

Приложение № 8
к протоколу заседания Совета
Ассоциации «Национальное
объединение строителей»
от 15 июня 2017 года № 100

Утверждено решением Совета
Ассоциации «Национальное
объединение строителей»
от 15 июня 2017 года, протокол № 100

Заключение
об отказе во внесении сведений
об Ассоциации «Содружество Столичных Строителей»
в государственный реестр саморегулируемых организаций в области
инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования,
строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального
строительства

Дата приема документов Ассоциацией «Национальное объединение строителей» –
18.05.2017

1. Общие сведения о некоммерческой организации

№	Наименование сведений	Сведения	Примечание
1. Организационно-правовая форма и наименование организации			
1.1.	Организационно-правовая форма	Ассоциация	Соответствует
1.2.	Наименование организации	Ассоциация «Содружество Столичных Строителей»	
2. Регистрационные данные некоммерческой организации			
2.1.	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1177700006131	
2.2.	Индивидуальный номер налогоплательщика (ИНН)	7704404387	
3. Адрес (место нахождения) исполнительного органа			
3.1.	Почтовый индекс	119034	
3.2.	Субъект Российской Федерации	город Москва	
3.3.	Город	Москва	
3.4.	Улица (проспект, переулок и др.)	Кропоткинский переулок	
3.5.	Номер дома (владение)	4	
3.6.	Корпус (строение)	-	
3.7.	Квартира (офис)	303	
3.8.	Контактный телефон:	8 (499) 9188759	
3.9.	Адрес сайта в сети Интернет:	www.sodruzhestvostroiteley.ru	
3.10.	Электронная почта:	ass_stroiteley@mail.ru	

4. Учредительные (правоустанавливающие) документы

4.1.	Устав организации	Разработан	В наличии
4.2.	Сведения о государственной регистрации юридического лица	Лист записи ЕГРЮЛ	В наличии
4.3.	Сведения о государственной регистрации некоммерческой организации	Копия Свидетельства	В наличии
4.4.	Сведения о постановке на учет в налоговом органе	Копия Свидетельства	В наличии
4.5.	Решение Общего собрания «Об учреждении»	Протокол учредительного собрания № 1 от 14.03.2017	В наличии

5. Сведения об органах управления

5.1.	Высший орган управления	Общее собрание членов Ассоциации
5.2.	Постоянно действующий коллегиальный орган управления	Совет Ассоциации
5.3.	Исполнительный орган	Директор Ассоциации

6. Сведения о специализированных органах

6.1	Контрольная комиссия	Образована
6.2.	Дисциплинарная комиссия	Образована

7. Сведения о соответствии требованиям законодательства

7.1.	Количество членов организации	100 юридических лиц (из которых следует учитывать только 95 юридических лиц)	Не соответствует
7.2.	Размер компенсационного фонда возмещения вреда	10 000 000,00 рублей	Не соответствует представленным документам

II. Сведения об органах некоммерческой организации

1. Организация образована решением учредительного собрания Ассоциации «Содружество Столичных Строителей» (далее – Ассоциация) от 14.03.2017, протокол № 1.

В соответствии с пунктом 7.1 Устава Ассоциации высшим органом управления Ассоциации является общее собрание членов Ассоциации.

2. Согласно пункту 7.3.3 Устава избрание членов и руководителя постоянно действующего коллегиального органа управления Ассоциации относится к исключительной компетенции общего собрания.

Постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации – Совет переизбран решением общего собрания от 02.05.2017, протокол № 1, в составе:

- 1) Ильин Олег Львович (ООО «Вудстрой») – Президент;
- 2) Лысиков Дмитрий Петрович (ООО «Делстрой»);
- 3) Ковалева Анна Борисовна (ООО «ХАС-СТРОЙ»).

Руководитель Совета Ассоциации – Президент Ильин Олег Львович избран решением общего собрания от 02.05.2017, протокол № 1.

3. Исполнительный орган – Директор – Макарова Мария Владимировна, избрана решением учредительного собрания от 14.03.2017, протокол № 1.

4. Специализированные органы Ассоциации созданы решением Совета Ассоциации от 28.04.2017.

4.1. Контрольная комиссия в составе:

- 1) Кондратюк Диана Николаевна – Председатель комиссии;
- 2) Демидова Юлия Александровна;
- 3) Щепилова Екатерина Феликсовна.

4.2. Дисциплинарная комиссия в составе:

- 1) Ковалева Анна Борисовна – Председатель комиссии;
- 2) Попова Жанна Васильевна;
- 3) Сторчак Валерия Валерьевна.

III. Сведения о документах некоммерческой организации

Представлены:

1. Заявление о внесении сведений в государственный реестр саморегулируемых организаций с указанием:

- полного и сокращенного наименования саморегулируемой организации и ее организационно-правовой формы;

- идентификационного номера налогоплательщика и основного государственного регистрационного номера;
- адреса (место нахождения) исполнительного органа саморегулируемой организации;
- телефона исполнительного органа саморегулируемой организации;
- адреса официального сайта саморегулируемой организации в сети Интернет, адреса электронной почты;
- заявляемой сферы деятельности (в соответствии с уставом);
- сведений об исполнительном органе саморегулируемой организации: фамилии, имени и отчестве, идентификационном номере налогоплательщика, контактном телефоне.

2. Копия свидетельства о государственной регистрации некоммерческой организации.

(в наличии)

3. Копия устава некоммерческой организации.

(в наличии)

4. Заверенные некоммерческой организацией копии документов, подтверждающих государственную регистрацию ее членов - юридических лиц.

(частично)

Не представлены копии свидетельства о государственной регистрации юридического лица в отношении: ЗАО ПК «Строительные системы», ИНН 7703736894, ООО «Экополисепт», ИНН 7726278746, АО «Фаворстрой», ИНН 7716506802.

