

Приложение № 4
к протоколу заседания Совета
«Ассоциации «Национальное
объединение строителей»
от 15 сентября 2017 года, № 107

Утверждено решением Совета
Ассоциации «Национальное
объединение строителей»
от 15 сентября 2017 года,
протокол № 107

Заключение

об отказе во внесении сведений об Ассоциации «Ханты-Мансийское объединение строителей» в государственный реестр саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства

Дата приема документов Ассоциацией «Национальное объединение строителей» – 17.08.2017

I. Общие сведения о некоммерческой организации

| № | Наименование сведений | Сведения | Примечание |
|---|---|--|---------------|
| 1. Организационно-правовая форма и наименование организации | | | |
| 1.1. | Организационно-правовая форма | Ассоциация | Соответствует |
| 1.2. | Наименование организации | Ассоциация «Ханты-Мансийское объединение строителей» | |
| 2. Регистрационные данные некоммерческой организации | | | |
| 2.1. | Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) | 1178600000534 | |
| 2.2. | Индивидуальный номер налогоплательщика (ИНН) | 8602277276 | |
| 3. Адрес (место нахождения) исполнительного органа | | | |
| 3.1. | Почтовый индекс | 628403 | |
| 3.2. | Субъект Российской Федерации | Ханты-Мансийский автономный округ- Югра | |
| 3.3. | Город | Сургут | |
| 3.4. | Улица (проспект, переулок и др.) | Проспект Мира | |
| 3.5. | Номер дома (владение) | 42 | |

| | | |
|------|------------------------------|--------------------|
| 3.6. | Офис | квартира 509 |
| 3.7. | Контактный телефон: | +7 (346) 2779487 |
| 3.8. | Адрес сайта в сети Интернет: | www.sro-surgut.ru |
| 3.9. | Электронная почта: | info@sro-surgut.ru |

4. Учредительные (правоустанавливающие) документы

| | | | |
|------|---|--|-----------|
| 4.1. | Устав организации | Разработан | В наличии |
| 4.2. | Сведения о государственной регистрации юридического лица | Лист записи ЕГРЮЛ | В наличии |
| 4.3. | Сведения о государственной регистрации некоммерческой организации | Копия Свидетельства | В наличии |
| 4.4. | Сведения о постановке на учет в налоговом органе | Копия Свидетельства | В наличии |
| 4.5. | Решение Общего собрания «Об учреждении» | Протокол общего собрания учредителей от 04.04.2017 № 1 | В наличии |

5. Сведения об органах управления

| | | |
|------|--|----------------------------------|
| 5.1. | Высший орган управления | Общее собрание членов Ассоциации |
| 5.2. | Постоянно действующий коллегиальный орган управления | Совет |
| 5.3. | Исполнительный орган | Директор |

6. Сведения о специализированных органах

| | | |
|------|------------------------|--------|
| 6.1. | Контрольный комитет | Создан |
| 6.2. | Дисциплинарный комитет | Создан |

7. Сведения о соответствии требованиям законодательства

| | | | |
|------|--|---|-----------------|
| 7.1. | Количество членов организации | 111 (105 юридических лиц и 6 индивидуальных предпринимателей) | Соответствует |
| 7.2. | Размер компенсационного фонда возмещения вреда | 11 100 000,00 рублей | Не подтверждено |

II. Сведения об органах некоммерческой организации

1. Некоммерческая организация образована решением общего собрания учредителей Ассоциации «Ханты-Мансийское объединение строителей» (далее – Ассоциация) от 04.04.2017, протокол № 1, в составе 2 юридических лиц.

В соответствии с пунктом 9.1 Устава Ассоциации, утвержденного решением общего собрания учредителей от 04.04.2017 № 1, высшим органом управления Ассоциации является общее собрание членов Ассоциации.

2. Согласно пунктам 10.1 - 10.4 Устава Ассоциации постоянно действующим коллегиальным органом управления является Совет Ассоциации, который избирается общим собранием из числа представителей юридических лиц – членов Ассоциации, а также независимых членов в количестве не менее трех и не более семи членов сроком на шесть лет.

Совет Ассоциации избран решением общего собрания учредителей от 04.04.2017 № 1, в составе 2 членов.

Решением общего собрания членов Ассоциации от 30.05.2017, протокол № 3, в члены Совета доизбран 1 член.

Совет Ассоциации составил:

1) Лукьянова Анастасия Александровна (генеральный директор ООО «Стройстандарт») – Председатель Совета;

2) Ширинова Элеонора Шириновна (генеральный директор ООО «Стройснаб Плюс»);

3) Тюрина Виктория Александровна (представитель ООО «УРАЛРЕГИОНСПЕЦСТРОЙ»)

Решением общего собрания членов Ассоциации от 30.06.2017, протокол № 4, полномочия Тюриной Виктории Александровны были прекращены в связи с истечением срока доверенности и в состав Совета доизбран 1 независимый член.

