

Приложение № 4
к протоколу заседания Совета
«Ассоциации «Национальное
объединение строителей»
от 19 октября 2017 года, № 110

Утверждено решением Совета
Ассоциации «Национальное
объединение строителей»
от 19 октября 2017 года,
протокол № 110

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о возможности исключения сведений о Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс предприятий строительного комплекса» (СРО-С-215-08042010) из государственного реестра саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства

Город Москва

«19» октября 2017 года

1. Сведения о некоммерческой организации:

- | | |
|--|--|
| 1.1. Наименование организации | Саморегулируемая организация Ассоциация «Альянс предприятий строительного комплекса» |
| 1.2. Государственный регистрационный номер в государственном реестре | (СРО-С-215-08042010) |
| 1.3. Дата внесения сведений в реестр (номер решения) | 08.04.2010 (00-01-39/485-срo) |
| 1.4. Адрес места нахождения | г. Ростов-на-Дону, ул. Б. Садовая, д. 150 комн. 8 |
| 1.5. Телефон | +7 (863) 310-05-15 |
| 1.6. Адрес сайта в сети Интернет: | http://www.sro-apsk.ru |

| | |
|-----------|---------------|
| 1.7. ИНН | 7706414550 |
| 1.8. ОГРН | 1107799000902 |

2. Основания для исключения сведений о Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс предприятий строительного комплекса» (далее – СРО Ассоциация «АПСК») из государственного реестра саморегулируемых организаций (в соответствии с частью 5 статьи 55² Градостроительного кодекса Российской Федерации):

2.1. Неисполнение СРО Ассоциацией «АПСК» требований, предусмотренных пунктом 1 части 3 статьи 55⁴ Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс).

В соответствии с пунктом 1 части 3 статьи 55⁴ Кодекса в составе саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, в качестве ее членов должно быть объединено не менее чем сто индивидуальных предпринимателей и юридических лиц.

Согласно информации, предоставленной СРО Ассоциацией «АПСК» 04.07.2017 для внесения сведений в единый реестр членов саморегулируемых организаций, заверенной усиленной квалифицированной электронной подписью, в качестве действующих членов СРО Ассоциации «АПСК» числятся только 90 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

В соответствии с частью 4 статьи 21 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» (далее – Федеральный закон № 315-ФЗ) саморегулируемая организация, не соответствующая требованиям статьи 3 Закона, либо установленным другими федеральными законами требованиям к количеству членов саморегулируемой организации, обязана представить заявление о таком несоответствии с указанием даты возникновения основания для

исключения сведений о некоммерческой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций в адрес Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (далее - Ростехнадзор).

В течение двух месяцев с момента получения Ростехнадзором указанного заявления сведения о некоммерческой организации не могут быть исключены из государственного реестра саморегулируемых организаций по основанию, указанному в этом заявлении. В случае, если по истечении указанного срока саморегулируемая организация не представит в адрес Ростехнадзора доказательство приведения своего статуса или деятельности в соответствие с требованиями, указанными в статье 3 Федерального закона № 315-ФЗ, сведения о некоммерческой организации подлежат исключению из государственного реестра саморегулируемых организаций.

Ассоциацией «Национальное объединение строителей» в рамках исполнения функций, установленных частью 8 статьи 55²⁰ Кодекса, в соответствии с требованиями, установленными частью 10 статьи 55²⁰ Кодекса, письмом от 11.07.2017 № 03-01-6554/17 направлено уведомление о выявленных нарушениях в адрес СРО Ассоциации «АПСК» с предложением об их устранении. Копия уведомления с приложением документов, подтверждающих выявленные нарушения, направлена в адрес Ростехнадзора (Приложение № 1).

Информация о направлении в адрес Ростехнадзора заявления СРО Ассоциацией «АПСК» о ее несоответствии требованию к количеству членов отсутствует.

