

ПРОТОКОЛ
заседания окружной Конференции
членов Национального объединения строителей
в Уральском федеральном округе

05 апреля 2011 года

г. Екатеринбург

Из 13 саморегулируемых организаций строителей, расположенных на территории Уральского федерального округа и внесенных в Государственный реестр, присутствуют на Конференции 13 (тринадцать) организаций:

1. НП «Саморегулируемая организация строителей Тюменской области»
2. НП СРО «Союз строительных компаний Урала и Сибири»
3. НП СРО «Строители Свердловской области»
4. НП СРО «ЮграСтрой»
5. НП СРО «Союз строителей Ямало-Ненецкого автономного округа» - по доверенности
6. НП СРО «Союз Стройиндустрии Свердловской области»
7. НП СРО «Гильдия Строителей Урала»
8. НП СРО «Региональная строительная ассоциация «РЕСТРА»
9. НП СРО «Организация профессиональных участников строительного рынка»
10. НП СРО «Уральское объединение строителей»
11. НП СРО «Союз строителей "Регион"»
12. НП СРО «УралЖилКомСтрой»
13. НП СРО «Межрегиональная строительная группа»

На Окружной конференции представлены также филиалы 6-и саморегулируемых организаций (из 21-й), зарегистрированных на территории других федеральных округов и образованных из строительных организаций 6-и регионов Уральского федерального округа и осуществляющих деятельность на территории Уральского федерального округа:

1. НП СРО «Строительный союз Калининградской области» г. Калининград
2. НП СРО «Строители Урала» г. Пермь
3. НП СРО «Объединение Инженеров Строителей» г. Москва
4. НП СРО «Объединение профессиональных строителей РусСтрой» г. Москва
5. НП СРО «Первая Гильдия Строителей» г. Омск
6. НП СРО «Объединение строительных организаций среднего и малого бизнеса» г. Москва.

Уполномоченные представители от вышеуказанных саморегулируемых организаций обладают правом совещательного голоса.

В качестве приглашенных гостей на Окружной конференции присутствуют:

- **Викторов Михаил Юрьевич** - руководитель Аппарата НОСТРОЙ
- **Прокопьева Надежда Александровна** - начальник управления профессионального образования Аппарата НОСТРОЙ;
- **Курский Александр Николаевич** - заместитель директора департамента технического регулирования Аппарата НОСТРОЙ

Председательствует на Конференции Координатор национального объединения строителей в Уральском федеральном округе **ЛЕКОМЦЕВ Сергей Платонович**.

ОТКРЫТИЕ КОНФЕРЕНЦИИ

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который доложил о присутствии на Конференции делегатов от 13 (тринадцати) саморегулируемых организаций, что составляет 100 % от общего количества саморегулируемых организаций,

зарегистрированных на территории Уральского федерального округа, и представил гостей и участников Конференции с совещательным голосом.

Кворум имеется, заседание правомочно, т.к. на заседании Конференции принимают участие 100% саморегулируемых организаций - членов Национального объединения, зарегистрированных на территории Уральского федерального округа.

О ПОВЕСТКЕ ДНЯ КОНФЕРЕНЦИИ

СЛУШАЛИ: Председательствующего, который предложил утвердить повестку дня из 4 (четырёх) вопросов.

Повестка дня Конференции:

1. Утверждение новой редакции Регламента Окружной конференции членов Национального объединения строителей, предложенной НОСТРОЙ;
2. Обсуждение повестки, плана работы НОСТРОЙ на 2011 год и отдельных вопросов, вынесенных Советом НОСТРОЙ в повестку съезда;
3. О подготовке города Екатеринбурга к проведению съезда;
4. Разное.

Иных предложений не поступило

ПРЕДЛОЖИЛИ: голосовать за предложенную повестку дня Конференции.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» -13, «против» - 0 , «воздержался» -0 .

РЕШИЛИ: Утвердить повестку проведения Окружной Конференции.

Решение принято единогласно

ПО ВОПРОСУ №1 ПОВЕСТКИ ДНЯ «Утверждение новой редакции Регламента Окружной конференции, предложенной НОСТРОЙ».

С информацией выступил Координатор **ЛЕКОМЦЕВ С.П.**, который сообщил, что Аппаратом НОСТРОЙ разработан проект унифицированного Регламента окружной конференции и дал информацию об основных отличиях новой редакции Регламента, в сравнении с действующей в Уральском федеральном округе.