Таким образом, Совет Ассоциации избран в составе:

1) Лукьянова Анастасия Александровна (генеральный директор ООО «Стройстандарт») – Председатель Совета;

2) Ширинова Элеонора Шириновна (генеральный директор ООО «Стройснаб Плюс»);

3) Лукьянова Мария Юрьевна – независимый член.

3. В соответствии с пунктом 12.1 Устава Ассоциации исполнительным органом Ассоциации является Директор Ассоциации, который назначается на должность общим собранием членов Ассоциации сроком на пять лет.

Директор Ассоциации – Фадеев Сергей Вячеславович, избран на должность решением общего собрания учредителей от 04.04.2017, протокол № 1.

4. Специализированные органы Ассоциации созданы решением Совета Ассоциации от 09.06.2017, протокол № 1.

4.1. Контрольный комитет в составе:

- 1) Давлетшина Наталья Александровна;
- 2) Белякова Алиция Вацловна;
- 3) Юшкова Галина Витальевна.

4.2. Дисциплинарный комитет в составе:

- 1) Кичигина Ирина Львовна;
- 2) Кожевникова Алина Александровна;
- 3) Жук Анна Михайловна.

III. Сведения о документах некоммерческой организации

Представлены:

1. Заявление от 15.08.2017 о внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций с указанием:

- полного и сокращенного наименования саморегулируемой организации и ее организационно-правовой формы;

- идентификационного номера налогоплательщика и основного государственного регистрационного номера;

- адреса (место нахождения) исполнительного органа саморегулируемой организации;

- телефона исполнительного органа саморегулируемой организации;

- адреса официального сайта саморегулируемой организации в сети Интернет, адреса электронной почты;

- заявляемой сферы деятельности (в соответствии с уставом);

- сведений об исполнительном органе саморегулируемой организации: фамилии, имени и отчестве, идентификационном номере налогоплательщика, контактном телефоне.

В заявлении о внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций указан иной адрес места нахождения исполнительного органа, чем в едином государственном реестре юридических лиц (далее – ЕГРЮЛ), так в заявлении указано «офис 509», в выписке ЕГРЮЛ указано «квартира 509».

2. Копия свидетельства о государственной регистрации некоммерческой организации.

(в наличии)

3. Копия устава некоммерческой организации.

(в наличии)

4. Заверенные некоммерческой организацией копии документов, подтверждающих государственную регистрацию ее членов - юридических лиц.

(частично)

В отношении 7 юридических лиц не представлены копии свидетельств о государственной регистрации юридического лица.

5. Заверенные некоммерческой организацией копии документов, подтверждающих государственную регистрацию ее членов - индивидуальных предпринимателей.

(в наличии)

6. Заверенный некоммерческой организацией перечень членов Ассоциации на бумажном и электронном носителях с указанием:

а) вида (видов) осуществляемой ими предпринимательской деятельности (с указанием кода вида экономической деятельности согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности);

б) полного и сокращенного (при наличии) наименования, даты государственной регистрации юридического лица, государственного регистрационного номера записи о государственной регистрации юридического лица, идентификационного номера налогоплательщика, адреса места нахождения юридического лица, номеров контактных телефонов, фамилии, имени и отчества (если имеется) лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица, и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица и паспортных данных каждого из ее членов - индивидуальных предпринимателей.

(в наличии)

Ассоциация образована решением общего собрания учредителей от 04.04.2017, протокол № 1, в составе 2 юридических лиц.

Также Ассоциацией представлены:

– протокол общего собрания членов Ассоциации № 3 от 30.05.2017 о приеме в члены Ассоциации 2 юридических лиц и 2 индивидуальных предпринимателей;

– протокол Совета № 1 от 09.06.2017 о приеме в члены Ассоциации 4 юридических лиц;

– протокол Совета № 2 от 16.06.2017 о приеме в члены Ассоциации 3 юридических лиц и 1 индивидуального предпринимателя;

– протокол Совета № 3 от 21.06.2017 о приеме в члены Ассоциации 3 юридических лиц;

– протокол Совета № 4 от 23.06.2017 о приеме в члены Ассоциации 12 юридических лиц;

- протокол Совета № 5 от 29.06.2017 о приеме в члены Ассоциации 15 юридических лиц и 1 индивидуального предпринимателя;
- протокол Совета № 6 от 05.07.2017 о приеме в члены Ассоциации 5 юридических лиц;
- протокол Совета № 7 от 07.07.2017 о приеме в члены Ассоциации 9 юридических лиц и 1 индивидуального предпринимателя;
- протокол Совета № 8 от 14.07.2017 о приеме в члены Ассоциации 9 юридических лиц;
- протокол Совета № 9 от 24.07.2017 о приеме в члены Ассоциации 6 юридических лиц;
- протокол Совета № 10 от 26.07.2017 о приеме в члены Ассоциации 10 юридических лиц;
- протокол Совета № 11 от 02.08.2017 о приеме в члены Ассоциации 25 юридических лиц и 1 индивидуального предпринимателя.