В связи с неустранением нарушений пункта 1 части 3 статьи 55⁴ Кодекса Ассоциацией «Национальное объединение строителей» письмом от 18.09.2017 № 03-01-8667/17 в СРО Ассоциацию «АПСК» было направлено повторное уведомление с предложением об устранении выявленных нарушений в срок до 22.09.2017 (Приложение № 2).

В ответ на уведомление о выявленных нарушениях письмом от 21.09.2017 № 161 СРО Ассоциация «АПСК», сообщила о том, что ведет активную работу по набору новых членов (Приложение № 3).

При этом перечень, представленный 03.10.2017 СРО Ассоциацией «АПСК» в адрес Ассоциации «Национальное объединение строителей» для внесения сведений в единый реестр членов саморегулируемых организаций, заверенный усиленной квалифицированной электронной подписью, содержит сведения о 79 юридических лицах и индивидуальных предпринимателях, являющихся действующими членами СРО Ассоциации «АПСК».

Таким образом, СРО Ассоциацией «АПСК» нарушены требования, предусмотренные пунктом 1 части 3 статьи 55⁴ Кодекса.

2.2. Неисполнение СРО Ассоциацией «АПСК» требований, предусмотренных статьей 55¹⁶⁻¹ Кодекса.

В соответствии с требованиями, предусмотренными частью 2 статьи 3³ Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 191-ФЗ) в редакции, действовавшей до принятия Федерального закона от 18.06.2017 № 126-ФЗ «О внесении изменений в статью 55² Градостроительного кодекса Российской Федерации и статью 3³ Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 126-ФЗ), саморегулируемая организация обязана была в срок до 01.11.2016 разместить средства компенсационного фонда, сформированного в соответствии со статьями 55⁴ и 55¹⁶ Кодекса, на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, а также в течение семи календарных дней с даты размещения таких средств уведомить об этом Ростехнадзор и Ассоциацию «Национальное объединение строителей» с приложением документа (выписки) о средствах

компенсационного фонда, выданного такой кредитной организацией по форме, установленной Банком России.

Информация об открытии специального банковского счета в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, в установленный законом срок в адрес Ассоциации «Национальное объединение строителей» не поступила.

Письмом от 11.05.2017 № 51 СРО Ассоциация «АПСК» сообщила об открытии 17.11.2016 специального банковского счета № 40703810400000401105 в ПАО Банк «ФК Открытие» и о размещении на указанном счете средств компенсационного фонда в размере 3 200 000,00 рублей (Приложение № 4).

Кроме того, 10.07.2017 СРО Ассоциацией «АПСК» представлена электронная копия выписки со специального банковского счета № 40703810400000401105 в ПАО «ФК Открытие», в соответствии с которой по состоянию на 07.07.2017 на указанном счете размещены денежные средства в размере 5 308 519,19 рублей.

На основании статьи 2 Федерального закона «О внесении изменений в статью 55² Градостроительного кодекса Российской Федерации и статью 3.3 Федерального закона от 18.06.2017 № 126-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» саморегулируемая организация обязана в срок до 01.09.2017 разместить в полном объеме средства компенсационного фонда, сформированного в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, действовавшим до 04.07.2016, или средства компенсационного фонда возмещения вреда и в случае формирования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств средства такого фонда на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, а также в течение семи календарных дней с даты размещения таких средств уведомить об этом Ростехнадзор и Ассоциацию «Национальное объединение строителей» с приложением документа (выписки) о средствах компенсационного фонда, выданного такой кредитной организацией по форме, установленной Банком России.

Однако в нарушение установленного требования, информация о размещении в полном объеме средств компенсационного фонда (компенсационных фондов), сформированного(-ых) в соответствии со статьями 55⁴ и 55¹⁶ Кодекса, на специальном банковском счете в адрес Ассоциации «Национальное объединение строителей» не поступала.

