

Приложение № 4
к протоколу заседания Совета Ассоциации
«Национальное объединение строителей»
от 18 мая 2017 г. № 97

Утверждено
решением Совета Ассоциации
«Национальное объединение строителей»
от 18 мая 2017 г., протокол № 97

Заключение
об отказе во внесении сведений
об Ассоциации по содействию строительным организациям в осуществлении ими
профессиональной деятельности «Альянс Строителей Столицы»
в государственный реестр саморегулируемых организаций в области
инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования,
строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального
строительства

Дата приема документов Ассоциацией «Национальное объединение строителей» –
20.04.2017

I. Общие сведения о некоммерческой организации

№	Наименование сведений	Сведения	Примечание
1. Организационно-правовая форма и наименование организации			
1.1.	Организационно-правовая форма	Ассоциация	Соответствует
1.2.	Наименование организации	Ассоциация по содействию строительным организациям в осуществлении ими профессиональной деятельности «Альянс Строителей Столицы»	
2. Регистрационные данные некоммерческой организации			
2.1.	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1177700001731	
2.2.	Индивидуальный номер налогоплательщика (ИНН)	7704388431	
3. Адрес (место нахождения) исполнительного органа			
3.1.	Почтовый индекс	121099	
3.2.	Субъект Российской Федерации	город Москва	
3.3.	Город	Москва	
3.4.	Улица (проспект, переулок и др.)	1-й Смоленский переулок	
3.5.	Номер дома (владение)	22/10	
3.6.	Корпус (строение)	-	
3.7.	Квартира (офис)	эт. 1, пом. I, оф. 1	

- 3.8. Контактный телефон: 8 (495) 540-53-33
 3.9. Адрес сайта в сети Интернет: www.sro-abc.ru
 3.10. Электронная почта: info@sro-abc.ru

4. Учредительные (правоустанавливающие) документы

- | | | | |
|------|---|---|-------------|
| 4.1. | Устав организации | Разработан | В наличии |
| 4.2. | Сведения о государственной регистрации юридического лица | Копия Свидетельства | Отсутствует |
| 4.3. | Сведения о государственной регистрации некоммерческой организации | Копия Свидетельства | В наличии |
| 4.4. | Сведения о постановке на учет в налоговом органе | Копия Свидетельства | В наличии |
| 4.5. | Решение Общего собрания «Об учреждении» | Копия протокола учредительного собрания № 1 от 15.12.2016 | В наличии |

5. Сведения об органах управления

- | | | |
|------|--|-----------------------|
| 5.1. | Высший орган управления | Общее собрание членов |
| 5.2. | Постоянно действующий коллегиальный орган управления | Правление |
| 5.3. | Исполнительный орган | Генеральный директор |

6. Сведения о специализированных органах

- | | | |
|------|-------------------------|------------|
| 6.1. | Контрольная комиссия | Образована |
| 6.2. | Дисциплинарная комиссия | Образована |

7. Сведения о соответствии требованиям законодательства

- | | | | |
|------|--|---|------------------|
| 7.1. | Количество членов организации | 101 юридическое лицо (из которых следует учитывать только 95 юридических лиц) | Не соответствует |
| 7.2. | Размер компенсационного фонда возмещения вреда | -
(Сформирован компенсационный фонд в размере 10 100 000,00 рублей, из которых 1 300 000,00 рублей внесены третьими лицами, в отношении 2 членов отсутствуют платежные поручения, 99 платежных поручений не заверены кредитной организацией и имеют неверное назначение платежа) | Не сформирован |

II. Сведения об органах некоммерческой организации

1. Организация образована решением учредительного собрания Ассоциации по содействию строительным организациям в осуществлении ими

профессиональной деятельности «Альянс Строителей Столицы» (далее – Ассоциация) от 15.12.2016, протокол № 1, в состав следующих учредителей – физических лиц:

- 1) Махова Юлия Леонидовна;
- 2) Драчев Дмитрий Леонидович.

В соответствии с пунктом 7.1 Устава Ассоциации высшим органом управления Ассоциации является общее собрание членов Ассоциации.

2. В соответствии с пунктами 7.2.3 и 7.2.4 Устава избрание членов и руководителя постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации, досрочное прекращение его полномочий, назначение единоличного исполнительного органа, принятие решения о досрочном прекращении его полномочий относится к исключительной компетенции общего собрания членов Ассоциации. Постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации – Правление Ассоциации избран решением учредительного собрания от 15.12.2016, протокол № 1, сроком на 2 года, в составе 3 физических лиц:

- 1) Махова Юлия Леонидовна (Председатель Правления);
- 2) Дроздов Дмитрий Михайлович;
- 3) Драчев Дмитрий Леонидович.

В соответствии с пунктом 8.2 Устава Ассоциации, утвержденного решением учредительного собрания от 15.12.2016, протокол № 1, Правление Ассоциации формируется из числа членов Ассоциации – индивидуальных предпринимателей и (или) представителей юридических лиц.