ВЫСТУПИЛИ ДЕЛЕГАТЫ:

Калинин В.Н. (НП СРО «Строители Урала» г. Пермь), который предложил внести в обсуждаемый проект Регламента следующее изменение:

- Статью 1. читать в следующей редакции: «Обеспечение координации деятельности саморегулируемых организаций зарегистрированных и осуществляющих свою деятельность на территории Уральского федерального округа».

ПРЕДЛОЖИЛИ: голосовать за внесение изменения в Статью 1. Регламента Окружной конференции, предложенного делегатом Калининым В.Н.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» -13 «против» -0 «воздержался» - 0.

РЕШИЛИ: Утвердить в целом новую редакцию Регламента Окружной конференции членов Национального объединения строителей зарегистрированных в Уральском федеральном округе. (Приложение 1 к протоколу)

ГОЛОСОВАЛИ: «за» -13 «против» -0 «воздержался» - 0.

ПО ВОПРОСУ №2 "Обсуждение повестки, плана работы НОСТРОЙ на 2011 год и отдельных вопросов, вынесенных Советом НОСТРОЙ в повестку съезда"

С информацией выступили:

- Начальник управления профессионального образования НОСТРОЙ **Прокопьева Надежда Александровна**, которая сообщила о моделях проведения аттестации и применении их на практике:

- Заместитель директора департамента технического регулирования НОСТРОЙ **Курский Александр Николаевич**, который кратко доложил о проделанной в течение 2010 года работе в части технического регулирования и о внедрении Европейской системы стандартизации.

- Руководитель Аппарата НОСТРОЙ **Викторов Михаил Юрьевич**, - об итогах работы Административного блока, финансовом отчете, о плане работы НОСТРОЙ на 2011 год, о результатах формирования правоприменительной практики.

ВЫСТУПИЛИ:

1. Падчин Виталий Николаевич, -

НП СРО «Строители Свердловской области» внес следующие предложения:

- Перечень видов работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства в течение 2010-2011 гг неоднократно изменялся. В результате, вместо работы на строительной площадке, квалифицированных специалистов строительных организаций приходилось постоянно привлекать к работе по внесению изменений в документацию, необходимую для получения Свидетельства о допуске. Считаю, что работа по внесению изменений в государственные нормативные документы должна вестись государственными органами в постоянном взаимодействии со строительным сообществом в лице Национального объединения строителей;

- В Перечень видов работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства по приказу Министерства регионального развития РФ от 30.12.2009 года № 624 не включен вид работ «Работы по осуществлению строительного контроля застройщиком». Тем самым, и Застройщики и Заказчики освобождены от требований саморегулирования и необходимости получения Свидетельства о допуске.

- Считаю необходимым, исключить из Приказа Министерства регионального развития № 624 от 30.12.2009 год астериски

- По действующему законодательству при подтверждении соответствия по тому или иному виду работ специалисту необходим стаж работы 3-5-7 лет. Считаю необходимым уравнивать молодых специалистов в правах, со специалистами имеющими большой стаж работы, или разрешить заявлять 30-50% молодых специалистов в общем составе заявленных работников.

- Применение коэффициента 0,85 к накладным расходам в соответствии с письмами Минрегиона №№ 41099-к108 от 16.12.2010 и 3757-кк108 от 21.02.2011 в условиях отсутствия стабильной загрузки генподрядчиков предложил пересмотреть.

- В борьбе с коммерческими СРО, предложил запретить филиалы в регионах.

2. Чумерин Юрий Николаевич, -

НП СРО «Союз Стройиндустрии Свердловской области», который внес следующие предложения:

- Увеличить Перечень по Приказу №624 на 5-10 видов, включив в него изготовление строительных материалов и изделий, оказывающих влияние на безопасность объектов, например : "Изделия ЖБИ", "Металлоконструкции" и т.п.

- НОСТРОЙ взять под контроль процесс создания саморегулируемых организаций производителей строительных материалов

3. Фомагин Валерий Борисович, -

НП СРО «ЮграСтрой» предложил, подготовить обращение к Правительству РФ о софинансировании работ по разработке стандартов и технических норм: на рубль, вложенный НОСТРОЙ – рубль государства

4. Трапезников Вячеслав Анатольевич, -

НП СРО «Гильдия Строителей Урала»,
который предложил исключить из проекта Резолюции IV Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, "О роли саморегулируемых организаций в реализации жилищной политики" пункт 2, так как данный вопрос требует детальной доработки.

