

Приложение № 15
к протоколу заседания Совета
Ассоциации «Национальное
объединение строителей»
от 18 декабря 2017 г. № 114

Утверждено решением Совета
Ассоциации «Национальное
объединение строителей»
от 18 декабря 2017 года,
протокол № 114

Заключение
о возможности внесения сведений
об Ассоциации «Содружество Столичных Строителей»
в государственный реестр саморегулируемых организаций в области
инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования,
строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального
строительства

Дата приема документов Ассоциацией «Национальное объединение строителей» –
06.12.2017

1. Общие сведения о некоммерческой организации

№	Наименование сведений	Сведения	Примечание
1. Организационно-правовая форма и наименование организации			
1.1.	Организационно-правовая форма	Ассоциация	Соответствует
1.2.	Наименование организации	Ассоциация «Содружество Столичных Строителей»	
2. Регистрационные данные некоммерческой организации			
2.1.	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1177700006131	
2.2.	Индивидуальный номер налогоплательщика (ИНН)	7704404387	
3. Адрес (место нахождения) исполнительного органа			
3.1.	Почтовый индекс	119034	
3.2.	Субъект Российской Федерации	город Москва	
3.3.	Город	Москва	
3.4.	Улица (проспект, переулок и др.)	Кропоткинский переулок	
3.5.	Номер дома (владение)	4	
3.6.	Корпус (строение)	-	
3.7.	Квартира (офис)	303	
3.8.	Контактный телефон:	8 (499) 9188759	

- 3.9. Адрес сайта в сети Интернет: www.sodruzhestvostroiteley.ru
 3.10. Электронная почта: ass_stroiteley@mail.ru

4. Учредительные (правоустанавливающие) документы

- | | | |
|--|--|-----------|
| 4.1. Устав организации | Разработан | В наличии |
| 4.2. Сведения о государственной регистрации юридического лица | Лист записи ЕГРЮЛ | В наличии |
| 4.3. Сведения о государственной регистрации некоммерческой организации | Копия Свидетельства | В наличии |
| 4.4. Сведения о постановке на учет в налоговом органе | Копия Свидетельства | В наличии |
| 4.5. Решение Общего собрания «Об учреждении» | Протокол учредительного собрания № 1 от 14.03.2017 | В наличии |

5. Сведения об органах управления

- | | |
|---|----------------------------------|
| 5.1. Высший орган управления | Общее собрание членов Ассоциации |
| 5.2. Постоянно действующий коллегиальный орган управления | Совет Ассоциации |
| 5.3. Исполнительный орган | Директор Ассоциации |

6. Сведения о специализированных органах

- | | |
|------------------------------|---------|
| 6.1. Контрольная комиссия | Создана |
| 6.2. Дисциплинарная комиссия | Создана |

7. Сведения о соответствии требованиям законодательства

- | | | |
|---|----------------------|---------------|
| 7.1. Количество членов организации | 102 юридических лица | Соответствует |
| 7.2. Размер компенсационного фонда возмещения вреда | 10 200 000,00 рублей | Соответствует |

II. Сведения об органах некоммерческой организации

1. Организация образована решением учредительного собрания Ассоциации «Содружество Столичных Строителей» (далее – Ассоциация) от 14.03.2017, протокол № 1.

В соответствии с пунктом 7.1 Устава Ассоциации, утвержденного решением общего собрания членов Ассоциации от 14.07.2017, протокол № 2, высшим органом управления Ассоциации является общее собрание членов Ассоциации.

2. Согласно пункту 7.2.3 Устава избрание тайным голосованием членов и руководителя постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации, досрочное прекращение полномочий указанного органа и/или

досрочное прекращение полномочий отдельных его членов, руководителя относится к исключительной компетенции общего собрания членов Ассоциации.

В соответствии с пунктами 8.1, 8.2 Устава Ассоциации постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации – Совет формируется из числа членов Ассоциации – индивидуальных предпринимателей и (или) представителей юридических лиц, а также независимых членов.

Совет Ассоциации переизбран решением общего собрания от 24.07.2017, протокол № 3, в составе:

- 1) Ильин Олег Львович (ООО «Вудстрой») – Президент;
- 2) Лысиков Дмитрий Петрович (ООО «Делстрой»);
- 3) Дынин Виктор Геннадьевич (независимый член)

Руководитель Совета Ассоциации – Президент Ильин Олег Львович избран решением общего собрания от 24.07.2017, протокол № 3.

