

Приложение № 3
к протоколу заседания Совета
«Ассоциации «Национальное
объединение строителей»
от 19 октября 2017 года, № 110

Утверждено решением Совета
Ассоциации «Национальное
объединение строителей»
от 19 октября 2017 года,
протокол № 110

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о возможности исключения сведений о Союзе саморегулируемой организации «Объединение инженеров строителей» (СРО-С-055-26102009) из государственного реестра саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства

Город Москва

«19» октября 2017 года

1. Сведения о некоммерческой организации:

- | | |
|--|--|
| 1.1. Наименование организации | Союз саморегулируемая организация «Объединение инженеров строителей» |
| 1.2. Государственный регистрационный номер в государственном реестре | СРО-С-055-26102009 |
| 1.3. Дата внесения сведений в реестр (номер решения) | 26.10.2009 (НК-45/129-срo) |
| 1.4. Адрес места нахождения | 107023, г. Москва, пл. Журавлева, д. 2, стр. 2, этаж 5, пом. 1 |
| 1.5. Телефон | +7(495) 962-13-75/57/77 |
| 1.6. Адрес сайта в сети Интернет: | www.obeng-stroy.ru |
| 1.7. ИНН | 7719288310 |
| 1.8. ОГРН | 1097799018657 |

2. Основания для исключения сведений о Союзе саморегулируемой организации «Объединение инженеров строителей» (далее – Союз СРО «ОБИНЖ СТРОЙ») из государственного реестра саморегулируемых организаций (в соответствии с частью 5 статьи 55² Градостроительного кодекса Российской Федерации):

2.1. Неисполнение Союзом СРО «ОБИНЖ СТРОЙ» требований статьи 55⁴, и (или) статьи 55¹⁶, и (или) статьи 55¹⁶⁻¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс).

На основании пункта 9 части 8 статьи 55²⁰ Кодекса Ассоциацией «Национальное объединение строителей» в соответствии с частью 8¹ статьи 55²⁰ Кодекса письмом от 03.10.2016 № 02-3755/16 в Союз СРО «ОБИНЖ СТРОЙ» направлен запрос о предоставлении информации с приложением подтверждающих документов (выписка по счету, справка) о наличии и размещении средств компенсационного фонда, сформированного в Союзе СРО «ОБИНЖ СТРОЙ», в действующих банках.

Союз СРО «ОБИНЖ СТРОЙ» письмом от 11.10.2016 №1280/с сообщил о размещении средств компенсационного фонда в размере 4 229 660 259,24 рублей в кредитных организациях, лицензия на осуществление банковской деятельности которых отозвана Центральным Банком России, и о размещении средств компенсационного фонда в размере 317 303 194,33 рублей в кредитных организациях с действующей лицензией на осуществление банковской деятельности, из которых 124 777 540,98 рублей были размещены по «договору срочного депозита саморегулируемой организации № 21-ДЮ/2016 от 04.03.2016» в Филиале ПАО АКБ «Енисей» (г. Москва), 165 000 000,00 рублей размещены по «Соглашению от 23.08.2016 № 01773312» в ПАО «Сбербанк России» и 27 525 653,35 рублей размещены по «договору банковского счета от 16.10.2009 №

40703/33400» в ПАО «Сбербанк России». При этом копии заявлений Союза СРО «ОБИНЖ СТРОЙ» временной администрации кредитных организаций о включении требований Союза СРО «ОБИНЖ СТРОЙ» в реестры требований кредиторов и документы, подтверждающие факт размещения средств компенсационного фонда (копии депозитных договоров, депозитных сертификатов), в адрес Ассоциации «Национальное объединение строителей» не были предоставлены, в связи с чем не представляется возможным подтвердить достоверность представленных сведений (Приложение № 1).

В соответствии с частью 2 статьи 3³ Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ (в редакции от 03.07.2016) «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 191-ФЗ) саморегулируемая организация была обязана в срок до 01.11.2016 разместить средства компенсационного фонда, сформированного в соответствии со статьями 55⁴ и 55¹⁶ Кодекса, на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, а также в течение 7 (семи) календарных дней с даты размещения таких средств уведомить об этом Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору и Ассоциацию «Национальное объединение строителей» с приложением документа (выписки) о средствах компенсационного фонда, выданного такой кредитной организацией по форме, установленной Банком России.

Союз СРО «ОБИНЖ СТРОЙ» письмом от 03.11.2016 №1526/с сообщил об открытии специального банковского счета № 40703810400350000528810 в ПАО «Московский кредитный банк», а также о размещении на таком счете средств компенсационного фонда Союза СРО «ОБИНЖ СТРОЙ» в размере 5 000 000,00 рублей. Также письмом от 14.04.2017 № 667/с Союз СРО «ОБИНЖ СТРОЙ» сообщил о размещении на указанном счете средств компенсационного фонда в размере 40 700 000,00 рублей (Приложение № 2).

