



Ассоциация
«Общероссийская негосударственная
некоммерческая организация – общероссийское
отраслевое объединение работодателей
«Национальное объединение
саморегулируемых организаций, основанных
на членстве лиц, осуществляющих
строительство»

КОординАТОР ПО СФО

ул. М. Грузинская, д. 3, Москва, 123242
Телефон/факс: (495) 987-31-50
E-mail: info@nostroy.ru
<http://www.nostroy.ru>
ОКПО 94161063, ОГРН 1097799041482
ИНН/КПП 7710478130/770301001

31.03.2020 № 34/2020

На № _____ от _____

О недопустимости остановки работы
предприятий строительного комплекса

Заместителю
Председателя Комитета
Государственной Думы по контролю
и Регламенту

КОСТЕНКО Н.В.

Уважаемая Наталья Васильевна!

В настоящее время, учитывая продолжающиеся ужесточения карантинного режима, во многих регионах Сибири одномоментно останавливается работа всех предприятий строительного комплекса. При этом Указ Президента Российской Федерации от 25 марта 2020 №206 «Об объявлении в Российской Федерации нерабочих дней» не распространяется на: непрерывно действующие организации; организации, выполняющие неотложные работы в условиях чрезвычайных обстоятельств, а также в иных случаях, ставящих под угрозу жизнь или нормальные жизненные условия населения; организации, осуществляющих неотложные ремонтные работы.

В строительный процесс включены работы, приостановка которых невозможна по производственно-технологическим условиям. К таким работам могут быть отнесены в том числе: укладка товарного бетона на монолитных бетонных массивах; мониторинг твердения, в том числе во время прогрева бетонного монолита; сложные земляные работы, осуществляющие подготовку для следующих этапов монолитных работ на едином монолитном массиве; вязка арматуры на монолитных массивах, при подготовке фронта работ для монолитных работ на крупных монолитных массивах; монтажные работы, обеспечивающие жесткость конструкции; непрерывные химические процессы производства строительных материалов до их окончания; навесные и мокрые фасадные работы; кровельные работы; устройство наливных полов; работы, закрывающие контур объекта; окончание конструктивных элементов для исключения аварийных ситуации; иные работы приостановка которых невозможна по производственно-технологическим условиям.

Например, весеннее таяние влечет оползание грунтов в связи с чем необходимо проводить работы по мониторингу состояния и укреплению откосов, иначе возможно обрушение котлованов и сползание прилегающих строительных конструкций. При заливке монолитных конструкций необходим мониторинг состояния бетона, наблюдение за лесами, температурой и влажностью монолитной конструкции, кроме того недопустимы коррозионные процессы в арматуре. Несвоевременный монтаж кровли влечет намокание стен с последующим разрушением несущих и ограждающих конструкций и так далее. Одновременная остановка работ на строящихся объектах (в том числе МКД) без проведения сложного комплекса работ по консервации создаст угрозу безопасности, жизни и здоровью граждан.

Кроме этого, для обеспечения непрерывности строительных работ должны ритмично работать и поставлять на строительные площадки свою продукцию предприятия-производители строительных материалов и конструкций (в том числе комбинаты панельного домостроения и пр.).

В г.Москва и Краснодарском крае даны разъяснения о необходимости продолжать непрерывные и неотложные строительные работы (копии прилагаю) при одновременном ужесточении мер по охране труда и безопасности работников с учетом мер по профилактике распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19) среди работников. Вместе с тем, при принятии решения о введении ограничений на производство деятельности в Новосибирской области и других регионах Сибири не учитываются особенности непрерывного характера производства строительно-монтажных работ. Это связано с тем, что у региональных ведомств отсутствуют какие-либо разъяснения от федеральных органов исполнительной власти.

В связи с этим крайне необходимы рекомендации об организации непрерывных ремонтно-строительных работ или работ, выполняющихся в условиях чрезвычайных обстоятельств у компаний-застройщиков, технических заказчиков, подрядных организаций, предприятий промышленности строительных материалов. В частности, необходимо указать виды таких работ, основания для их производства и набор регламентирующих документов, которые могут быть предъявлены органам контроля и надзора в качестве обоснования необходимости и возможности производства таких работ, дополнения к правилам транспортировки, подготовки, допуска персонала к таким работам. для обеспечения непрерывности строительного производства.

В целях недопущения необратимого процесса остановки строительного комплекса, сохранения темпов исполнения Национальных проектов и реализации озвученных вице-премьером М. Хуснуллиным антикризисных планов поддержки строительства, как системообразующей отрасли, прошу Вас оказать содействие в предоставлении в кратчайший срок регионам указанных рекомендаций.