3. В соответствии с пунктами 6.1, 7.2.4 Устава Ассоциации единоличным исполнительным органом Ассоциации является Директор Ассоциации, который назначается на должность и освобождается от должности общим собранием членов Ассоциации.

Директор Ассоциации – Макарова Мария Владимировна, избрана решением учредительного собрания от 14.03.2017, протокол № 1.

4. Специализированные органы Ассоциации созданы решением Совета Ассоциации от 28.04.2017, протокол № б/н.

4.1. Контрольная комиссия в составе:

- 1) Кондратюк Диана Николаевна – Председатель комиссии;
- 2) Демидова Юлия Александровна;
- 3) Щепилова Екатерина Феликсовна.

4.2. Дисциплинарная комиссия в составе:

- 1) Ковалева Анна Борисовна – Председатель комиссии;
- 2) Попова Жанна Васильевна;
- 3) Сторчак Валерия Валерьевна.

III. Сведения о документах некоммерческой организации

Представлены:

1. Заявление от 05.12.2017 о внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций с указанием:

- полного и сокращенного наименования саморегулируемой организации и ее организационно-правовой формы;

- идентификационного номера налогоплательщика и основного государственного регистрационного номера;

- адреса (место нахождения) исполнительного органа саморегулируемой организации;

- телефона исполнительного органа саморегулируемой организации;

- адреса официального сайта саморегулируемой организации в сети Интернет, адреса электронной почты;

- заявляемой сферы деятельности (в соответствии с уставом);

- сведений об исполнительном органе саморегулируемой организации: фамилии, имени и отчестве, идентификационном номере налогоплательщика, контактном телефоне.

2. Копия свидетельства о государственной регистрации некоммерческой организации.

(в наличии)

3. Копия устава некоммерческой организации.

(в наличии)

4. Заверенные некоммерческой организацией копии документов, подтверждающих государственную регистрацию ее членов - юридических лиц.

(в наличии)

5. Заверенный некоммерческой организацией перечень членов Ассоциации на бумажном и электронном носителях с указанием:

а) вида (видов) осуществляемой ими предпринимательской деятельности (с указанием кода вида экономической деятельности согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности);

б) полного и сокращенного (при наличии) наименования, даты государственной регистрации юридического лица, государственного регистрационного номера записи о государственной регистрации юридического лица, идентификационного номера налогоплательщика, адреса места нахождения юридического лица, номеров контактных телефонов, фамилии, имени и отчества (если имеется) лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица, и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица.

(в наличии)

В предоставленном перечне членов Ассоциации в отношении:

- ООО «МаксПром», ИНН 7702711738, указана иная информация об адресе места нахождения юридического лица, чем в едином государственном реестре юридических лиц (далее – ЕГРЮЛ). Указанная запись в ЕГРЮЛ внесена 05.12.2017 (заявление о внесении сведений об Ассоциации в государственный реестр саморегулируемых организаций от 05.12.2017).

Ассоциация образована решением учредительного собрания от 14.03.2017, протокол № 1, в составе 2 физических лиц.

Также Ассоциацией предоставлены:

- протокол Совета от 28.04.2017 о приеме в члены Ассоциации 100 юридических лиц;

- протокол общего собрания членов Ассоциации № 1 от 02.05.2017 об исключении из членов Ассоциации учредителей – физических лиц;

- протокол Совета от 25.05.2017 о приеме в члены Ассоциации 6 юридических лиц;

- протокол Совета от 15.06.2017 об исключении из членов Ассоциации 5 юридических лиц;

- протокол Совета от 17.07.2017 о приеме в члены Ассоциации 26 юридических лиц и об исключении из членов Ассоциации 26 юридических лиц;
- протокол Совета от 12.10.2017 о приеме в члены Ассоциации 1 юридического лица;
- протокол Совета от 13.11.2017 об исключении из членов Ассоциации 2 юридических лиц;
- протокол Совета от 22.11.2017 о приеме в члены Ассоциации 3 юридических лиц и об исключении из членов Ассоциации 1 юридического лица.

Согласно информации, содержащейся в перечне, членами Ассоциации являются 102 (сто два) юридических лица, которые зарегистрированы на территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация. Согласно выпискам из ЕГРЮЛ деятельность всех членов Ассоциации в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности (ОКВЭД – раздел F «Строительство») отнесена к области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, что соответствует требованиям пункта 1 части 3 статьи 55⁴ Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс) для приобретения некоммерческой организацией статуса саморегулируемой организации.

6. Документы, подтверждающие наличие у некоммерческой организации способов обеспечения ответственности членов некоммерческой организации перед потребителями произведенных товаров (работ, услуг) и иными лицами.

