

Приложение № 7
к протоколу заседания Совета
«Ассоциации «Национальное
объединение строителей»
от 15 сентября 2017 года, № 107

Утверждено решением Совета
Ассоциации «Национальное
объединение строителей»
от 15 сентября 2017 года,
протокол № 107

Заключение
об отказе во внесении сведений
об Ассоциации «Единая гильдия строителей Кузбасса»
в государственный реестр саморегулируемых организаций в области
инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования,
строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального
строительства

Дата приема документов Ассоциацией «Национальное объединение строителей»
– 23.08.2017

I. Общие сведения о некоммерческой организации

№	Наименование сведений	Сведения	Примечание
1. Организационно-правовая форма и наименование организации			
1.1.	Организационно-правовая форма	Ассоциация	Соответствует
1.2.	Наименование организации	Ассоциация гильдия строителей Кузбасса»	«Единая строителей
2. Регистрационные данные некоммерческой организации			
2.1.	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1164200051520	
2.2.	Индивидуальный номер налогоплательщика (ИНН)	4205348935	
3. Адрес (место нахождения) исполнительного органа			
3.1.	Почтовый индекс	650021	
3.2.	Субъект Российской Федерации	Область Кемеровская	
3.3.	Город	Кемерово	
3.4.	Улица (проспект, переулок и др.)	Предзаводская	
3.5.	Номер дома (владение)	10	
3.6.	Корпус (строение)	-	

3.7.	Квартира (офис)	1215
3.8.	Контактный телефон:	8 (3842) 57-12-21
3.9.	Адрес сайта в сети Интернет:	www.sro-egsk.ru
3.10.	Электронная почта:	egpsk@mail.ru

4. Учредительные (правоустанавливающие) документы

4.1.	Устав организации	Разработан	В наличии
4.2.	Сведения о государственной регистрации юридического лица	Копия Свидетельства	В наличии
4.3.	Сведения о государственной регистрации некоммерческой организации	Копия Свидетельства	В наличии
4.4.	Сведения о постановке на учет в налоговом органе	Копия Свидетельства	В наличии
4.5.	Решение Общего собрания «Об учреждении»	Копия протокола общего собрания учредителей № 1 от 09.12.2016	В наличии

5. Сведения об органах управления

5.1.	Высший орган управления	Общее собрание членов
5.2.	Постоянно действующий коллегиальный орган управления	Совет
5.3.	Исполнительный орган	Генеральный директор

6. Сведения о специализированных органах

6.1.	Контрольный комитет	Создан
6.2.	Дисциплинарный комитет	Создан

7. Сведения о соответствии требованиям законодательства

7.1.	Количество членов организации	104 (102 юридических лица и 2 индивидуальных предпринимателя, из которых следует учитывать 103)	Соответствует
7.2.	Размер компенсационного фонда возмещения вреда	10 400 000,00 рублей	Не подтверждено

II. Сведения об органах некоммерческой организации

1. Некоммерческая организация образована решением общего собрания учредителей Ассоциации «Единая гильдия строителей Кузбасса» (далее – Ассоциация) от 09.12.2016, протокол № 1.

В соответствии с пунктом 7.1 Устава в новой редакции, утвержденного решением общего собрания членов Ассоциации от 13.07.2017, протокол № 7, одним из органов управления Ассоциации является общее собрание членов

Ассоциации. В соответствии с пунктом 8.1 Устава общее собрание членов Ассоциации правомочно рассматривать вопросы, отнесенные к его компетенции законодательством Российской Федерации и Уставом.

2. В соответствии с пунктами 8.2.2 и 8.2.3 Устава избрание тайным голосованием членов постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации, избрание руководителя постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации (Президента), досрочное прекращение полномочий руководителя и отдельных его членов относится к компетенции общего собрания членов Ассоциации.

В соответствии с пунктом 9.1 Устава постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации – Совет Ассоциации формируется из числа физических лиц - членов Ассоциации и (или) представителей юридических лиц – членов Ассоциации, а также независимых членов.

Постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации – Совет переизбран решением общего собрания членов Ассоциации от 25.07.2017, протокол № 8, в составе:

- 1) Сидорова Анастасия Васильевна (ООО «КФК МИР»);
- 2) Рогов Николай Иванович – независимый член;
- 3) Вист Ян Федорович (ООО «Надежный дом») – Президент Совета.

Руководитель Совета Ассоциации – Президент Совета избран решением общего собрания членов Ассоциации от 25.07.2017, протокол № 8.

3. В соответствии с пунктом 10.1 Устава лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа Ассоциации – Генеральный директор Ассоциации, назначается на должность и освобождается от должности общим собранием членов Ассоциации сроком на 5 лет. Генеральный директор Ассоциации – Ковалев Олег Анатольевич, избран решением общего собрания учредителей Ассоциации от 09.12.2016, протокол № 1.