М.В. Федорченко

Дегтярев Олег Юрьевич

Тема:

FW: Разрешение на передвижение в условиях коронавируса

From: yartseva.e.a@gmail.com [<mailto:yartseva.e.a@gmail.com>]

Sent: Thursday, April 02, 2020 8:24 PM

To: center@nostroy.ru

Subject: Разрешение на передвижение в условиях коронавируса

К Вам обращается Ярцева Елена Анатольевна начальник отдела кадров ООО «Барстт» (ИНН 7715942500, СРО 036). У нашей Компании действующие контракты по капитальному ремонту «Королевской городской больницы» по адресу: МО г. Королёв, ул. Циолковского, д. 24. Остановить строительный процесс, в связи с коронавирусом, невозможно. Так как Больнице срочно требуются отремонтированные палаты для больных и помещения для медицинского персонала.

Прошу, разъяснить, где можно получить разрешение на передвижение сотрудников ООО «Барстт» по г. Москве (вспомогательные службы) и по г. Королёв (линейные работники).

С Уважением,

Начальник отдела кадров ООО «Барстт»

Ярцева Елена Анатольевна

Тел. 8-903-248-06-52

Отправлено из приложения "[Почта](#)" для Windows 100

Дегтярев Олег Юрьевич

Тема:

FW: Вопрос по обеспечению бесперебойной деятельности.

From: center@nostroy.ru

Sent: Friday, April 3, 2020 11:37 AM

To: Панарина Виктория Валерьевна <v.panarina@nostroy.ru>

Subject: FW: Вопрос по обеспечению бесперебойной деятельности.

К Вам?

From: Цымбал Сергей Александрович [mailto:tsymbal_s@rusklimat.ru]

Sent: Friday, April 03, 2020 10:48 AM

To: center@nostroy.ru

Subject: Вопрос по обеспечению бесперебойной деятельности.

Добрый день.

Наша организация является поставщиком оборудования на ряд объектов, в том числе инфекционные больницы.

У нас возникает вопрос, какие документы и куда мы должны предоставить, чтобы получить возможность вывести кладовщика и операциониста для обеспечения деятельности.

С уважением

Директор дивизиона Сибирь

ТПХ Русклимат

Цымбал Сергей.

Моб. +7-902-513-10-36

Офис. +7 (3952) 488-751, 488-752, 488-753

Дегтярев Олег Юрьевич

Тема:

FW: Организация приостановила деятельность.

From: Евгений Азманов [<mailto:azmanov74@gmail.com>]

Sent: Wednesday, April 01, 2020 7:31 AM

To: center@nostroy.ru

Subject: Организация приостановила деятельность.

Добрый день! Наша организация приостановила деятельность т.к. мы работаем в ЗАТО г. Трехгорный, куда ограничили въезд командированного персонала с 30.03.2020. Оплата у монтажников-строителей сдельная (от выполненного объема). И так сметные расценки на отделочные работы никакие, так теперь еще и дома сидим. Страшно представить что будет дальше.

--

С уважением!

Азманов Евгений
тел: 89222333329



Ассоциация

**«Общероссийская негосударственная
некоммерческая организация – общероссийское
отраслевое объединение работодателей
«Национальное объединение саморегулируемых
организаций, основанных на членстве лиц,
осуществляющих строительство»**

ПРЕЗИДЕНТ

ул. М. Грузинская, д. 3, Москва, 123242
Телефон/факс: (495) 987-31-50
E-mail: info@nostroy.ru
<http://www.nostroy.ru>
ОКПО 94161063, ОГРН 1097799041482
ИНН/КПП 7710478130/770301001

штамп регистрации

На № _____ от _____

О предложениях по п. 9 перечня поручений
от 31.03.2020 № МХ-П16-2499кв

**Министерство строительства и
жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации**

Министру

Якушеву В.В.

**Садовая-Самотёчная ул., д. 10 стр. 1
Москва, 127994**

Уважаемый Владимир Владимирович!

Во исполнение пункта 9 перечня поручений Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации М.Ш. Хуснуллина от 31.03.2020 №МХ-П16-2499кв о разработке с учетом лучших региональных практик разъяснений для руководителей организаций по способам (в том числе местам) самоизоляции в случае выявления случаев заражения коронавирусной инфекцией иностранных работников, работников – «вахтовиков» считаю необходимым учесть следующие предложения Ассоциации «Национальное объединение строителей»:

1. Обязать организацию, осуществляющую строительство (генерального подрядчика), создать оперативный штаб для осуществления непрерывного контроля за ситуацией, связанной с распространением коронавирусной инфекции, и обеспечения незамедлительного реагирования при выявлении случаев заражения.

2. Обязать организацию, осуществляющую строительство (генерального подрядчика) назначить работников, ответственных за измерение температуры и

выявление симптомов (признаков) инфекционного заболевания у работников в местах их размещения (вахтовые поселки, места массового проживания – общежития и пр.) ежедневно до выезда (выхода) на место производства работ.

3. В случае выявления работников с повышенной температурой или другими симптомами (признаками) инфекционного заболевания незамедлительно обеспечить:

3.1. отстранение таких работников от работы;

3.2. помещение таких работников на 14 дней на карантин на территории их пребывания в специально отведенные места, изолированные для доступа других лиц (отдельные боксы, вагоны-бытовки или отдельные здания, помещения на территории вахтового поселка, общежития и пр.)¹;

При невозможности размещения заболевших работников на территории строительной площадки проработать с органами муниципальной власти вопрос о размещении работников в близлежащих пансионатах и иных объектах санитарно-курортного назначения, переоборудованных под соответствующие нужды по аналогии опыта Тюменской области, или общежитиях для работников организации.