Согласно информации, содержащейся в перечне, членами Ассоциации являются 111 (сто одиннадцать) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые зарегистрированы на территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация, что соответствует требованиям пункта 1 части 3 статьи 55⁴ Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс) для приобретения некоммерческой организацией статуса саморегулируемой организации.

Согласно выпискам из ЕГРЮЛ, деятельность всех членов Ассоциации в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности (ОКВЭД – раздел F «Строительство») отнесена к области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

7. Документы, подтверждающие наличие у некоммерческой организации способов обеспечения ответственности членов некоммерческой организации перед потребителями произведенных товаров (работ, услуг) и иными лицами.

(частично)

Согласно информации, содержащейся в представленных документах, общим собранием членов Ассоциации от 04.05.2017, протокол № 2, принято решение о формировании компенсационного фонда возмещения вреда, а также об открытии расчетного счета для размещения указанных средств в ПАО «Сбербанк России» и (или) АО «Россельхозбанк».

Ассоциацией предоставлена справка ПАО «Сбербанк России» б/н б/д, согласно которой остаток денежных средств:

- по расчетному счету № 40703810467170000101 на 15.08.2017 составляет 11 228 892,50 рублей;

- по расчетному счету № 40703810767170000102 на 15.08.2017 составляет 1 867 829,85 рублей.

Ассоциацией представлены 137 платежных поручений об оплате членами Ассоциации взносов в компенсационный фонд, согласно которым в отношении следующих лиц:

- 1) ООО «УРСС», ИНН 8601031255;
- 2) ООО «ХАНТСТРОЙ», ИНН 8601057870;
- 3) ООО «ПСК ИНЖИНИРИНГ», ИНН 8603211831;
- 4) ООО «ОНИКС», ИНН 8602209685;
- 5) ООО «СИБНЕФТЕГАЗ-НВ», ИНН 8603185282;
- 6) ООО «Сибнефтегаз», ИНН 8603112245;
- 7) ООО «КАПИТАЛ и Ко», ИНН 8601027548;
- 8) ООО «Бригадир», ИНН 8602186501;
- 9) ООО «СеверПромСтройМонтаж», ИНН 8602170100;
- 10) ООО «Перестройка», ИНН 8602232388;
- 11) ООО «ТЕХСЕРВИС», ИНН 8604045513;
- 12) ООО «ХимНефтеСтрой», ИНН 8604038178;
- 13) ООО «Сибтраст», ИНН 8604000576;
- 14) ООО «РемСервис», ИНН 8604030640;
- 15) ООО «ЮГОРСКАЯ ВЕРТИКАЛЬ», ИНН 8602268539;

16) ООО «Югра Монолит Строй», ИНН 8602218665;

17) ООО «ПРОМТЕК», ИНН 8608053018;

18) ООО «ОтделСтрой-Сервис», ИНН 8602275550;

19) ИП Селенский Сергей Вячеславович, ИНН 860221257283

представлены по два платежных поручения об оплате указанными лицами взноса в компенсационный фонд возмещения вреда на счет Ассоциации № 40703810767170000102, а также об оплате Ассоциацией взноса в компенсационный фонд за указанных лиц на счет № 40703810467170000101;

- в отношении ООО «ПЭС», ИНН 8603219478, представлены три платежных поручения об оплате указанным лицом взноса в компенсационный фонд возмещения вреда на счет Союза «Иркутский Градостроительный Альянс», о возврате Союзом «Иркутский Градостроительный Альянс» ошибочно перечисленных денежных средств ООО «ПЭС» на счет Ассоциации № 40703810467170000102, об оплате Ассоциацией взноса в компенсационный фонд за ООО «ПЭС» на счет Ассоциации № 40703810467170000101;

- в отношении ООО «Строительное Производственное Предприятие «ПРОФИЛЬ», ИНН 8601057863, представлены два платежных поручения от 11.07.2017 и 12.07.2017 об оплате взноса в компенсационный фонд возмещения вреда двумя частями (98 000,00 и 2 000,00 рублей);

- в отношении ООО «Сибирь Строй+», ИНН 8602208385, представлены два платежных поручения от 28.07.2017 и 09.08.2017 об оплате взноса в компенсационный фонд возмещения вреда двумя частями (50 000,00 и 50 000,00 рублей).