(в наличии)

Общим собранием членов Ассоциации от 02.05.2017, протокол № 1, принято решение о формировании компенсационного фонда возмещения вреда и размещении указанных средств в ПАО Банк «ФК Открытие».

Внеочередным общим собранием членов от 24.07.2017, протокол № 3, принято решение о переводе денежных средств компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации в ПАО «Московский кредитный банк».

Ассоциацией представлены 102 копии платежных поручений, заверенных кредитными организациями и Ассоциацией, которые имеют в качестве назначения платежа «взнос в компенсационный фонд возмещения вреда».

Ассоциацией представлена заверенная выписка по лицевому счету за период с 01.05.2017 по 05.12.2017 Филиала Центральный ПАО Банк «ФК Открытие», согласно которой 102 членами Ассоциации на счет Ассоциации внесены денежные средства в качестве взносов в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 10 200 000,00 рублей. Также в указанной выписке содержатся сведения:

- о переводе 07.08.2017 Ассоциацией денежных средств в размере 10 112 000,00 рублей, на расчетный счет Ассоциации, открытый в ПАО «Московский кредитный банк» с назначением платежа: «перевод денежных средств на собственный расчетный счет», внесенных 101 членом Ассоциации;

- о переводе 01.12.2017 Ассоциацией денежных средств компенсационного фонда возмещения вреда в размере 100 000,00 рублей на расчетный счет Ассоциации, открытый в ПАО «Московский кредитный банк», внесенных 1 членом Ассоциации 16.10.2017.

Таким образом, на 05.12.2017 остаток денежных средств на лицевом счете в ПАО Банк «ФК Открытие» составляет 1 995,74 рублей.

Также Ассоциацией представлена справка от 05.12.2017 № 09-цвб/08363 ПАО «Московский кредитный банк» об остатке на 05.12.2017 денежных средств на расчетном счете Ассоциации в размере 10 210 365,62 рублей.

Ассоциацией представлена заверенная ПАО «Московский кредитный банк» выписка по расчетному счету Ассоциации за период с 04.08.2017 по 04.12.2017 в которой содержатся сведения:

- о зачислении денежных средств на собственный расчетный счет в размере 10 112 000,00 рублей;

- о зачислении денежных средств компенсационного фонда возмещения вреда в размере 100 000,00 рублей;

- о поступлении денежных средств в размере 300 000,00 рублей, внесенных 3 членами Ассоциации в качестве взноса компенсационный фонд возмещения вреда;

- о возврате средств компенсационного фонда возмещения вреда в размере 300 000,00 рублей 3 исключенным членам Ассоциации в связи с подачей заявлений о добровольном выходе из членов Ассоциации.

В комплекте заявительных документов представлено письмо из ПАО Банк «ФК Открытие» от 17.11.2017 № б/н об изменении назначения платежа от 07.08.2017 о переводе денежных средств на собственный расчетный счет в размере 10 112 000,00 рублей на назначение платежа: «перевод средств компенсационного фонда возмещения вреда. НДС не облагается» и о принятии указанных изменений ПАО «Московский кредитный банк».

Таким образом, в Ассоциации сформирован компенсационный фонд возмещения вреда из расчета взноса в размере ста тысяч рублей на каждого члена Ассоциации (102 x 100 000 рублей = 10 200 000 рублей), что соответствует требованиям пункта 3 части 3 статьи 55⁴ Кодекса.

7. Копии документов, подтверждающих создание некоммерческой организацией специализированных органов, предусмотренных частью 4 статьи 3 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», копии положений о таких органах и копии документов о составе участвующих в их работе лиц.

(в наличии)

8. Положение о компенсационном фонде возмещения вреда.

(в наличии)

9. Положение о реестре членов саморегулируемой организации.

(в наличии)

10. Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов саморегулируемой организации и иных обращений, поступивших в саморегулируемую организацию.

(в наличии)

11. Положение о проведении саморегулируемой организацией анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов.

(в наличии)

12. Положение о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

(в наличии)

13. Платежное поручение от 21.11.2017 № 131 об оплате государственной пошлины за внесение сведений о некоммерческой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций.

(в наличии)

IV. Заключение о возможности внесения сведений о некоммерческой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций

На основании требований части 2¹ статьи 55² Кодекса Советом Ассоциации «Национальное объединение строителей» принято решение утвердить заключение о возможности внесения сведений об Ассоциации «Содружество Столичных Строителей» в государственный реестр саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Президент Ассоциации
«Национальное объединение строителей»

А.Ю. Молчанов