

Рекомендации по стандартизации

Система стандартизации
Национального объединения строителей

ДОКУМЕНТЫ СИСТЕМЫ СТАНДАРТИЗАЦИИ
НОСТРОЙ

Осуществление контроля за соблюдением членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Ассоциацией «Национальное объединение строителей»

Р НОСТРОЙ 5.2-2020

Настоящий проект не подлежит применению до его утверждения

Ассоциация «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство»

Предисловие

- | | |
|---|---|
| 1 РАЗРАБОТАНЫ | Рабочей группой Комитета по регламенту и саморегулированию Ассоциации «Национальное объединение строителей» |
| 2 СОГЛАСОВАНЫ
И РЕКОМЕНДОВАНЫ
К УТВЕРЖДЕНИЮ | Техническим Советом Ассоциации «Национальное объединение строителей» |
| 3 УТВЕРЖДЕН
И ВВЕДЕН
В ДЕЙСТВИЕ | Решением Совета Ассоциации «Национальное объединение строителей» протокол от «___» _____ 2020 г. № _____ |
| 5 ВВЕДЕНА | ВПЕРВЫЕ |

© Ассоциация «Национальное объединение строителей», 2020

Настоящий стандарт не может быть полностью или частично воспроизведен, тиражирован и распространен в качестве официального издания без разрешения Ассоциации «Национальное объединение строителей».

Содержание

1	Область применения	1
2	Термины и определения	2
3	Подготовка к проверке	4
4	Проведение проверки	9
5	Мероприятия по результатам проверки	10
Приложение А (справочное) Перечень нормативных правовых актов, используемых при осуществлении контроля за соблюдением требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ		
		13
Приложение Б (рекомендуемое) Информационная справка о применяемых стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Ассоциацией «Национальное объединение строителей».....		
		15
Приложение В (рекомендуемое) Перечень документов для проведения проверки при отсутствии в стандарте разработанной карты контроля.....		
		16
Приложение Г (рекомендуемое) Форма представления сведений о выявленных противоречиях требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ, с требованиями документов национальной системы стандартизации.....		
		19
Библиография		20

Введение

Настоящие рекомендации направлены на реализацию положений Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 01 декабря 2007 года № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» в части осуществления контроля за деятельностью членом саморегулируемых организаций с целью оказания методической помощи саморегулируемым организациям, основанным на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства при осуществлении контроля за соблюдением требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Ассоциацией «Национальное объединение строителей».

Разработку внутренних документов саморегулируемых организаций предлагается проводить с учетом настоящих рекомендаций, используя прямую ссылку на документ или его отдельные положения.

Система стандартизации

Национального объединения строителей

ДОКУМЕНТЫ СИСТЕМЫ СТАНДАРТИЗАЦИИ НОСТРОЙ

Осуществление контроля за соблюдением членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Ассоциацией «Национальное объединение строителей»

1 Область применения

1.1 Настоящие рекомендации предназначены для саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

1.2 В рекомендациях приведены правила осуществления контроля за соблюдением членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Ассоциацией «Национальное объединение строителей» (далее – стандарты на процессы выполнения работ).

2 Термины и определения

В настоящих рекомендациях применены термины в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации [1], Федеральным законом «О саморегулируемых организациях» [2], Федеральным законом «О стандартизации в Российской Федерации» [3], а также следующие термины с соответствующими определениями:

2.1

карта контроля: Обязательное приложение к стандарту НОСТРОЙ, в котором установлена последовательность выполнения контрольных операций при проверке соблюдения требований стандарта.

[СТО НОСТРОЙ 1.0-2020, пункт 3.4]

2.2 организационно-технологическая документация: Документация, содержащая организационно-технологические решения, расчеты, мероприятия и требования по выполнению соответствующих видов строительно-монтажных работ, разрабатываемая в целях обеспечения технологически эффективного, экономически оптимизированного и безопасного производства соответствующих видов работ.

2.3 программа проверки: Документ, утверждаемый органом саморегулируемой организации, осуществляющим контроль за соблюдением членами саморегулируемой организации требований стандартов и правил саморегулируемой организации, в котором установлены конкретные мероприятия по осуществлению проверки и последовательность действий при проведении проверки.