3.3. помещение в специально отведенные места на 14 дней на карантин также всех, кто проживал в одном помещении с такими работниками (при этом не допускать нарушения санитарных норм при размещении таких работников);

3.4. проведение внеплановой дезинфекции мест проживания всех лиц, имеющих повышенную температуру или другие симптомы (признаки) инфекционного заболевания, а также участков производства работ, на которых такие лица выполняли работы за период в течение трех дней до их выявления.

¹ В соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации (Правила по охране труда в строительстве, утв. приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 01.06.2015 № 336н, СанПиН 2.2.31384-03, утв. Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 11.06.2003 № 141) на каждом строительном объекте должны быть санитарно-бытовые помещения, таким образом на строительном объекте также можно организовать места временного пребывания на период самоизоляции или карантина лиц, имеющих признаки инфекционного заболевания.

3.5. информирование местного отделения Роспотребнадзора с представлением списков лиц, помещенных на карантин, сведений о месте их нахождения, дате начала карантина и ожидаемой дате завершения карантина.

4. Обязать организацию, осуществляющую строительство (генерального подрядчика) организовать перемещение работников от мест размещения до места производства работ специально выделенным (в т.ч. арендованным) транспортом, исключив остановки по маршруту следования, с последующей дезинфекцией таких транспортных средств в соответствии с рекомендациями Роспотребнадзора.

5. Во время отсутствия работников в местах их размещения обязать организацию, осуществляющую строительство (генерального подрядчика) проводить дезинфекцию мест проживания, мест общего пользования и территории размещения в соответствии с рекомендациями Роспотребнадзора, предварительно разбив на сектора так, чтобы каждый сектор был подвергнут полной дезинфекции не реже одного раза в неделю.

6. Усилить меры охраны периметра производства работ для недопущения свободного выхода и входа работников и посторонних лиц, а также работников организации, добирающихся до места производства работ общественным или личным транспортом. На входе для работников, добирающихся до места производства работ общественным или личным транспортом, предусмотреть меры диагностики, указанные в п. 2.

7. Организовать доставку продуктов питания и средств личной гигиены на строительную площадку, в места проживания работников, в том числе на объект, где располагаются изолированные работники.

8. Мотивировать работодателей выдавать каждому работнику средства индивидуальной защиты органов дыхания, перчатки и установленные антисептические средства. Обязать организацию, осуществляющую строительство (генерального подрядчика) проводить контроль наличия и применения указанных средств защиты в течение всего периода производства работ. Дополнительно обеспечить работодателей методическими рекомендациями по возмещению затрат на мероприятия по охране труда путем снижения страховых выплат в Фонд

социального страхования Российской Федерации в соответствии с порядком, установленным Правилами финансового обеспечения предупредительных мер по сокращению производственного травматизма и профессиональных заболеваний работников и санаторно-курортного лечения работников, занятых на работах с вредными и (или) опасными производственными факторами (Приложение к приказу Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 10.12.2012 № 580н).

9. Рассмотреть вопрос о централизованной закупке тестов на коронавирус, или услуг специализированных лабораторий для тестирования лиц, помещенных в карантин.

10. Основываясь на опыте ЯНАО и Якутии рекомендовать руководителям организаций, осуществляющих строительство (генеральных подрядчиков) продлить сроки вахты рабочих во избежание быстрого распространения коронавирусной инфекции, в том числе в замкнутых строительных площадках (городках), рабочих поселках или шахтах.

С учетом изложенного прилагаю типовую форму приказа о выполнении мероприятий, направленных на предупреждение возникновения и распространения коронавирусной инфекции, составленную с учетом лучших региональных практик.

Приложение: на 10 л.

Место для подписи

А.Н. Глушков



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

МИНИСТР

Садовая-Самотечная ул., д. 10,
строение 1, Москва, 127994
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.ru

31.03.2020 № 12354-ВЯ/07

На № _____ от _____

Заместителю Председателя
Правительства Российской
Федерации

М.Ш. Хуснуллину

Уважаемый Марат Шакирзянович!

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации во исполнение пункта 1 перечня Ваших поручений от 30 марта 2020 г. № МХ-П16-2499кв по вопросу включения строительной отрасли в перечень отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в том числе в результате распространения коронавирусной инфекции, сообщает следующее.

Строительная отрасль является одной из ключевых отраслей в экономике России, объединяющей интересы всех социальных групп населения страны. В ней задействованы не только собственно застройщики и строительные компании, но и производственные предприятия, проектные организации, транспортные и логистические компании, а также организации иных направлений деятельности, осуществляющих снабжение, материально-техническое и организационное обеспечение строительного процесса. На сегодняшний день строительная отрасль решает глубинные социально-экономические задачи, реализуя масштабные программы в области жилищного, строительство промышленных и административных объектов, а также объектов в сфере торгового и коммерческого строительства. Именно строительная отрасль реализует программы повышенной социальной значимости такие как: расселение аварийного и ветхого жилья, реализации программ реновации жилого фонда, строительство объектов социально-культурного и инфраструктурного назначения.

