

Приложение № 6  
к протоколу заседания Совета  
«Ассоциации «Национальное  
объединение строителей»  
от 19 октября 2017 года, № 110

Утверждено решением Совета  
Ассоциации «Национальное  
объединение строителей»  
от 19 октября 2017 года,  
протокол № 110

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о возможности исключения сведений об Ассоциации «Объединение строителей Топливо-Энергетического Комплекса» (СРО-С-238-16062011) из государственного реестра саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства

Город Москва

«19» октября 2017 года

### 1. Сведения о некоммерческой организации:

- |  |   |
|--|---|
| 1.1. Наименование организации  | Ассоциация «Объединение строителей Топливо-Энергетического Комплекса» |
| 1.2. Государственный регистрационный номер в государственном реестре | СРО-С-238-16062011  |
| 1.3. Дата внесения сведений в реестр (номер решения)                 | 16.06.2011 (00-01-35/82-сро)  |
| 1.4. Адрес места нахождения  | 614068, г. Пермь, ул. Плеханова, д. 39                                |
| 1.5. Телефон   | +7(342)270-01-79  |
| 1.6. Адрес сайта в сети Интернет:                                    | <a href="http://www.sroostek.ru">http://www.sroostek.ru</a>           |

1.7. ИНН	7839018026
1.8. ОГРН	1097800003916

2. Основания для исключения сведений об Ассоциации «Объединение строителей Топливо-Энергетического Комплекса» (далее – Ассоциация «ОСТЭК») из государственного реестра саморегулируемых организаций (в соответствии с частью 5 статьи 55<sup>2</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации:

2.1. Неисполнение Ассоциацией «ОСТЭК» требования либо требований статьи 55<sup>4</sup>, и (или) статьи 55<sup>16</sup>, и (или) статьи 55<sup>16-1</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекса).

В соответствии с требованиями, предусмотренными частью 2 статьи 3<sup>3</sup> Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 191-ФЗ) в редакции, действовавшей до принятия Федерального закона от 18.06.2017 № 126-ФЗ «О внесении изменений в статью 55<sup>2</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации и статью 3<sup>3</sup> Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», саморегулируемая организация обязана была в срок до 01.11.2016 разместить средства компенсационного фонда, сформированного в соответствии со статьями 55<sup>4</sup> и 55<sup>16</sup> Кодекса, на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, а также в течение семи календарных дней с даты размещения таких средств уведомить об этом Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору (далее – Ростехнадзор) и Ассоциацию «Национальное объединение строителей» с приложением документа

(выписки) о средствах компенсационного фонда, выданного такой кредитной организацией по форме, установленной Банком России.

Ассоциация «ОСТЭК» письмом от 16.11.2016 № 2035 сообщила об открытии специального банковского счета № 40703810301200600068 в ПАО Банк «ФК Открытие» и о размещении на указанном счете средств компенсационного фонда в размере 10 600 000, 00 рублей (приложение № 1).

Кроме того, письмом от б/д № б/н (входящий № 01-14635 от 08.08.2017) Ассоциация «ОСТЭК» сообщила об открытии в АО «АЛЬФА-БАНК» специальных банковских счетов:

- № 40703810332000000110, на котором по состоянию на 04.08.2017 размещены средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации «ОСТЭК» в размере 200 000, 00 рублей;

- № 40703810632000000108, на котором по состоянию на 04.08.2017 размещены средства компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации «ОСТЭК» в размере 53 979 000, 00 рублей (приложение № 2).

При этом, по информации, представленной Ассоциацией «ОСТЭК» 04.09.2017 в адрес Ассоциации «Национальное объединение строителей» для внесения сведений в единый реестр членов саморегулируемых организаций, заверенной усиленной квалифицированной электронной подписью, размер средств компенсационного фонда (компенсационных фондов), внесенных членами Ассоциации «ОСТЭК», составил 736 600 000,00 рублей.

На основании статьи 2 Федерального закона от 18.06.2017 № 126-ФЗ «О внесении изменений в статью 55<sup>2</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации и статью 3.3 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» саморегулируемая организация обязана в срок до 01.09.2017 разместить в полном объеме средства компенсационного фонда, сформированного в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, действовавшим до 04.07.2016, или средства компенсационного фонда возмещения вреда и в случае формирования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств средства такого

фонда на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, а также в течение семи календарных дней с даты размещения таких средств уведомить об этом Ростехнадзор и Ассоциацию «Национальное объединение строителей» с приложением документа (выписки) о средствах компенсационного фонда, выданного такой кредитной организацией по форме, установленной Банком России.

В установленный законодательством срок информация о размещении в полном объеме средств компенсационного фонда (компенсационных фондов), сформированного(ых) в соответствии со статьями 55<sup>4</sup> и 55<sup>16</sup> Кодекса на специальном банковском счете, в адрес Ассоциации «Национальное объединение строителей» не поступала.

Согласно информации, предоставленной Ассоциацией «ОСТЭК» 26.09.2017 в адрес Ассоциации «Национальное объединение строителей» для внесения сведений в единый реестр членов саморегулируемых организаций, заверенной усиленной квалифицированной электронной подписью, количество членов Ассоциации «ОСТЭК» составляет 2421 индивидуальных предпринимателей и юридических лиц (382 действующих и 2039 исключенных). Размер денежных средств, внесенных указанными лицами в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации «ОСТЭК», составляет 739 700 000,00 рублей (на действующих 67 200 000,00 рублей, на исключенных 672 500 000,00 рублей), из которых 55 700 000,00 рублей составляют взносы в компенсационный фонд возмещения вреда, 4 900 000,00 рублей составляют взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации «ОСТЭК».

