

Изменения в Градостроительный кодекс РФ.

Статья 55.6. Прием в члены саморегулируемой организации.

Часть 4 статьи 55.6 изложить в следующей редакции:

4. В срок не позднее чем в течение тридцати дней со дня получения документов, указанных в части 2 настоящей статьи, саморегулируемая организация осуществляет их проверку и обязана принять решение о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации и о выдаче ему свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, или об отказе в приеме с указанием причин отказа, а также направить или вручить данное решение такому индивидуальному предпринимателю или такому юридическому лицу. Решение о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации и о выдаче ему свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, или об отказе в приеме принимается постоянно действующим коллегиальным органом управления саморегулируемой организации.

Одобрено

<i>СРО "Развитие" г.Воронеж</i>	<u>Согласны</u>
<i>СРО «Профессиональное сообщество строителей» г.Москва</i>	<u>Согласны</u>
<i>СРО «Объединение строительно-монтажных организаций» г. Липецк</i>	<u>Согласны</u>
<i>НП СРО «Союз дорожников и строителей Курской области» г.Курск</i>	<u>Согласны</u>

Предложение СРО «Профессиональное сообщество строителей»

Статья 55.8. Допуск к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Часть 14 статьи 55.8 изложить в следующей редакции:

14. Саморегулируемая организация в срок не позднее чем в течение трех рабочих дней после принятия решения о внесении изменений в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые

оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдает члену саморегулируемой организации свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, взамен ранее выданного свидетельства, а также вносит в порядке, установленном статьей 55.17 настоящего Кодекса, в реестр членов саморегулируемой организации необходимые сведения. и направляет их в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

НП СРО «Союз дорожников и строителей Курской области» г.Курск	<u>Не согласны</u>
--	--------------------

(неверно изложено предложение) Часть 14 статьи 55.8 дополнить пунктом 14.1 следующего содержания:

14.1. Решения о выдаче свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, или об отказе в выдаче такого свидетельства, о внесении изменений в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ (за исключением случаев исправления технических ошибок и внесения изменений в идентификационные сведения члена саморегулируемой организации), которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, или об отказе во внесении данных изменений, о прекращении действия свидетельства о допуске к указанным работам, о приостановлении действия свидетельства о допуске к указанным работам, об отказе в возобновлении действия свидетельства о допуске к указанным работам принимаются постоянно действующим коллегиальным органом управления саморегулируемой организации.

Одобрено

СРО "Развитие" г.Воронеж	<u>Согласны</u>
СРО «Объединение строительно-монтажных организаций» г. Липецк	<u>Согласны</u>
НП СРО «Союз дорожников и строителей Курской области» г.Курск	<u>Согласны</u>

Статья 55.9. Обеспечение саморегулируемой организацией доступа к информации о своей деятельности и деятельности своих членов.

Пункт 8 статьи 55.9 изложить в следующей редакции:

8. Документы, принятые общим собранием членов саморегулируемой организации или постоянно действующим коллегиальным органом управления саморегулируемой организации, в том числе протоколы общих собраний членов саморегулируемых организаций, заседаний постоянно действующего коллегиального органа саморегулируемой организации с указанием лиц, принявших участие в общем собрании членов саморегулируемых организаций, заседании постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации, а в случае представительства – также реквизиты доверенностей на участие в указанных собраниях или заседаниях.

Одобрено

СРО "Развитие"	<u>Не согласны.</u> Считаем, что это является дополнительной бюрократической мерой. Кроме того, указание на лиц, принявших участие в голосовании на общем собрании членов, в ряде случаев, может явиться нарушением ФЗ «О персональных данных» в части конфиденциальности такой информации
СРО «Профессиональное сообщество строителей» г.Москва	<u>Согласны</u>
СРО «Объединение строительно- монтажных организаций» г.Липецк	<u>Согласны</u>
СРО ФЛАГМАН Московская область, г. Электросталь	Исключить слова "с указанием лиц, принявших участие в общем собрании членов саморегулируемых организаций, заседании постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой ороганизации, а в случае представительства - также реквизиты доверенностей на участие в указанных собраниях или заседаниях"- абсолютно лишняя информация.
НП СРО «Союз дорожников и строителей Курской области» г.Курск	<u>Согласны</u>

Статья 55.10. Исключительная компетенция общего собрания членов саморегулируемой организации.

Статью 55.10 дополнить частью 2 следующего содержания:

2. Общее собрание членов саморегулируемой организации правомочно, если на указанном собрании присутствует более половины его членов. Решение общего собрания принимается единогласно или если за него проголосовали более пятидесяти процентов от общего числа членов саморегулируемой организации и вступает в силу через десять дней после его принятия. В случае участия в общем собрании членов саморегулируемой организации по доверенности, в такой доверенности должны быть указаны вопросы повестки дня, в отношении которых уполномочивается голосовать поверенный. Действие доверенности на участие в общем собрании членов саморегулируемой организации может распространяться только на одно такое общее собрание. Не допускается выдача доверенности на участие в общем собрании членов саморегулируемой организации работнику исполнительного органа саморегулируемой организации.

Не одобрено

СРО "Развитие" г.Воронеж	Не согласны, так как в соответствии со ст. 186 ГК РФ: 1. Срок действия доверенности не может превышать трех лет. Если срок в доверенности не указан, она сохраняет силу в течение года со дня ее совершения. 2. Удостоверенная нотариусом доверенность, предназначенная для совершения действий за границей и не содержащая указание о сроке ее действия, сохраняет силу до ее отмены лицом, выдавшим доверенность; « Прекращение доверенности: 1. Действие доверенности прекращается вследствие: 1) истечения срока доверенности; 2) отмены доверенности лицом, выдавшим ее; 3) отказа лица, которому выдана доверенность; 4) прекращения юридического лица, от имени которого выдана доверенность; 5) прекращения юридического лица, которому выдана доверенность; 6) смерти гражданина, выдавшего доверенность, признания его недееспособным, ограниченно дееспособным или безвестно отсутствующим; 7) смерти гражданина, которому выдана доверенность, признания его недееспособным, ограниченно дееспособным или безвестно отсутствующим». Таким образом, поправка в закон ограничивает действие специальных и генеральных доверенностей. Кроме того, перечисление вопросов повестки дня по которым поверенный может принимать решение, может вызвать многочисленные трудности, в связи с тем, что повестка дня общего собрания может корректироваться и дополняться как в перед началом заседания, так и в его
---	--

	ходе по решению членов партнерства. Поверенные могут лишиться возможности принять участия в голосовании.
СРО «Профессиональное сообщество строителей» г.Москва	Общее собрание членов саморегулируемых организаций правомочно, если на указанном собрании присутствует более половины его членов. Решение общего собрания принимается единогласно или(удалить) если за него проголосовали более пятидесяти процентов от общего числа членов саморегулируемой организации и вступает в силу через десять дней после его принятия. В случае участия в общем собрании членов саморегулируемой организации по доверенности, в такой доверенности должны быть указаны вопросы повестки дня, в отношении которых уполномочивается голосовать поверенный. Действие доверенности на участие в общем собрании членов саморегулируемой организации может распространяться только на одно такое общее собрание. Не допускается выдача доверенности на участие в общем собрании членов саморегулируемой организации работнику исполнительного органа саморегулируемой организации»;
СРО ФЛАГМАН Московская область, г. Электросталь	слова "Общее собрание членов саморегулируемых организаций правомочно, если на указанном собрании присутствует более половины его членов. Решение общего собрания принимается единогласно или если за него проголосовали более пятидесяти процентов от общего числа членов саморегулируемой организации » - дублируют смысл части 13 ст.55.5 ГК РФ. Слова "и вступает в силу через 10 дней после его принятия" - противоречит требованиям ч.5 ст. 55.18 ГК РФ
НП СРО «Союз дорожников и строителей Курской области» г.Курск	Не согласны , так как предлагаемая норма законопроекта противоречит Гражданскому кодексу РФ.

Статья 55.11. Постоянно действующий коллегиальный орган управления саморегулируемой организации.

Часть 1 статья 55.11 изложить в следующей редакции:

1. Постоянно действующий коллегиальный орган управления саморегулируемой организации формируется из числа индивидуальных предпринимателей - членов саморегулируемой организации и представителей юридических лиц - членов саморегулируемой организации.

Количество членов постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации не может быть менее пяти – для саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц осуществляющих подготовку проектной документации, и менее одиннадцати – для саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство. Работники исполнительного органа саморегулируемой организации не могут быть членами постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации. Постоянно действующий коллегиальный орган, сформированный с нарушением установленных настоящей частью требований, не правомочен принимать решения по вопросам, отнесенным к его компетенции.

Не одобрено

СРО "Развитие" г.Воронеж	<u>Не согласны.</u> Считаем, что достаточным минимальным количеством членов постоянно действующего коллегиального органа саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство будет являться пять человек. Так как коллегиальный орган формируется из числа организаций и индивидуальные предпринимателей - членов СРО, выполняющих свои функции на общественных началах. Привлечение большего обязательного числа членов постоянно действующего коллегиального органа, может привести к потере кворума на собраниях из-за неявки некоторых членов и тем самым негативно сказаться на работе органа.
СРО «Профессиональное сообщество строителей» г.Москва	а) часть 1 дополнить предложениями следующего содержания: «Количество членов постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации не может быть менее пяти – для саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц осуществляющих подготовку проектной документации, и менее одиннадцати – для саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство. Работники исполнительного органа

	саморегулируемой организации не могут быть членами постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации. противоречит п.5.Ст.29 ФЗ РФ «О Некоммерческих организациях» Постоянно действующий коллегиальный орган, сформированный с нарушением установленных настоящей частью требований, не правомочен принимать решения по вопросам, отнесенным к его компетенции».
СРО ФЛАГМАН <i>Московская область, г. Электросталь</i>	слова "и менее 11" заменить словами " и не менее 7", хотя, скорее всего, и это приведет к изменению уставных документов СРО, проведению внеочередных общих собраний и дополнительной финансовой нагрузке.
СРО «Объединение строительно- монтажных организаций» г.Липецк	Вызывает сомнение установление минимального порога количества членов коллегиального органа. Закон не ограничивает членов СРО при утверждении нормативных документов партнерств, уставов в определении как минимального, так и максимального количества членов коллегиального органа. Это вопрос саморегулирования и самоопределения каждого СРО в отдельности, где участники партнерства сами определяют количественный и качественны состав органов своего управления.
НП СРО «Союз дорожников и строителей Курской области» г.Курск	<u>Не согласны.</u> Считаем, что минимальное количество членов постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации не может быть менее семи – для СРО, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.

Статья 55.11. Постоянно действующий коллегиальный орган управления саморегулируемой организации.