Письмом от 21.09.2017 № 161 в ответ на уведомление о выявленных нарушениях СРО Ассоциация «АПСК» предоставила копии следующих документов:

- требование СРО Ассоциации «АПСК» от 24.12.2013 к Временной администрации АКБ «Инвестбанк» (ОАО)¹ на общую сумму 15 000 000,00 рублей;

- уведомление Временной администрации по управлению кредитной организацией АКБ «Инвестбанк» (ОАО) в адрес СРО Ассоциации «АПСК» о включении в реестр требований кредиторов суммы 15 000 000,00 рублей на основании договоров банковских вкладов № 46676/00NPR0060 от 20.06.2013 и № 46676/00NPR0057 от 25.11.2013, заключенных СРО Ассоциацией «АПСК» с АКБ «Инвестбанк» (ОАО);

- требование СРО Ассоциации «АПСК» от 18.02.2015 к Временной администрации ООО «СБ Банк»² на общую сумму 8 700 167,27 рублей;

- уведомление от 23.03.2013 № ВА–03–2–1033 Временной администрации по управлению кредитной организацией ООО «СБ Банк» о включении в реестр требований кредиторов суммы 8 700 167,27 рублей на основании договора банковского вклада № 04-01-09/10-14/292 от 27.10.2014, заключенного СРО Ассоциацией «АПСК» с ООО «СБ Банк»;

- требование СРО Ассоциации «АПСК» от 21.04.2015 к Временной администрации ООО «СБ Банк» на сумму 5 156 176, 71 рублей;

- уведомление от 14.04.2015 № ВА–0 –2–2129 Временной администрации по управлению кредитной организацией ООО «СБ Банк» о включении в реестр

¹ Приказом Центрального Банка России от 13.12.2013 № ОД – 1024 у АКБ «Инвестбанк» (ОАО) отозвана лицензия на осуществление банковской деятельности.

² Приказом Банка России № ОД – 366 от 16.02.2015 у ООО «СБ БАНК» отозвана лицензия на осуществление банковских операций.

требований кредиторов суммы 5 156 176,71 рублей на основании платежных поручений № 83 и № 85 от 04.02.2015;

- требование СРО Ассоциации «АПСК» от 31.08.2017 в адрес представителя конкурсного управляющего/ликвидатора АО КБ «РосинтерБанк»³ на общую сумму 39 000 000,00 рублей. По информации, указанной в требовании, СРО Ассоциация «АПСК» заключила с АО КБ «РосинтерБанк» договор банковского счета № 42202810201000002778 от 01.04.2016 на общую сумму 39 000 000,00 рублей.

Таким образом, в соответствии с представленными документами, совокупный размер денежных средств, размещенных Ассоциацией СРО «АПСК» в российских кредитных организациях, лицензии которых отозваны приказами Банка России, составляет 67 856 343,98 рублей.

Кроме того, письмом от 21.09.2017 № 161 СРО Ассоциация «АПСК» предоставила копию выписки о движении средств компенсационного фонда возмещения вреда за период с 01.07.2017 по 30.08.2017 на специальном банковском счете № 40703810200250600207 в ПАО «ФК Открытие», а также об остатках средств компенсационного фонда возмещения вреда на указанном счете по состоянию на 30.08.2017 в размере 25 094 748,38 рублей. Оригинал выписки о размещении средств компенсационного фонда (компенсационных фондов), выданной российской кредитной организацией, в адрес Ассоциации «Национальное объединение строителей» не поступал.

Согласно информации, размещенной на официальном сайте Ассоциации «АПСК» по адресу: <http://www.sro-apsk.ru>, решением общего собрания членов Ассоциации «АПСК» от 24.10.2016, протокол № 26, утверждено Положение о компенсационном фонде возмещения вреда (далее – Положение). При этом по информации, размещенной в государственном реестре саморегулируемых организации, общим собранием членов Ассоциации «АПСК» от 09.06.2017 в указанное Положение внесены изменения, а также утверждено Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств. Однако указанные положения на официальном сайте Ассоциации «АПСК» не размещены.

