

Приложение № 6  
к протоколу заседания Совета  
Ассоциации «Национальное объединение строителей»  
от 7 декабря 2017 г. № 113

УТВЕРЖДЕНЫ  
Всероссийским съездом саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц,  
Осуществляющих строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства,  
протокол № \_\_ от 18 декабря 2017 года

# **Приоритетные направления деятельности Ассоциации «Национальное объединение строителей» на 2018 год**

## Цели деятельности Ассоциации «Национальное объединение строителей»

**1**

Повышение эффективности системы саморегулирования и создание системы контроля исполнения обязательств по договорам строительного подряда

**2**

Повышение уровня безопасности объектов капитального строительства и качества осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства

**3**

Стимулирование развития строительного сектора

1. Повышение эффективности системы саморегулирования и создания системы контроля исполнения обязательств по договорам строительного подряда

Приоритетные направления деятельности и задачи

1.1 Создание системы контроля за соблюдением СРО обязательных требований

- 1.1.1. Организация внедрения и мониторинг применения единых стандартов деятельности СРО
- 1.1.2. Мониторинг соблюдения СРО обязательных требований, включая практику привлечения СРО к субсидиарной ответственности за неисполнение их членами договоров строительного подряда
- 1.1.3. Противодействие деятельности СРО, нарушающих требования действующего законодательства
- 1.1.4. Разработка механизмов страхования ответственности СРО и членов СРО в строительстве

1.2. Защита прав строительных компаний и индивидуальных предпринимателей при взаимодействии со СРО в области строительства

- 1.2.1. Оказание методической помощи СРО и их членам по вопросам деятельности в области строительства и саморегулирования
- 1.2.2. Истребование средств компенсационных фондов СРО, сведения о которых исключены из государственного реестра СРО
- 1.2.3. Удовлетворение требований по заявлениям о перечислении средств компенсационных фондов СРО, сведения о которых исключены из государственного реестра СРО
- 1.2.4. Обеспечение защиты прав и законных интересов СРО и их членов

1. Повышение эффективности системы саморегулирования и создания системы контроля исполнения обязательств по договорам строительного подряда

Приоритетные направления деятельности и задачи

1.3. Совершенствование Градостроительного кодекса по вопросам саморегулирования в строительстве

1.3.1. Разработка предложений по совершенствованию Градостроительного кодекса в части саморегулирования в области строительства

1.3.2. Изучение зарубежного законодательства в области строительства и саморегулирования

1.4. Интеграция программного обеспечения СРО, НОСТРОЙ и органов государственной власти

1.4.1. Переход к ведению Единого реестра членов через систему личных кабинетов СРО. Разработка системного проекта по интеграции информационных массивов реестров членов СРО и Единого реестра членов НОСТРОЙ

1.4.2. Создание программного обеспечения по контролю за заключением и исполнением договоров строительного подряда членами СРО

1.4.3. Интеграция Единого реестра членов СРО и Национального реестра специалистов в области строительства

1.4.4. Обеспечение информационного обмена с информационными системами органов государственной власти в рамках заключенных соглашений

2. Повышение уровня безопасности объектов капитального строительства и качества осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства

Приоритетные направления деятельности и задачи

2.1. Развитие Национального реестра специалистов в области строительства

2.1.1. Развитие программного обеспечения для ведения Национального реестра специалистов в области строительства, включая разработку и актуализацию мер по защите персональных данных

2.1.2. Обеспечение непрерывного ведения Национального реестра специалистов в области строительства

2.1.3. Повышение качества информации включаемой в НРС. Организация углубленной проверки достоверности представленных данных

2.2. Развитие национальной системы квалификаций в области строительства

2.2.1. Разработка, актуализация и экспертиза профессиональных, квалификационных стандартов в области строительства (включая специалиста по организации строительства)

2.2.2. Популяризация строительных профессий, включая конкурсы профессионального мастерства. Мониторинг новых профессий и актуализация ГИС «Справочник профессий»

2.2.3. Актуализация федеральных государственных образовательных стандартов, разработка рекомендуемых программ профессионального образования и обучения в области строительства. Профессионально-общественная аккредитация образовательных программ и образовательных организаций в области строительства

2.2.4. Организация проведения независимой оценки квалификации в области строительства

2. Повышение уровня безопасности объектов капитального строительства и качества осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства

Приоритетные направления деятельности и задачи

2.3. Унификация правил производства работ и типовых технологических процессов в строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства

2.3.1. Мониторинг применения СТО строительными компаниями и создание системы обратной связи, в т.ч. сбор предложений членов СРО на разработку (корректировку) СТО на процессы выполнения работ (по трем направлениям: 1. отраслевые заказчики и крупные подрядчики; 2. производители современных материалов и оборудования; 3. малые и средние строительные компании)

2.3.2. Координация разработки СТО на процессы выполнения работ, а также объемов софинансирования разработки

2.3.3. Утверждение СТО на процессы выполнения работ и их внедрение в систему контроля СРО за деятельностью своих членов

2.3.4. Организация работы с заказчиками, органами экспертизы и строительного надзора по применению СТО на процессы выполнения работ

2.3.5. Участие в работе по внедрению BIM технологий на всех этапах жизненного цикла объектов капитального строительства

2.4. Участие в совершенствовании государственной политики в области технического регулирования, нормирования и стандартизации в строительстве

2.4.1. Разработка предложений по совершенствованию законодательства о техническом регулировании в области строительства в Российской Федерации

2.4.2. Участие в разработке и применении нормативно-технических документов в области строительства национального и межгосударственного уровня

2.5. Повышение качества и безопасности оборудования, работ и услуг в строительстве

2.5.1. Разработка и реализация мероприятий по снижению производственного травматизма и повышению безопасности при проведении строительных работ и внедрение Системы управления охраной труда (СУОТ) в организациях - членах СРО

2.5.2. Ведение реестра верифицированного оборудования, приборов и изделий, применяемых в строительстве в рамках СДОС НОСТРОЙ

2.5.3. Сертификация работ и услуг в рамках СДОС НОСТРОЙ

Приоритетные направления деятельности и задачи

3.1. Сокращение административных процедур в строительной сфере

3.1.1. Участие в работе по синхронизации инвестиционных программ естественных монополий с документами территориального планирования и документацией по планировке территорий

3.1.2. Участие в работе по оптимизации контрольно-надзорной деятельности в строительной сфере. Совершенствование исчерпывающих перечней административных процедур в сфере строительства

3.2. Совершенствование механизмов осуществления закупок в сфере строительства

3.2.1. Мониторинг закупок в сфере строительства на предмет соблюдения заказчиками обязательных требований к участникам закупок

3.2.2. Участие в разработке типовых договоров в области строительства

3.2.3. Совершенствование системы ценообразования, используемой при планировании и реализации закупок в сфере строительства

3.3. Совершенствование законодательства о градостроительной деятельности

3.3.1. Развитие механизмов освоения территорий (комплексное освоение территорий, развитие застроенных территорий, комплексное развитие территорий)

3.3.2. Разработка предложений по совершенствованию законодательства о долевом строительстве и о проектом финансировании жилищного строительства

3.3.3. Разработка предложений по упорядочению государственного кадастрового учета земельных участков и регистрации прав на создаваемые объекты капитального строительства