Часть 2 статья 55.11 изложить в следующей редакции:

2. Постоянно действующий коллегиальный орган управления саморегулируемой организации осуществляет руководство текущей деятельностью саморегулируемой организации и подотчетен высшему органу управления саморегулируемой организации. К компетенции постоянно действующего коллегиального органа управления

саморегулируемой организации относится принятие решений, указанных в части 14.1 статьи 55.8 настоящего Кодекса, а также решение вопросов, которые не относятся к компетенции высшего органа управления саморегулируемой организации и компетенции исполнительного органа саморегулируемой организации.

Не одобрено

СРО «Профессиональное сообщество строителей» г.Москва»	б) часть 2 после слов «К компетенции постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации относится» дополнить словами «принятие решений, указанных в части 14.1 статьи 55.8 настоящего Кодекса, а также»; <u>Согласны.</u>
СРО «Объединение строительно-монтажных организаций» г.Липецк	Считаем целесообразным указать в данной статье, что количество членов такого органа должно быть нечетным.

Статья 55.11. Постоянно действующий коллегиальный орган управления саморегулируемой организации.

Часть 3 статья 55.11 изложить в следующей редакции:

3. Постоянно действующий коллегиальный орган управления саморегулируемой организации вправе создавать подотчетные ему иные органы саморегулируемой организации и передавать им осуществление отдельных полномочий, за исключением предусмотренных частью 14.1 статьи 55.8 настоящего Кодекса, если создание таких органов предусмотрено уставом некоммерческой организации или решениями ее высшего органа управления.

Не одобрено

СРО «Профессиональное сообщество строителей» г.Москва»	в) часть 3 после слов «и передавать им осуществление отдельных полномочий» дополнить словами «, за исключением предусмотренных частью 14.1 статьи 55.8 настоящего Кодекса»;
---	---

Статья 55.11. Постоянно действующий коллегиальный орган управления саморегулируемой организации.

Дополнить частью 5 статья 55.11 следующего содержания:

5. Заседание постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации правомочно, если на указанном заседании присутствует более половины его членов. Решение постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации принимается единогласно или если за него проголосовали более пятидесяти процентов от общего числа членов постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации. В случае участия в общем собрании членов саморегулируемой организации по доверенности, в такой доверенности должны быть указаны вопросы повестки дня, в отношении которых уполномочивается голосовать поверенный. В доверенности на участие в заседании постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации должны быть указаны вопросы повестки дня, в отношении которых уполномочивается голосовать поверенный. Действие доверенности на участие в заседании постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации может распространяться только на одно такое заседание.

Не одобрено

СРО Развитие г.Воронеж	Не согласны, так как в соответствии со ст. 186 ГК РФ: 1. Срок действия доверенности не может превышать трех лет. Если срок в доверенности не указан, она сохраняет силу в течение года со дня ее совершения. 2. Удостоверенная нотариусом доверенность, предназначенная для совершения действий за границей и не содержащая указание о сроке ее действия, сохраняет силу до ее отмены лицом, выдавшим доверенность; « Прекращение доверенности: 1. Действие доверенности прекращается вследствие: 1) истечения срока доверенности; 2) отмены доверенности лицом, выдавшим ее; 3) отказа лица, которому выдана доверенность; 4) прекращения юридического лица, от имени которого выдана доверенность; 5) прекращения юридического лица, которому выдана доверенность; 6) смерти гражданина, выдавшего доверенность, признания его недееспособным, ограниченно дееспособным или
---	---

	безвестно отсутствующим; 7) смерти гражданина, которому выдана доверенность, признания его недееспособным, ограниченно дееспособным или безвестно отсутствующим». Таким образом, поправка в закон ограничивает действие специальных и генеральных доверенностей. Кроме того, перечисление вопросов повестки дня по которым поверенный может принимать решение, может вызвать многочисленные трудности, в связи с тем, что повестка дня общего собрания может корректироваться и дополняться как в перед началом заседания, так и в его ходе по решению членов партнерства. Поверенные могут лишиться возможности принять участия в голосовании.
СРО «Профессиональное сообщество строителей» г.Москва»	Дополнить частью 5 следующего содержания: «5. Заседание постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации правомочно, если на указанном заседании присутствует более половины его членов. Решение постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации принимается единогласно или(удалить) если за него проголосовали более пятидесяти процентов от общего(удалить) числа членов постоянно действующего коллегиального органа управления присутствующих на заседании(добавить) ФЗ РФ «О Некоммерческих организациях» саморегулируемой организации. В случае участия в общем собрании членов саморегулируемой организации по доверенности, в такой доверенности должны быть указаны вопросы повестки дня, в отношении которых уполномочивается голосовать поверенный. В доверенности на участие в заседании постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации должны быть указаны вопросы повестки дня, в отношении которых уполномочивается голосовать поверенный. (удалить как повторение) Действие доверенности на участие в заседании постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации может распространяться только на одно такое заседание.»;
СРО «Объединение Строителей Подмосковья» Московская область, г. Люберцы	«5. Заседание постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации правомочно, если на указанном заседании присутствует более половины его членов. Решение постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации принимается единогласно или если за него проголосовали более пятидесяти процентов от числа членов постоянно действующего коллегиального органа управления присутствующих на заседании организации.
СРО «Объединение строительных монтажных организаций» г.Липецк	В предложении: «В случае участия в общем собрании членов саморегулируемой организации по доверенности, в такой доверенности должны быть указаны вопросы повестки дня, в отношении которых уполномочивается голосовать поверенный». – допущена ошибка. По смыслу статьи речь идет об участии в заседании коллегиального органа, а не общего собрания. В остальном возражений нет.

НП СРО «Союз дорожников и строителей Курской области» г.Курск	Не согласны , так как предлагаемая норма законопроекта противоречит Гражданскому кодексу РФ.
--	---

Предложение НП «СРО «Союз дорожников и строителей Курской области».

Статья 55.16. Компенсационный фонд саморегулируемой организации.

Часть 8 статьи 55.16 изложить в следующей редакции:

8. В случае исключения сведений о некоммерческой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций средства компенсационного фонда саморегулируемой организации подлежат зачислению на счет Национального объединения саморегулируемых организаций соответствующего вида и могут быть использованы для осуществления выплат в связи с наступлением субсидиарной ответственности саморегулируемой организации по обязательствам членов такой организации, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных статьей 60 настоящего Кодекса. По истечении трех лет с момента исключения саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций, бывшим членом этой саморегулируемой организации в Национальное объединение может быть подано заявление о выплате внесенных денежных средств в компенсационный фонд исключенной саморегулируемой организации. При этом заявитель в обязательном порядке должен обеспечить документарное подтверждение внесения денежных средств в компенсационный фонд и их зачисление на счет исключенной из государственного реестра саморегулируемой организации. Национальное объединение саморегулируемых организаций обязано разместить средства указанного компенсационного фонда в соответствии с частью 4 настоящей статьи.

Одобрено

НП Орловское региональное объединение строителей	поддерживает предложение НП СРО СДСКО
	Изменения одобрены рабочей комиссией ЦФО По противодействию коммерциализации саморегулирования в области строительства (Протокол от 30 августа 2011 года № 2).

	Члены рабочей комиссии: Директор СРО НП «Строители Воронежской области» - Морозов С.В. Генеральный директор НП СРО «Союз дорожников и строителей Курской области» Умеренкова И.Н. Директор НП СРО «Орловское региональное объединение строителей» - Кузьма И.Е. Генеральный директор СРО НП «Региональное объединение профессиональных строителей» - Хрульков В.В. Генеральный директор НП СРО «Верхне-Волжское Проектно-Строительное объединение» - Кокоуров Е.Ю.
--	--

Предложение СРО НП «Курская организация строителей».

Статья 55.16. Компенсационный фонд саморегулируемой организации.

Дополнить статью 55.16 частью 4.1 следующего содержания:

4.1. Доходы в виде процентов, полученные СРО от размещения средств компенсационного фонда в депозиты и (или) депозитные сертификаты в российских кредитных организациях, могут быть инвестированы в объекты недвижимости, в государственные ценные бумаги Российской Федерации или направлены на обеспечение деятельности СРО и на поддержку субъектов малого и среднего предпринимательства – членов СРО.

--	--

Статья 55.17. Ведение реестра членов саморегулируемой организации.

Часть 2 статьи 55.17 дополнить пунктом 2.1 следующего содержания:

2.1. Номер свидетельства о допуске члена саморегулируемой организации к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, дата вступления свидетельства о допуске в силу.

Одобрено

СРО "Развитие" г.Воронеж	Согласны.
СРО «Профессиональное сообщество строителей» г.Москва	Согласны
НП СРО «Союз дорожников и строителей Курской области» г.Курск	Согласны

Статья 55.18. Ведение государственного реестра саморегулируемых организаций.

Часть 2 дополнить пунктом 4.1 следующего содержания:

2. В государственный реестр саморегулируемых организаций вносятся следующие сведения в отношении каждой саморегулируемой организации:

4) о членах саморегулируемой организации (идентификационный номер налогоплательщика, полное наименование юридического лица, его адрес (место нахождения), фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, дата его рождения, место жительства);

4.1) о работниках индивидуального предпринимателя, юридического лица, заявленных членами саморегулируемой организации при получении свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая сведения об их соответствии квалификационным требованиям, установленным пунктом 1 части 6 статьи 55.5 настоящего Кодекса.

Одобрено. Поручить НОСТРОЙ проработать данные нормы законопроекта.

СРО "Развитие" г.Воронеж	<u>Согласны</u>
СРО «Профессиональное сообщество строителей» г.Москва	а) часть 2 дополнить пунктом 4.1 следующего содержания: «4) сведения о работниках индивидуального предпринимателя, юридического лица, заявленных членами саморегулируемой организации при получении свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая сведения об их соответствии квалификационным требованиям, установленным пунктом 1 части 6 статьи 55.5 настоящего Кодекса.»; (удалить как влекущее создание колоссального, никому не нужного бумагооборота)
СРО ФЛАГМАН Московская область, г. Электросталь	<u>не согласны</u> , лишняя нагрузка на аппарат
СРО «Профессиональное сообщество строителей»г. Москва	а) часть 2 дополнить пунктом 4.1 следующего содержания: «4) сведения о работниках индивидуального предпринимателя, юридического лица, заявленных членами саморегулируемой организации при получении свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства ИЛИ Исключить данное дополнение
СРО «Объединение строительно-монтажных организаций» г.Липецк	Есть возражения: Необходимо указать какие именно сведения о работниках необходимо предоставлять. Если количество и должности – данная информация исчерпывающе указана в требованиях к выдаче свидетельств любого СРО. Если персональные данные работников, то есть опасения что не все заявленные сотрудники дадут свое согласие на обработку и предоставление их персональных данных в госреестр. Таким образом, данная норма не может носить обязательный характер,

	так как заведомо противоречит действующему законодательству в области сбора и обработки персональных данных. Вместе с тем, существуют реальные опасения что данная информация если и будет представлять актуальные сведения о работниках, то только в течении совсем короткого срока времени, в связи с сменяемостью кадрового состава членов СРО.
НП СРО «Союз дорожников и строителей Курской области» г.Курск	Согласны, т.к. влечет создание колоссального документооборота.

