

Замечания к новой редакции Устава НОСТРОЙ

№	Редакция Устава НОСТРОЙ	Редакция НП «СРО «СКВ»
1.18.3 абзац 4	-использование заинтересованными лицами или учрежденными и (или) контролируруемыми ими организациями, возможностей Объединения, а именно принадлежащего Объединению имущества, имущественных и неимущественных прав, возможностей в области предпринимательской деятельности, информации о деятельности и планах Объединения, имеющей для него ценность;	- использование заинтересованными лицами или учрежденными и (или) контролируруемыми ими организациями (запятую исключить) возможностей Объединения, а именно принадлежащего Объединению имущества, имущественных и неимущественных прав, возможностей в области предпринимательской деятельности , информации о деятельности и планах Объединения, имеющей для него ценность; (п. 1.17.2.-Объединение не вправе заниматься предпринимательской деятельностью)
1.18.3 абзац 5 абзац 6 абзац 8	-предоставление принадлежащего Объединению имущества в залог в обеспечение исполнения обязательств иных лиц; -выдача поручительств, содержащих финансовые обязательства; -обеспечение исполнения своих обязательств залогом имущества своих членов, выданными ими гарантиями и поручительствами;	Объединение не вправе (к п. 1.17.) -предоставлять принадлежащее Объединению имущество в залог в обеспечение исполнения обязательств иных лиц; -выдавать поручительств, содержащие финансовые обязательства; -обеспечивать исполнение своих обязательств залогом имущества своих членов, выданными ими гарантиями и поручительствами;
2.2.	Функциями Объединения являются:	Основными функциями являются (ч. 8 ст.55.20 ГрК РФ)

2.2.4.	Защита интересов саморегулируемых организаций в установленном законом порядке;	Защита интересов саморегулируемых организаций соответствующих видов в установленном законом порядке; (п.4 ст.8 ст. 55.20), т.к. законом порядок не установлен.
2.3.	Объединение вправе осуществлять следующие функции:	С пункта 2.2.7. перенести в п. 2.3. Объединение вправе осуществлять следующие <u>дополнительные</u> функции:
5.1. абзац 3	-в случаях и в порядке, которые предусмотрены законом и Уставом, обращаться в органы Объединения по любым вопросам и получать информацию о деятельности Объединения, знакомиться с его бухгалтерской и иной документацией;	-в случаях и в порядке, которые предусмотрены законом, Уставом <u>или документами Объединения</u> , обращаться в органы Объединения по любым вопросам и получать информацию о деятельности Объединения, знакомиться с его бухгалтерской и иной документацией; Законом и Уставом не предусмотрены, возможно такие случаи и порядок будут предусмотрены внутренними документами.
5.1. абзац 10	Члены Объединения имеют право: -в порядке, установленном законом и (или) Уставом, обжаловать акты, действия (бездействие), органов Объединения, в том числе Совета Объединения, на Съезде, а также обжаловать решения органов Объединения, влекущие за собой гражданско-правовые последствия;	в порядке, установленном законом и (или) Уставом, обжаловать акты, действия (бездействие) (<u>запятая не нужна</u>) органов Объединения, в том числе Совета Объединения, на Съезде, а также обжаловать решения органов Объединения, влекущие за собой гражданско-правовые последствия;

7.10.	Решения Окружных конференций направляются в Объединение и подлежат обязательному рассмотрению Объединением в разумный срок.	Решения Окружных конференций направляются в Объединение и подлежат обязательному рассмотрению Объединением в разумный 30-дневный срок.
8.10.	Съезд принимает решения по вопросам его компетенции простым большинством голосов присутствующих на заседании, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации и Уставом. Квалифицированным большинством голосов принимаются решения по вопросам избрания Президента Объединения, определения размеров отчислений саморегулируемых организаций на нужды Объединения, которые считаются принятыми, если за такое решение проголосовали представители более половины членов Объединения, и решения по вопросам реорганизации и ликвидации Объединения, которые считаются принятыми, если за такое решение проголосовали более 2/3 членов Объединения.	Съезд принимает решения по вопросам его компетенции простым большинством голосов присутствующих на заседании, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации и Уставом. Квалифицированным большинством голосов принимаются Решения по вопросам избрания Президента Объединения, определения размеров отчислений саморегулируемых организаций на нужды Объединения которые считаются принятыми, если за такое решение проголосовали представители более половины членов Объединения, и решения по вопросам реорганизации и ликвидации Объединения которые считаются принятыми, если за такое решение проголосовали более 2/3 членов Объединения.
9.11.13.	вправе принять решение о проведении внеочередной ревизии деятельности Президента;	принимает решение о проведении внеочередной ревизии деятельности Президента;