После обсуждения поступивших предложений,

Р Е Ш И Л И:

1. Утвердить план работы национального объединения строителей на 2011 год
ГОЛОСОВАЛИ: «за» -13 «против» - 0 «воздержались» - 0
2. Утвердить смету расходов Национального объединения строителей по направлениям деятельности на 2011 год
ГОЛОСОВАЛИ: «за» -12 «против» - 1 «воздержались» - 0
3. Поручить членам Совета НОСТРОЙ от Уральского федерального округа выступить на Совете с предложением об обращении к Правительству РФ о софинансировании работ по разработке стандартов и технических норм в пропорции 50/50.
ГОЛОСОВАЛИ: «за» -13 «против» - 0 «воздержались» - 0
4. Утвердить проект Резолюции IV Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, "О роли саморегулируемых организаций в реализации жилищной политики" с учетом исключения пункта 2.
ГОЛОСОВАЛИ: «за» -13 «против» - 0 «воздержались» - 0
5. Размер ежегодных членских взносов в национальное объединение оставить на уровне 5,0 тыс. руб. от каждого члена СРО
ГОЛОСОВАЛИ: «за» -7 «против» - 6 «воздержались» - 0
Решение принято большинством голосов
6. Просить Аппарат НОСТРОЙ о предоставлении делегату СРО Уральского федерального округа возможности выступить на съезде
ГОЛОСОВАЛИ: «за» -13 «против» - 0 «воздержались» - 0
7. Поручить делегату от одного из СРО Уральского федерального округа в выступлении на съезде высказать предложения, касающиеся следующих проблем:
 - высказать предложение о внесении изменений в Градостроительный кодекс, и в Устав НОСТРОЙ в части наделения НОСТРОЙ полномочиями по контролю за работой саморегулируемых организаций;
 - исключить из Приказа Министерства регионального развития № 624 от 30.12.2009 года астериски;
 - увеличить Перечень по Приказу №624 на 5-10 видов, включив в него изготовление строительных материалов и изделий, оказывающих влияние на безопасность объектов;
 - НОСТРОЙ взять под контроль процесс создания саморегулируемых организаций производителей строительных материалов;

- о софинансировании с Правительством РФ в пропорции 50/50 работ по разработке нормативной базы в строительстве.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 13 «против» - 0 «воздержались» - 0

8. Поручить Координатору НОСТРОЙ в Уральском федеральном округе обратиться в рабочую группу по внесению изменений в Градостроительный кодекс с предложением о снижении требований по стажу работы к молодым специалистам и разрешить заявлять молодых специалистов до 30% от общего количества требуемых специалистов.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 13 «против» - 0 «воздержались» - 0

ПО ВОПРОСУ №3 ПОВЕСТКИ ДНЯ «О подготовке города Екатеринбурга к проведению съезда».

С информацией выступил Координатор ЛЕКОМЦЕВ Сергей Платонович, который довел до участников Окружной конференции текущую ситуацию по подготовке к проведению съезда:

- По распоряжению Председателя Правительства Свердловской области создан организационный комитет по подготовке и проведения IV Всероссийского съезда Национального объединения строителей.

- Создан оперативный штаб по подготовке к Съезду, в который вошли руководители СРО, осуществляющие деятельность в Екатеринбурге

- Определено место проведения Съезда - Центр Культуры "Урал"

- Определены отели для размещения делегатов. Решены вопросы питания.

- Определены строительные площадки и культурные места г. Екатеринбурга для посещения гостями и делегатами Съезда.

В настоящее время продолжается работа по конкретизации вопросов транспортного обеспечения, диспетчеризации работы оперативного штаба в период с 26 по 29 апреля, материально-технического обеспечения.

РЕШИЛИ: 1. Принять информацию к сведению

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 13 «против» - 0 «воздержались» - 0

ПО ВОПРОСУ №4 ПОВЕСТКИ ДНЯ: "Разное"

Заслушали информацию Исполнительного директора НП СРО "Гильдия строителей Урала" Трапезникова Вячеслава Анатольевича о состоянии работы по выпуску информационного справочника саморегулируемых организаций Уральского федерального округа.

РЕШИЛИ: Всем СРО предоставить недостающие материалы в срок не позднее 08.04.2011

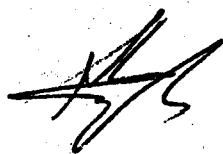
Приложения к протоколу:

1. Регламент Окружной конференции

2. Письмо НП СРО "Строители Свердловской области" от 29.03.2011 № 317

3. Письмо ПН СРО "Союз стройиндустрии Свердловской области" от 30.03.2011 №03/СРО-61

Председательствующий на Конференции



С.П. ЛЕКОМЦЕВ