Последствия распространения инфекции коронавируса, вводимые ограничения в целях санитарно-эпидемиологического контроля, безопасности и борьбы с инфекцией COVID-19 уже приводят к перебоям в функционирования отрасли. А в случае ожидаемого ужесточения мер объективно могут привести к банкротству

строительных и производственных предприятий, росту безработицы и остановке реализации строительных проектов. Учитывая вышеизложенное, признание строительной отрасли как сферы экономики, требующей наряду с другими отраслями первоочередного внимания государства и принятия адресных мер ее поддержки, является объективной необходимостью.

Жилищное строительство

В рамках реализации национального проекта «Жилье и городская среда» отрасль уже в этом году должна нарастить объем ввода жилья на 10 млн. кв. м., а в следующем – еще на 6. Но это можно сделать только в условиях растущего, а не падающего спроса на жилье.

В стройке на данный момент находится 101,1 млн кв. м., из них реализовано 42,6 млн кв. м., не реализованными остаются порядка 58,5 млн кв. м. (57,8%). При этом с использованием счетов эскроу в стройке находится 28,3 млн кв. м. (28%).

Ухудшение макроэкономических условий вследствие нарастания эпидемиологической угрозы может повлиять на ключевые индикаторы (уровень инфляции, курс национальной валюты, динамика рынков капитала), влияющие на уровень ключевой ставки Банка России.

Следует отметить, текущие ставки по ипотеке составляют 8,5-9%. При этом реальные выплаты с учетом страховок (имущество, жизнь) достигают 11-12%, что является обременительным для граждан и в значительной степени ограничивают рост спроса.

В складывающихся экономических условиях, когда угроза массовой безработицы и падение доходов населения является свершившимся фактом при угрозе роста негативных тенденций, встает проблема снижения спроса на жилье при имеющемся нераспроданном объеме жилья. Без принятия срочных мер по субсидированию ставок по ипотечным кредитам ситуация приведет к остановке продаж и, соответственно, к ухудшению финансового состояния застройщиков и их возможному дефолту.

В этой связи приоритетное значение приобретает необходимость субсидирования ставок по кредитам застройщиков. В условиях падения потребительского спроса велик риск пересмотра условий кредитных договоров застройщиков, перешедших на проектное финансирование, что может привести к приостановке реализации действующих проектов, реализуемых через проектное финансирование с использованием счетов эскроу (28,3 млн кв. м.).

Трудовые ресурсы и занятость населения.

Согласно информации Росстата, за 2018 год, среднегодовая численность занятых в строительстве составляет 6,4 млн. человек и в сфере ЖКХ – 2,4 млн. человек.

Значительную долю в стройкомплексе и ЖКХ составляют мигранты из стран «ближнего зарубежья» – Узбекистана и Таджикистана. Предельная доля трудовых сил из этих стран может составлять до 15-20%. Снижение численности данной категории работников может повлечь существенные риски для отрасли строительства и ЖКХ с учетом того, что ежесекундные возможности замещения внутри страны исчерпаны.

Следует учитывать, что 6,4 млн. человек, занято в стройке, при том, что в 2019 году объем строительства за счет всех источников не превысил 9,1 трлн. рублей.

Но в период реализации национальных проектов объем финансовых ресурсов, который предстоит освоить в строительстве, возрастет до 17,3 трлн. рублей в 2024 году.

Простая пропорция показывает, что для выполнения этой задачи потребуется привлечение "в стройку" огромного количества дополнительных трудовых ресурсов – порядка 1,8 млн. человек, что соизмеримо с численностью работников в сфере ЖКХ.

Источник один – трудовая миграция и главная надежда на потенциал стран СНГ, включая участников Евразийского экономического союза.

Распространение коронавируса может ощутимо ударить не только по этим будущим трудовым потокам, но и вызвать отток работающих сегодня в стране мигрантов.

Данный фактор может негативно сказаться на работе стройкомплекса: замедление процесса строительства из-за нехватки рабочей силы, удорожание строительства из-за повышения стоимости рабочей силы и, как следствие, увеличения сроков строительства.

Кроме того, возможная приостановка деятельности предприятий отрасли приведет к лишению занятости огромного количества населения и трудовых мигрантов, что может негативно сказаться на криминогенной обстановке в городах России.



В.В. Якушев



ЗАМЕСТИТЕЛЬ МЭРА МОСКВЫ В ПРАВИТЕЛЬСТВЕ МОСКВЫ

Тверская улица, д.13, Москва, 125032
Телефон: (495) 629-0861, факс: (495) 957-9795, 957-9797, <http://www.mos.ru>
ОКПО 00022020, ОГРН 1027739813507

26.03.2020

№ 25-11-1674/7-81

на № _____

от _____

НОСТРОЙ

№ 01-2715/20

от 26.03.2020



ИНФОРМАЦИОННОЕ ПИСЬМО

Президентом Российской Федерации 25 марта 2020 г. издан Указ № 206 «Об объявлении в Российской Федерации нерабочих дней» (далее - Указ).