При этом, согласно информации, представленной Союзом СРО «ОБИНЖ СТРОЙ» 14.04.2017 в адрес Ассоциации «Национальное объединение

строителей» для внесения сведений в единый реестр членов саморегулируемых организаций, заверенной усиленной квалифицированной электронной подписью, размер денежных средств, внесенных всеми членами Союза СРО «ОБИНЖ СТРОЙ» в компенсационный фонд Союза СРО «ОБИНЖ СТРОЙ», составил 4 533 900 000 рублей (1 560 400 000,00 рублей – внесены действующими членами, 2 973 500 000,00 – внесены исключенными членами).

На основании статьи 2 Федерального закона от 18.06.2017 № 126-ФЗ «О внесении изменений в статью 55² Градостроительного кодекса Российской Федерации и статью 3.3 Федерального закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» саморегулируемая организация обязана в срок до 01.09.2017 разместить в полном объеме средства компенсационного фонда, сформированного в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, действовавшим до 04.07.2016, или средства компенсационного фонда возмещения вреда и в случае формирования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств средства такого фонда на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, а также в течение семи календарных дней с даты размещения таких средств уведомить об этом Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору и Ассоциацию с приложением документа (выписки) о средствах компенсационного фонда, выданного такой кредитной организацией по форме, установленной Банком России.

В нарушение вышеуказанных требований в установленный законодательством срок сведения от Союза СРО «ОБИНЖ СТРОЙ» о размещении в полном объеме средств компенсационного фонда (компенсационных фондов), сформированного (ых) в соответствии с законодательством на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным

Правительством Российской Федерации, в адрес Ассоциации «Национальное объединение строителей» не поступили.

Письмом от 08.09.2017 № 03-01-8500/17 Ассоциацией «Национальное объединение строителей» в Союз СРО «ОБИНЖ СТРОЙ» направлено уведомление о выявленных нарушениях, а также запрос о предоставлении документов и информации, подтверждающих соблюдение Союзом СРО «ОБИНЖ СТРОЙ» требований законодательства Российской Федерации при размещении в полном объеме средств компенсационного фонда (компенсационных фондов), сформированного (ых) в соответствии со статьями 55⁴ и 55¹⁶ Кодекса. В том числе письмом от 08.09.2017 № 03-01-8500/17 Ассоциацией «Национальное объединение строителей» запрошены копии заявлений Союза СРО «ОБИНЖ СТРОЙ» временной администрации кредитных организаций, сведения о которых содержатся в письме Союза СРО «ОБИНЖ СТРОЙ» от 11.10.2016 №1280/с, о включении Союза СРО «ОБИНЖ СТРОЙ» в реестры требований кредиторов (Приложение № 3).

Письмом от 29.09.2017 № 1546/с Союз СРО «ОБИНЖ СТРОЙ» сообщил о частичном устранении нарушений, указанных в уведомлении Ассоциации «Национальное объединение строителей», а также отказался предоставить информацию по запросу Ассоциации «Национальное объединение строителей», направленному при исполнении функций, предусмотренных частью 8 статьи 55²⁰ Кодекса (Приложение № 4).

По состоянию на 09.10.2017 информация от Союза СРО «ОБИНЖ СТРОЙ» о размещении в полном объеме средств компенсационного фонда, сформированного в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, действовавшим до 04.07.2016, или средств компенсационного фонда возмещения вреда и в случае формирования компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации, в адрес Ассоциации «Национальное объединение строителей» не поступала.

По информации, представленной Союзом СРО «ОБИНЖ СТРОЙ» 05.10.2017 в адрес Ассоциации «Национальное объединение строителей» для внесения сведений в единый реестр членов саморегулируемых организаций, заверенной усиленной квалифицированной электронной подписью, количество членов Союза СРО «ОБИНЖ СТРОЙ» составляет 11491 индивидуальных предпринимателей и юридических лиц (1672 - действующих и 9819 - исключенных). Размер денежных средств в компенсационный фонд (компенсационные фонды), внесенных 11491 членами Союза СРО «ОБИНЖ СТРОЙ», составляет 5 172 874 000,00 рублей (1 050 302 000,00 рублей – внесены действующими членами, 4 122 572 000,00 рублей – внесены исключенными членами), из которых 490 100 000,00 рублей составляют взносы в компенсационный фонд возмещения вреда, 419 400 000,00 рублей составляют взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств

На основании вышеизложенного, документарно (письмом от 14.04.2017 № 667/с) Союзом СРО «ОБИНЖ СТРОЙ» подтвержден компенсационный фонд в размере 40 700 000,00 рублей, размещенный на специальном банковском счете.

Документы, подтверждающие размещение средств компенсационного фонда (компенсационных фондов) на сумму 5 132 174 000,00 рублей (5 172 874 000,00 рублей - 40 700 000,00 рублей), в адрес Ассоциации «Национальное объединение строителей» не поступали.

Таким образом, Союзом СРО «ОБИНЖ СТРОЙ» не исполнены требования статей 55⁴, 55¹⁶ и 55¹⁶⁻¹ Кодекса при формировании и размещении средств компенсационного фонда (компенсационных фондов).

