



АНАЛИТИЧЕСКИЙ ЦЕНТР
ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ



МИНСТРОЙ
РОССИИ

Реализация Стратегии развития
строительной отрасли до 2030 года

ДОРОЖНАЯ КАРТА



Реализация Стратегии

Дорожная карта - инструмент достижения задач Стратегии

- Выработка мероприятий в привязке к утвержденным задачам по каждому направлению
- Учет мнений экспертного и профессионального сообщества, не вошедшие в текст Стратегии
- Дальнейшая консолидация сообщества на стадиях разработки дорожной карты и реализации конкретных мероприятий



XSUD.RU

Методология разработки



Проектные команды и рабочие группы



АНАЛИТИЧЕСКИЙ ЦЕНТР
ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ



МИНСТРОЙ
РОССИИ



Городская среда и жилищное строительство

- Жилищное строительство
- Арендное жилье
- Развитие городской среды



Аварийный жилищный фонд



МИНСТРОЙ РОССИИ
ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЦЕНТР НОРМИРОВАНИЯ
СТАНДАРТИЗАЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОЙ ОЦЕНКИ
СООТВЕТСТВИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

Система требований к строительству

- Техническое регулирование
- Внедрение современных технологий



Функционирование рынка строительных услуг

- Контрактная система
- Информационное обеспечение
- Система допуска на рынок строительства
- Контрольно-надзорная деятельность
- Административные процедуры и барьеры
- Потребности в кадрах и квалификациях



НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ
УНИВЕРСИТЕТ
СТРОИТЕЛЬНЫЙ

Отраслевая и университетская наука в строительстве

- Образование
- Научная деятельность



Цифровизация строительной отрасли

- Внедрение ТИМ
- Типовое проектирование



ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА
РОССИИ

Инновационное развитие института строительной экспертизы



Архитектурно-строительное проектирование и инженерные изыскания



ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА
РОССИИ

Совершенствование ценообразования в строительстве

АНАЛИТИЧЕСКИЙ ЦЕНТР
ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Комплексное развитие

- Макроэкономические условия
- Рынок стройматериалов
- Рынок стройтехники
- Инфраструктурное строительство
- Промышленное строительство
- Экспорт строительных услуг



Градостроительное зонирование, планировка территории, комплексное развитие

Разработка Дорожной карты. Принципы и методика.