5. Заверенный некоммерческой организацией перечень членов Ассоциации на бумажном и электронном носителях с указанием:

а) вида (видов) осуществляемой ими предпринимательской деятельности (с указанием кода вида экономической деятельности согласно Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности);

б) полного и сокращенного наименования, даты государственной регистрации юридического лица, государственного регистрационного номера записи о государственной регистрации юридического лица, идентификационного номера налогоплательщика, адреса места нахождения юридического лица, номеров контактных телефонов, фамилии, имени и отчества лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица.

(в наличии)

В представленном перечне членов Ассоциации в отношении ООО «ТехноСвар-ТМЗ», ИНН 7733099138, ООО «Экополисепт», ИНН 7726278746 указана недостоверная дата государственной регистрации юридического лица.

Ассоциация образована решением учредительного собрания от 14.03.2017, протокол № 1, в составе 2 физических лиц.

Также Ассоциацией предоставлены:

- протокол Совета от 28.04.2017 о приеме в члены Ассоциации 100 юридических лиц;

- протокол общего собрания членов Ассоциации № 1 от 02.05.2017 об исключении из членов Ассоциации учредителей – физических лиц.

Согласно информации, содержащейся в представленном перечне членов Ассоциации, членами Ассоциации являются 100 (сто) юридических лиц, из которых 99 зарегистрированы на территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация, сведения об ООО «Строительная компания ЧжэньцзянСыцзянь» в единый государственный реестр юридических лиц (ЕГРЮЛ) не внесены, страна регистрации указанного лица – Китайская Народная Республика.

Кроме того, согласно выпискам из ЕГРЮЛ, деятельность 4 членов Ассоциации (ООО «Интертрейд», ООО «ОСК «АЛЬФА», ООО «СЭТ», ООО «ПРОМБУРСЕРВИС») в соответствии с Общероссийским классификатором видов

экономической деятельности (ОКВЭД – раздел F «Строительство») не может быть отнесена к области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

В соответствии с требованиями части 5 статьи 55⁴ Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс) с учетом предоставленной информации при определении числа членов саморегулируемой организации следует учитывать только 95 юридических лиц, что не соответствует требованиям пункта 1 части 3 статьи 55⁴ Кодекса для приобретения некоммерческой организацией статуса саморегулируемой организации.

б. Документы, подтверждающие наличие у некоммерческой организации способов обеспечения ответственности членов некоммерческой организации перед потребителями произведенных товаров (работ, услуг) и иными лицами.

(частично)

Общим собранием членов Ассоциации от 02.05.2017 принято решение о формировании компенсационного фонда возмещения вреда и размещении указанных средств в ПАО Банк «ФК Открытие».

Ассоциацией представлена справка от 18.05.2017 б/н ПАО Банк «ФК Открытие» об остатках денежных средств на расчетном счете в размере 10 039 170,00 рублей.

Ассоциацией представлены копии квитанций к приходному кассовому ордеру, заверенных Ассоциацией, подтверждающих уплату всеми членами Ассоциации взносов в компенсационный фонд через кассу Ассоциации.

Также представлены копии квитанций о внесении Директором Ассоциации взносов в компенсационный фонд, поступивших от 100 членов Ассоциации, на расчетный счет Ассоциации в ПАО Банк «ФК Открытие».

Ассоциацией представлена заверенная выписка по лицевому счету за период с 10.05.2017 по 17.05.2017, согласно которой на счет Ассоциации зачислены денежные средства в размере 10 000 000,00 рублей, внесенные Директором

Ассоциации за 100 юридических лиц – членов Ассоциации в качестве взносов в компенсационный фонд.

Информация и документы, подтверждающие внесение денежных средств в качестве взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, не предоставлены.

Таким образом, Ассоциацией не подтверждено наличие компенсационного фонда возмещения вреда в размере, установленном статьей 55¹⁶ Кодекса.

7. Копии документов, подтверждающих создание некоммерческой организацией специализированных органов, предусмотренных частью 4 статьи 3 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», копии положений о таких органах и копии документов о составе участвующих в их работе лиц.

(в наличии)

8. Требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее также - свидетельство о допуске).

(в наличии)

9. Правила контроля в области саморегулирования.

(в наличии)

10. Документ, устанавливающий систему мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами саморегулируемой организации требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований технических регламентов, требований стандартов саморегулируемых организаций и правил саморегулирования.

(в наличии)

11. Платежное поручение об оплате государственной пошлины за внесение сведений о некоммерческой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций.

(в наличии)

IV. Заключение об отказе во внесении сведений о некоммерческой организации в государственный реестр саморегулируемых организаций

Ассоциация «Содружество Столичных Строителей» не соответствует требованиям, установленным частью 3 статьи 55⁴ Кодекса:

- в составе Ассоциации в качестве ее членов объединено менее ста юридических лиц, осуществляющих строительство на основании договора строительного подряда, индивидуальных предпринимателей и (или) юридических лиц, являющихся застройщиками, самостоятельно осуществляющими строительство, зарегистрированных в установленном законом порядке на территории субъекта Российской Федерации, в котором зарегистрирована Ассоциация;

- Ассоциацией не подтверждено наличие компенсационного фонда возмещения вреда в размере, установленном статьей 55¹⁶ Кодекса;

- представленный перечень содержит недостоверные сведения в отношении юридических лиц- членов Ассоциации.

На основании требований части 2¹ статьи 55² Кодекса Советом Ассоциации «Национальное объединение строителей» принято решение утвердить заключение об отказе во внесении сведений об Ассоциации «Содружество Столичных Строителей» в государственный реестр саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Президент Ассоциации
«Национальное объединение строителей»

А.Ю. Молчанов