Статья 55.18. Ведение государственного реестра саморегулируемых организаций.

Дополнить статью 55.18 частью 6.1 следующего содержания:

6.1. В случае реорганизации саморегулируемых организаций одного вида в форме слияния, реорганизованная некоммерческая организация направляет в течение десяти дней со дня государственной регистрации такой организации в орган надзора за саморегулируемыми организациями свидетельство о государственной регистрации такой организации, заявление о внесении изменений в государственный реестр саморегулируемых организаций с указанием адреса и номера контактного телефона и решение общего собрания некоммерческой организации об утверждении перечня видов работ, которые влияют на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым отнесено к сфере деятельности саморегулируемой организации, список членов саморегулируемой организации и наличие сформированного, в соответствии с настоящим кодексом, компенсационного фонда. Орган надзора за саморегулируемыми организациями в течение семи дней со дня поступления указанных свидетельства, заявления и решения вносит в государственный реестр саморегулируемых организаций сведения о вновь возникшей некоммерческой организации и исключает из государственного реестра саморегулируемых организаций сведения о реорганизованных саморегулируемых организациях. При этом требовать от реорганизованной некоммерческой организации иных документов, за исключением предусмотренных настоящей частью, не допускается. Сведения, предусмотренные пунктами 3 – 6 части 2 настоящей статьи, вносятся в государственный реестр саморегулируемых организаций, на основании сведений, внесенных в государственный реестр саморегулируемых организаций в отношении каждой реорганизованной саморегулируемой организации.

Одобрено. Поручить НОСТРОЙ проработать данные нормы законопроекта.

СРО «Профессиональное сообщество строителей» г.Москва	б) дополнить частью 6 ¹ следующего содержания: «6.1. В случае реорганизации саморегулируемых организаций одного вида в форме слияния вновь возникшая некоммерческая организация направляет в течение десяти дней со дня государственной регистрации такой организации в орган надзора за саморегулируемыми организациями свидетельство о государственной регистрации такой организации, заявление о внесении изменений в государственный
--	--

	реестр саморегулируемых организаций с указанием адреса и номера контактного телефона и решение общего собрания некоммерческой организации об утверждении перечня видов работ, которые влияют на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым отнесено к сфере деятельности саморегулируемой организации. Орган надзора за саморегулируемыми организациями в течение семи дней со дня поступления указанных свидетельства, заявления и решения вносит в государственный реестр саморегулируемых организаций сведения о вновь возникшей некоммерческой организации и исключает из государственного реестра саморегулируемых организаций сведения о реорганизованных саморегулируемых организациях. При этом требовать от вновь возникшей некоммерческой организации иных документов, за исключением предусмотренных настоящей частью, не допускается. Сведения, предусмотренные пунктами 3 – 6 части 2 настоящей статьи, вносятся в государственный реестр саморегулируемых организаций, на основании сведений, внесенных в государственный реестр саморегулируемых организаций в отношении каждой реорганизованной саморегулируемой организации.
СРО ФЛАГМАН Московская область, г. Электросталь	действия Органа надзора противоречат требованиям ч.5 ст.55.18 ГК РФ
НП СРО «Союз дорожников и строителей Курской области» г.Курск	Согласны. Поручить НОСТРОЙ проработать данные нормы законопроекта.

Статья 55.18. Ведение государственного реестра саморегулируемых организаций.

Дополнить статью 55.18 частью 6.2 следующего содержания:

6.2. В случае реорганизации саморегулируемой организации в форме присоединения к ней или разделения или выделения из нее другой саморегулируемой организации соответствующего вида первая из них направляет в течение десяти дней со дня внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности присоединенной или выделенной организации в орган надзора за саморегулируемыми организациями выписку из единого государственного реестра юридических лиц о прекращении деятельности присоединенной или выделенной организации, заявление о внесении изменений в государственный реестр

саморегулируемых организаций. Орган надзора за саморегулируемыми организациями в течение семи дней со дня поступления указанных выписки и заявления исключает из государственного реестра саморегулируемых организаций сведения о присоединенной или выделенной саморегулируемой организации и вносит в отношении реорганизованной саморегулируемой организации также сведения, предусмотренные пунктами 3 – 6 части 2 настоящей статьи, внесенные в государственный реестр саморегулируемых организаций в отношении присоединенной или выделенной саморегулируемой организации. При этом требовать от саморегулируемой организации иных документов, за исключением предусмотренных настоящей частью, не допускается.

Одобрено. Поручить НОСТРОЙ проработать данные нормы законопроекта.

**СРО
«Профессионально
е сообщество
строителей»
г.Москва**

б) дополнить частью 6² следующего содержания: «6.2. В случае реорганизации саморегулируемой организации в форме присоединения к ней или разделения или выделения из нее другой саморегулируемой организации соответствующего вида первая из них направляет в течение десяти дней со дня внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности присоединенной или выделенной организации в орган надзора за саморегулируемыми организациями выписку из единого государственного реестра юридических лиц о прекращении деятельности присоединенной или выделенной организации, заявление о внесении изменений в государственный реестр саморегулируемых организаций. Орган надзора за саморегулируемыми организациями в течение семи дней со дня поступления указанных выписки и заявления исключает из государственного реестра саморегулируемых организаций сведения о присоединенной или выделенной саморегулируемой организации и вносит в отношении реорганизованной саморегулируемой организации также сведения, предусмотренные пунктами 3 – 6 части 2 настоящей статьи, внесенные в государственный реестр саморегулируемых организаций в отношении присоединенной или выделенной саморегулируемой организации. При этом требовать от саморегулируемой организации иных документов, за исключением предусмотренных настоящей частью, не допускается».

НП СРО «Союз дорожников и строителей Курской области» г.Курск	Согласны. Поручить НОСТРОЙ проработать данные нормы законопроекта.
---	---

Предложение СРО «Профессиональное сообщество строителей»

Статья 55.19. Государственный надзор за деятельностью саморегулируемых организаций.

Часть 1 статьи 55.19 изложить в следующей редакции:

1. Государственный надзор за деятельностью саморегулируемых организаций осуществляется уполномоченным федеральным органом исполнительной власти (далее - орган надзора за саморегулируемыми организациями) в соответствии с Федеральным законом от 26 декабря 2008 года N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" с учетом особенностей организации и проведения проверок, установленных настоящей статьей. Орган надзора за саморегулируемыми организациями уведомляет Национальные объединения саморегулируемых организаций о проведении плановых и внеплановых проверок деятельности саморегулируемых организаций. Орган надзора за саморегулируемыми организациями вправе включать представителей Национальных объединений саморегулируемых организаций соответствующего вида в комиссию при проведении плановых и внеплановых проверок деятельности членов таких Национальных объединений.

Одобрено

СРО ФЛАГМАН Московская область, г. Электросталь	Не согласны
НП СРО «Союз дорожников и строителей Курской области» г.Курск	Согласны

Статья 55.19. Государственный надзор за деятельностью саморегулируемых организаций.

Часть 7 статьи 55.19 изложить в следующей редакции:

7. В случае неисполнения саморегулируемой организацией требований статьи 55.4 или 55.16 настоящего Кодекса и в иных предусмотренных федеральными законами случаях орган надзора за саморегулируемыми организациями ~~вправе обратиться~~ **обращается** в суд с

требованием об исключении саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций.

Одобрено

СРО ФЛАГМАН <i>Московская область, г. Электросталь</i>	Не согласны
НП СРО «Союз дорожников и строителей Курской области»	Согласны

Предложение НП «СРО «Союз дорожников и строителей Курской области».

Статья 55.19. Государственный надзор за деятельностью саморегулируемых организаций.

Дополнить статью 55.19 частью 9 следующего содержания:

9. При принятии решения Всероссийским съездом, в соответствии с п. 8.1 ч. 3 ст. 55.21 настоящего Кодекса, орган надзора исключает саморегулируемую организацию из государственного реестра саморегулируемых организаций.

Одобрено

НП Орловское региональное объединение строителей	<i>поддерживает предложение НП СРО СДСКО</i>
	<i>Изменения одобрены рабочей комиссией ЦФО По противодействию коммерциализации саморегулирования в области строительства (Протокол от 30 августа 2011 года № 2).</i>

Предложение НП «СРО «Союз дорожников и строителей Курской области».

Статья 55.20. Национальные объединения саморегулируемых организаций.

Часть 5.2 статьи 55.20 изложить в следующей редакции:

5.2. Саморегулируемая организация исключается из членов Национального объединения саморегулируемых организаций соответствующего вида при принятии решения об ее исключении на Всероссийском съезде, а также в связи со вступлением в силу судебного решения об исключении саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций в порядке, предусмотренном ч. 7 ст. 55.19 настоящего кодекса.

Одобрено

<i>НП Орловское региональное объединение строителей</i>	<i>поддерживает предложение НП СРО СДСКО</i>
	<i>Изменения одобрены рабочей комиссией ЦФО По противодействию коммерциализации саморегулирования в области строительства (Протокол от 30 августа 2011 года № 2).</i>

Предложение НП «СРО «Союз дорожников и строителей Курской области»

Часть 10 статьи 55.20 изложить в следующей редакции:

10. В случае выявления Национальным объединением саморегулируемых организаций допущенных саморегулируемой организацией нарушений в части несоответствия установленных саморегулируемой организацией требований к выдаче свидетельств о допуске установленным настоящим Кодексом и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации требованиям, фактов размещения на сайтах в сети «Интернет» предложений о приеме в члены саморегулируемой организации на условиях, противоречащих части 6 ст. 55.6 настоящего Кодекса, о сотрудничестве в части оказания услуг по страхованию, банковских услуг, услуг в строительстве, неоднократного нарушения проведения общих собраний и принятия решений с нарушением действующего законодательства, несоблюдения саморегулируемой организацией установленных саморегулируемой организацией требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, отсутствия у саморегулируемой организации компенсационного фонда, сформированного с учетом положений статьи 55.4 и частей 6 и 7 статьи 55.16 настоящего Кодекса, необеспечения саморегулируемой организацией доступа к информации о своей деятельности и деятельности своих членов в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами, Национальное объединение саморегулируемых организаций направляет в такую саморегулируемую организацию уведомление о выявленных нарушениях и предложение об их устранении в разумные сроки, а также направляет соответствующее уведомление и копии указанных документов в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

В случае не устранения в установленный срок выявленных нарушений, Национальное объединение вправе включить в повестку дня очередного Всероссийского съезда саморегулируемых организаций соответствующего вида вопрос об исключении саморегулируемой организации, допустившей нарушение из членов Национального объединения соответствующего вида.