4. Специализированные органы Ассоциации созданы решением Совета Ассоциации от 16.02.2017, протокол № 1.

4.1. Контрольный комитет в составе:

- 1) Рогова Ирина Анатольевна;
- 2) Гладков Вадим Юрьевич;
- 3) Постовалова Валентина Александровна.

Советом Ассоциации от 16.02.2017, протокол № 1, принято решение о формировании Контрольного органа Ассоциации и утверждено Положение о Контрольном органе Ассоциации. В соответствии с пунктом 7.3.1 Устава Ассоциации в новой редакции от 13.07.2017 органом, осуществляющим контроль за соблюдением членами Ассоциации требований стандартов и правил, является Контрольный комитет. Решением Совета Ассоциации от 28.07.2017, протокол № 12, утверждено Положение о специализированном органе, осуществляющем контроль за соблюдением членами Ассоциации требований стандартов и правил – Контрольном комитете.

4.2. Дисциплинарный комитет в составе:

- 1) Акулов Алексей Владимирович;
- 2) Гауз Ольга Константиновна;
- 3) Пивкина Алевтина Александровна.

III. Сведения о представленных документах некоммерческой организации

Представлены:

1. Заявление от 22.08.2017 о внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций с указанием:

- полного и сокращенного наименования саморегулируемой организации и ее организационно-правовой формы;
- идентификационного номера налогоплательщика и основного государственного регистрационного номера;

- адреса (места нахождения) исполнительного органа саморегулируемой организации;

- адреса официального сайта саморегулируемой организации в сети «Интернет», адреса электронной почты;

- заявляемой сферы деятельности;

- сведений об исполнительном органе саморегулируемой организации: фамилии, имени и отчестве, идентификационном номере налогоплательщика, контактном телефоне.

2. Копия свидетельства о государственной регистрации некоммерческой организации.

(в наличии)

3. Копия устава некоммерческой организации.

(в наличии)

4. Заверенные некоммерческой организацией копии документов, подтверждающих государственную регистрацию ее членов - юридических лиц.

(в наличии)

5. Заверенные некоммерческой организацией копии документов, подтверждающих государственную регистрацию ее членов – индивидуальных предпринимателей.

(в наличии)

6. Заверенный некоммерческой организацией перечень членов Ассоциации на бумажном и электронном носителях с указанием:

а) вида (видов) осуществляемой ими предпринимательской (с указанием кода вида экономической деятельности согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности);

б) идентификационного номера налогоплательщика и (или) основного государственного регистрационного номера каждого из ее членов - юридических лиц, идентификационного номера налогоплательщика и (или) основного государственного регистрационного номера и паспортных данных каждого из ее членов - индивидуальных предпринимателей.

(в наличии)

Ассоциация образована решением общего собрания учредителей от 09.12.2016, протокол № 1, в составе 2 юридических лиц.

Также Ассоциацией предоставлены:

- протокол общего собрания членов Ассоциации от 26.12.2016 № 3 о приеме в члены Ассоциации 4 юридических лиц:

- протокол Совета Ассоциации от 16.02.2017 № 1 (время начала заседания: 09:00) о приеме в члены Ассоциации 98 юридических лиц (в том числе повторно ООО «Стройсеть», ИНН 4205190705) и 2 индивидуальных предпринимателей;

- протокол Совета Ассоциации от 16.02.2017 № 2 (время начала заседания: 11:10) о приеме в члены Ассоциации 1 юридического лица;

- протокол Совета Ассоциации от 04.04.2017 № 3 о приеме в члены Ассоциации 1 юридического лица (ООО «Кредитно-Финансовая Корпорация Московский Инвестиционный Резерв», ИНН 4205225316, - учредитель Ассоциации);

- протокол Совета Ассоциации от 11.04.2017 № 4 об исключении из членов Ассоциации 1 юридического лица на основании заявления о добровольном выходе;

- протокол Совета Ассоциации от 14.04.2017 № 5 о приеме в члены Ассоциации 1 юридического лица;

- протокол Совета Ассоциации от 24.04.2017 № 6 об исключении из членов Ассоциации 1 юридического лица на основании заявления о добровольном выходе;

- протокол Совета Ассоциации от 08.06.2017 № 7 об исключении из членов Ассоциации 2 юридических лиц на основании заявлений о добровольном выходе;

- протокол Совета Ассоциации от 13.07.2017 № 8 об исключении из членов Ассоциации 1 юридического лица на основании заявления о добровольном выходе;