9.18.	<p>Возглавляет Совет Объединения Председатель Совета Объединения, избираемый Советом из своего состава сроком на два года на первом заседании после избрания Совета, которое проводится в день проведения Съезда, или первом заседании после прекращения полномочий предыдущего Председателя Совета. До избрания Председателя Совета возглавляет Совет и председательствует на его заседаниях старший по возрасту член Совета Объединения.</p> <p>Председателем Совета может быть избран Президент Объединения.</p>	<p>Возглавляет Совет Объединения Председатель Совета Объединения, избираемый Советом из своего состава сроком на два года на первом заседании после избрания Совета, которое проводится в день проведения Съезда, или первом заседании после прекращения полномочий предыдущего Председателя Совета. До избрания Председателя Совета возглавляет Совет и председательствует на его заседаниях старший по возрасту член Совета Объединения.</p> <p>Председателем Совета <u>не</u> может быть избран Президент Объединения.</p>
10.2	<p>Правом выдвижения кандидатур для избрания на должность Президента Объединения обладают члены Объединения и Окружные конференции. В случае выдвижения членом Объединения кандидатуры для избрания на должность Президента такой кандидат должен получить поддержку не менее одной Окружной конференции и предоставить в Совет документы об этом не ранее чем за три месяца и не позднее чем за три дня до проведения Съезда, в повестку которого включен вопрос о выборах Президента Объединения. После предоставления документов в указанный срок Совет или уполномоченный им орган в течение суток принимает решение о выполнении кандидатом соответствующих требований и о вынесении его кандидатуры на рассмотрение Съезда. С момента принятия данного решения информация о кандидате размещается на сайте Объединения</p>	<p>Правом выдвижения кандидатур для избрания на должность Президента Объединения обладают члены Объединения и Окружные конференции. В случае выдвижения членом Объединения кандидатуры для избрания на должность Президента такой кандидат должен получить поддержку не менее одной Окружной конференции и предоставить в Совет документы об этом не ранее чем за три месяца и не позднее чем за <u>десять дней</u> три дня до проведения Съезда, в повестку которого включен вопрос о выборах Президента Объединения. После предоставления документов в указанный срок Совет или уполномоченный им орган в течение суток принимает решение о выполнении кандидатом соответствующих требований и о вынесении его кандидатуры на рассмотрение Съезда. <u>Не позднее двух дней</u> с момента принятия данного решения информация о кандидате размещается на сайте Объединения в сети «Интернет», кандидат имеет право принимать участие в заседаниях Окружных конференций, распространять информацию о себе и своей программе в информационных ресурсах</p>

	<p>в сети «Интернет», кандидат имеет право принимать участие в заседаниях <u>Окружных конференций</u>, распространять информацию о себе и своей программе в информационных ресурсах Объединения, в том числе на сайте Объединения в сети «Интернет».</p>	<p>Объединения, в том числе на сайте Объединения в сети «Интернет».</p>
10.4.7	<p>принимает решение о приеме и увольнении <u>работников</u> Объединения, за исключением процедуры избрания и освобождения от должности Вице-президентов Объединения в соответствии с Положением о Совете и Положением о Президенте Объединения; от имени Объединения заключает трудовые договоры (контракты) с работниками Объединения, издает приказы, распоряжения, дает указания в рамках своих полномочий, осуществляет иные функции Объединения в качестве работодателя;</p>	<p>принимает решение о приеме и увольнении <u>работников</u> Объединения, <u>за исключением избираемых или освобождаемых в соответствии с процедурой избрания или освобождения</u> от должности Вице-президентов Объединения в соответствии с Положением о Совете и Положением о Президенте Объединения; от имени Объединения заключает трудовые договоры (контракты) с работниками Объединения, издает приказы, распоряжения, дает указания в рамках своих полномочий, осуществляет иные функции Объединения в качестве работодателя;</p>
11.1.		<p>Дополнить предложением: «Ревизионная комиссия подотчетна Съезду Объединения».</p>

11.10.	<p>Предложения Ревизионной комиссии об устранении выявленных недостатков и нарушений рассматриваются на заседаниях Совета Объединения и по ним принимаются соответствующие меры. О всех выявленных нарушениях и результатах их рассмотрения информируется Съезд при отчете Ревизионной комиссии.</p>	<p>Предложения Ревизионной комиссии об устранении выявленных недостатков и нарушений рассматриваются на заседаниях Совета Объединения и по ним принимаются соответствующие меры. <u>Обо</u> всех выявленных нарушениях и результатах их рассмотрения информируется Съезд при отчете Ревизионной комиссии.</p>
--------	--	---