<i>НП Орловское региональное объединение строителей</i>	<i>поддерживает предложение НП СРО СДСКО</i>
	<i>Изменения одобрены рабочей комиссией ЦФО По противодействию коммерциализации саморегулирования в области строительства (Протокол от 30 августа 2011 года № 2).</i>

Предложение НП «СРО «Союз дорожников и строителей Курской области»

Статью 55.20 дополнить частью 11 следующего содержания:

11. При принятии Всероссийским съездом решения об исключении саморегулируемой организации из членов Национального объединения последнее уведомляет орган надзора за саморегулируемыми организациями о принятом решении по истечении семи дней с момента его принятия. Саморегулируемая организация вправе обжаловать решение Всероссийского съезда в судебном порядке, в течение семи дней с момента принятия решения об ее исключении из реестра саморегулируемых организаций.

Одобрено

<i>НП Орловское региональное объединение строителей</i>	<i>поддерживает предложение НП СРО СДСКО</i>
	<i>Изменения одобрены рабочей комиссией ЦФО По противодействию коммерциализации саморегулирования в области строительства (Протокол от 30 августа 2011 года № 2).</i>

Часть 8 статьи 55.20 дополнить пунктом 7 следующего содержания:

7. Осуществление контроля Национальных объединений саморегулируемых организаций за деятельностью саморегулируемых организаций.

7.1. Предметом контроля Национальных объединений саморегулируемых организаций за деятельностью саморегулируемых организаций соответствующего вида является:

1) соответствие установленных саморегулируемой организацией требований к выдаче свидетельств о допуске требованиям, установленным настоящим Кодексом и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации;

2) соблюдение саморегулируемыми организациями установленных требований при выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

3) наличие у саморегулируемой организации компенсационного фонда, сформированного с учетом положений статьи 554 и частей 6 - 7 статьи 5516 настоящего Кодекса;

4) обеспечение саморегулируемой организацией доступа к информации о своей деятельности и деятельности своих членов в соответствии с настоящим Кодексом и федеральными законами;

5) соблюдение саморегулируемой организацией установленных настоящим Кодексом правил рассмотрения жалоб на действия членов саморегулируемой организации и применения в отношении них мер дисциплинарного воздействия.

7.2. Контроль, указанный в части 7 настоящей статьи, осуществляется путем проведения плановых и внеплановых проверок.

7.3. Плановая проверка деятельности саморегулируемой организации проводится при приеме в члены Национального объединения, а также один раз в два года в соответствии с планом, утвержденным Советом Национального объединения саморегулируемых организаций соответствующего вида.

7.4. Решение о проведении внеплановых проверок принимается в порядке и на основаниях, установленным Всероссийским съездом саморегулируемых организаций соответствующего вида.

7.5. Саморегулируемая организация обязана представлять в Национальное объединение саморегулируемых организаций соответствующего вида по его запросу в двухнедельный срок информацию, необходимую для осуществления им своих функций.

7.6. В случае выявления нарушений саморегулируемой организации требований, являющихся предметом контроля в соответствии с частью 1 настоящей статьи, Национальное объединение саморегулируемых организаций соответствующего вида направляет в такую саморегулируемую организацию одновременно с актом о выявленных нарушениях предписание об их устранении в разумные сроки, а также

направляет соответствующее уведомление и копии указанных документов в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

7.7. В случае неисполнения саморегулируемой организацией в установленные сроки предписания Национального объединения саморегулируемых организаций соответствующего вида Национальное объединение направляет информацию об этом в орган надзора за саморегулируемыми организациями. По факту поступления такой информации орган надзора за саморегулируемыми организациями проводит внеплановую проверку саморегулируемой организации.

СРО «Профессиональное сообщество строителей» г.Москва	подпункт 7.7 удалить, так как этот подпункт дублирует п.10.,противоречит п.8. и л.9. Ст.55.20 Гр.Стр.К РФ; функции контроля за СРО возложены на Государственный орган надзора; и кроме того подобные функции не входят в состав п.8.Ст.55.20.
СРО "Развитие" г.Воронеж	<u>Не согласны.</u> НОСТРОЙ наделяется несоизмеримыми надзорными функциями, которые способствуют лишь разрастанию дорогой бюрократии. В соответствии с действующими положениями Градостроительного кодекса целями создания национальных объединений саморегулируемых организаций является: обеспечение представительства и защита интересов СРО соответствующих видов в органах гос. власти других организациях, взаимодействие СРО и указанных органов, потребителей выполненных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Введение контрольно-надзорных функций НОСТРОЯ противоречит целям его создания и ведет к образованию второй надзорной структуры. На наш взгляд, НОСТРОЙ должен уделять максимальное внимание разработке методических рекомендаций, унифицированных норм и разъяснений в сфере саморегулирования, а контроль - это прерогатива государственных органов.
СРО ФЛАГМАН	<u>Не согласны,</u> категорически против включения этого пункта, т.к. не для этого создавался НОСТРОЙ

Предложение НП «СРО «Союз дорожников и строителей Курской области»

Статья 55.21. Всероссийский съезд саморегулируемых организаций.

Статью 55.21 дополнить п.8.1. следующего содержания:

8.1. Исключает квалифицированным большинством голосов присутствующих из состава членов Национального объединения саморегулируемых организаций соответствующего вида саморегулируемые организации, допустившие нарушения в соответствии с ч. 10 ст. 55.20 настоящего кодекса;».

Одобрено

	<i>Изменения одобрены рабочей комиссией ЦФО По противодействию коммерциализации саморегулирования в области строительства (Протокол от 30 августа 2011 года № 2).</i>
--	---

Предложение СРО «Профессиональное сообщество строителей»

Глава 6.1. Саморегулирование в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Главу 6.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации дополнить статьей 55.24 следующего содержания:

55.25 Реорганизация саморегулируемой организации.

1. Реорганизация саморегулируемой организации является основанием для исключения сведений о такой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций в установленном порядке, за исключением случаев, предусмотренных настоящей статьей.

2. В случае реорганизации саморегулируемых организаций одного вида в форме слияния, присоединения или выделения орган надзора за саморегулируемыми организациями вносит изменения в государственный реестр саморегулируемых организаций в порядке, предусмотренном частями 6.1 и 6.2 статьи 55.18 настоящего Кодекса.

3. При слиянии саморегулируемых организаций одного вида вновь возникшая организация в течение тридцати дней со дня внесения в государственный реестр саморегулируемых организаций сведений о ней выдает членам такой организации свидетельства о допуске к виду или видам работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства, взамен свидетельств о допуске к такому же виду или видам работ, выданных реорганизованными саморегулируемыми организациями, с учетом требования, предусмотренного частью 5 статьи 55.8 настоящего Кодекса.

При слиянии саморегулируемых организаций одного вида вновь возникшая организация несет ответственность, предусмотренную статьей 60 настоящего Кодекса, в отношении лиц, которые на момент выполнения работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства, имели свидетельства о допуске к ним, выданные реорганизованными саморегулируемыми организациями.

4. При присоединении саморегулируемой организации к другой саморегулируемой организации того же вида последняя в течение тридцати дней со дня внесения в государственный реестр саморегулируемых организаций изменений в соответствии с частью 6.2 статьи 55.18 настоящего Кодекса выдает членам присоединенной саморегулируемой организации свидетельства о допуске к виду или видам работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства, взамен свидетельств о допуске к такому же виду или видам работ, выданных присоединенной саморегулируемой организацией, с учетом требования, предусмотренного частью 5 статьи 55.8 настоящего Кодекса. При присоединении саморегулируемой организации к другой саморегулируемой организации того же вида последняя несет ответственность, предусмотренную статьей 60 настоящего Кодекса, в отношении лиц, которые на момент выполнения работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства, имели свидетельства о допуске к ним, выданные присоединенной саморегулируемой организацией.

5. При выделении саморегулируемой организации из другой саморегулируемой организации, первая в течение тридцати дней со дня внесения в государственный реестр саморегулируемых организаций изменений в соответствии с частью 6.2 статьи 55.18 настоящего Кодекса выдает членам выделенной саморегулируемой организации свидетельства о допуске к виду или видам работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства, взамен свидетельств о допуске к такому же виду или видам работ, выданных саморегулируемой организацией, из которой выделилась такая саморегулируемая организация, с учетом требования, предусмотренного частью 5 статьи 55.8 настоящего Кодекса. При этом средства компенсационного фонда перечисляются реорганизованной саморегулируемой организацией на счет выделенной из нее саморегулируемой организации в размере уплаченных членами такой саморегулируемой организации взносов с учетом сумм начисленных доходов. С момента перечисления средств компенсационного фонда выделенная саморегулируемая организация несет ответственность по обязательствам своих членов, в том числе за вред, причиненный недостатками работ, которые осуществлялись в соответствии со свидетельствами о допуске к ним, выданными реорганизованной саморегулируемой организацией, членами которой они ранее являлись.

Одобрено. Поручить НОСТРОЙ проработать данные нормы законопроекта.

СРО ФЛАГМАН <i>Московская область, г. Электросталь</i>	Считаем, что в тексте необходимо вставить упоминание о том, что Свидетельства о допуске, выданные до реорганизации, действуют до выдачи новых свидетельств после реорганизации, и необходимо увеличить срок выдачи свидетельств о допуске после реорганизации до 60 дней.
СРО «Объединение строительно- монтажных организаций» <i>г.Липецк</i>	При реорганизации, присоединении, выделении СРО требования по замене свидетельств о допуске в течение 30 дней сложно выполнимы, так как замене свидетельства о допуске должна предшествовать проверка члена СРО. Предлагается совместить замену свидетельств со сроками плановых проверок, которые проводятся не реже чем 1 раз в год. Таким образом, слова «в течение 30 дней» со дня внесения в государственный реестр СРО сведений...» предлагаем заменить на слова «по мере проведения плановых проверок членов СРО, в срок не более одного года...».
НП СРО «Союз дорожников и строителей Курской области» <i>г.Курск</i>	Согласны. Поручить НОСТРОЙ проработать данные нормы законопроекта.

<i>Самоегулируемая организация</i>	315 ФЗ	<i>Вносимые изменения либо одобрение внесенных изменений</i>	<i>Решение комиссии по доработке Федерального закона о внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ, направленного на восприимчивость коммерциализации СРО.</i>
СРО ПСС СРО «Профессиональное сообщество строителей» <i>г.Москва</i>		Дополнить пункт 2 части 1 статьи 21 Федерального закона от 1 декабря 2007 года № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, № 49, ст. 6076, 2008, № 30 (ч. 1), ст. 3604) словами «, если иное не установлено федеральным законом.».	Одобрено
СРО ФЛАГМАН <i>Московская</i>		Дополнить части 13. ст. 20 следующим абзацем "	

<i>область, г. Электросталь</i>		Некоммерческие организации, сведения о которых внесены в установленном порядке в государственный реестр саморегулируемых организаций, вправе не вносить в свое наименование слова "саморегулируемая организация", если иное не установлено федеральным законом" данная поправка поможет в нашей тяжбе с Минюстом по принятию устава в новой редакции.	
--	--	--	--

Саморегулируемая организация	191 ФЗ	Вносимые изменения либо одобрение внесенных изменений	Решение комиссии по доработке Федерального закона о внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ, направленного на восприимчивость коммерциализации СРО.
СРО «Профессиональное сообщество строителей» г.Москва		Частью 4 следующего содержания: «4. До 1 октября 2012 года саморегулируемые организации, основанные на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, саморегулируемые организации, основанные на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, саморегулируемые организации, основанные на членстве лиц, осуществляющих строительство, приводят свою деятельность в соответствии с требованием к максимальному числу членов саморегулируемой организации, установленным соответственно пунктом 1 части 1 и пунктом 1 части 2 статьи 55.4 Градостроительного кодекса Российской	Не одобрено.