- протокол Совета Ассоциации от 24.07.2017 № 9 об исключении из членов Ассоциации 2 юридических лиц на основании заявлений о добровольном выходе и приеме в члены Ассоциации 4 юридических лиц;

- протокол Совета Ассоциации от 26.07.2017 № 10 об исключении из членов Ассоциации 1 юридического лица на основании заявления о добровольном выходе;

- протокол Совета Ассоциации от 27.07.2017 № 11 об исключении из членов Ассоциации 3 юридических лиц на основании заявлений о добровольном выходе;

- протокол Совета Ассоциации от 28.07.2017 № 12 об исключении из членов Ассоциации 1 юридического лица на основании заявления о добровольном выходе и приеме в члены Ассоциации 1 юридического лица;

- протокол Совета Ассоциации от 01.08.2017 № 13 об исключении из членов Ассоциации 1 юридического лица на основании заявления о добровольном выходе и приеме в члены Ассоциации 5 юридических лиц.

Согласно информации, содержащейся в представленном перечне, членами Ассоциации являются 104 (сто четыре) юридических лица и индивидуальных предпринимателя, которые зарегистрированы на территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация.

Согласно выпискам из единого государственного реестра юридических лиц (далее – ЕГРЮЛ), в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности (ОКВЭД – раздел F «Строительство») деятельность всех указанных в перечне членов лиц отнесена к области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Кроме того, письмами от 29.08.2017 № 01-01-75 и № 01-01/76 в адрес Ассоциации «Национальное объединение строителей» ООО «ТРАНСМАШ»,

ИНН 4205126026, сообщило о добровольном прекращении членства в Ассоциации (приложение № 1).

Таким образом, количество членов Ассоциации составляет 103 юридических лица и индивидуальных предпринимателя, что соответствует требованиям, установленным пунктом 1 части 3 статьи 55⁴ Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - Кодекс) для приобретения некоммерческой организацией статуса саморегулируемой организации.

7. Документы, подтверждающие наличие у некоммерческой организации способов обеспечения ответственности членов некоммерческой организации перед потребителями произведенных товаров (работ, услуг) и иными лицами.

(частично)

Ассоциацией представлена справка от 22.08.2017 № 634 ПАО «Промсвязьбанк», согласно которой по состоянию на 22.08.2017 остаток на расчетном счете Ассоциации № 40703810304000000559 составляет 10 413 669,11 рублей.

Также Ассоциацией предоставлена заверенная выписка ПАО «Промсвязьбанк» по лицевому счету Ассоциации за период с 26.12.2016 по 22.08.2017, в соответствии с которой 104 члена Ассоциации внесли на счет Ассоциации денежные средства в размере 10 400 000,00 рублей, из которых 10 имеют назначение платежа «взнос в компенсационный фонд возмещения вреда», 94 имеют в качестве назначения платежа «в соответствии с п. 6 ст. 55.6 Градостроительного Кодекса РФ».

Ассоциацией предоставлены заверенные надлежащим образом Ассоциацией и кредитными организациями копии платежных поручений в отношении 104 членов Ассоциации, из которых 10 имеют назначение платежа «взнос в компенсационный фонд возмещения вреда», 94 имеют в качестве назначения платежа «в соответствии с п. 6 ст. 55.6 Градостроительного Кодекса РФ».

Ассоциацией представлены письма от 94 членов Ассоциации с уточнением назначения платежа в платежном поручении как «взнос в компенсационный фонд возмещения вреда».

В соответствии с частью 3 статьи 55¹⁶ Кодекса не допускается уплата взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации в рассрочку или иным способом, исключаящим единовременную уплату указанного взноса (взносов).

Однако, согласно представленным документам:

- ООО «Сибирские Фасады Кузбасс», ИНН 4253020157, оплатило взнос в компенсационный фонд двумя платежами 20.01.2017 (платежное поручение № 1833 об уплате 5 000,00 рублей) и 23.01.2017 (платежное поручение № 1834 об уплате 95 000,00 рублей);

- ООО «PCY-42», ИНН 4205348205, оплатило взнос в компенсационный фонд двумя платежами 09.02.2017 (платежное поручение № 3 об уплате 95 000,00 рублей) и 10.02.2017 (платежное поручение № 4 об уплате 5 000,00 рублей).

Кроме того, в соответствии с пунктом 2.3 Положения о компенсационном фонде возмещения вреда, утвержденном решением общего собрания членов Ассоциации от 04.05.2017, протокол № 6, и Положения о компенсационном фонде возмещения вреда, утвержденном решением общего собрания членов Ассоциации от 25.07.2017, протокол № 8, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых принято решение о приеме в члены Ассоциации, в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления, направленного им о принятом решении (с приложением копии такого решения), обязаны уплатить взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в полном объеме.