2.4

проект организации строительства; ПОС: Организационный документ, разрабатываемый в составе проекта и определяющий объемы, сроки

строительства, потребность в ресурсах и общую технологию строительных работ.

[МДС 12-29.2006, [4]]

2.5

проект производства работ; ППР: Организационно-технологический документ, разрабатываемый для реализации проекта и рабочего проекта и определяющий технологии строительных работ (технологические процессы и операции), качество их выполнения, сроки, ресурсы и мероприятия по безопасности.

[МДС 12-29.2006, [4]]

2.6

стандарт на процесс выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства (стандарт на процесс выполнения работ): Стандарт организации, утвержденный Советом НОСТРОЙ, устанавливающий требования к последовательности и правила выполнения технических и технологических операций, контроль их выполнения в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства и требования к результатам работ.

[СТО НОСТРОЙ 1.0-2020, пункт 3.15]

2.7 технический эксперт: Физическое лицо, обладающее специальными знаниями в определенной области строительства, привлекаемое к проведению проверки соблюдения требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ, и определяемое специализированным орга-

ном, осуществляющим контроль за соблюдением членами саморегулируемой организации требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности.

2.8

технологическая карта: Организационно-технологический документ, разрабатываемый для выполнения технологического процесса и определяющий состав операций и средств механизации, требования к качеству, трудоемкость, ресурсы и мероприятия по безопасности.

[МДС 12-29.2006, [4]]

2.9 эксперт саморегулируемой организации по осуществлению контроля за соблюдением членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ: Работник саморегулируемой организации, обладающий необходимой компетенцией для осуществления контроля за соблюдением членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ, имеющий техническое образование, необходимую квалификацию, опыт работы в сфере строительства.

Примечание – уровень компетенции, образования, квалификации и опыта работы эксперта определяется саморегулируемой организацией самостоятельно в соответствии с принятой кадровой политикой.

3 Подготовка к проверке

3.1 При осуществлении контроля за соблюдением членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ, саморегулируемой организации рекомендуется руководствоваться законодательством Российской Федерации о градостроительной

деятельности, о саморегулировании, а также нормативными правовыми актами, приведенными в приложении А.

3.2 Проверку соблюдения членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ, и требований к членам саморегулируемой организации, устанавливаемых в стандартах саморегулируемой организации и во внутренних документах саморегулируемой организации, рекомендуется проводить в рамках одной проверки.

3.3 Проверку соблюдения требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ, рекомендуется осуществлять с выездом на объект строительства.

Примечание – в случае, если на дату проведения проверки организация не выполняет работы на объектах капитального строительства с применением стандартов на процессы выполнения работ, но такие работы выполнялись до проведения проверки, рекомендуется повести выездную проверку по месту нахождения организации на предмет наличия и правильности оформления документации.

3.4 Документарную проверку соблюдения требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ, рекомендуется проводить при отсутствии у члена саморегулируемой организации действующих договоров строительного подряда.

Примечание – В ходе проведения документарной проверки рекомендуется проверить наличие в организации утвержденного в установленном порядке плана организационно-технических мероприятий по внедрению стандартов на процессы выполнения работ и его выполнение, а именно:

- назначение должностных лиц, ответственных за реализацию и контроль выполнения плана организационно-технических мероприятий;
- наличие установленных сроков выполнения соответствующих организационно-технических мероприятий;
- утверждение перечня стандартов на процессы выполнения работ исходя из выполняемых организацией работ и пр.

3.5 Срок проведения документарной проверки соблюдения требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ, рекомендуется устанавливать в соответствии с требованиями внутренних документов саморегулируемой организации.

3.6 Для формирования программы выездной проверки соблюдения членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ, рекомендуется:

- провести анализ отчетов о деятельности члена саморегулируемой организации на предмет применения при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства стандартов на процессы выполнения работ;

- провести анализ актов проверок члена саморегулируемой организации органами государственного строительного надзора и нарушений, в том числе систематически повторяющихся, выявленных при осуществлении авторского надзора, строительного контроля, государственного строительного надзора.