		Федерации.».	
<i>СРО ФЛАГМАН Московская область, г. Электросталь</i>		« До 1 октября 2012 года саморегулируемые организации, основанные на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, саморегулируемые организации, основанные на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, саморегулируемые организации, основанные на членстве лиц, осуществляющих строительство, приводят свою деятельность в соответствии с требованием к максимальному числу членов саморегулируемой организации, установленным соответственно пунктом 1 части 1 и пунктом 1 части 2 статьи 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации.».	
<i>НП СРО «Союз дорожников и строителей Курской области»</i>		<u>Не согласны.</u>	

<i>Самоегулируемая организация</i>	<i>Статья</i>	<i>Вносимые изменения либо одобрение внесенных изменений</i>	<i>Решение комиссии по доработке Федерального закона о внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ, направленного на восприимчивость коммерциализации СРО.</i>
	55.4	<i>а) в пункте 1 части 1 после слов «не менее чем пятьдесят» дополнить словами «и не более чем пятьсот»</i>	Не одобрено
<i>СРО "Развитие" г.Воронеж</i>		<u>Согласны.</u>	
<i>СРО «Профессиональное сообщество строителей» г.Москва</i>		<u>Согласны.</u>	
<i>СРО «Объединение строительно-монтажных организаций» г. Липецк</i>		Установить верхний порог членства в строительных СРО не более 700 членов. При условии наличия большего числа членов отсутствует возможность осуществления надлежащего контроля и эффективного управления. Затруднительным становится и достижение основных целей саморегулирования, установленных, ст. 55.1 Градостроительного кодекса: Предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде и т.д., вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами СРО. Повышение качества строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства. Возникнут трудности с подготовкой и созывом Общих собраний, особенно при наличии значительной части членов СРО из других регионов.	
<i>НП СРО «Союз дорожников и строителей Курской области» г. Курск</i>		<u>Не согласны.</u>	

Саморегулируемая организация	Статья	Вносимые изменения либо одобрение внесенных изменений	Вносимые изменения либо одобрение внесенных изменений	Решение комиссии по доработке Федерального закона о внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ, направленного на восприимчивость коммерциализации СРО.
	55.5	б) в пункте 1 части 2 после слов «не менее чем сто» дополнить словами «и не более чем одна тысяча»;	часть 14 статьи 55.5 изложить в следующей редакции: «4. Документы, изменения, внесенные в документы, решения, принятые общим собранием членов саморегулируемой организации, постоянно действующим коллегиальным органом управления саморегулируемой организации, протоколы заседаний общего собрания членов саморегулируемой организации, протоколы заседаний постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации в срок не позднее чем через три дня после их принятия подлежат размещению на сайте этой саморегулируемой организации в сети «Интернет», и направлению на электронном и бумажном носителях в национальное объединение саморегулируемых организаций соответствующего вида.»;	Одобрено
СРО "Развитие" г.Воронеж		<u>Согласны.</u>	<u>Не согласны.</u> Считают, что размещение на сайте в сети «Интернет» указанных документов является достаточным для	

			обеспечения открытости деятельности СРО, кроме того эти документы подлежат направлению в надзорный орган- Ростехнадзор, а направление на электронном и бумажном носителях указанных документов в национальное объединение саморегулируемых организаций является дополнительной бюрократической нагрузкой на саморегулируемые организации.	
<i>СРО «Профессиональное сообщество строителей» г.Москва</i>		б) в пункте 1 части 2 после слов «не менее чем сто» дополнить словами «и не более чем пятьсот »;	фразу "Документы,»; исключить как влекущее создание колоссального, никому не нужного документооборота	
<i>СРО ФЛАГМАН Московская область, г. Электросталь</i>			исключить слова "и направлению на эл. и бум. носителях в национальное объединение" - противоречит требованиям статьи 55.20 ГК РФ	
<i>СРО «Объединение строительно- монтажных организаций» г. Липецк</i>			Считают нецелесообразным направление указанной информации в национальное объединение СРО, так как информацию необходимую для актуализации госреестра СРО необходимо направлять в орган осуществляющий контроль за СРО и наделенный полномочиями по ведению госреестра, то есть в Ростехнадзор.	

<i>Саморегулируемая организация</i>	<i>Статья</i>	<i>Вносимые изменения либо одобрение внесенных изменений</i>	<i>Решение комиссии по доработке Федерального закона о внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ, направленного на восприимчивость коммерциализации СРО.</i>
	55.6	<i>Часть 4 статьи 55.6 дополнить предложением следующего содержания: «Решение о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации и о выдаче ему свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, или об отказе в приеме принимается постоянно действующим коллегиальным органом управления саморегулируемой организации».</i>	Одобрено
<i>СРО "Развитие" г.Воронеж</i>		<u>Согласны</u>	
<i>СРО «Профессиональное сообщество строителей» г.Москва</i>		<u>Согласны</u>	
<i>СРО «Объединение строительно-монтажных организаций» г. Липецк</i>		<u>Согласны</u>	
<i>НП СРО «Союз дорожников и строителей Курской области» г. Курск</i>		<u>Согласны</u>	

Самоегулируемая организация	Статья	Вносимые изменения либо одобрение внесенных изменений	Решение комиссии по доработке Федерального закона о внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ, направленного на восприимчивость коммерциализации СРО.
	55.8	Часть 14.1 статьи 55.8 дополнить предложением следующего содержания: «Решения о выдаче свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, или об отказе в выдаче такого свидетельства, о внесении изменений в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ (за исключением случаев исправления технических ошибок и внесения изменений в идентификационные сведения члена саморегулируемой организации), которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, или об отказе во внесении данных изменений, о прекращении действия свидетельства о допуске к указанным работам, о приостановлении действия свидетельства о допуске к указанным работам, об отказе в возобновлении действия свидетельства о допуске к указанным работам принимаются постоянно действующим коллегиальным органом управления саморегулируемой организации».	Одобрено
СРО "Развитие" г.Воронеж		<u>Согласны</u>	
СРО «Профессиональное сообщество строителей» г.Москва		из части 14 статьи 55.8 исключить слова «...и направляет их в орган надзора за саморегулируемыми организациями.» как влекущее создание колоссального, никому не нужного бумагооборота; <u>Согласны</u>	
		<u>НП СРО «Союз дорожников и строителей Курской области» г. Курск</u>	<u>Не согласны. исключение слов «...и направляет их в орган надзора за саморегулируемыми организациями» не требуется.</u>

<i>СРО «Объединение строительно- монтажных организаций» г. Липецк</i>		<u>Согласны</u>	
<i>НП СРО «Союз дорожников и строителей Курской области» г. Курск</i>		<u>Согласны</u>	

Саморегулируемая организация	Статья	Вносимые изменения либо одобрение внесенных изменений	Решение комиссии по доработке Федерального закона о внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ, направленного на восприимчивость коммерциализации СРО.
	55.9	<i>Пункт 8 статьи 55.9 изложить в следующей редакции: «8) документы, принятые общим собранием членов саморегулируемой организации или постоянно действующим коллегиальным органом управления саморегулируемой организации, в том числе протоколы общих собраний членов саморегулируемых организаций, заседаний постоянно действующего коллегиального органа саморегулируемой организации с указанием лиц, принявших участие в общем собрании членов саморегулируемых организаций, заседании постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации, а в случае представительства – также реквизиты доверенностей на участие в указанных собраниях или заседаниях».</i>	Одобрено
СРО "Развитие" г.Воронеж		<u>Не согласны.</u> Считаем, что это является дополнительной бюрократической мерой. Кроме того, указание на лиц, принявших участие в голосовании на общем собрании членов, в ряде случаев, может явиться нарушением ФЗ «О персональных данных» в части конфиденциальности такой информации	
СРО «Профессиональное сообщество строителей» г.Москва		<u>Согласны</u>	
СРО «Объединение строительно-монтажных		<u>Согласны</u>	

организаций» г. Липецк			
СРО ФЛАГМАН Московская область, г. Электросталь		Исключить слова "с указанием лиц, принявших участие в общем собрании членов саморегулируемых организаций, заседании постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации, а в случае представительства - также реквизиты доверенностей на участие в указанных собраниях или заседаниях"- абсолютно лишняя информация.	
НП СРО «Союз дорожников и строителей Курской области» г. Курск		<u>Согласны</u>	

Саморегулируемая организация	Статья	Вносимые изменения либо одобрение внесенных изменений	Решение комиссии по доработке Федерального закона о внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ, направленного на восприимчивость коммерциализации СРО.
	55.10	статью 55.10 дополнить частью 2 следующего содержания: «2. Общее собрание членов саморегулируемой организации правомочно, если на указанном собрании присутствует более половины его членов. Решение общего собрания принимается единогласно или если за него проголосовали более пятидесяти процентов от общего числа членов саморегулируемой организации и вступает в силу через десять дней после его принятия. В случае участия в общем собрании членов саморегулируемой организации по доверенности, в такой доверенности должны быть указаны вопросы повестки дня, в отношении которых уполномочивается голосовать поверенный. Действие доверенности на участие в общем собрании членов саморегулируемой организации может распространяться только на одно такое общее собрание. Не допускается выдача доверенности на участие в общем собрании членов саморегулируемой организации работнику исполнительного органа саморегулируемой организации.»;	Не одобрено
СРО "Развитие" г.Воронеж		<u>Не согласны</u>, так как в соответствии со ст. 186 ГК РФ: 1. Срок действия доверенности не может превышать трех лет. Если срок в доверенности не указан, она сохраняет силу в течение года со дня ее совершения. 2. Удостоверенная нотариусом доверенность, предназначенная для совершения действий за границей и не содержащая указание о сроке ее действия, сохраняет силу до ее отмены лицом, выдавшим доверенность; « Прекращение доверенности: 1. Действие доверенности прекращается вследствие: 1) истечения срока доверенности; 2) отмены доверенности лицом, выдавшим ее; 3) отказа лица, которому выдана доверенность; 4)	

