

Приложение № 2
к протоколу заседания Совета
«Ассоциации «Национальное
объединение строителей»
от 15 сентября 2017 года, № 107

Утверждено решением Совета
Ассоциации «Национальное
объединение строителей»
от 15 сентября 2017 года,
протокол № 107

Заключение

об отказе во внесении сведений об Ассоциации строителей Твери
в государственный реестр саморегулируемых организаций в области инженерных
изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства,
реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства

Дата приема документов Ассоциацией «Национальное объединение строителей» –
17.08.2017

I. Общие сведения о некоммерческой организации

№	Наименование сведений	Сведения	Примечание
1. Организационно-правовая форма и наименование организации			
1.1.	Организационно-правовая форма	Ассоциация	Соответствует
1.2.	Наименование организации	Ассоциация строителей Твери	
2. Регистрационные данные некоммерческой организации			
2.1.	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1176952007066	
2.2.	Индивидуальный номер налогоплательщика (ИНН)	6952311603	
3. Адрес (место нахождения) исполнительного органа			
3.1.	Почтовый индекс	170021	
3.2.	Субъект Российской Федерации	Тверская область	
3.3.	Город	Тверь	
3.4.	Улица (проспект, переулок и др.)	Хрустальная	
3.5.	Номер дома (владение)	51	
3.6.	Контактный телефон:	+7 (4822) 39-65-43	
3.7.	Адрес сайта в сети Интернет:	www.sro-tveri.ru	
3.8.	Электронная почта:	info@sro-tveri.ru	

4. Учредительные (правоустанавливающие) документы

4.1.	Устав организации	Разработан	В наличии
4.2.	Сведения о государственной регистрации юридического лица	Лист записи ЕГРЮЛ	В наличии
4.3.	Сведения о государственной регистрации некоммерческой организации	Копия Свидетельства	В наличии
4.4.	Сведения о постановке на учет в налоговом органе	Копия Свидетельства	В наличии
4.5.	Решение Общего собрания «Об учреждении»	Протокол общего собрания учредителей Ассоциации строителей Твери от 31.03.2017 № 01/2017	В наличии

5. Сведения об органах управления

5.1.	Высший орган управления	Общее собрание членов Ассоциации
5.2.	Постоянно действующий коллегиальный орган управления	Совет
5.3.	Исполнительный орган	Генеральный директор

6. Сведения о специализированных органах

6.1	Контрольная комиссия	Создана
6.2.	Дисциплинарная комиссия	Создана

7. Сведения о соответствии требованиям законодательства

7.1.	Количество членов организации	107 (96 юридических лиц и 11 индивидуальных предпринимателей)	Соответствует
7.2.	Размер компенсационного фонда возмещения вреда	10 100 000 рублей	Не сформирован

II. Сведения об органах некоммерческой организации

1. Некоммерческая организация образована решением общего собрания учредителей Ассоциации строителей Твери (далее – Ассоциация) 31.03.2017 № 01/2017, в составе 3 юридических лиц.

В соответствии с пунктом 7.1.1 Устава Ассоциации, утвержденного решением общего собрания учредителей от 31.03.2017 № 01/2017, высшим органом управления Ассоциации является общее собрание членов Ассоциации.

2. Согласно пунктам 8.2.2 и 8.2.3 Устава Ассоциации избрание тайным голосованием членов постоянно действующего коллегиального органа управления (в том числе его руководителя), досрочное прекращение полномочий указанного органа или досрочное прекращение полномочий отдельных его членов относится к исключительной компетенции общего собрания.

Постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации – Совет, избран решением общего собрания учредителей от 31.03.2017 № 01/2017, в составе 3 членов.

Внеочередным общим собранием членов Ассоциации от 03.07.2017, протокол № 03/2017, принято решение о переизбрании 1 члена Совета. Таким образом, Совет Ассоциации избран в составе:

- 1) Курочкина Екатерина Валерьевна (ООО «СТРОЙКОМПЛЕКТ») – Председатель Совета;
- 2) Суворова Мария Николаевна – независимый член;
- 3) Рогозин Константин Дмитриевич (ООО «ГРАНДТЕХСЕРВИС-ИНЖИНИРИНГ»).

3. В соответствии с пунктом 8.2.4 Устава Ассоциации назначение на должность лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Ассоциации, досрочное освобождение такого лица от должности относится к исключительной компетенции общего собрания.

Исполнительный орган Ассоциации – Генеральный директор Ассоциации – Графов Руслан Николаевич, избран на должность решением общего собрания учредителей от 31.03.2017 № 01/2017.

4. Специализированные органы Ассоциации созданы решением Совета Ассоциации от 18.04.2017, протокол № 1.

4.1. Контрольная комиссия в составе:

- 1) Ковалева Анжела Николаевна;
- 2) Дедовец Ирина Юрьевна;

3) Савельева Светлана Владимировна.