Согласно положениям Указа в целях обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации с 30 марта по 3 апреля 2020 г. устанавливаются нерабочие дни с сохранением за работниками заработной платы.

Указ не распространяется, в том числе на работников:

- непрерывно действующих организаций;
- организаций, выполняющих неотложные работы в условиях чрезвычайных обстоятельств, в иных случаях, ставящих под угрозу жизнь или нормальные жизненные условия населения;
- организаций, осуществляющих неотложные ремонтные и погрузочно-разгрузочные работы.

В строительный процесс входят работы, приостановка которых невозможна по производственно-технологическим условиям. К таким работам могут быть отнесены в том числе: укладка товарного бетона на монолитных бетонных массивах; мониторинг твердения, в том числе во время прогрева бетонного монолита; сложные земляные работы, осуществляющие подготовку для следующих этапов монолитных работ на едином монолитном массиве; вязка арматуры на монолитных массивах, при подготовке фронта работ для монолитных работ на крупных монолитных массивах; монтажные работы, обеспечивающие жесткость конструкции; непрерывные химические процессы производства строительных материалов до их окончания; навесные и мокрые фасадные работы; кровельные работы; устройство наливных полов; работы, закрывающие контур объекта; окончание конструктивных элементов для исключения аварийных ситуаций; иные работы приостановка которых невозможна по производственно-технологическим условиям.

Ряд строительных работ выполняется в настоящее время в условиях чрезвычайных обстоятельств, связанных с предотвращением распространения

новой коронавирусной инфекции (строительство и реконструкция медицинских учреждений, сопутствующей, в том числе транспортной инфраструктуры и т.д.).

Учитывая это, при дальнейшей организации работы необходимо определить численность работников организаций, необходимых для выполнения работ в период с 30 марта 2020 г. по 3 апреля 2020 г., уделив особое внимание охране труда и безопасности работников, в том числе с учетом рекомендаций по профилактике новой коронавирусной инфекции (COVID-19) среди работников, утвержденных письмом Роспотребнадзора от 10 марта 2020 г. № 02/3853-2020-27 и постановления Роспотребнадзора от 2 марта 2020 г. № 5 «О дополнительных мерах по снижению рисков завоза и распространения новой коронавирусной инфекции (2019-ncov)».

**Заместитель Мэра Москвы в
Правительстве Москвы по
вопросам градостроительной политики
и строительства**



А.Ю. Бочкарёв

Общество с ограниченной ответственностью «ЗемСтрой»

344023, г. Ростов-на-Дону, ул. Нансена, д. 355а, оф. 9, тел. 3115386
ИНН 6165145802 КПП 616101001 ОКПО 83371403 ОГРН 1086165000459
р/с № 40702810661700000331 в ФИЛИАЛЕ "ВОЛЖСКИЙ" ПАО "СКБ-БАНК" г. Волжский
БИК 041856890 к/с 30101810800000000890

Исх.№ 67
от «31» 03 2020 г.

Вице-президенту Ассоциации
«Национальное объединение строителей»
Морозу А.М.

Уважаемый Антон Михайлович!

Настоящим письмом считаем необходимым сообщить следующее.

Наша организация осуществляет строительно-монтажные работы для ряда крупных заказчиков, в т.ч. X5 Retail Group.

Согласно полученному нами письму от 27.03.2020 руководство X5 Retail Group просит своих партнеров, несмотря на установленные Указом Президента РФ № 206 от 25.03.2020 нерабочие дни с 30 марта по 03 апреля 2020 г., надлежащим образом исполнить все договорные обязательства по завершению строительства объектов, предназначенных для обеспечения населения нашей страны продуктами питания и товарами первой необходимости.

Однако, в процессе осуществления работ в рамках данного письма наша организация сталкивается с большими сложностями в оформлении пропусков на передвижение по территориям регионов России, а также при закупке строительных материалов.

На основании изложенного, просим Вас предоставить разъяснение и оказать возможную поддержку в целях обеспечения оперативного выполнения ООО «ЗемСтрой» вышеуказанных работ и задач.

Приложение:

- копия письма X5 Retail Group от 27.03.2020.

Директор ООО «ЗемСтрой»



Лозусева Л.В.



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

**КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ РЕАЛИЗАЦИИ
ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И КОНТРОЛЮ В
ОБЛАСТИ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
(МОСКОМСТРОЙИНВЕСТ)**

Улица Воздвиженка, д. 8/1, стр. 1, Москва, 125009

Телефон: (495) 620-29-35, факс: (495) 633-66-48, <http://mos.ru/invest>, e-mail: invest@mos.ru
ОКПО 91527121, ОГРН 1117746349731, ИНН/КПП 7704782036/770401001

31.03.2020 № 44-16-233/20-1

на № _____ № _____

ИНФОРМАЦИОННОЕ ПИСЬМО

В соответствии с поручением Заместителя Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства А.Ю. Бочкарева от 26.03.2020 № 25-11-1674/7-81 Комитет города Москвы по обеспечению реализации инвестиционных проектов в строительстве и контролю в области долевого строительства направляет письмо Департамента строительства Москвы о необходимости организации работы всех строительных и подведомственных им организаций в целях обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия согласно положениям Указа Президента Российской Федерации от 25.03.2020 № 206 «Об объявлении в Российской Федерации нерабочих дней». На период нерабочих дней с 30.03.2020 по 03.04.2020 прошу руководствоваться указанными мерами.