³ Приказом Банка России от 19.09.2016 № ОД-3141 отозвана лицензия на осуществление банковских операций.

Согласно части 5 Положения компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации «АПСК» может формироваться:

- из взносов действующих членов Ассоциации «АПСК» (на основании поданных ими заявлений), внесённых ими в компенсационный фонд Ассоциации «АПСК» при вступлении и в период участия (членства) в Ассоциации «АПСК»;

- из взносов членов, уведомивших Ассоциацию «АПСК» о намерении добровольно прекратить членство в Ассоциации «АПСК» в связи с последующим переходом в саморегулируемую организацию по месту своего нахождения;

- из взносов членов, уведомивших Ассоциацию «АПСК» о намерении добровольно прекратить членство в Ассоциации «АПСК» и подать после 01.07.2021 заявление о возврате внесённых ими взносов в компенсационный фонд Ассоциации «АПСК»;

- из взносов членов, за которыми федеральным законом закреплено право после 01.07.2021 подать заявление о возврате внесённых ими взносов в компенсационный фонд Ассоциации «АПСК»;

- из взносов лиц, вступающих в члены Ассоциации «АПСК» после даты образования компенсационного фонда возмещения вреда;

- из взносов, перечисленных саморегулируемыми организациями за членов, добровольно прекративших в них членство и вступивших в Ассоциацию «АПСК»;

- из взносов, перечисленных НОСТРОЙ за членов, вступивших в Ассоциацию «АПСК»;

- иных взносов согласно действующему законодательству Российской Федерации.

В соответствии с частью 6 Положения в случае, если Ассоциацией не принято решения о формировании в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, то в компенсационный фонд возмещения вреда зачисляются все средства компенсационного фонда Ассоциации, а также доходы, полученные от размещения средств компенсационного фонда Ассоциации, за вычетом суммы налога на прибыль организаций.

Перечень членов СРО Ассоциации «АПСК», представленный в адрес Ассоциации «Национальное объединение строителей» 03.10.2017 для внесения сведений в единый реестр членов саморегулируемых организаций, заверенный усиленной квалифицированной электронной подписью, содержит сведения о 294 индивидуальных предпринимателях и юридических лицах (215 исключенных и 79 действующих). Размер средств, внесенных указанными 294 лицами в компенсационный фонд (компенсационные фонды) СРО Ассоциации «АПСК», составляет 93 232 499,00 рублей (на действующих - 15 632 499,00 рублей, на исключенных - 77 600 000,00 рублей). При этом, согласно указанному перечню, денежные средства в размере 92 432 499,00 рублей зачислены в компенсационный фонд возмещения вреда СРО Ассоциации «АПСК», а 1 800 000,00 рублей зачислены в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств СРО Ассоциации «АПСК».

Размер средств компенсационного фонда (компенсационных фондов), не размещенных на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, составил 68 137 750,62 рублей.

Таким образом, СРО Ассоциацией «АПСК» не исполнены требования статьи 55¹⁶⁻¹ Кодекса при размещении средств компенсационного фонда (компенсационных фондов) на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

3. Заключение о возможности исключения сведений о СРО Ассоциации «АПСК» из государственного реестра саморегулируемых организаций.

В соответствии с требованием части 11 статьи 55²⁰ Кодекса Советом Ассоциации «Национальное объединение строителей» принято решение утвердить заключение о возможности исключения сведений о Саморегулируемой организации Ассоциации «Альянс предприятий строительного комплекса» (СРО-

С-215-08042010) из государственного реестра саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

- Приложения:
- 1) приложение № 1 в 1 экз. на 3 л.;
 - 2) приложение № 2 в 1 экз. на 5 л.;
 - 3) приложение № 3 в 1 экз. на 36 л.;
 - 4) приложение № 4 в 1 экз. на 3 л.

Президент Ассоциации
«Национальное объединение строителей»

А.Ю. Молчанов