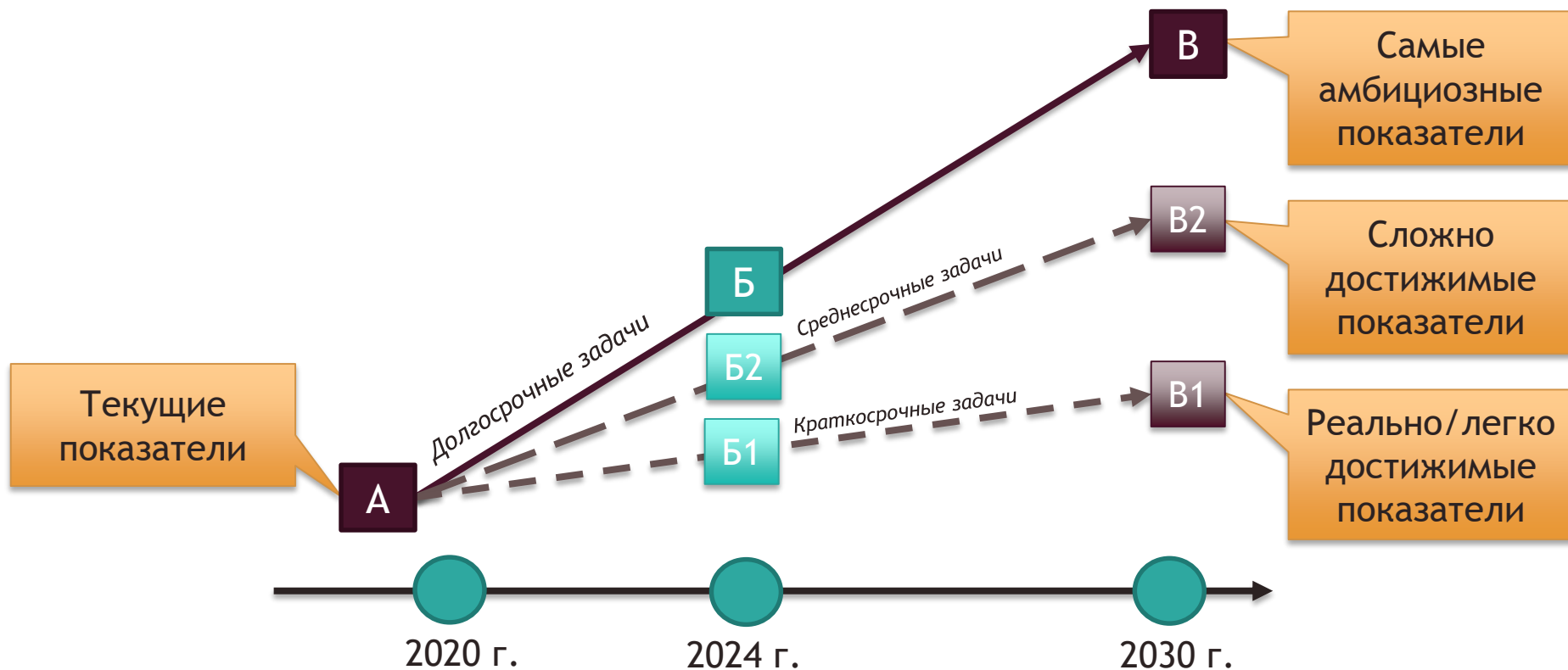
Базовые принципы разработки

- Системность и Комплексность
- Реалистичность и Реализуемость
- Сопоставимость и взаимосвязь
- Целевое назначение мероприятий
- Конкретность мероприятий
- Фиксация единого ответственного лица и соисполнителей
- Обозначение места и роли общественного контроля
- Учет результатов анализа рисков
- Анализ промежуточных результатов
- Возможность корректировки