Приложение: письмо Департамента строительства города Москвы на 2 л. в 1 экз.

Председатель Комитета

А.Н. Пятова



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

Улица Большая Дмитровка, д.16, стр.2, Москва, 107031
Телефон: 8 (495) 530-6077, факс: 8 (495) 530-6075, e-mail: ds-info@mos.ru, http://ds.mos.ru
ОКПО 83111926, ОГРН 1077760867304, ИНН/КПП 7707639796/770701001

№ _____
на № _____ от _____

**Руководителям строительных
организаций города Москвы
(Директору ГКУ «УКС»
А.И. Петровой
для рассылки согласно
приложению)**

Президентом Российской Федерации 25 марта 2020 г. издан Указ № 206 «Об объявлении в Российской Федерации нерабочих дней» (далее - Указ).

Согласно положениям Указа в целях обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации с 30 марта по 3 апреля 2020 г. устанавливаются нерабочие дни с сохранением за работниками заработной платы.

Указ не распространяется, в том числе на работников:

- непрерывно действующих организаций;
- организаций, выполняющих неотложные работы в условиях чрезвычайных обстоятельств, в иных случаях, ставящих под угрозу жизнь или нормальные жизненные условия населения;
- организаций, осуществляющих неотложные ремонтные и погрузочно-разгрузочные работы.

В строительный процесс входят работы, приостановка которых невозможна по производственно-технологическим условиям. К таким работам могут быть отнесены: укладка товарного бетона на монолитных бетонных массивах; мониторинг твердения, в том числе во время прогрева бетонного монолита; сложные земляные работы, осуществляющие подготовку для следующих этапов монолитных работ на едином монолитном массиве; вязка арматуры на монолитных массивах, при подготовке фронта работ для монолитных работ на крупных монолитных массивах; монтажные работы, обеспечивающие жесткость конструкции; непрерывные химические процессы производства строительных материалов до их окончания; навесные и мокрые фасадные работы; кровельные работы; устройство наливных полов; работы, закрывающие контур объекта; окончание конструктивных элементов для исключения аварийных ситуации; иные работы приостановка которых невозможна по производственно-технологическим условиям.

Ряд строительных работ выполняется в настоящее время в условиях чрезвычайных обстоятельств, связанных с предотвращением распространения новой коронавирусной инфекции (строительство и реконструкция медицинских учреждений, сопутствующей, в том числе транспортной инфраструктуры и т.д.).

Учитывая это, при дальнейшей организации работы необходимо определить численность работников организаций, необходимых для выполнения работ в период с 30 марта 2020 г. по 3 апреля 2020 г., уделив особое внимание охране труда и безопасности работников, в том числе с учетом рекомендаций по профилактике новой коронавирусной инфекции (COVID-19) среди работников, утвержденных письмом Роспотребнадзора от 10 марта 2020 г. № 02/3853-2020-27 и постановления Роспотребнадзора от 2 марта 2020 г. № 5 «О дополнительных мерах по снижению рисков завоза и распространения новой коронавирусной инфекции (2019-ncov)».

Прошу Вас принять приказы по предприятиям о выполнении работ в период с 30.03.2020 по 03.04.2020 на соответствующих строительных объектах города Москвы.

В случае обращений контрольно-надзорных, территориальных органов исполнительной власти, а также правоохранительных органов города Москвы по вопросу необходимости прекращения работ на объектах в указанный период, прошу Вас незамедлительно проинформировать Службу по чрезвычайным ситуациям Департамента строительства города Москвы по телефону: 8-968-965-56-87.

Приложение: Список рассылки на 21 л., в 1 экз.

**Первый заместитель руководителя
Департамент строительства
города Москвы**



Р.Е. Беззубик



МЭРИЯ
города Новосибирска
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА
И АРХИТЕКТУРЫ

Красный проспект, 50
г. Новосибирск, 630091
тел. (383) 227-50-49, факс (383) 227-50-54

от 31.03.2020 № 80/03.3/04618

На № _____ от _____

Руководителям организаций
строительной сферы

Уважаемые коллеги!

Доводим до Вашего сведения, что Президентом Российской Федерации 25 марта 2020 года издан Указ № 206 «Об объявлении в Российской Федерации нерабочих дней» (далее – Указ).

Согласно положениям Указа в целях обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации с 30 марта по 3 апреля 2020 года устанавливаются нерабочие дни с сохранением за работниками заработной платы.