Однако согласно представленным документам 89 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей внесли средства компенсационного фонда возмещения вреда на счет Ассоциации до даты приема указанных 89 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в члены Ассоциации, чем

нарушены требования, установленные внутренними документами Ассоциации и части 11 статьи 55⁶ Кодекса.

Советом Ассоциации от 02.08.2017, протокол № 14, принято решение о внесении изменений в решения, принятые Советом Ассоциации, и оформленные протоколами № 1 от 16.02.2017, № 2 от 16.02.2017, № 3 от 04.04.2017, № 5 от 14.04.2017, в части приема в члены Ассоциации индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, «установив днем приема в члены Ассоциации индивидуальных предпринимателей или юридических лиц день, предшествующий дню уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда для каждого индивидуального предпринимателя или юридического лица соответственно».

При этом, в соответствии с пунктом 1 статьи 181¹ Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) решения собраний регулируются нормами главы 9¹ ГК РФ, в том числе некоммерческих организаций, созданных в организационно-правовой форме ассоциации (союза). Пунктом 2 статьи 181¹ ГК РФ установлено, что решение собрания, с которым закон связывает гражданско-правовые последствия, порождает правовые последствия, на которые решение собрания направлено, для всех лиц, имевших право участвовать в данном собрании, а также для иных лиц, если это установлено законом или вытекает из существа отношений. При этом нормы гражданского законодательства, регулирующие правовое положение собраний, не устанавливают условий вступления таких решений в силу, а также их ретроактивного изменения на основании соответствующего решения собрания. Ретроактивное изменение решения органа управления фактически влечет недействительность ранее принятого решения, что противоречит указанным выше нормам, а также пункту 1 статьи 181³ ГК РФ, устанавливающему, что решение собрания недействительно по основаниям, установленным ГК РФ или иными законами, в силу признания его таковым судом (оспоримое решение) или независимо от такого признания (ничтожное решение).

Таким образом, решение некоммерческой организации о приеме в члены вступает в силу с момента его принятия, и соответственно, порождает гражданско-правовые последствия как для лиц, в отношении которых принято такое решение, так и непосредственно для юридического лица (возникновение членства в НКО) с даты его вступления в силу. Единственным органом, способным признать решение собрания недействительным с момента его принятия на основании пункта 7 статьи 181⁴ ГК РФ является суд, иных случаев такого признания законом не установлено.

Таким образом, с учетом вышеизложенного, Ассоциацией не подтверждено наличие компенсационного фонда возмещения вреда, сформированного в размере, предусмотренном статьей 55¹⁶ Кодекса.

8. Копии документов, подтверждающих создание некоммерческой организацией специализированных органов, предусмотренных частью 4 статьи 3 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» (далее – Федеральный закон № 315-ФЗ), копии положений о таких органах и копии документов о составе участвующих в их работе лиц.

(в наличии)

Положение о специализированном органе по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия утверждено решением Совета Ассоциации от 28.07.2017, протокол № 12. Пункт 2.17 Положения не учитывает требований, установленных частью 5 статьи 10 Федерального закона № 315-ФЗ, при принятии Дисциплинарным комитетом решения о рекомендации об исключении лица из членов саморегулируемой организации.

9. Положение о компенсационном фонде возмещения вреда.

(в наличии)

10. Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств

(в наличии)

11. Положение о реестре членов саморегулируемой организации.

(в наличии)

12. Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов саморегулируемой организации и иных обращений, поступивших в саморегулируемую организацию.

(в наличии)

13. Положение о проведении саморегулируемой организацией анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов.

(в наличии)

14. Положение о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

(в наличии)

15. Платежное поручение № 74 от 08.08.2017 об оплате государственной пошлины за внесение сведений о некоммерческой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций.

(в наличии)

IV. Заключение об отказе во внесении сведений о некоммерческой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций

Ассоциация «Единая гильдия строителей Кузбасса» не соответствует требованиям, установленным частью 3 статьи 55⁴ Кодекса:

- Ассоциацией не подтверждено наличие компенсационного фонда возмещения вреда в размере, предусмотренном статьей 55¹⁶ Кодекса;

- документы Ассоциации, разработка и утверждение которых является обязательным, не соответствуют требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о саморегулируемых организациях.

На основании требований части 2¹ статьи 55² Кодекса Советом Ассоциации «Национальное объединение строителей» принято решение утвердить заключение об отказе во внесении сведений об Ассоциации «Единая гильдия строителей Кузбасса» в государственный реестр саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Приложение: приложение № 1 на 2 л. в 1 экз.

Президент Ассоциации
«Национальное объединение строителей»

А.Ю. Молчанов