Из представленных Ассоциацией документов не представляется возможным установить, представителями каких юридических лиц – членов Ассоциации являются избранные члены Правления Ассоциации.

Избрание в состав членов Правления Ассоциации физических лиц и (или) их представителей не соответствует требованиям, установленным законодательством Российской Федерации в сфере саморегулирования, а также требованиям, предусмотренным внутренними документами Ассоциации.

3. Исполнительный орган Ассоциации – Генеральный директор – Курикаев Дмитрий Александрович, избран решением учредительного собрания от 15.12.2016, протокол № 1, сроком на 2 (два) года.

4. Специализированные органы Ассоциации созданы решением Правления Ассоциации от 27.03.2017, протокол № 1.

4.1. Контрольная комиссия в составе:

- 1) Максимова Юлия Леонидовна;
- 2) Врублевская Татьяна Алексеевна;
- 3) Лозис Яна Александровна.

4.2. Дисциплинарная комиссия в составе:

- 1) Бурова Кристина Вячеславовна;
- 2) Орехова Екатерина Игоревна;
- 3) Каменцев Евгений Вячеславович.

III. Сведения о документах некоммерческой организации

Представлены:

1. Заявление о внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций с указанием:

- полного и сокращенного наименования саморегулируемой организации и ее организационно-правовой формы;

- идентификационного номера налогоплательщика (далее – ИНН) и основного государственного регистрационного номера (далее – ОГРН).

- адреса официального сайта саморегулируемой организации в сети «Интернет»;

- заявляемой сферы деятельности;

- сведений об исполнительном органе саморегулируемой организации: фамилии, имени, отчестве, идентификационном номере налогоплательщика, контактном телефоне.

2. Копия свидетельства о государственной регистрации некоммерческой организации.

(в наличии)

3. Копия устава некоммерческой организации.

(в наличии)

4. Заверенные некоммерческой организацией копии документов, подтверждающих государственную регистрацию ее членов - юридических лиц.

(частично)

В отношении ООО «АВТЭКС», ИНН 7704382817, не представлена копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица.

5. Заверенный некоммерческой организацией перечень членов Ассоциации на бумажном и электронном носителях с указанием:

а) вида (видов) осуществляемой ими предпринимательской деятельности (с указанием кода вида экономической деятельности согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности);

б) полного и сокращенного (при наличии) наименования, даты государственной регистрации юридического лица, государственного регистрационного номера записи о государственной регистрации юридического лица, идентификационного номера налогоплательщика, адреса места нахождения юридического лица, номеров контактных телефонов, фамилии, имени и отчества (если имеется) лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица, и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица.

(частично)

Представленный перечень членов Ассоциации содержит недостоверные сведения о сокращенных наименованиях 4 юридических лиц – членов Ассоциации:

- 1) ООО Управляющая строительная компания «АИС», ИНН 7723856692 (должно быть ООО УСК «АИС»);
- 2) ООО «ТехОлвис», ИНН 7725716725 (должно быть ООО «ТО»);
- 3) ООО «Строительная Компания Экопруф», ИНН 7701387937 (должно быть ООО «СК ЭКОПРУФ»);
- 4) ООО «АрбатСтройСервис», ИНН 7707800011 (должно быть ООО «АСС»).

Также в перечне членов Ассоциации указано недостоверное наименование Общества с ограниченной ответственностью «АРТЕНА»/ООО «АРТЕНА» ИНН 7733898740 (указано Общество с ограниченной ответственностью «АРТЕМА»/ООО «АРТЕМА»).

Кроме того, перечень членов Ассоциации содержит недостоверные сведения о дате государственной регистрации в отношении 3 юридических лиц – членов Ассоциации:

- 1) ООО «Экзито», 7713391649 (указано 12.05.2012, должно быть 02.03.2015);
- 2) ООО «ЛифтТрансМаш», ИНН 7723387867 (указано 17.04.2015, должно быть 16.04.2015);
- 3) ООО «МОСГОРИЗОНТ», ИНН 7728239446 (указано 03.10.2002, должно быть 10.07.2001);

Также в перечне членов Ассоциации недостоверно указаны фамилия, имя, отчество лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа, в отношении 8 юридических лиц – членов Ассоциации:

- 1) ООО «СтройМонтажАвтоматика», ИНН 7743123414;
- 2) ООО УСК «АИС», ИНН 7723856692;
- 3) ООО «Стоун Девелопмент», 7728624448;

- 4) ООО «СтройПоставГарант », ИНН 7731451925;
- 5) ООО «Яхонт Групп», ИНН 7708791264;
- 6) ООО «Формула Электро Монтажа», ИНН 7724867908;
- 7) ООО «СТРОЙСИСТЕМА», ИНН 7733891632;
- 8) ООО «Промстрой», ИНН 7708762792.