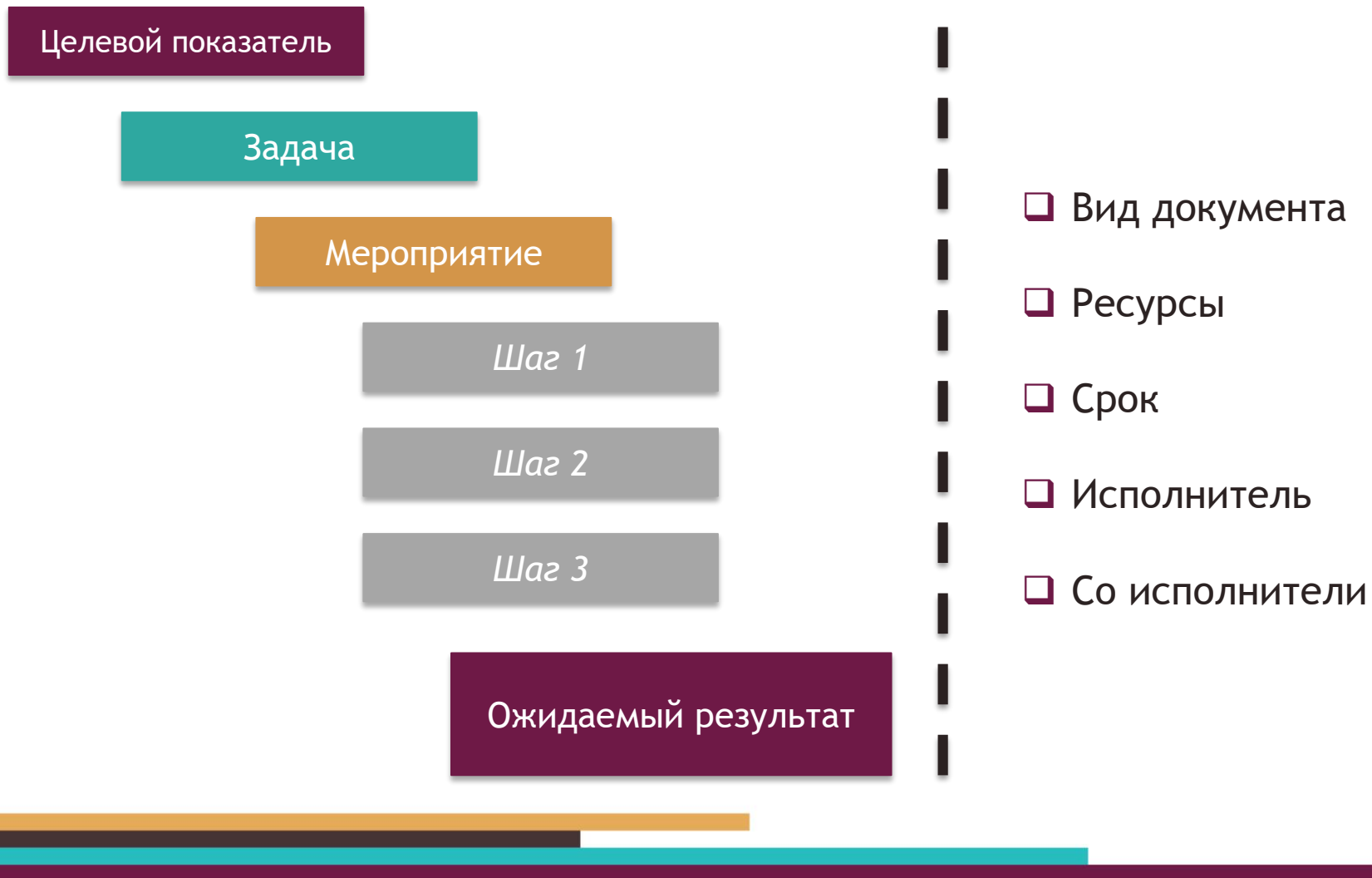
Логика

Привязка мероприятий к конкретным измеряемым целевым показателям



Логика

Привязка мероприятий к конкретным измеряемым целевым показателям и задачам Стратегии