- запросить у члена саморегулируемой организации актуальную информацию об объектах капитального строительства, на которых выполняются работы на дату проведения проверки, по форме, приведенной в приложении Б;

- проверить статус применяемых членом саморегулируемой организации стандартов на процессы выполнения работ, сведения об их обновлении (актуализации), а также о внесенных поправках.

Примечание – Стандарты на процессы выполнения работ, утвержденные Ассоциацией «Национальное объединение строителей», информация об обновлении (актуализации) и отмене, а также внесенных поправках, опубликованы на официальном сайте Ассоциации «Национальное объединение строителей» www.nostroy.ru в разделе «Стандарты на процессы выполнения работ».

- провести анализ результатов внеплановых проверок по поступившим в адрес саморегулируемой организации жалобам и обращениям.

Примечание – Если в саморегулируемую организацию поступали жалобы или обращения, то целесообразно провести анализ результатов их рассмотрения при формировании программы проверки.

3.7 Количество стандартов на процессы выполнения работ для включения в программу проверки определяется руководителем специализированного органа, осуществляющего контроль за соблюдением членами саморе-

гулируемой организации требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности на основании сведений, полученных по 3.6, и работ, проводимых на объекте капитального строительства на дату проведения проверки.

Примечания:

1. Количество стандартов, включаемых в программу проверки, в целях повышения эффективности проведения проверки и сокращения сроков проведения проверки рекомендуется установить не более 3.

2. Для определения видов работ могут быть использованы проект организации строительства, договор строительного подряда и иные сведения, полученные из открытых источников.

3.8 Продолжительность проведения проверки объекта капитального строительства рекомендуется устанавливать в зависимости от сложности, объемов работ, его места нахождения, режима работы на объекте, транспортной доступности и иных факторов, но не более 3 рабочих дней.

Примечание – без учета времени на проезд к месту проведения проверки.

3.9 При осуществлении членом саморегулируемой организации работ на нескольких объектах капитального строительства приоритетными для проведения проверки рекомендуется определять следующие объекты капитального строительства:

- объекты капитального строительства, на которых на дату проведения проверки ведутся работы в соответствии со стандартами на процессы выполнения работ;

- объекты капитального строительства, на которых выявлено наибольшее количество нарушений при проверках органов государственного строительного надзора;

- объекты капитального строительства, на которых проверка соблюдения требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ, еще не проводилась.

3.10 При уведомлении члена саморегулируемой организации о проверке соблюдения требований, установленных в стандартах на процессы

Р НОСТРОЙ 5.2-2020

выполнения работ, рекомендуется запросить сведения о лице, ответственном за производство работ на объекте капитального строительства, его контактных данных.

Примечание – Рекомендуется перед выездом на объект капитального строительства уведомить руководителя проверяемой организации и ответственного за проведение работ на объекте о количественном составе лиц, участвующих в проверке, в целях обеспечения их средствами индивидуальной защиты в период нахождения на объекте, а также измерительными приборами и оборудованием (при необходимости).

3.11 Проведение проверки рекомендуется осуществлять с участием эксперта саморегулируемой организации по осуществлению контроля за соблюдением членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ.

3.12 В случае, если предмет проверки требует компетенции, которая отсутствует у эксперта саморегулируемой организации по осуществлению контроля за соблюдением членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ, то к проверке рекомендуется привлекать технического эксперта.

3.13 В программе проведения проверки в части проверки соблюдения требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ, рекомендуется указывать следующие сведения:

- а) наименование объекта капитального строительства, на котором будет проводиться проверка;
- б) вид, предмет проверки с указанием стандартов на процессы выполнения работ, соблюдение требований которых подлежит проверке;
- в) дата и сроки проведения проверки;
- г) сведения о лице, ответственном за проведение проверки со стороны саморегулируемой организации с указанием Ф.И.О. и должности;
- д) сведения о лицах, участвующих в проверке от саморегулируемой организации, в том числе об эксперте саморегулируемой организации по осу-

ществлению контроля за соблюдением членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ, с указанием Ф.И.О. и должностей;

е) сведения о привлечении к проведению проверки технического эксперта (при необходимости),

ж) перечень документов, подлежащих представлению при проведении проверки;

и) сведения о должностных лицах или работниках члена саморегулируемой организации, присутствие которых при проведении проверки является обязательным.