Ассоциация образована решением учредительного собрания от 15.12.2016, протокол № 1, в составе 2 физических лиц.

Также Ассоциацией предоставлены:

- протокол Правления Ассоциации от 27.03.2017 № 1 о принятии в члены Ассоциации 2 юридических лиц;
- протокол Правления Ассоциации от 13.04.2017 № 2 о принятии в члены Ассоциации 69 юридических лиц;
- протокол Правления Ассоциации от 19.04.2017 № 3 о принятии в члены Ассоциации 30 юридических лиц.

Перечень членов Ассоциации содержит сведения в отношении 101 юридического лица.

Согласно информации, содержащейся в едином государственном реестре юридических лиц (далее – ЕГРЮЛ), деятельность 6 юридических лиц в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности (ОКВЭД – раздел F «Строительство») не может быть отнесена к области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, а именно: ООО «Строй Трэйд», ИНН 7728229409, ООО «ВНИИПРОМГАЗ», ИНН 7706064129, ООО «Квадрат-Строй», ИНН 7716221691, ООО «ПУЛЬТ.ру», ИНН 7705905548, ООО «Метрология-Комплект», ИНН 7702736980, ООО ТД «КАПИТАЛ», ИНН 7704864909.

Таким образом, в соответствии с требованиями части 5 статьи 55⁴ Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс) с учетом предоставленной информации при определении числа членов саморегулируемой организации следует учитывать только 95 юридических лиц, что не соответствует

требованиям пункта 1 части 3 статьи 55⁴ Кодекса для приобретения некоммерческой организацией статуса саморегулируемой организации.

6. Документы, подтверждающие наличие у некоммерческой организации способов обеспечения ответственности членов некоммерческой организации перед потребителями произведенных товаров (работ, услуг) и иными лицами.

(отсутствуют)

Ассоциацией представлена заверенная справка от 20.04.2017 № 0239-С/120 АО «АЛЬФА-БАНК» об остатке денежных средств на расчетном счете в размере 10 112 286,00 рублей.

Ассоциацией представлено 99 платежных поручений, не заверенных кредитной организацией, имеющих в качестве назначения платежа «Внос в компенсационный фонд», из которых в отношении 11 членов Ассоциации оплата была произведена третьим лицом, что не соответствует требованиям части 3 статьи 55¹⁶ Кодекса. В отношении 2 юридических лиц платежные поручения отсутствуют.

Ассоциацией предоставлена выписка АО «АЛЬФА-БАНК» по лицевому счету за период с 23.03.2017 по 20.04.2017, согласно которой на счет Ассоциации зачислены денежные средства на общую сумму 10 100 000,00 рублей, перечисленные в качестве вноса в компенсационный фонд, из которых 1 300 000,00 рублей были уплачены третьими лицами за 13 членов Ассоциации.

Таким образом, с учетом вышеизложенного, сумма средств, внесенных членами Ассоциации в качестве вноса в компенсационный фонд, составляет 8 800 000,00 рублей.

Сведения о наличии и формировании компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциацией не предоставлены.

7. Копии документов, подтверждающих создание некоммерческой организацией специализированных органов, предусмотренных частью 4 статьи 3 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых

организациях», копии положений о таких органах и копии документов о составе участвующих в их работе лиц.

(в наличии)

8. Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

(в наличии)

9. Правила контроля в области саморегулирования.

(в наличии)

10. Документ, устанавливающий систему мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами саморегулируемой организации требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований технических регламентов, требований стандартов саморегулируемых организаций и правил саморегулирования.

(в наличии)

11. Платежное поручение об оплате государственной пошлины за внесение сведений о некоммерческой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций.

(в наличии)

IV. Заключение об отказе во внесении сведений о некоммерческой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций

Ассоциация по содействию строительным организациям в осуществлении ими профессиональной деятельности «Альянс Строителей Столицы» не соответствует требованиям, установленным частью 3 статьи 55⁴ Кодекса:

- в составе Ассоциации в качестве ее членов следует учитывать только 95 юридических лиц;

- в Ассоциации отсутствует компенсационный фонд возмещения вреда, сформированный в размере, установленном статьей 55¹⁶ Кодекса.

На основании требований части 2¹ статьи 55² Кодекса Советом Ассоциации «Национальное объединение строителей» принято решение утвердить заключение об отказе во внесении сведений об Ассоциации по содействию строительным организациям в осуществлении ими профессиональной деятельности «Альянс Строителей Столицы» в государственный реестр саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Приложение: Материалы, представленные координаторами по федеральным округам и городам федерального значения, членами Совета Ассоциации «Национальное объединение строителей»:

- копия письма координатора по городу Москва в 1 экз. на 4л;
- копии писем координатора по ЦФО в 1 экз. на 4 л;
- копия письма члена Совета Л.А. Хвоинского в 1 экз. на 2 л.

Президент Ассоциации

«Национальное объединение строителей»

А.Ю. Молчанов