в государственный реестр саморегулируемых организаций в области инженерных  
изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства,  
реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства

Дата приема документов Ассоциацией «Национальное объединение строителей»—  
21.09.2017

*I. Общие сведения о некоммерческой организации*

№	Наименование сведений	Сведения	Примечание
1. Организационно-правовая форма и наименование организации			
1.1.	Организационно-правовая форма	Ассоциация	Соответствует
1.2.	Наименование организации	Ассоциация «Саратовские строители»	
2. Регистрационные данные некоммерческой организации			
2.1.	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1176451011659	
2.2.	Индивидуальный номер налогоплательщика (ИНН)	6455068317	
3. Адрес (место нахождения) исполнительного органа			
3.1.	Почтовый индекс	410004	
3.2.	Субъект Российской Федерации	Саратовская область	
3.3.	Город	Саратов	
3.4.	Улица (проспект, переулок и др.)	Астраханская	
3.5.	Номер дома (владение)	43	
3.6.	Корпус (строение)	-	
3.7.	Квартира (офис)	офис 301	

- 3.8. Контактный телефон: 8 (845) 2220813,  
8 (845) 2220814
- 3.9. Адрес сайта в сети Интернет: www.saratovsro.pф
- 3.10. Электронная почта: saratovsro@yandex.ru

#### 4. Учредительные (правоустанавливающие) документы

- |      |   |  |           |
|------|---|--|-----------|
| 4.1. | Устав организации   | Разработан   | В наличии |
| 4.2. | Сведения о государственной регистрации юридического лица          | Копия листа записи ЕГРЮЛ                               | В наличии |
| 4.3. | Сведения о государственной регистрации некоммерческой организации | Копия Свидетельства                                    | В наличии |
| 4.4. | Сведения о постановке на учет в налоговом органе                  | Копия Свидетельства                                    | В наличии |
| 4.5. | Решение Общего собрания «Об учреждении»                           | Протокол общего собрания учредителей № 1 от 19.04.2017 | В наличии |

#### 5. Сведения об органах управления

- |      |  |                                  |
|------|--|----------------------------------|
| 5.1. | Высший орган управления                              | Общее собрание членов Ассоциации |
| 5.2. | Постоянно действующий коллегиальный орган управления | Совет                            |
| 5.3. | Исполнительный орган                                 | Генеральный директор             |

#### 6. Сведения о специализированных органах

- |      |                        |        |
|------|------------------------|--------|
| 6.1. | Контрольный комитет    | Создан |
| 6.2. | Дисциплинарный комитет | Создан |

#### 7. Сведения о соответствии требованиям законодательства

- |      |  |  |               |
|------|--|--|---------------|
| 7.1. | Количество членов организации                  | 106 (105 юридических лиц и 1 индивидуальный предприниматель) | Соответствует |
| 7.2. | Размер компенсационного фонда возмещения вреда | 10 600 000,00 рублей   | Соответствует |

## *II. Сведения об органах некоммерческой организации*

1. Организация образована решением общего собрания учредителей Ассоциации «Саратовские строители» (далее – Ассоциация) от 19.04.2017, протокол № 1, в составе 8 юридических лиц.

В соответствии с пунктом 13.1 Устава Ассоциации, утвержденного решением внеочередного общего собрания членов Ассоциации от 09.06.2017, протокол № 4,

общее собрание членов Ассоциации является высшим органом управления Ассоциации.

2. В соответствии с подпунктами 3 и 4 пункта 15.2 Устава Ассоциации избрание тайным голосованием членов постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации (в том числе его руководителя), досрочное прекращение полномочий указанного органа или досрочное прекращение полномочий отдельных его членов относится к исключительной компетенции общего собрания.

Постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации – Совет избран решением общего собрания учредителей Ассоциации от 19.04.2017, протокол № 1, в составе:

- 1) Родина Наталья Георгиевна (ООО «Шелдом»);
- 2) Фешин Владимир Юрьевич (ООО «ФораМонолит»);
- 3) Иванов Сергей Сергеевич (ООО «Кряж»);
- 4) Поздняков Денис Геннадьевич (ООО «ВолгаПром»);
- 5) Чепцов Андрей Владимирович (ООО «Научно - Производственный Комбинат «ПромАльпВертикаль»);
- 6) Бердутин Илья Сергеевич (ООО «Сантехмонтаж»).

Председатель Совета – Родина Наталья Георгиевна (ООО «Шэлдом») избрана решением общего собрания учредителей Ассоциации от 19.04.2017, протокол № 1, срок полномочий Председателя Совета Ассоциации общим собранием не установлен. В соответствии с подпунктом 4 пункта 15.2 Устава Ассоциации срок полномочий Председателя Совета Ассоциации 2 (два) года.

Решением Совета Ассоциации от 01.06.2017, протокол № 8, на основании заявлений о сложении полномочий прекращены полномочия 2 членов Совета: Иванова Сергея Сергеевича (ООО «Кряж») и Чепцова Андрея Владимировича (ООО «Научно - Производственный Комбинат «ПромАльпВертикаль»).