4.2. Дисциплинарная комиссия в составе:

1) Едрец Анна Алексеевна;

2) Крюкова Виолетта Александровна;

3) Саар Яна Леонидовна.

III. Сведения о документах некоммерческой организации

Представлены:

1. Заявление от 15.08.2017 о внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций с указанием:

- полного и сокращенного наименования саморегулируемой организации и ее организационно-правовой формы;

- идентификационного номера налогоплательщика и основного государственного регистрационного номера;

- адреса (место нахождения) исполнительного органа саморегулируемой организации;

- телефона исполнительного органа саморегулируемой организации;

- адреса официального сайта саморегулируемой организации в сети Интернет, адреса электронной почты;

- заявляемой сферы деятельности (в соответствии с уставом);

- сведений об исполнительном органе саморегулируемой организации: фамилии, имени и отчестве, идентификационном номере налогоплательщика, контактном телефоне.

2. Копия свидетельства о государственной регистрации некоммерческой организации.

(в наличии)

3. Копия устава некоммерческой организации.

(в наличии)

4. Заверенные некоммерческой организацией копии документов, подтверждающих государственную регистрацию ее членов - юридических лиц.

(в наличии)

5. Заверенные некоммерческой организацией копии документов, подтверждающих государственную регистрацию ее членов - индивидуальных предпринимателей.

(в наличии)

6. Заверенный некоммерческой организацией перечень членов Ассоциации на бумажном и электронном носителях с указанием:

а) вида (видов) осуществляемой ими предпринимательской деятельности (с указанием кода вида экономической деятельности согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности);

б) полного и сокращенного (при наличии) наименования, даты государственной регистрации юридического лица, государственного регистрационного номера записи о государственной регистрации юридического лица, идентификационного номера налогоплательщика, адреса места нахождения юридического лица, номеров контактных телефонов, фамилии, имени и отчества (если имеется) лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица, и (или) руководителя коллегиального исполнительного органа юридического лица и паспортных данных каждого из ее членов - индивидуальных предпринимателей.

(в наличии)

Ассоциация образована решением общего собрания учредителей Ассоциации от 31.03.2017 № 01/2017, в составе 3 юридических лиц.

Также Ассоциацией представлены:

- протокол Совета от 05.05.2017 № 2 о принятии в члены Ассоциации 1 юридического лица;
- протокол Совета от 11.05.2017 № 3 о принятии в члены Ассоциации 1 юридического лица;
- протокол Совета от 19.05.2017 № 4 о принятии в члены Ассоциации 1 юридического лица;
- протокол Совета от 29.05.2017 № 5 о принятии в члены Ассоциации 5 юридических лиц и 1 индивидуального предпринимателя;
- протокол Совета от 01.06.2017 № 6 о принятии в члены Ассоциации 1 юридического лица и 2 индивидуальных предпринимателей;
- протокол Совета от 09.06.2017 № 7 о принятии в члены Ассоциации 6 юридических лиц;
- протокол Совета от 16.06.2017 № 8 о принятии в члены Ассоциации 8 юридических лиц и 2 индивидуальных предпринимателей;
- протокол Совета от 21.06.2017 № 9 о принятии в члены Ассоциации 5 юридических лиц;
- протокол Совета от 23.06.2017 № 10 о принятии в члены Ассоциации 13 юридических лиц и 1 индивидуального предпринимателя;
- протокол Совета от 27.06.2017 № 11 о принятии в члены Ассоциации 8 юридических лиц и 1 индивидуального предпринимателя;
- протокол Совета от 29.06.2017 № 12 о принятии в члены Ассоциации 17 юридических лиц и 4 индивидуальных предпринимателей;
- протокол Совета от 06.07.2017 № 14 о принятии в члены Ассоциации 13 юридических лиц;
- протокол Совета от 10.07.2017 № 15 о принятии в члены Ассоциации 2 юридических лиц;
- протокол Совета от 12.07.2017 № 16 о принятии в члены Ассоциации 10 юридических лиц;
- протокол Совета от 19.07.2017 № 17 о принятии в члены Ассоциации 2 юридических лиц.

Согласно информации, содержащейся в перечне, членами Ассоциации являются 107 (сто семь) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые зарегистрированы на территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация, что соответствует требованиям пункта 1 части 3 статьи 55⁴ Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс) для приобретения некоммерческой организацией статуса саморегулируемой организации.

Согласно выпискам из ЕГРЮЛ деятельность всех членов Ассоциации в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности (ОКВЭД – раздел F «Строительство») отнесена к области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

7. Документы, подтверждающие наличие у некоммерческой организации способов обеспечения ответственности членов некоммерческой организации перед потребителями произведенных товаров (работ, услуг) и иными лицами.

(частично)

Решением внеочередного общего собрания членов Ассоциации от 17.04.2017, протокол № 02/2017, принято решение о необходимости формирования компенсационного фонда возмещения вреда и размещении средств компенсационного фонда возмещения вреда в ПАО «Сбербанк России».

