



Организация информационного взаимодействия
участников строительства
для обеспечения надёжности и безопасности при строительстве

Национальное
объединение строителей

2019 г.

Организация информационного взаимодействия участников строительства

Цели информационного взаимодействия:

2018
декабрь

Создание Единого информационного пространства НОСТРОЙ (ЕИП) – один из приоритетов деятельности Национального объединения строителей сегодня. Оно позволит выстроить эффективное взаимодействие между всеми участниками процесса, обеспечит прозрачность, минимизирует риски.

1

Обеспечение всех участников строительной отрасли актуальной, полной и достоверной информацией, повышение «прозрачности»

2

Включение в информационное взаимодействие всех участников строительной отрасли, предоставление им специализированных электронных сервисов

3

Снижение рисков неисполнения обязательств, повышение надежности и безопасности



Существующие варианты организации информационного взаимодействия участников строительства



- Маркетплейсы, объединяющие заказчиков и подрядчиков, содержащие различные критерии оценки и рейтингования, позволяющие участникам «находить друг друга»
- Программные продукты, позволяющие участникам строительства взаимодействовать на различных этапах жизненного цикла объекта капитального строительства
- Различные программно-информационные сервисы (Электронный инспектор охраны труда, сервисы подготовки исполнительной документации и т.д.)
- Государственные информационные системы (ГИСОГД, госстройнадзор и т.д.)
- Электронный документооборот
- Различные информационно-справочные ресурсы, включая открытые данные государственных органов