		прекращения юридического лица, от имени которого выдана доверенность; 5) прекращения юридического лица, которому выдана доверенность; 6) смерти гражданина, выдавшего доверенность, признания его недееспособным, ограниченно дееспособным или безвестно отсутствующим; 7) смерти гражданина, которому выдана доверенность, признания его недееспособным, ограниченно дееспособным или безвестно отсутствующим». Таким образом, поправка в закон ограничивает действие специальных и генеральных доверенностей. Кроме того, перечисление вопросов повестки дня по которым поверенный может принимать решение, может вызвать многочисленные трудности, в связи с тем, что повестка дня общего собрания может корректироваться и дополняться как в перед началом заседания, так и в его ходе по решению членов партнерства. Поверенные могут лишиться возможности принять участия в голосовании.	
<i>СРО «Профессиональное сообщество строителей» г.Москва</i>		Общее собрание членов саморегулируемых организаций правомочно, если на указанном собрании присутствует более половины его членов. Решение общего собрания принимается единогласно или(удалить) если за него проголосовали более пятидесяти процентов от общего числа членов саморегулируемой организации и вступает в силу через десять дней после его принятия. В случае участия в общем собрании членов саморегулируемой организации по доверенности, в такой доверенности должны быть указаны вопросы повестки дня, в отношении которых уполномочивается голосовать поверенный. Действие доверенности на участие в общем собрании членов саморегулируемой организации может распространяться только на одно такое общее собрание. Не допускается выдача доверенности на участие в общем собрании членов саморегулируемой организации работнику исполнительного органа саморегулируемой организации»;	
<i>СРО ФЛАГМАН Московская область,</i>		слова "Общее собрание членов саморегулируемых организаций правомочно, если на указанном собрании присутствует более половины его членов. Решение общего собрания принимается единогласно или если за	

<i>г. Электросталь</i>		него проголосовали более пятидесяти процентов от общего числа членов саморегулируемой организации » - дублируют смысл части 13 ст.55.5 ГК РФ. Слова "и вступает в силу через 10 дней после его принятия" - противоречит требованиям ч.5 ст. 55.18 ГК РФ	
<i>НП СРО «Союз дорожников и строителей Курской области» г. Курск</i>		<u>Не согласны</u> , так как предлагаемая норма законопроекта противоречит Гражданскому кодексу РФ.	

<i>Самоегулируемая организация</i>	<i>Статья</i>	<i>Вносимые изменения либо одобрение внесенных изменений</i>	<i>Вносимые изменения либо одобрение внесенных изменений</i>	<i>Вносимые изменения либо одобрение внесенных изменений</i>	<i>Вносимые изменения либо одобрение внесенных изменений</i>	<i>Решение комиссии по доработке Федерального закона о внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ, направленного на восприимчивость коммерциализации СРО.</i>
	55.11	а) часть 1 дополнить предложениями следующего содержания: «Количество членов постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации не может быть менее пяти – для саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц осуществляющих подготовку проектной документации, и менее одиннадцати – для	б) часть 2 после слов «К компетенции и постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации относится» дополнить словами «принятие решений, указанных в части 14.1 статьи 55.8	в) часть 3 после слов «и передавать им осуществление отдельных полномочий» дополнить словами «, за исключением предусмотренных частью 14.1 статьи 55.8	г) дополнить частью 5 следующего содержания: «5. Заседание постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации правомочно, если на указанном заседании присутствует более половины его членов. Решение постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации принимается единогласно или если за него проголосовали более пятидесяти процентов от общего числа членов постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой	Не одобрено

		саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство. Работники исполнительного органа саморегулируемой организации не могут быть членами постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации. Постоянно действующий коллегиальный орган, сформированный с нарушением установленных настоящей частью требований, не правомочен принимать решения по вопросам, отнесенным к его компетенции»;	настоящего Кодекса, а также»;	настоящего о Кодекса»;	организации. В случае участия в общем собрании членов саморегулируемой организации по доверенности, в такой доверенности должны быть указаны вопросы повестки дня, в отношении которых уполномочивается голосовать поверенный. В доверенности на участие в заседании постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации должны быть указаны вопросы повестки дня, в отношении которых уполномочивается голосовать поверенный. Действие доверенности на участие в заседании постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации может распространяться только на одно такое заседание.»;	
СРО "Развитие" г.Воронеж		Не согласны. Считаем, что достаточным минимальным количеством членов постоянно действующего			Не согласны, так как в соответствии со ст. 186 ГК РФ: 1. Срок действия доверенности не может превышать трех лет.	

		коллегиального органа саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство будет являться пять человек. Так как коллегиальный орган формируется из числа организаций и индивидуальные предпринимателей - членов СРО, выполняющих свои функции на общественных началах. Привлечение большего обязательного числа членов постоянно действующего коллегиального органа, может привести к потере кворума на собраниях из-за неявки некоторых членов и тем самым негативно сказаться на работе органа.			Если срок в доверенности не указан, она сохраняет силу в течение года со дня ее совершения. 2. Удостоверенная нотариусом доверенность, предназначенная для совершения действий за границей и не содержащая указание о сроке ее действия, сохраняет силу до ее отмены лицом, выдавшим доверенность; « Прекращение доверенности: 1. Действие доверенности прекращается вследствие: 1) истечения срока доверенности; 2) отмены доверенности лицом, выдавшим ее; 3) отказа лица, которому выдана доверенность; 4) прекращения юридического лица, от имени которого выдана доверенность; 5) прекращения юридического лица, которому выдана доверенность; 6) смерти гражданина, выдавшего доверенность, признания его недееспособным, ограниченно дееспособным или безвестно отсутствующим; 7) смерти гражданина, которому выдана доверенность, признания его недееспособным, ограниченно дееспособным или безвестно отсутствующим». Таким образом, поправка в закон ограничивает действие	
--	--	--	--	--	---	--

					специальных и генеральных доверенностей. Кроме того, перечисление вопросов повестки дня по которым поверенный может принимать решение, может вызвать многочисленные трудности, в связи с тем, что повестка дня общего собрания может корректироваться и дополняться как в перед началом заседания, так и в его ходе по решению членов партнерства. Поверенные могут лишиться возможности принять участия в голосовании.	
СРО «Профессиональ ное сообщество строителей» г.Москва		а) часть 1 дополнить предложениями следующего содержания: «Количество членов постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации не может быть менее пяти – для саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц осуществляющих подготовку проектной документации, и менее одиннадцати – для	б) часть 2 после слов «К компетенции постоянно действующег о коллегиально го органа управления саморегулиру емой организации относится» дополнить словами «принятие решений, указанных в части 14.1	в) часть 3 после слов «и передавать им осуществле ние отдельных полномочий » дополнить словами «, за исключение м предусмотре нных частью 14.1 статьи 55.8 настоящего	г) дополнить частью 5 следующего содержания: «5. Заседание постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации правомочно, если на указанном заседании присутствует более половины его членов. Решение постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации принимается единогласно или(удалить) если за него проголосовали более пятидесяти процентов от общего(удалить) числа членов постоянно действующего коллегиального органа	

		саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство. Работники исполнительного органа саморегулируемой организации не могут быть членами постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации. противоречит п.5.Ст.29 ФЗ РФ «О Некоммерческих организациях» Постоянно действующий коллегиальный орган, сформированный с нарушением установленных настоящей частью требований, не правомочен принимать решения по вопросам, отнесенным к его компетенции»;	статьи 55.8 настоящего Кодекса»;	Кодекса»;	управления присутствующих на заседании(добавить) ФЗ РФ «О Некоммерческих организациях» саморегулируемой организации. В случае участия в общем собрании членов саморегулируемой организации по доверенности, в такой доверенности должны быть указаны вопросы повестки дня, в отношении которых уполномочивается голосовать поверенный. В доверенности на участие в заседании постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации должны быть указаны вопросы повестки дня, в отношении которых уполномочивается голосовать поверенный. (удалить как повторение) Действие доверенности на участие в заседании постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации может распространяться только на одно такое заседание.»;	
СРО ФЛАГМАН Московская область,		слова "и менее 11" заменить словами " и не менее 7", хотя, скорее всего, и это приведет к изменению уставных документов СРО, проведению				

г. Электросталь		внеочередных общих собраний и дополнительной финансовой нагрузке.				
СРО «Объединение Строителей Подмосковья» Московская область, г. Люберцы					«5. Заседание постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации правомочно, если на указанном заседании присутствует более половины его членов. Решение постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации принимается единогласно или если за него проголосовали более пятидесяти процентов от числа членов постоянно действующего коллегиального органа управления присутствующих на заседании организации.	
СРО «Объединение строительно- монтажных организаций» г. Липецк		Вызывает сомнение установление минимального порога количества членов коллегиального органа. Закон не ограничивает членов СРО при утверждении нормативных документов партнерств, уставов в определении как минимального, так и максимального количества членов коллегиального органа. Это вопрос саморегулирования и самоопределения каждого СРО в отдельности, где участники	Считаем целесообразным указать в данной статье, что количество членов такого органа должно быть нечетным.		В предложении: «В случае участия в общем собрании членов саморегулируемой организации по доверенности, в такой доверенности должны быть указаны вопросы повестки дня, в отношении которых уполномочивается голосовать поверенный». – допущена ошибка. По смыслу статьи речь идет об участии в заседании коллегиального органа, а не общего собрания. В остальном возражений нет.	

		партнерства сами определяют количественный и качественные состав органов своего управления.				
<i>НП СРО «Союз дорожников и строителей Курской области» г. Курск</i>		<u>Не согласны.</u> Считаем, что минимальное количество членов постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации не может быть менее семи – для СРО, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.			<u>Не согласны,</u> так как предлагаемая норма законопроекта противоречит Гражданскому кодексу РФ.	

Саморегулируемая организация	Статья	Вносимые изменения либо одобрение внесенных изменений	Решение комиссии по доработке Федерального закона о внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ, направленного на восприимчивость коммерциализации СРО.
	55.16		
НП СРО «Союз дорожников и строителей Курской области» г. Курск		Часть 8 статьи 55.16 изложить в следующей редакции: "8. В случае исключения сведений о некоммерческой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций средства компенсационного фонда саморегулируемой организации подлежат зачислению на счет Национального объединения саморегулируемых организаций соответствующего вида и могут быть использованы для осуществления выплат в связи с наступлением субсидиарной ответственности саморегулируемой организации по обязательствам членов такой организации, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных статьей 60 настоящего Кодекса. По истечении трех лет с момента исключения саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций, бывший член этой саморегулируемой организации имеет право подать в Национальное объединение заявление о выплате денежных средств, внесенных в компенсационный фонд исключенной саморегулируемой организации. При этом заявитель в обязательном порядке должен обеспечить документарное подтверждение внесения денежных средств в компенсационный фонд и их зачисление на счет исключенной из государственного реестра саморегулируемой организации. Национальное объединение саморегулируемых организаций обязано разместить средства указанного компенсационного фонда в соответствии с частью 4 настоящей статьи".	Одобрено

НП «Орловское региональное объединение строителей»		<i>поддерживает предложение НП СРО СДСКО</i>	
		Изменения одобрены рабочей комиссией ЦФО По противодействию коммерциализации саморегулирования в области строительства (Протокол от 30 августа 2011 года № 2. Члены рабочей комиссии: Директор СРО НП «Строители Воронежской области» - Морозов С.В. Генеральный директор НП СРО «Союз дорожников и строителей Курской области» Умеренкова И.Н. Директор НП СРО «Орловское региональное объединение строителей» - Кузьма И.Е. Генеральный директор СРО НП «Региональное объединение профессиональных строителей» - Хрульков В.В. Генеральный директор НП СРО «Верхне-Волжское Проектно-Строительное объединение» - Кокоуров Е.Ю.	
СРО НП «Курская организация строителей»		Дополнить статью 55.16 Градостроительного кодекса РФ «Компенсационный фонд саморегулируемой организации» частью 4.1 следующего содержания: «4.1. Доходы в виде процентов, полученные СРО от размещения средств компенсационного фонда в депозиты и (или) депозитные сертификаты в российских кредитных организациях, могут быть инвестированы в объекты недвижимости, в государственные ценные бумаги Российской Федерации или направлены на обеспечение деятельности СРО и на поддержку субъектов малого и среднего предпринимательства – членов СРО».	