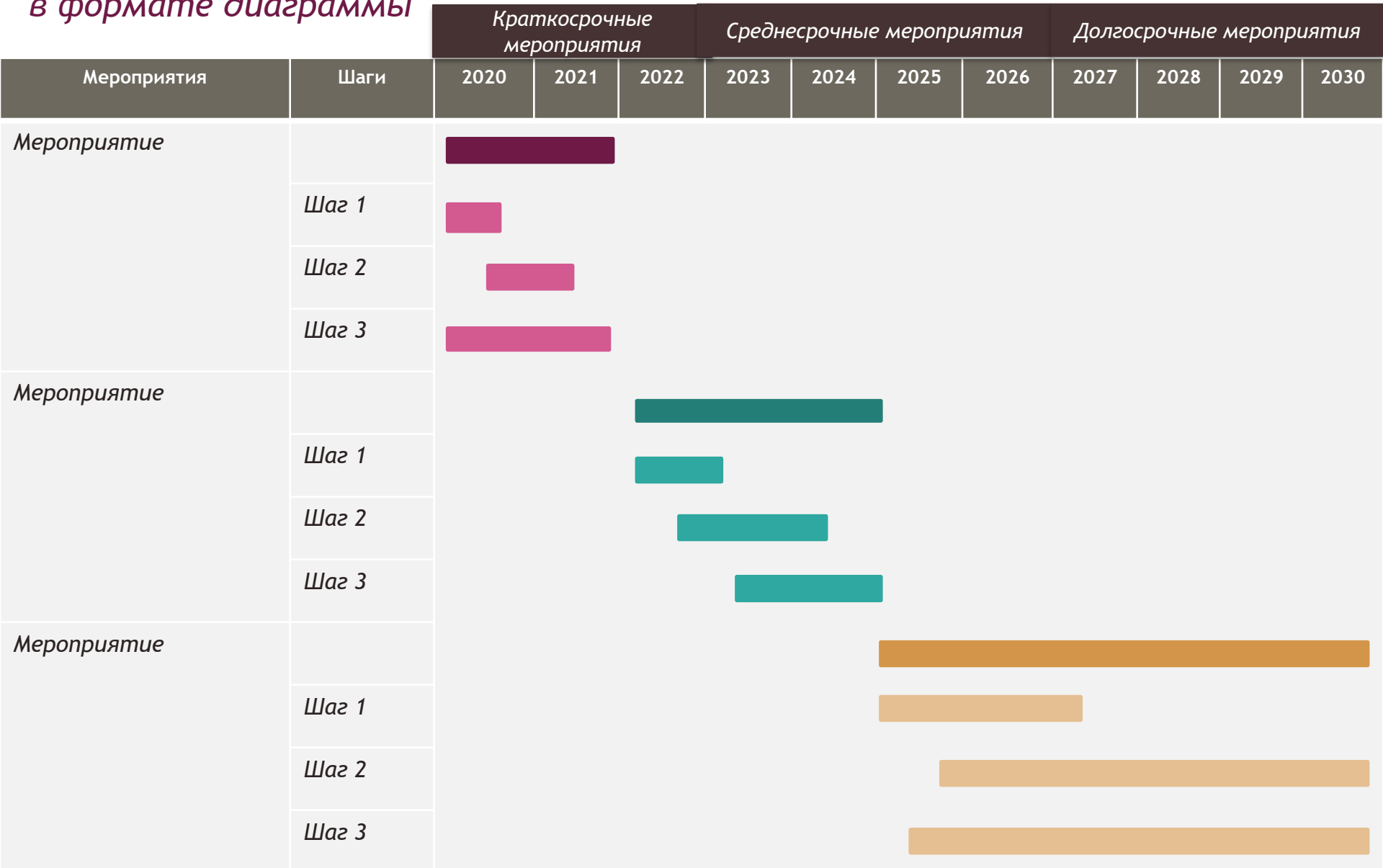
Образец: План мероприятий

в формате таблицы

№ п/п	Наименование мероприятий	Шаги	Вид документа	Ожидаемый результат	Ресурсное обеспечение	Срок исполнения	Ответственный исполнитель / соисполнитель / участники
1	Внесение изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации		федеральный закон	Усовершенствования процедуры		3 квартал 2020 г.	Минстрой России, Минэкономразвития России...
		1.1 Анализ правоприменительной практики				1 квартал 2020 г.	
		1.2 Разработка проекта нпа и внесение в ФС РФ ответственным ФОИВом				2 квартал 2020 г.	

Образец: График мероприятий

в формате диаграммы



Пример



Разработка Плана мероприятий
по направлению «Функционирование
рынка строительных услуг»





ФУНКЦИОНИРОВАНИЕ РЫНКА СТРОИТЕЛЬНЫХ УСЛУГ

Контрактная система

Система допуска на рынок строительства

Информационное обеспечение

Контрольно-надзорная деятельность

Административные процедуры и барьеры

Потребности в кадрах и квалификациих

Процесс разработки Дорожной карты

Система государственных и корпоративных закупок



Задача	Мероприятия	2020	2022	2024	2026	2028	2030
Смещение баланса при выборе подрядчика от критерия «цена» к большему учету критерия «качество, квалификация, компетенции»			*				
Автоматизация и цифровизация процессов				*			
Гармонизация норм действующего законодательства о закупках в сфере строительной отрасли			*				
Внедрение контрактов жизненного цикла					*		
Полный переход на новые критерии оценки							*

Раздел: «Контрактная система»

План мероприятий



Краткосрочные меры

1. Установить в Постановлении Правительства РФ от 04.02.2015 № 99 требование об аналогичности имеющегося у участника опыта объекту закупки при размещении заказа на заключение строительного контракта.
2. Обеспечить прозрачность и проверяемость сведений о наличии опыта, установив требование об их размещении в открытом доступе для осуществления общественного контроля.
3. Заменить в перечне документов, подтверждающих соответствие участника размещения заказа установленным требованиям, копию исполненного контракта на копию акта приемки объекта капитального строительства.
4. Размещать документы, подтверждающие опыт участника размещения заказа (разрешение на ввод в эксплуатацию, акт приемки объекта в эксплуатацию) в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, или расширить функционал ЕГРЗ с целью обеспечения автоматического доступа к соответствующим сведениям.
5. Обеспечить автоматизацию процессов размещения Заказчиками сведений о заключении строительных контрактов и об их частичном и полном исполнении, а также синхронизировать их с данными бухгалтерского учета Заказчиков.

Раздел: «Контрактная система»

План мероприятий



Долгосрочные меры

1. Установить исключение обеспечения исполнения контрактов для членов СРО, совокупный размер договорных обязательств которых по договорам, заключённым с использованием конкурентных процедур, не превышает 10 млн руб.
2. Ввести регионализацию закупок по строительству путем установления приоритета для региональных строительных компаний при проведении конкурсов на небольшие строительные контракты (до 60 млн рублей).
3. Внедрить рейтинговую систему оценки участника, учитывающей стоимость и сложность исполнения конкретного строительного контракта (договора подряда).
4. Ввести обязанность заказчика размещать заказ на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту или сносу объектов капитального строительства только с привлечением квалифицированного технического заказчика, который в соответствии с требованием п. 22 ст. 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации является членом саморегулируемой организации.
5. Разработать специальное регулирование системы госзакупок в строительстве на уровне самостоятельного нормативного правового акта.



АНАЛИТИЧЕСКИЙ ЦЕНТР
ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ



МИНСТРОЙ
РОССИИ

СТРАТЕГИЯ
развития
отрасли

Стратегия
развития по
11
направлениям

Планы
мероприятий
по 11
направлениям

ДОРОЖНАЯ
КАРТА
реализации
Стратегии

*Работа над дорожной картой
будет проведена в проектных
командах после утверждения
Стратегии 2030*

Результат

**ЕДИНАЯ
Стратегия 2030**

**ЕДИНАЯ
Дорожная карта**

**ЕДИНЫЙ
План мероприятий**

**ЕДИНЫЙ
График реализации**