4 Проведение выездной проверки

4.1 При проведении выездной проверки лицу, ответственному за проведение проверки, рекомендуется осуществить следующие действия:

- провести предварительное совещание с представителем члена саморегулируемой организации, ответственным за поведение работ на объекте капитального строительства (см. 3.10), разъяснить порядок поведения проверки;

- распределить обязанности между лицами, участвующими в проверке, разграничить обязанности эксперта (см. 3.11), технического эксперта (см. 3.12) в случае его привлечения;

- организовать рассмотрение представленных документов, проверить их соответствие перечисленным в программе проверки;

- запросить недостающие сведения в случае, если документы представлены не в полном объеме;

- провести визуальный осмотр объекта капитального строительства в той его части, в которой производится проверка соблюдения требований стандартов на процессы выполнения работ;

Р НОСТРОЙ 5.2-2020

- по окончании проверки провести заключительное совещание по подведению итогов проведения проверки и подписанию акта проверки.

Примечание - В случае если в результате проведения проверки установлено, что у члена саморегулируемой организации имеются замечания и предложения по результатам применения стандарта на процесс выполнения работ, в том числе в части обнаружения противоречий с документами национальной системы стандартизации, то следует рекомендовать члену саморегулируемой организации направить соответствующую информацию в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» с приложением подтверждающих сведений.

4.2 Выездную проверку соблюдения требований, установленных в стандарте на процесс выполнения работ, рекомендуется проводить в соответствии с картой контроля соблюдения требований стандарта.

Примечание – картой контроля могут быть предусмотрены следующие способы поверки: документарный (см. 4.4), визуальный и инструментальный (см. 4.5).

4.3 В случае, если картой контроля предусмотрена необходимость применения средств измерений, то эксперту (техническому эксперту) необходимо убедиться в наличии документов об их поверке.

4.4 При документарном способе поверки соответствия требованиям, установленным в стандартах на процессы выполнения работ, при выявлении нарушений к карте контроля рекомендуется приложить подтверждающие сведения. В целях уменьшения бумажного документооборота рекомендуется использовать фотофиксацию и электронные копии документов.

4.5 При визуальном и инструментальном способе поверки соответствия требованиям, установленным в стандартах на процессы выполнения работ, выявленные нарушения рекомендуется подтверждать соответствующими фотоматериалами.

4.6 При отсутствии разработанной карты контроля рекомендуется осуществлять проверку на основании сведений, отраженных в документах, приведенных в приложении В.

5 Мероприятия по результатам проверки

5.1 Нарушения, выявленные в ходе проведения проверки соблюдения требований стандартов на процессы выполнения работ, зафиксированные в карте контроля, необходимо отразить в акте проверки (или его соответствующем разделе). К акту проверки рекомендуется приложить карту контроля и фотоматериалы на электронном носителе.

5.2 Нарушения, устраненные в ходе проведения проверки, также рекомендуется отразить в акте проверки с пометкой «устранено в ходе проведения проверки».

5.3 Акт проверки при наличии нарушений следует передать в специализированный орган по рассмотрению дел о применении в отношении членов саморегулируемой организации мер дисциплинарного воздействия для рассмотрения.

5.4 Результаты проверки соблюдения требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ, с указанием выявленных нарушений рекомендуется размещать на официальном сайте саморегулируемой организации в соответствующем разделе и учитывать при формировании плана проверок на следующий календарный год.

Примечание – В плане проверок, размещаемом на официальном сайте саморегулируемой организации, рекомендуется указывать предмет проверки в соответствии со статьей 55¹³ Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5.5 Если по результатам проверки обнаружены нарушения требований стандартов на процессы выполнения работ, рекомендуется уведомлять об этом Заказчика для принятия мер по выявленным нарушениям.