<i>Саморегулируемая организация</i>	<i>Статья</i>	<i>Вносимые изменения либо одобрение внесенных изменений</i>	<i>Решение комиссии по доработке Федерального закона о внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ, направленного на восприимчивость коммерциализации СРО.</i>
	55.17	<i>часть 2 статьи 55.17 дополнить пунктом 2.1 следующего содержания: «2.1) номер свидетельства о допуске члена саморегулируемой организации к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, дата вступления свидетельства о допуске в силу»</i>	Одобрено
<i>СРО "Развитие" г.Воронеж</i>		Согласны.	
<i>СРО «Профессиональное сообщество строителей» г.Москва</i>		Согласны.	
<i>НП СРО «Союз дорожников и строителей Курской области» г. Курск</i>		Согласны.	

Саморегулируемая организация	Статья	Вносимые изменения либо одобрение внесенных изменений	Вносимые изменения либо одобрение внесенных изменений	Вносимые изменения либо одобрение внесенных изменений	Решение комиссии по доработке Федерального закона о внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ, направленного на восприимчивость коммерциализации СРО.
	55.18	а) часть 2 дополнить пунктом 4.1 следующего содержания: «4) сведения о работниках индивидуального предпринимателя, юридического лица, заявленных членами саморегулируемой организации при получении свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая сведения об их соответствии квалификационным требованиям, установленным пунктом 1 части 6 статьи 55.5 настоящего Кодекса»;	б) дополнить частями 6 ¹ и 6 ² следующего содержания: «61. В случае реорганизации саморегулируемых организаций одного вида в форме слияния реорганизованная некоммерческая организация направляет в течение десяти дней со дня государственной регистрации такой организации в орган надзора за саморегулируемыми организациями свидетельство о государственной регистрации такой организации, заявление о внесении изменений в государственный реестр саморегулируемых организаций с указанием адреса и номера контактного телефона и решение общего собрания некоммерческой организации об утверждении перечня видов работ, которые влияют на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым отнесено к сфере деятельности саморегулируемой организации, список членов саморегулируемой организации и наличие сформированного , в соответствии с настоящим	6 ² . В случае реорганизации саморегулируемой организации в форме присоединения к ней или выделения из нее другой саморегулируемой организации соответствующего вида первая из них направляет в течение десяти дней со дня внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности присоединенной или выделенной организации в орган надзора за саморегулируемыми организациями выписку из единого государственного реестра юридических лиц о прекращении деятельности присоединенной или выделенной организации, заявление о внесении изменений в государственный реестр саморегулируемых организаций. Орган надзора за саморегулируемыми организациями в течение семи дней со дня поступления указанных выписки и заявления исключает из государственного реестра саморегулируемых организаций сведения о присоединенной или выделенной саморегулируемой организации и вносит в отношении реорганизованной саморегулируемой организации также сведения, предусмотренные пунктами 3 – 6 части 2 настоящей статьи, внесенные в	Одобрено. Поручить НОСТРОЙ проработать данные нормы законопроекта.

			кодексом, компенсационного фонда. Орган надзора за саморегулируемыми организациями в течение семи дней со дня поступления указанных свидетельства, заявления и решения вносит в государственный реестр саморегулируемых организаций сведения о вновь возникшей некоммерческой организации и исключает из государственного реестра саморегулируемых организаций сведения о реорганизованных саморегулируемых организациях. При этом требовать реорганизованной некоммерческой организации иных документов, за исключением предусмотренных настоящей частью, не допускается. Сведения, предусмотренные пунктами 3 – 6 части 2 настоящей статьи, вносятся в государственный реестр саморегулируемых организаций, на основании сведений, внесенных в государственный реестр саморегулируемых организаций в отношении каждой реорганизованной саморегулируемой организации.	государственный реестр саморегулируемых организаций в отношении присоединенной или выделенной саморегулируемой организации. При этом требовать от саморегулируемой организации иных документов, за исключением предусмотренных настоящей частью, не допускается.»;	
СРО "Развитие" г.Воронеж		<u>Согласны.</u>			
СРО «Профессиональное сообщество		а) часть 2 дополнить пунктом 4.1 следующего содержания: «4) сведения о	б) дополнить частями 6¹ и 6² следующего содержания: «61. В случае реорганизации саморегулируемых организаций одного вида в форме слияния реорганизованная некоммерческая	6². В случае реорганизации саморегулируемой организации в форме присоединения к ней или выделения из нее другой саморегулируемой организации соответствующего вида первая из них направляет в течение десяти дней со дня	

строителей» г.Москва		работниках индивидуального предпринимателя, юридического лица, заявленных членами саморегулируемой организации при получении свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая сведения об их соответствии квалификационным требованиям, установленным пунктом 1 части 6 статьи 55.5 настоящего Кодекса.»; (удалить как влекущее создание колоссального, никому не нужного бумагооборота)	организация направляет в течение десяти дней со дня государственной регистрации такой организации в орган надзора за саморегулируемыми организациями свидетельство о государственной регистрации такой организации, заявление о внесении изменений в государственный реестр саморегулируемых организаций с указанием адреса и номера контактного телефона и решение общего собрания некоммерческой организации об утверждении перечня видов работ, которые влияют на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельств о допуске к которым отнесено к сфере деятельности саморегулируемой организации, список членов саморегулируемой организации и наличие сформированного , в соответствии с настоящим кодексом, компенсационного фонда. Орган надзора за саморегулируемыми организациями в течение семи дней со дня поступления указанных свидетельства, заявления и решения вносит в государственный реестр саморегулируемых организаций сведения о вновь возникшей некоммерческой организации и исключает из государственного реестра саморегулируемых организаций сведения о реорганизованных саморегулируемых организациях. При этом требовать реорганизованной некоммерческой	внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности присоединенной или выделенной организации в орган надзора за саморегулируемыми организациями выписку из единого государственного реестра юридических лиц о прекращении деятельности присоединенной или выделенной организации, заявление о внесении изменений в государственный реестр саморегулируемых организаций. Орган надзора за саморегулируемыми организациями в течение семи дней со дня поступления указанных выписки и заявления исключает из государственного реестра саморегулируемых организаций сведения о присоединенной или выделенной саморегулируемой организации и вносит в отношении реорганизованной саморегулируемой организации также сведения, предусмотренные пунктами 3 – 6 части 2 настоящей статьи, внесенные в государственный реестр саморегулируемых организаций в отношении присоединенной или выделенной саморегулируемой организации. При этом требовать от саморегулируемой организации иных документов, за исключением предусмотренных настоящей частью, не допускается.»;	
---	--	--	---	--	--

			организации иных документов, за исключением предусмотренных настоящей частью, не допускается. Сведения, предусмотренные пунктами 3 – 6 части 2 настоящей статьи, вносятся в государственный реестр саморегулируемых организаций, на основании сведений, внесенных в государственный реестр саморегулируемых организаций в отношении каждой реорганизованной саморегулируемой организации.		
СРО ФЛАГМАН Московская область, г. Электростал ь		<u>Не согласны,</u> лишняя нагрузка на аппарат.	Действия органа надзора протеворечат требованиям ч.5 ст. 55.18 ГК РФ		
СРО «Объединение Строителей Подмосковья» Московская область, г. Люберцы		а) часть 2 дополнить пунктом 4.1 следующего содержания: «4) сведения о работниках индивидуального предпринимателя, юридического лица, заявленных членами саморегулируемой			

		организации при получении свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства ИЛИ Исключить данное дополнение			
СРО «Объединение строительно-монтажных организаций» г. Липецк		<u>Есть возражения:</u> Необходимо указать какие именно сведения о работниках необходимо предоставлять. Если количество и должности – данная информация исчерпывающе указана в требованиях к выдаче свидетельств любого СРО. Если персональные данные работников, то есть			

		опасения что не все заявленные сотрудники дадут свое согласие на обработку и предоставление их персональных данных в госреестр. Таким образом, данная норма не может носить обязательный характер, так как заведомо противоречит действующему законодательству в области сбора и обработки персональных данных. Вместе с тем, существуют реальные опасения что данная информация если и будет представлять актуальные сведения о работниках, то только в течении совсем короткого срока времени, в			
--	--	---	--	--	--

		связи с сменяемостью кадрового состава членов СРО.			
<i>НП СРО «Союз дорожников и строителей Курской области» г.Курск</i>	<u>Согласны. Поручить НОСТРОЙ проработать данные нормы законопроекта.</u>				

Саморегулируемая организация	Статья	Вносимые изменения либо одобрение внесенных изменений	Решение комиссии по доработке Федерального закона о внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ, направленного на восприимчивость коммерциализации СРО.
	55.19		Одобрено
СРО «Профессиональное сообщество строителей» г.Москва		а) часть 1 дополнить предложениями следующего содержания: «Орган надзора за саморегулируемыми организациями уведомляет Национальные объединения саморегулируемых организаций о проведении плановых и внеплановых проверок деятельности саморегулируемых организаций. Орган надзора за саморегулируемыми организациями вправе включать представителей Национальных объединений саморегулируемых организаций соответствующего вида в комиссии при проведении плановых и внеплановых проверок деятельности членов таких Национальных объединений.»; б) часть 5 после слов «направляет в саморегулируемую организацию» дополнить словами: «и в Национальное объединение саморегулируемых организаций соответствующего вида»; в) в части 7 слова «вправе обратиться» заменить словом «обращается»;	
СРО ФЛАГМАН Московская область, г. Электросталь		<u>Не согласны</u>	
СРО «Объединение строительно-		Предлагается следующая редакция статьи: «Орган надзора за саморегулируемыми организациями уведомляет Национальные	Не одобрено