В соответствии с рекомендациями Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации, Указ не распространяется на работников строительных организаций, приостановка деятельности которых создаст угрозу безопасности, здоровью и жизни людей. В данном случае, к строительному процессу могут быть отнесены работы, приостановка которых невозможна по производственно-технологическим условиям: укладка товарного бетона и мониторинг его твердения; сложные земляные работы; монтажные работы, обеспечивающие жесткость конструкции; непрерывные химические процессы производства строительных материалов до их окончания; навесные и мокрые фасадные работы; кровельные работы; окончание конструктивных элементов для исключения аварийных ситуаций.

Учитывая это, а также в связи с выявленными случаями проведения работ на строительных площадках в период с 30 марта 2020 года, прошу Вас временно до 5 апреля 2020 года приостановить все возможные строительные-монтажные работы на вверенных Вам объектах, поскольку данная ситуация является чрезвычайным и непредвиденным обстоятельством. Прошу Вас обеспечить охрану объектов, а также провести необходимую разъяснительную работу с субподрядными организациями. Приостановка носит временный характер.

Заместитель мэра города Новосибирска –
начальник департамента

А. В. Кондратьев



МЭРИЯ
города Новосибирска
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА
И АРХИТЕКТУРЫ

Красный проспект, 50
г. Новосибирск, 630091
тел. (383) 227-50-49, факс (383) 227-50-54

от 31.03.2020 № 80/03.3/04618

На № _____ от _____

Руководителям организаций
строительной сферы

Уважаемые коллеги!

Доводим до Вашего сведения, что Президентом Российской Федерации 25 марта 2020 года издан Указ № 206 «Об объявлении в Российской Федерации нерабочих дней» (далее – Указ).

Согласно положениям Указа в целях обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации с 30 марта по 3 апреля 2020 года устанавливаются нерабочие дни с сохранением за работниками заработной платы.

В соответствии с рекомендациями Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации, Указ не распространяется на работников строительных организаций, приостановка деятельности которых создаст угрозу безопасности, здоровью и жизни людей. В данном случае, к строительному процессу могут быть отнесены работы, приостановка которых невозможна по производственно-технологическим условиям: укладка товарного бетона и мониторинг его твердения; сложные земляные работы; монтажные работы, обеспечивающие жесткость конструкции; непрерывные химические процессы производства строительных материалов до их окончания; навесные и мокрые фасадные работы; кровельные работы; окончание конструктивных элементов для исключения аварийных ситуаций.

Учитывая это, а также в связи с выявленными случаями проведения работ на строительных площадках в период с 30 марта 2020 года, прошу Вас временно до 5 апреля 2020 года приостановить все возможные строительные-монтажные работы на вверенных Вам объектах, поскольку данная ситуация является чрезвычайным и непредвиденным обстоятельством. Прошу Вас обеспечить охрану объектов, а также провести необходимую разъяснительную работу с субподрядными организациями. Приостановка носит временный характер.

Заместитель мэра города Новосибирска –
начальник департамента

А. В. Кондратьев



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ
ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111

Телефон/Факс 312-00-14

E-mail: minstroy@egov66.ru

ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804

КПП 667001001

31.03.2020 № 16-01-82/3100

На № _____ от _____

Руководителям предприятий
и организаций строительного комплекса
Свердловской области

О необходимых мерах

В связи со вступлением в силу Указа Губернатора Свердловской области от 30 марта 2020 года № 151-УГ «О внесении изменений в Указ Губернатора Свердловской области от 18.03.2020 № 100-УГ «О введении на территории Свердловской области режима повышенной готовности и принятии дополнительных мер по защите населения от новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV)» (далее – Указ Губернатора Свердловской области) направляю разъяснения для предприятий и организаций строительного комплекса Свердловской области (далее – предприятия) в целях определения возможности их дальнейшей работы в условиях соблюдения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Строительные площадки и промышленные производства являются источниками повышенной опасности. Во избежание создания угрозы безопасности жизни и здоровья граждан на всех таких объектах необходимо обеспечить присутствие на площадке ответственных лиц, обеспечивающих безопасность объекта (технологическую, энергетическую и пр.), а также специальный режим допуска, нахождения и охраны, достаточный для безусловного ограничения доступа посторонних лиц

Для объектов строительства медицинских учреждений, а также сопутствующей инженерной и транспортной инфраструктуры, необходимо обеспечить максимальные темпы строительства, уделив особое внимание охране труда, безопасности и социальному дистанцированию работников.

Для объектов строительства, работы на которых выполняются в том числе с привлечением иностранной рабочей силы и/или вахтовым методом, необходимо обеспечить продолжение производства работ такими специалистами, предусмотрев организацию доставки работников от места временного проживания на заказном (служебном) транспорте к месту осуществления деятельности (работы), а также обеспечить соблюдение работниками режима изоляции по месту временного проживания (пребывания).

В целях защиты от распространения коронавирусной инфекции, для работников организаций необходимо организовать проведение ежедневных инструктажей по соблюдению мер и правил, направленных на обеспечение санитарно-эпидемиологического благополучия населения, в том числе с учетом положений Указов Губернатора Свердловской области и рекомендаций Роспотребнадзора.