Внеочередным общим собранием членов Ассоциации от 09.06.2017, протокол № 4, принято решение о доизбрании 2 членов Совета Ассоциации: Рубальского Виталия

Михайловича (ООО «ВолгаПром») и Зулкайдаева Мирзагасана Исаевича (АО «Шэлдом»).

Внеочередным общим собранием членов Ассоциации от 05.07.2017, протокол № 5, принято решение о доизбрании в состав Совета Ассоциации 3 независимых членов: Баранова Константина Викторовича, Борисовой Надежды Александровны, Осиной Раисы Даниловны.

Таким образом, в Совет Ассоциации входят:

1. Родина Наталья Георгиевна (ООО «Шэлдом») - Председатель Совета;
2. Баранов Константин Викторович - в качестве независимого члена;
3. Борисова Надежда Александровна - в качестве независимого члена;
4. Осина Раиса Даниловна - в качестве независимого члена;
5. Рубальский Виталий Михайлович (ООО «ВолгаПром»);
6. Зулкайдаев Мирзагасан Исаевич (АО «Шэлдом»);
7. Фешин Владимир Юрьевич (ООО «ФораМонолит»);
8. Поздняков Денис Геннадьевич (ООО «ВолгаПром»);
9. Бердугин Илья Сергеевич (ООО «Сантехмонтаж»).

3. В соответствии с подпунктами 5 пункта 15.2 Устава Ассоциации назначение на должность руководителя исполнительного органа Ассоциации - Генерального директора и досрочное освобождение его от должности относится к исключительной компетенции общего собрания членов Ассоциации.

Исполнительный орган – Генеральный директор – Рицкий Виталий Сергеевич, назначен на должность решением общего собрания учредителей Ассоциации от 19.04.2017, протокол № 1.

4. Специализированные органы Ассоциации созданы решением Совета Ассоциации от 11.05.2017, протокол № 1.

4.1. Контрольный комитет в составе:

- 1) Сидоров Виталий Валерьевич – председатель Контрольного комитета;
- 2) Семикин Александр Сергеевич;

3) Вельмизов Евгений Александрович.

4.2. Дисциплинарный комитет в составе:

- 1) Горкун Жанна Сергеевна – председатель Дисциплинарного комитета;
- 2) Мясникова Наталья Александровна;
- 3) Петрунин Максим Александрович.

### *III. Сведения о документах некоммерческой организации*

Представлены:

1. Заявление от 21.09.2017 о внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций с указанием:

- полного и сокращенного наименования саморегулируемой организации и ее организационно-правовой формы;
- идентификационного номера налогоплательщика и основного государственного регистрационного номера;
- адреса (место нахождения) исполнительного органа саморегулируемой организации;
- телефона исполнительного органа саморегулируемой организации;
- адреса официального сайта саморегулируемой организации в сети Интернет, адреса электронной почты;
- заявляемой сферы деятельности (в соответствии с уставом);
- сведений об исполнительном органе саморегулируемой организации: фамилии, имени и отчестве, идентификационном номере налогоплательщика, контактном телефоне.

2. Копия свидетельства о государственной регистрации некоммерческой организации.

(в наличии)

3. Копия устава некоммерческой организации.

(в наличии)

Отдельные положения Устава Ассоциации требуют доработки после получения Ассоциацией статуса саморегулируемой организации в целях его приведения в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации в сфере саморегулирования.

4. Заверенные некоммерческой организацией копии документов, подтверждающих государственную регистрацию ее членов - юридических лиц.

(в наличии)

5. Заверенные некоммерческой организацией копии документов, подтверждающих государственную регистрацию ее членов – индивидуальных предпринимателей.

(в наличии)

6. Заверенный некоммерческой организацией перечень членов Ассоциации на бумажном и электронном носителях с указанием:

а) вида (видов) осуществляемой ими предпринимательской деятельности (с указанием кода вида экономической деятельности согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности);

б) полного и сокращенного (при наличии) наименования, даты государственной регистрации юридического лица, государственного регистрационного номера записи о государственной регистрации юридического лица, идентификационного номера налогоплательщика, адреса места нахождения юридического лица, номеров контактных телефонов, фамилии, имени и отчества (если имеется) лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица, и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица и паспортных данных каждого из ее членов - индивидуальных предпринимателей.

(в наличии)

Ассоциация образована решением общего собрания учредителей от 19.04.2017, протокол № 1, в составе 8 юридических лиц.