Ассоциацией предоставлена справка Среднерусского ПАО «Сбербанк России» от 15.08.2017, согласно которой Ассоциацией открыт расчетный счет № 40703810663000001780 и по состоянию на 14.08.2017 остаток денежных средств составляет 10 700 000,00 (десять миллионов семьсот тысяч) рублей.

Ассоциацией предоставлены 113 платежных поручений, заверенных Ассоциацией и кредитной организацией, из которых:

- 101 платежное поручение о внесении членами Ассоциации денежных средств на расчетный счет Ассоциации № 40703810663000001780 в качестве взносов в компенсационный фонд возмещения вреда;

- 6 платежных поручений о внесении членами Ассоциации денежных средств на счет № 40703810263000001782, из которых 5 имеют в качестве назначения «взнос в компенсационный фонд возмещения вреда», 1 имеет иное назначение платежа;

- 6 платежных поручений о внесении Ассоциацией денежных средств на расчетный счет Ассоциации № 40703810663000001780 от 6 членов Ассоциации, которые внесли денежные средства на счет № 40703810263000001782.

Ассоциацией представлено 1 письмо от члена Ассоциации об уточнении назначения платежа «взнос в компенсационный фонд возмещения вреда».

Ассоциацией представлена выписка Среднерусского ПАО «Сбербанк России» по лицевому счету № 40703810663000001780, заверенная кредитной организацией, за период с 01.03.2017 по 14.08.2017, согласно которой на счет Ассоциации зачислены денежные средства на общую сумму 10 700 000,00 рублей, перечисленные в качестве взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, из которых 600 000,00 рублей были уплачены Ассоциацией как взносы в компенсационный фонд возмещения вреда от 6 членов Ассоциации, что не соответствует требованиям части 3 статьи 55¹⁶ Кодекса. Сведения об уплате взносов в компенсационный фонд возмещения вреда 6 юридическими лицами отсутствуют.

Выписка по счету № 40703810263000001782, подтверждающая зачисление на счет Ассоциации денежных средств, внесенных 6 юридическими лицами в качестве взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, не предоставлена.

Таким образом, с учетом вышеизложенного Ассоциацией не подтверждено наличие компенсационного фонда возмещения вреда в размере, предусмотренном статьей 55¹⁶ Кодекса.

8. Копии документов, подтверждающих создание некоммерческой организацией специализированных органов, предусмотренных частью 4 статьи 3 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», копии положений о таких органах и копии документов о составе участвующих в их работе лиц.

(в наличии)

Положение о специализированном органе по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия утверждено решением Совета Ассоциации от 04.07.2017, протокол № 13. Пункт 2.17 Положения не учитывает требований, установленных частью 5 статьи 10 Федерального закона № 315-ФЗ, при принятии Дисциплинарным комитетом решения о рекомендации об исключении лица из членов саморегулируемой организации.

9. Положение о компенсационном фонде возмещения вреда.

(в наличии)

10. Положение о реестре членов саморегулируемой организации.

(в наличии)

11. Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов саморегулируемой организации и иных обращений, поступивших в саморегулируемую организацию.

(в наличии)

Решением общего собрания членов Ассоциации от 03.07.2017, протокол № 03/2017, утверждено Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации и иных обращений, поступивших в Ассоциацию.

Положение не содержит требования части 5 статьи 55¹⁴ Кодекса в части уведомления Ассоциацией федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на осуществление государственного строительного надзора, в случае выявления факта нарушения членом Ассоциации требований технических регламентов при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов, указанных в части 3 статьи 54 Кодекса, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного на осуществление государственного строительного надзора, в случае обнаружения указанных

нарушений при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте иных объектов капитального строительства.

12. Положение о проведении саморегулируемой организацией анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов.

(в наличии)

13. Положение о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

(в наличии)

14. Платежное поручение от 19.07.2017 об оплате государственной пошлины за внесение сведений о некоммерческой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций.

(в наличии)

IV. Заключение об отказе во внесении сведений о некоммерческой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций

Ассоциация строителей Твери не соответствует требованиям, установленным частью 3 статьи 55⁴ Кодекса:

- Ассоциацией не подтверждено наличие компенсационного фонда возмещения вреда в размере, предусмотренном статьей 55¹⁶ Кодекса.

- предоставленные документы Ассоциации, разработка и утверждение которых саморегулируемой организацией в соответствии со статьей 55⁵ Кодекса являются обязательными, не соответствуют требованиям, установленным Кодексом.

На основании требований части 2¹ статьи 55² Кодекса Советом Ассоциации «Национальное объединение строителей» принято решение утвердить заключение

об отказе во внесении сведений об Ассоциации строителей Твери в государственный реестр саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Президент Ассоциации
«Национальное объединение строителей»

А.Ю. Молчанов