Для остальных объектов строительства, а также предприятий по производству строительных материалов, где выполняются работы, приостановка которых невозможна по производственно-технологическим условиям, либо производятся строительные ресурсы, необходимые для обеспечения строительства вышеупомянутых объектов, необходимо определить минимально возможный состав линейного персонала и обеспечить организацию рабочего процесса (работы), позволяющую минимизировать контакты персонала между собой.

К работам, приостановка которых невозможна по производственно-технологическим условиям, могут быть отнесены в том числе: укладка товарного бетона на монолитных бетонных массивах; мониторинг твердения, в том числе во время прогрева бетонного монолита; сложные земляные работы, осуществляющие подготовку для следующих этапов монолитных работ на едином монолитном массиве; вязка арматуры на монолитных массивах, при подготовке фронта работ для монолитных работ на крупных монолитных массивах; монтажные работы, обеспечивающие жесткость конструкции; непрерывные химические процессы производства строительных материалов до их окончания; навесные и мокрые фасадные работы; кровельные работы; устройство наливных полов; работы, закрывающие контур объекта; окончание конструктивных элементов для исключения аварийных ситуаций.

Всем работодателям на период противоэпидемических мероприятий, при организации работы в помещениях, не допускать превышения установленного Указом Губернатора Свердловской области предельного количества работников, которые могут одновременно находиться в одном помещении, обеспечить персонал дополнительными средствами индивидуальной защиты – масками, перчатками, дезинфицирующими средствами, а также организовать ежедневный медицинский контроль, в том числе измерение температуры тела работников перед началом рабочей смены.

С целью формирования перечня организаций, осуществляющих деятельность в период карантина с учетом вышеуказанных рекомендаций, руководителям предприятий необходимо обеспечить размещение соответствующей информации (с указанием перечня объектов, адресов объектов строительства (объектов производства), видов строительных работ (производств) и количества сотрудников, выполняющих работы на указанных объектах) по ссылке, размещенной на сайте Министерства строительства и развития инфраструктуры Свердловской области <https://minstroy.midural.ru/>

Данные разъяснения соответствуют положениям Указа Президента Российской Федерации, рекомендациям Роспотребнадзора и положениям Указов Губернатора Свердловской области.

Ответственность за принятие решения о продолжении работы на конкретных объектах с соблюдением положений Указа Президента и Указа Губернатора Свердловской области в условиях угрозы распространения коронавируса (COVID-19) несет руководитель предприятия.

Министр



М.М. Волков



**МИНИСТЕРСТВО
строительства Красноярского края**

Заводская ул., д. 14, Красноярск, 660075
Телефон: (391) 211-05-39
Факс: (391) 211-08-97
E-mail: priem@msakrsk.ru

01.04.2020 № 82 - 1441

На № _____

ИНФОРМАЦИОННОЕ ПИСЬМО

Президентом Российской Федерации 25.03.2020 издан Указ № 206 «Об объявлении в Российской Федерации нерабочих дней» (далее - Указ).

В соответствии с положениями Указа для обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации с 30.03.2020 по 03.04.2020 устанавливаются нерабочие дни с сохранением за работниками заработной платы.

Указ не распространяется, в том числе на работников:

- непрерывно действующих организаций;
- организаций, выполняющих неотложные работы в условиях чрезвычайных обстоятельств, в иных случаях, ставящих под угрозу жизнь или нормальные жизненные условия населения;
- организаций, осуществляющих неотложные ремонтные и погрузочно-разгрузочные работы.

Согласно разъяснениям Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 26.03.2020 № 14-4/10/П-2696 непрерывно действующими организациями считаются организации в сфере строительства, приостановка деятельности которых создаст угрозу безопасности, здоровью и жизни людей.

В соответствии со статьей 35 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» строительство, реконструкция, капитальный и текущий ремонт здания или сооружения, консервация объекта, строительство которого не завершено, должны осуществляться таким образом, чтобы негативное воздействие на окружающую среду было минимальным и не возникала угроза для жизни и здоровья граждан, имущества физических или юридических лиц, государственного или муниципального имущества, жизни и здоровья животных и растений.

Учитывая вышеизложенное, во избежание наступления ответственности за несоблюдение санитарно-эпидемиологического требований при организации работ застройщиками и лицами, осуществляющим строительство

объектов капитального строительства, в период с 30.03.2020 по 03.04.2020, необходимо определить допустимую численность работников, для выполнения работ с непрерывным циклом производства, приостановка которых невозможна по производственно-технологическим условиям, уделив особое внимание охране труда и безопасности работников с учетом рекомендаций выданных Роспотребнадзором (письмо от 10.03.2020 № 02/3853-2020-27 и постановление от 02.03.2020 г. № 5) по профилактике коронавирусной инфекции.

Министр строительства
Красноярского края

С.А. Козупица



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Владелец: Козупица С.А.
Сертификат: 013A685400CDAA30924899B7049DE290E7
Действителен с 19.09.2019 по 19.12.2020