Также Ассоциацией предоставлены:

- протокол Совета Ассоциации от 11.05.2017 № 1 о приеме в члены Ассоциации 13 юридических лиц и 1 индивидуального предпринимателя;
- протокол Совета Ассоциации от 12.05.2017 № 2 о приеме в члены Ассоциации 14 юридических лиц;
- протокол Совета Ассоциации от 17.05.2017 № 3 о приеме в члены Ассоциации 45 юридических лиц;
- протокол Совета Ассоциации от 18.05.2017 № 4 о приеме в члены Ассоциации 13 юридических лиц об исключении из членов Ассоциации 2 юридических лиц;
- протокол Совета Ассоциации от 22.05.2017 № 5 о приеме в члены Ассоциации 14 юридических лиц и об исключении из членов Ассоциации 1 юридического лица;
- протокол Совета Ассоциации от 24.05.2017 № 6 о приеме в члены Ассоциации 3 юридических лиц;
- протокол Совета Ассоциации от 29.05.2017 № 7 о приеме в члены Ассоциации 5 юридических лиц;
- протокол Совета Ассоциации от 01.06.2017 № 8 о приеме в члены Ассоциации 1 юридического лица;
- протокол Совета Ассоциации от 13.06.2017 № 9 о приеме в члены Ассоциации 2 юридических лиц;
- протокол Совета Ассоциации от 14.06.2017 № 10 об исключении из членов Ассоциации 6 юридических лиц (в том числе одного учредителя);
- протокол Совета Ассоциации от 19.06.2017 № 11 о приеме в члены Ассоциации 2 юридических лиц и об исключении из членов Ассоциации 63 юридических лиц и 1 индивидуального предпринимателя;
- протокол Совета Ассоциации от 20.06.2017 № 12 о приеме в члены Ассоциации 61 юридического лица и 1 индивидуального предпринимателя и об исключении из членов Ассоциации 2 юридических лиц;

- протокол Совета Ассоциации от 21.06.2017 № 13 о приеме в члены Ассоциации 1 юридического лица;

- протокол Совета Ассоциации от 22.06.2017 № 14 о приеме в члены Ассоциации 1 юридического лица и об исключении из членов Ассоциации 4 юридических лиц.

Согласно информации, содержащейся в перечне, членами Ассоциации являются 106 (сто шесть) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые зарегистрированы на территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация. Согласно выпискам из ЕГРЮЛ деятельность всех членов Ассоциации в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности (ОКВЭД – раздел F «Строительство») отнесена к области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, что соответствует требованиям пункта 1 части 3 статьи 55<sup>4</sup> Градостроительного Кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс) для приобретения некоммерческой организацией статуса саморегулируемой организации.

7. Документы, подтверждающие наличие у некоммерческой организации способов обеспечения ответственности членов некоммерческой организации перед потребителями произведенных товаров (работ, услуг) и иными лицами.

(в наличии)

Ассоциацией представлена справка от 21.09.2017 б/н Филиала Саратовский ПАО Банка «ФК Открытие» об остатке денежных средств на расчетном счете Ассоциации в размере 10 600 000,00 рублей.

Также Ассоциацией представлена выписка по лицевому счету за период с 12.05.2017 по 21.09.2017 Филиала Саратовский ПАО Банка «ФК Открытие», согласно которой на счет Ассоциации зачислены денежные средства в размере 10 600 000,00 рублей, из которых 100 имеют в качестве назначения платежа «взнос в компенсационный фонд возмещения вреда», 6 имеют иное назначение платежа.

Ассоциацией представлены 106 копий платежных поручений, заверенных кредитной организацией и Ассоциацией, из которых 100 имеют в качестве назначения



платежа «взнос в компенсационный фонд возмещения вреда», 6 платежных поручений содержат иное назначение платежа.

Ассоциацией предоставлены письма от 6 членов Ассоциации с уточнением назначения платежа «Оплата взноса в компенсационный фонд возмещения вреда».

Таким образом, в Ассоциации сформирован компенсационный фонд возмещения вреда из расчета взноса в размере ста тысяч рублей на каждого члена Ассоциации (106 x 100 000 рублей = 10 600 000 рублей), что соответствует требованиям пункта 3 части 3 статьи 55<sup>4</sup> Кодекса.

8. Копии документов, подтверждающих создание некоммерческой организацией специализированных органов, предусмотренных частью 4 статьи 3 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», копии положений о таких органах и копии документов о составе участвующих в их работе лиц.

(в наличии)

9. Положение о компенсационном фонде возмещения вреда.

(в наличии)

10. Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств.

(в наличии)

11. Положение о реестре членов саморегулируемой организации.

(в наличии)

12. Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов саморегулируемой организации и иных обращений, поступивших в саморегулируемую организацию.

(в наличии)

13. Положение о проведении саморегулируемой организацией анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов.

(в наличии)

14. Положение о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

(в наличии)

15. Платежное поручение от 20.09.2017 № 93 об оплате государственной пошлины за внесение сведений о некоммерческой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций.

(в наличии)

*IV. Заключение о возможности внесения сведений о некоммерческой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций*

На основании требований части 2<sup>1</sup> статьи 55<sup>2</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации Советом Ассоциации «Национальное объединение строителей» принято решение утвердить заключение о возможности внесения сведений об Ассоциации «Саратовские строители» в государственный реестр саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Президент Ассоциации  
«Национальное объединение строителей»

А.Ю. Молчанов