Ассоциацией представлена выписка по лицевому счету № 40703810467170000101 за период с 26.05.2017 по 15.08.2017, согласно которой на счет Ассоциации внесены денежные средства в качестве взносов в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 11 200 000,00 рублей, при этом в представленной выписке содержится информация:

- об уплате 100 000,00 рублей в качестве взноса в компенсационный фонд возмещения вреда ООО «Нордсервис-Бурение», сведения о членстве в Ассоциации которого в представленных документах отсутствуют;

- о внесении Ассоциацией на счет денежных средств за 20 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в качестве взноса в компенсационный фонд;

- о реквизитах документа, на основании которого была совершена операция по счету, не соответствующая информации, содержащейся в представленном платежном поручении в отношении Индивидуального предпринимателя Мирзоева Новруза балаш оглы (дата п/п от 22.06.2017, в выписке от 23.06.2017), ООО «СК «АртСтрой» (дата п/п от 24.06.2017, в выписке от 26.06.2017), ООО «ВАЛЕ» (дата п/п от 28.06.20217, в выписке от 30.06.2017), Индивидуального предпринимателя Старых Сергея Владимировича (дата п/п от 30.06.2017, в выписке от 03.07.2017), ООО «Титан-Энерго» (дата п/п от 27.02.2017, в выписке от 31.07.2017).

Выписка по расчетному счету Ассоциации № 40703810767170000102, подтверждающая зачисление на счет Ассоциации денежных средств, внесенных 20 юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями в качестве взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, не предоставлена. Кроме того, в соответствии с частью 3 статьи 55¹⁶ Кодекса не допускается уплата взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации в рассрочку или иным способом, исключаящим единовременную уплату указанного взноса (взносов).

Таким образом, с учетом вышеизложенного, Ассоциацией не подтверждено формирование компенсационного фонда возмещения вреда в размере, предусмотренном статьей 55¹⁶ Кодекса.

8. Копии документов, подтверждающих создание некоммерческой организацией специализированных органов, предусмотренных частью 4 статьи 3 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» (далее – Федеральный закон № 315-ФЗ), копии положений о таких органах и копии документов о составе участвующих в их работе лиц.

(в наличии)

Положение о специализированном органе по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия утверждено решением Совета Ассоциации от 05.07.2017, протокол № 6. Пункт 2.17 не предусматривает требования, установленные частью 5 статьи 10 Федерального закона № 315-ФЗ.

9. Положение о компенсационном фонде возмещения вреда.

(в наличии)

10. Положение о реестре членов саморегулируемой организации.

(в наличии)

11. Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов саморегулируемой организации и иных обращений, поступивших в саморегулируемую организацию.

(в наличии)

12. Положение о проведении саморегулируемой организацией анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов.

(в наличии)

13. Положение о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

(в наличии)

14. Платежное поручение №29 от 09.08.2017 об оплате государственной пошлины за внесение сведений о некоммерческой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций.

(в наличии)

IV. Дополнительные сведения о несоответствии представленных документов

1) Положение о высшем органе управления Ассоциации утверждено решением внеочередного общего собрания членов Ассоциации от 30.06.2017, протокол № 4 (далее – Положение). Пункт 3.3 Положения противоречит абзацу 5 пункта 9.4 Устава в части установления формы проведения общего собрания. Так, Положением устанавливается проведение общего собрания только в очной форме путем совместного присутствия членов Ассоциации, тогда как Уставом Ассоциации предусмотрено проведение общего собрания членов Ассоциации в заочной форме путем заполнения бюллетеней по вопросам повестки дня.

2) Положение о постоянно действующем коллегиальном органе управления Ассоциации утверждено решением внеочередного общего собрания членов Ассоциации от 30.06.2017, протокол № 4 (далее – Положение). Пункт 2.2 Положения противоречит пункту 10.2 Устава Ассоциации в части установления лиц, из которых могут быть избраны члены Совета. Так, Положением установлено, что Совет Ассоциации формируется из числа индивидуальных предпринимателей-членов Ассоциации и (или) представителей юридических лиц-членов Ассоциации, а также независимых членов, тогда как Уставом установлено, что Совет Ассоциации формируется из числа представителей юридических лиц-членов Ассоциации и независимых членов.

V. Заключение об отказе во внесении сведений о некоммерческой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций

Ассоциация «Ханты-Мансийское объединение строителей» не соответствует требованиям, установленным частью 3 статьи 55⁴ Кодекса:

- Ассоциацией не подтверждено наличие компенсационного фонда возмещения вреда, сформированного в соответствии с пунктом 3 части 3 статьи 55⁴ Кодекса;

- внутренние документы Ассоциации не соответствуют требованиям законодательства и Устава Ассоциации.

На основании требований части 2¹ статьи 55² Кодекса Советом Ассоциации «Национальное объединение строителей» принято решение утвердить заключение об отказе во внесении сведений об Ассоциации «Ханты-Мансийское объединение строителей» в государственный реестр саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Президент Ассоциации
«Национальное объединение строителей»

А.Ю. Молчанов