монтажных организаций» г. Липецк		объединения о проведении плановых проверок деятельности СРО в целях обеспечения возможности участия или присутствия их представителей при проведении таких проверок». Следует понимать, что участие представителей Национальных объединений направлено не только на борьбу с «недобросовестными» СРО, но и на защиту законных интересов добросовестных саморегулируемых организаций.	
НП СРО «Союз дорожников и строителей Курской области» г.Курск		Статью 55.19 дополнить ч. 9 следующего содержания: «9. При принятии решения Всероссийским съездом , в соответствии с п. 8.1 ч. 3 ст. 55.21 настоящего Кодекса, орган надзора исключает саморегулируемую организацию из государственного реестра саморегулируемых организаций.". <i>Изменения одобрены рабочей комиссией ЦФО По противодействию коммерциализации саморегулирования в области строительства (Протокол от 30»августа 2011 года № 2.</i>	Одобрено
НП «Орловское региональное объединение строителей»		<i>поддерживает предложение НП СРО СДСКО.</i>	

<i>Саморегулируемая организация</i>	<i>Статья</i>	<i>Вносимые изменения либо одобрение внесенных изменений</i>	<i>Решение комиссии по доработке Федерального закона о внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ, направленного на восприимчивость коммерциализации СРО.</i>
	55.20		
НП СРО «Союз дорожников и строителей Курской области» г.Курск		Часть 10 ст. 55.20. изложить в следующей редакции: «10. В случае выявления Национальным объединением саморегулируемых организаций допущенных саморегулируемой организацией нарушений в части несоответствия установленных саморегулируемой организацией требований к выдаче свидетельств о допуске установленным настоящим Кодексом и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации требованиям, фактов размещения на сайтах в сети «Интернет» предложений о приеме в члены саморегулируемой организации на условиях, противоречащих части 6 ст. 55.6 настоящего Кодекса, о сотрудничестве в части оказания услуг по страхованию, банковских услуг, услуг в строительстве, неоднократного нарушения проведения общих собраний и принятия решений с нарушением действующего законодательства, несоблюдения саморегулируемой организацией установленных саморегулируемой организацией требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, отсутствия у саморегулируемой организации компенсационного фонда, сформированного с учетом положений статьи 55.4 и частей 6 и 7 статьи 55.16 настоящего Кодекса, необеспечения саморегулируемой организацией доступа к информации о своей деятельности и деятельности своих членов в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами, Национальное объединение саморегулируемых организаций направляет в такую саморегулируемую организацию уведомление о выявленных нарушениях и предложение об их устранении в разумные сроки, а также направляет соответствующее уведомление и копии	Одобрено

		указанных документов в орган надзора за саморегулируемыми организациями. В случае не устранения в установленный срок выявленных нарушений, Национальное объединение вправе включить в повестку дня очередного Всероссийского съезда саморегулируемых организаций соответствующего вида вопрос об исключении саморегулируемой организации, допустившей нарушение из государственного реестра саморегулируемых организаций.». Ст. 55.20. дополнить частью 11 следующего содержания: «11. При принятии Всероссийским съездом решения об исключении саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций Национальное объединение уведомляет орган надзора за саморегулируемыми организациями по истечении семи дней с момента принятия решения. Саморегулируемая организация вправе обжаловать решение Всероссийского съезда в судебном порядке, в течение семи дней с момента принятия решения об ее исключении из реестра саморегулируемых организаций.».	
		<i>Изменения одобрены рабочей комиссией ЦФО По противодействию коммерциализации саморегулирования в области строительства (Протокол от 30 августа 2011 года № 2.</i>	
НП «Орловское региональное объединение строителей»		<i>поддерживает предложение НП СРО СДСКО.</i>	

<i>Самоегулируемая организация</i>	<i>Статья</i>	<i>Вносимые изменения либо одобрение внесенных изменений</i>	<i>Решение комиссии по доработке Федерального закона о внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ, направленного на восприимчивость коммерциализации СРО.</i>
	55.21		Одобрено
НП СРО «Союз дорожников и строителей Курской области» г.Курск		Дополнить п.8.1. следующего содержания: 8.1) исключает квалифицированным большинством голосов присутствующих из состава членов Национального объединения саморегулируемых организаций соответствующего вида саморегулируемые организации, допустившие нарушения в соответствии с ч. 10 ст. 55.20 настоящего кодекса;».	
		<i>Изменения одобрены рабочей комиссией ЦФО По противодействию коммерциализации саморегулирования в области строительства (Протокол от 30 августа 2011 года № 2.</i>	

Саморегулируемая организация	Статья	Вносимые изменения либо одобрение внесенных изменений	Решение комиссии по доработке Федерального закона о внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ, направленного на восприимчивость коммерциализации СРО.
	55.25		
СРО «Профессиональное сообщество строителей» г.Москва		Дополнить статьей 55.25 следующего содержания: «55.25 Реорганизация саморегулируемой организации 1. Реорганизация саморегулируемой организации является основанием для исключения сведений о такой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций в установленном порядке, за исключением случаев, предусмотренных настоящей статьей. 2. В случае реорганизации саморегулируемых организаций одного вида в форме слияния, присоединения или выделения орган надзора за саморегулируемыми организациями вносит изменения в государственный реестр саморегулируемых организаций в порядке, предусмотренном частями 61 и 62 статьи 5518 настоящего Кодекса. 3. При слиянии саморегулируемых организаций одного вида вновь возникающая организация в течение тридцати дней со дня внесения в государственный реестр саморегулируемых организаций сведений о ней выдает членам такой организации свидетельства о допуске к виду или видам работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства, взамен свидетельств о допуске к такому же виду или видам работ, выданных реорганизованными саморегулируемыми организациями, с учетом требования, предусмотренного частью 5 статьи 558 настоящего Кодекса. При слиянии саморегулируемых организаций одного вида вновь возникающая организация несет ответственность, предусмотренную статьей 60 настоящего Кодекса, в отношении лиц, которые на момент выполнения работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства, имели свидетельства о допуске к ним, выданные реорганизованными саморегулируемыми организациями. 4. При присоединении	Одобрено Поручить НОСТРОЙ проработать данные нормы законопроекта.

		саморегулируемой организации к другой саморегулируемой организации того же вида последняя в течение тридцати дней со дня внесения в государственный реестр саморегулируемых организаций изменений в соответствии с частью 62 статьи 5518 настоящего Кодекса выдает членам присоединенной саморегулируемой организации свидетельства о допуске к виду или видам работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства, взамен свидетельств о допуске к такому же виду или видам работ, выданных присоединенной саморегулируемой организацией, с учетом требования, предусмотренного частью 5 статьи 558 настоящего Кодекса. При присоединении саморегулируемой организации к другой саморегулируемой организации того же вида последняя несет ответственность, предусмотренную статьей 60 настоящего Кодекса, в отношении лиц, которые на момент выполнения работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства, имели свидетельства о допуске к ним, выданные присоединенной саморегулируемой организацией. 5. При выделении саморегулируемой организации из другой саморегулируемой организации, первая в течение тридцати дней со дня внесения в государственный реестр саморегулируемых организаций изменений в соответствии с частью 62 статьи 5518 настоящего Кодекса выдает членам выделенной саморегулируемой организации свидетельства о допуске к виду или видам работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства, взамен свидетельств о допуске к такому же виду или видам работ, выданных саморегулируемой организацией, из которой выделилась такая саморегулируемая организация, с учетом требования, предусмотренного частью 5 статьи 558 настоящего Кодекса. При этом средства компенсационного фонда перечисляются реорганизованной саморегулируемой организацией на счет выделенной из нее саморегулируемой организации в размере уплаченных членами такой саморегулируемой организации взносов с учетом сумм начисленных доходов. С момента перечисления средств компенсационного фонда выделенная саморегулируемая организация несет ответственность по обязательствам своих членов, в том числе за вред, причиненный недостатками работ, которые осуществлялись в	
--	--	--	--

		соответствии со свидетельствами о допуске к ним, выданными реорганизованной саморегулируемой организацией, членами которой они ранее являлись.».	
<i>СРО ФЛАГМАН Московская область, г. Электросталь</i>		Считаем, что в тексте необходимо вставить упоминание о том, что Свидетельства о допуске, выданные до реорганизации, действуют до выдачи новых свидетельств после реорганизации, и необходимо увеличить срок выдачи свидетельств о допуске после реорганизации до 60 дней.	
<i>СРО «Объединение строительно- монтажных организаций» г. Липецк</i>		При реорганизации, присоединении, выделении СРО требования по замене свидетельств о допуске в течение 30 дней сложно выполнимы, так как замене свидетельства о допуске должна предшествовать проверка члена СРО. Предлагается совместить замену свидетельств со сроками плановых проверок, которые проводятся не реже чем 1 раз в год. Таким образом, слова «в течение 30 дней» со дня внесения в государственный реестр СРО сведений...» предлагаем заменить на слова «по мере проведения плановых проверок членов СРО, в срок не более одного года...».	
<i>НП СРО «Союз дорожников и строителей Курской области» г.Курск</i>		<u>Согласны. Поручить НОСТРОЙ проработать данные нормы законопроекта.</u>	

Саморегулируемая организация	191 ФЗ	Вносимые изменения либо одобрение внесенных изменений	Решение комиссии по доработке Федерального закона о внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ, направленного на восприимчивость коммерциализации СРО.
СРО «Профессиональное сообщество строителей» г.Москва		Частью 4 следующего содержания:«4. До 1 октября 2012 года саморегулируемые организации, основанные на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, саморегулируемые организации, основанные на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, саморегулируемые организации, основанные на членстве лиц, осуществляющих строительство, приводят свою деятельность в соответствии с требованием к максимальному числу членов саморегулируемой организации, установленным соответственно пунктом 1 части 1 и пунктом 1 части 2 статьи 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации.».	Не одобрено.
СРО ФЛАГМАН Московская область, г. Электросталь		« До 1 октября 2012 года саморегулируемые организации, основанные на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, саморегулируемые организации, основанные на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, саморегулируемые организации, основанные на членстве лиц, осуществляющих строительство, приводят свою	

		деятельность в соответствии с требованием к максимальному числу членов саморегулируемой организации, установленным соответственно пунктом 1 части 1 и пунктом 1 части 2 статьи 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации.».	
<i>НП СРО «Союз дорожников и строителей Курской области»</i>		<u>Не согласны.</u>	

Саморегулируемая организация	315 ФЗ	Вносимые изменения либо одобрение внесенных изменений	<i>Решение комиссии по доработке Федерального закона о внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ, направленного на восприимчивость коммерциализации СРО.</i>
СРО ПСС СРО «Профессиональное сообщество строителей» г.Москва		Дополнить пункт 2 части 1 статьи 21 Федерального закона от 1 декабря 2007 года № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, № 49, ст. 6076, 2008, № 30 (ч. 1), ст. 3604) словами «, если иное не установлено федеральным законом.».	Одобрено
СРО ФЛАГМАН Московская область, г. Электросталь		Дополнить части 13. ст. 20 следующим абзацем " Некоммерческие организации, сведения о которых внесены в установленном порядке в государственный реестр саморегулируемых организаций, вправе не вносить в свое наименование слова "саморегулируемая организация", если иное не установлено федеральным законом" данная поправка поможет в нашей тяжбе с Минюстом по принятию устава в новой редакции.	