2.2. Непредоставление сведений по запросу Ассоциации «Национальное объединение строителей», направленному при исполнении функции, предусмотренной пунктом 5 части 8 статьи 55²⁰ Кодекса, на основании требований части 8¹ статьи 55²⁰ Кодекса.

Ассоциацией «Национальное объединение строителей» письмом от 07.10.2016 № 02-3863/16 в адрес Союза СРО «ОБИНЖ СТРОЙ» направлено уведомление о выявленных нарушениях с запросом о предоставлении документов, подтверждающих соблюдение Союзом СРО «ОБИНЖ СТРОЙ» требований законодательства Российской Федерации, а также внутренних документов Союза СРО «ОБИНЖ СТРОЙ», а именно: копии уведомлений о предстоящих проверках, копии актов проведенных проверок, копии уведомлений о принятых решениях дисциплинарной комиссии (с приложением копий документов, подтверждающих их отправку) в отношении указанных в уведомлении организаций (Приложение № 5).

Союз СРО «ОБИНЖ СТРОЙ» письмом от 20.10.2016 № 1361/С, сообщил, что основаниями для проведения внеплановых проверок в отношении юридических лиц, указанных в уведомлении о выявленных нарушениях от 07.10.2016 № 02-3863/16, в том числе, являются запросы налоговых и правоохранительных органов, при этом запросы налоговых и правоохранительных органов, а также запрашиваемые в указанном уведомлении документы Союзом СРО «ОБИНЖ СТРОЙ» не предоставлены (Приложение № 6).

В связи с этим Ассоциация «Национальное объединение строителей» письмом от 27.10.2016 № 02-4390/16 направила дополнительный запрос о предоставлении информации, подтверждающей соблюдение Союзом СРО «ОБИНЖ СТРОЙ» требований законодательства Российской Федерации, а также внутренних документов Союза СРО «ОБИНЖ СТРОЙ», а именно: копии запросов, направленных Союзом СРО «ОБИНЖ СТРОЙ» в учебные центры, копии ответов, полученных Союзом СРО «ОБИНЖ СТРОЙ» из указанных учебных центров, копии запросов, направленных Союзом СРО «ОБИНЖ СТРОЙ» в Федеральную налоговую службу, копии ответов, полученных Союзом СРО «ОБИНЖ СТРОЙ» от Федеральной налоговой службы, копии запросов, поступивших в адрес Союза СРО «ОБИНЖ СТРОЙ» от налоговых инспекций и правоохранительных органов, копии ответов Союза СРО «ОБИНЖ СТРОЙ» на

указанные запросы налоговых инспекций и правоохранительных органов, копии запросов, направленных Союзом СРО «ОБИНЖ СТРОЙ» в территориальные отделения Пенсионного фонда Российской Федерации, а также копии ответов, полученных Союзом СРО «ОБИНЖ СТРОЙ» из территориальных отделений Пенсионного фонда Российской Федерации. Запрашиваемые письмами от 07.10.2016 № 02-3863/16 и от 27.10.2016 № 02-4390/16 копии документов, заверенные надлежащим образом, в адрес Ассоциации «Национальное объединение строителей» предоставлены не были.

Ассоциацией «Национальное объединение строителей» письмом от 22.12.2016 № 02-5799/16 в адрес Союза СРО «ОБИНЖ СТРОЙ» направлено уведомление о выявленных нарушениях с повторным запросом указанной информации. Однако запрашиваемая информация также не предоставлена (Приложение № 7).

Ассоциацией «Национальное объединение строителей» письмом от 08.09.2017 № 03-01-8500/17 в адрес Союза СРО «ОБИНЖ СТРОЙ» направлено повторное уведомление о выявленных нарушениях, а также повторный запрос о представлении в срок до 02.10.2017 ранее запрошенных сведений и документов.

Письмом от 29.09.2017 № 1546/с Союз СРО «ОБИНЖ СТРОЙ» сообщил о частичном устранении нарушений, указанных в уведомлении Ассоциации «Национальное объединение строителей», а также отказался предоставить информацию по запросу Ассоциации «Национальное объединение строителей», направленному при исполнении функций, предусмотренных частью 8 статьи 55²⁰ Кодекса.

3. Заключение о возможности исключения сведений о Союзе СРО «ОБИНЖ СТРОЙ» из государственного реестра саморегулируемых организаций.

В соответствии с требованием части 11 статьи 55²⁰ Кодекса Советом Ассоциации «Национальное объединение строителей» принято решение утвердить заключение о возможности исключения сведений о Союзе

саморегулируемой организации «Объединение инженеров строителей» (СРО-С-055-26102009) из государственного реестра саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

- Приложения:
- 1) приложение № 1 в 1 экз. на 3 л.;
 - 2) приложение № 2 в 1 экз. на 4 л.;
 - 3) приложение № 3 в 1 экз. на 11 л.;
 - 4) приложение № 4 в 1 экз. на 12 л.;
 - 5) приложение № 5 в 1 экз. на 4 л.;
 - 6) приложение № 6 в 1 экз. на 19 л.;
 - 7) приложение № 7 в 1 экз. на 8 л.;

Президент Ассоциации
«Национальное объединение строителей»

А.Ю. Молчанов