Примечание - при включении стандартов в проектную документацию рекомендуется уведомлять органы государственного строительного надзора.

5.6 В случае, если при проведении проверки установлено, что требования проекта не учитывают обязанность выполнения работ по стандартам на процессы выполнения работ, то предлагается отразить в акте следующие рекомендации по включению ссылок на стандарты на процессы выполнения работ:

Р НОСТРОЙ 5.2-2020

- в техническом задании на проектирование, разделе проекта организации строительства в составе проектной документации;
- в конкурсной документации;
- в условиях договоров строительного подряда или договора подряда на осуществление сноса;
- в рабочей и организационно-технологической документации;
- в актах освидетельствования скрытых работ;
- во внутреннем документообороте.

5.7 В целях обеспечения безопасности и повышения качества строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, предупреждения нарушений требований стандартов на процессы выполнения работ по итогам проверок саморегулируемой организации рекомендуется проводить следующие мероприятия:

- оказывать членам саморегулируемой организации методическую помощь и поддержку при устранении нарушений требований стандартов на процессы выполнения в установленные сроки;
- проводить с членами саморегулируемой организации разъяснительную работу по применению стандартов на процессы выполнения работ и усилению строительного контроля;
- систематизировать данные о допущенных нарушениях требований стандартов на процессы выполнения работ;

Примечание: - данные о допущенных нарушениях по запросу могут быть переданы в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» для проведения анализа, формирования реестра типовых нарушений, разработки методических документов и выработки профилактических мероприятий по предотвращению нарушений.

- осуществлять взаимодействие с членами саморегулируемой организации по вопросам повышения квалификации и проверки знаний специалистов, ответственных за выполнение работ и осуществление строительного контроля.
- проводить мероприятия по усилению строительного контроля;

Примечание:

В качестве мероприятий по усилению строительного контроля могут быть приняты следующие организационные и технические меры:

- разработка и внедрение технологических карт, регламентов;
 - разбор нарушений с участниками строительства;
 - обеспечение участков строительства геодезическими приборами, приборами экспресс-контроля;
 - проведение внепланового инструктажа и аттестации ответственных работников;
 - повышение квалификации и другие мероприятия.
- информировать членов саморегулируемой организации о результатах проверок, в том числе об основных, повторяющихся нарушениях в соответствии с правилами и методами, установленными в саморегулируемой организации.

5.8 В случае, если при применении стандартов на процессы выполнения работ обнаружены противоречия с документами национальной системы стандартизации, то рекомендуется требования стандарта на процесс не применять и направить в Ассоциацию «Национальное объединение строителей» сведения о выявленных противоречиях по форме, приведенной в Приложении Г.

Примечание – За исключением случаев, когда в стандартах на процессы выполнения работ установлены более высокие требования к качеству выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, чем в действующих национальных стандартах и сводах правил. Такие случаи противоречием не являются.

Приложение А
(справочное)

Перечень нормативных правовых актов, используемых при осуществлении контроля за соблюдением требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ

1. Федеральный закон от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании».
2. Федеральный закон от 29.06.2015 № 162-ФЗ «О стандартизации в Российской Федерации».
3. Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».
4. Федеральный закон от 26.06.2008 № 102-ФЗ «Об обеспечении единства измерений».
5. Технические регламенты Таможенного союза в области строительства.
6. Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».
7. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 407 «Об уполномоченных органах Российской Федерации по обеспечению государственного контроля (надзора) за соблюдением требований технических регламентов Таможенного союза и технических регламентов Евразийского экономического союза».
8. Постановление Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 № 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства».
9. Постановление Правительства Российской Федерации от 15.05.2017 № 570 «Об установлении видов и объемов работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства на территории Российской Федера-

ции, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по государственному и (или) муниципальному контрактам, и о внесении изменений в Правила определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом».

10. Постановление Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

11. Приказ Минстроя России от 01.03.2018 № 125/пр «Об утверждении типовой формы задания на проектирование объекта капитального строительства и требований к его подготовке».

12. Приказ Росстандарта от 02.04.2020 № 687 «Об утверждении перечня документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

13. РД 11-02-2006 «Требования к составу и порядку ведения исполнительной документации при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и требования, предъявляемые к актам освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения».