По информации, размещенной по состоянию на 10.10.2017 на официальном сайте Ассоциации «ОСТЭК» по адресу: [www.sroostek.ru](http://www.sroostek.ru), размер средств компенсационного фонда возмещения вреда на 05.10.2017 составил 55 982 189,08 рублей, размер средств компенсационного фонда обеспечения договорных

обязательств на 05.10.2017 составил 6 923 285,49 рублей. Выплаты из компенсационных фондов не производились.

Письмом от 08.09.2017 № 03-01-8461/17 Ассоциацией «Национальное объединение строителей» в адрес Ассоциации «ОСТЭК» направлено уведомление о выявленных нарушениях, а также запрос о предоставлении документов и информации, подтверждающих соблюдение Ассоциацией «ОСТЭК» требований законодательства Российской Федерации при размещении средств компенсационного фонда, сформированного в соответствии со статьями 55<sup>4</sup> и 55<sup>16</sup> Кодекса (приложение № 3). Копия уведомления письмом от 08.09.2017 № 03-01-8459/17 направлена в адрес Ростехнадзора (приложение № 4).

Письмом от 22.09.2017 № 2118 Ассоциация «ОСТЭК» направила в адрес Ассоциации «Национальное объединение строителей» уведомление о частичном устранении нарушений, указанных в уведомлении от 08.09.2017 № 03-01-8461/17, а также копии запрашиваемых документов (приложение № 5):

- копия письма от 23.08.2017 № 6/35140 Агентства по страхованию вкладов, осуществляющего функции конкурсного управляющего «НОТА-банк», с просьбой о внесении изменений в реестр требований кредиторов Банка в связи со сменой лица, имеющего право действовать без доверенности от имени Ассоциации «ОСТЭК»;

- выписка из реестра требований кредиторов «НОТА-банк» (ПАО) на сумму 100 000 000,00 рублей, в соответствии с которой удовлетворены требования кредитора на сумму 11 010 000,00 рублей, размер неудовлетворенных требований составил 88 990 000,00 рублей;

- копия договора от 22.09.2014 № 0125139, заключенного Ассоциацией «ОСТЭК» с «НОТА-банк» (ОАО), о размещении на депозите денежных средств в размере 100 000 000,00 рублей;

- копия уведомления Агентства по страхованию вкладов о включении в реестр требований кредиторов СБ Банк (ООО) суммы в размере 100 000 000,00 рублей на основании договора срочного банковского вклада № 04-01-07/07-14/163 от 22.07.2014, заключенного Ассоциацией «ОСТЭК» с СБ Банк (ООО);

- копия уведомления Агентства по страхованию вкладов **об отказе во включении** в реестр требований кредиторов АО КБ «РосинтерБанк» суммы в размере 527 000 000,00 рублей на основании договоров срочного банковского вклада № 463-25-07/16 от 25.07.2016 и № 456-05-07/16 от 05.07.2016, заключенных Ассоциацией «ОСТЭК» с АО КБ «РосинтерБанк».

Таким образом, по состоянию на 22.09.2017, в соответствии с представленными документами, подтвержденный совокупный размер денежных средств, размещенных Ассоциацией «ОСТЭК» в российских кредитных организациях, лицензии которых отозваны приказами Банка России, составляет 188 990 000,00 рублей.

Также Ассоциацией «ОСТЭК» представлены выписки об остатках денежных средств на специальных банковских счетах, открытых в АО «АЛЬФА-БАНК»:

- № 40703810332000000110, на котором по состоянию на 19.09.2017 размещены средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации «ОСТЭК» в размере 5 921 060,27 рублей;

- № 40703810632000000108, на котором по состоянию на 19.09.2017 размещены средства компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации «ОСТЭК» в размере 55 759 375,92 рублей.

Размер средств компенсационного фонда (компенсационных фондов), не размещенных на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, составил 678 019 563,81 рублей.

Таким образом, Ассоциацией «ОСТЭК» не исполнены требования законодательства Российской Федерации в части размещения в полном объеме средств компенсационных фондов, сформированных в соответствии с требованиями статей 55<sup>4</sup> и 55<sup>16</sup> Кодекса, на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, что является основанием для исключения сведений об Ассоциации «ОСТЭК» из государственного реестра саморегулируемых организаций.

**3. Заключение о возможности исключения сведений об Ассоциации «ОСТЭК» из государственного реестра саморегулируемых организаций.**

В соответствии с требованием части 11 статьи 55<sup>20</sup> Кодекса Советом Ассоциации «Национальное объединение строителей» принято решение утвердить заключение о возможности исключения сведений об Ассоциации «Объединение строителей Топливо-Энергетического Комплекса» (СРО-С-238-16062011) из государственного реестра саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

- Приложения:
- 1) приложение № 1 в 1 экз. на 2 л.
  - 2) приложение № 2 в 1 экз. на 5 л.;
  - 3) приложение № 3 в 1 экз. на 7 л.;
  - 4) приложение № 4 в 1 экз. на 1 л.
  - 5) приложение № 5 в 1 экз. на 48 л.

Президент Ассоциации  
«Национальное объединение строителей»

А.Ю. Молчанов