Приложение Б
(рекомендуемое)

Информационная справка
о процессах выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов ка-
питального строительства

Наименование организации: ИНН:
Фактический адрес организации:

Наименование объекта капитального строительства, адрес ¹	Сведения о процессах выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства на объекте работ на дату проведения проверки	Сведения о наличии нарушений, выявленных при осуществлении авторского надзора, строительного контроля, государственного строительного надзора ²
1	2	3

Уполномоченным на проведение проверки от _____ является _____.
(наименование организации) (должность, Ф.И.О, телефон)

Руководитель организации / _____ /

¹ При осуществлении работ на нескольких объектах капитального строительства сведения заполняются в отношении каждого объекта.
² С даты подачи отчета о деятельности до даты проведения проверки.

Приложение В **(рекомендуемое)**

Перечень документов для проведения проверки при отсутствии в стандарте разработанной карты контроля

1. Приказы о назначении ответственных лиц за производство работ на объекте, осуществление строительного контроля, ведение исполнительной документации.
2. Документы системы контроля качества выполняемых работ.
3. Нормативно-техническая документация, используемая при проведении работ.
4. Перечень стандартов на процессы выполнения работ, внедренных в деятельность организации.
5. Проект организации строительства.
6. Рабочая документация.
7. Проект производства работ.
8. Перечень геодезических инструментов с датами последних поверок.
9. Акты (протоколы) лабораторных испытаний.
10. Акты скрытых работ.
11. Акты приемки ответственных конструкций.
12. Акты освидетельствования участков сетей инженерно-технического обеспечения.
13. Исполнительные схемы и профили участков сетей инженерно-технического обеспечения
14. Акты испытания и опробования технических устройств, систем инженерно-технического обеспечения.
15. Исполнительная геодезическая документация:
 - 15.1. Акт освидетельствования геодезической основы для строительства.
 - 15.2. Исполнительная схема геодезической основы для строительства.

Р НОСТРОЙ 5.2-2020

15.3. Акт разбивки осей объекта капитального строительства на местности.

15.4. Исполнительная схема разбивки осей здания;

16. Общий журнал работ.

17. Журнал авторского надзора.

18. Специальные журналы работ.

Примечание – специальные журналы работ, являются документами, отражающими выполнение отдельных видов работ. Исчерпывающего перечня специальных журналов работ не установлено, их перечень определяется в каждом конкретном случае отдельно, с учетом положений договора и требований проектной (рабочей) документации. Например, на объекте могут вести журнал бетонных работ, журнал сварочных работ, журнал по уходу за бетоном, журнал замоноличивания монтажных стыков и другие.

19. Журнал входного контроля с приложением сопроводительных документов поставщика на строительные материалы, изделия, конструкции и оборудование.

20. Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.

21. Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (изделий).

22. Журнал учета проверок юридического лица и индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля.

23. Паспорта и сертификаты, декларации соответствия на материалы и изделия, протоколы испытаний.

24. Иные документы, отражающие фактическое исполнение проектных решений.

Приложение Г (рекомендуемое)

Форма представления сведений о выявленных противоречиях требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ, с требованиями документов национальной системы стандартизации

(регистрационный номер и наименование стандарта на процесс выполнения работ)

Требование стандарта на процесс выполнения работ	Раздел и пункт стандарта на процесс выполнения работ	Требование документа национальной системы стандартизации	Раздел и пункт документа национальной системы стандартизации	Содержание противоречия

Руководитель организации

/ _____ /

Библиография

- [1] Градостроительный кодекс Российской Федерации
- [2] Федеральный закон от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»
- [3] Федеральным законом от 29.06.2015 № 162-ФЗ «О стандартизации в Российской Федерации»
- [4] Методическая докумен- Методические рекомендации по разра-
тация в строительстве ботке и оформлению технологической
МДС 12-29.2006 карты

ОКС 01.120

Ключевые слова: стандарт на процесс выполнения работ, Национальное объединение строителей, контроль, проверка