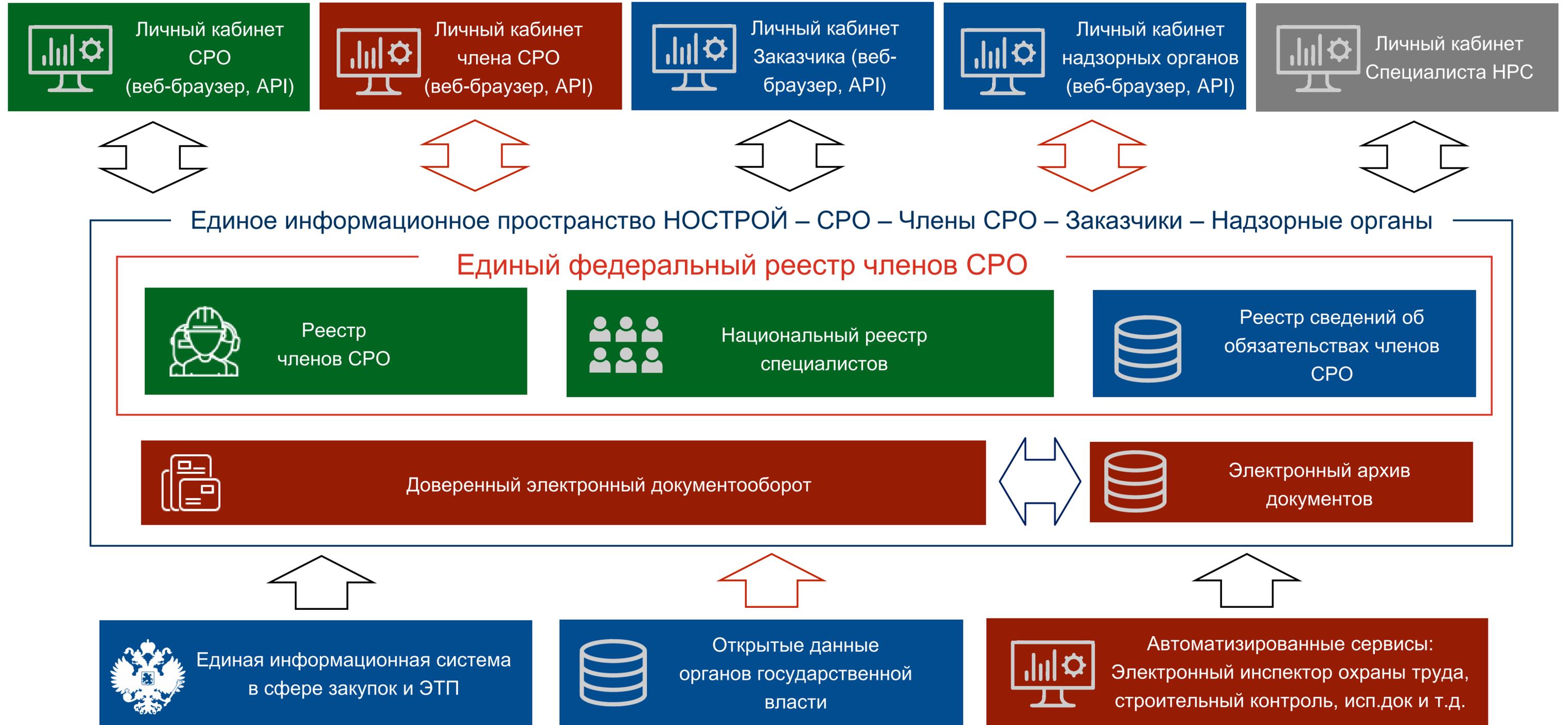


Участники Единого информационного пространства НОСТРОЙ



- **221 саморегулируемая организация** в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства
- Более **91 тысячи строительных организаций** - членов саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства
- Более **200 тысяч специалистов, включенных в Национальный реестр специалистов** в области строительства
- Около **40 тысяч заказчиков**, заключивших договора строительного подряда по 44-ФЗ, 223-ФЗ и 615 Постановлению Правительства РФ
- Органы государственного строительного надзора
- Другие участники строительной отрасли

Единое информационное пространство НОСТРОЙ





Личные кабинеты участников строительной отрасли



* на платформе Единого информационного пространства НОСТРОЙ

Личный кабинет НОСТРОЙ

Руководство,
Аппарат,
Координаторы

Тестовая эксплуатация

- Ведение реестров (ЕРЧ, НРС, РО и т.д.)
- Электронное взаимодействие с участниками ЕИП (СРО, Заказчики, ГСН)
- и т.д.

Личный кабинет СРО

Руководство СРО,
Эксперты СРО

Тестовая эксплуатация

- Контроль договорных обязательств
- Сверка НРС
- Электронное взаимодействие с участниками ЕИП (члены СРО, Заказчики, ГСН)
- Электронный инспектор охраны труда
- и т.д.

Личный кабинет Члена СРО

Ответственные
сотрудники

Находится в разработке

- Электронное взаимодействие с участниками ЕИП (СРО, Заказчики, ГСН)
- Специалисты НРС
- Электронный инспектор охраны труда
- Прохождение проверок
- и т.д.

Личный кабинет ЗАКАЗЧИКА

ГРБС,
Подведомственные
заказчики

Готов к передаче в тестовую эксплуатацию

- Электронное взаимодействие с участниками ЕИП (СРО, подрядчики, ГСН)
- Специалисты НРС
- Электронный инспектор охраны труда
- и т.д.

Личный кабинет ГСН

Органы ГСН

Готов к передаче в тестовую эксплуатацию

- Электронное взаимодействие с участниками ЕИП (СРО, Заказчики, ГСН)
- Специалисты НРС
- Электронный инспектор охраны труда
- и т.д.

Личный кабинет Специалиста НРС

Находится в разработке

- Подача сведения через Госуслуги (ЕСИА)
- Прохождение НОК
- и т.д.



Личный кабинет органа Государственного строительного надзора



* на платформе Единого информационного пространства НОСТРОЙ

← → Личный кабинет Государственного строительного надзора

Период: Январь 2018 г. - Декабрь 2019 г.

Монитор | **Реестр проверок** | Проверяемые члены СРО | Реестр СРО | Реестр объектов КС | Реестр членов СРО | Файлы прикрепленные

Сводные данные по документам государственного строительного надзора

Период	Уведомления	Акты проверки	Ответы СРО	Другое
1 кв. 2018 г.	34	17	11	0
2 кв. 2018 г.	342	585	153	0
3 кв. 2018 г.	827	932	314	0
4 кв. 2018 г.	620	843	254	0
1 кв. 2019 г.	485	765	202	0
2 кв. 2019 г.	494	541	115	0
3 кв. 2019 г.	0	2	1	2

Период	Кол-во Уведомлений	Кол-во Актов	Кол-во ответов СРО	Всего документов	Кол-во СРО	Кол-во членов СРО
1 кв. 2018 г.	34	17	11	62	17	28
2 кв. 2018 г.	342	585	153	1 080	70	325
3 кв. 2018 г.	827	932	314	2 073	80	452
4 кв. 2018 г.	620	843	254	1 717	75	412
1 кв. 2019 г.	485	765	202	1 452	73	346
2 кв. 2019 г.	494	541	115	1 150	67	307
3 кв. 2019 г.		2	1	3	1	2
ИТОГО	2 802	3 685	1 050	7 537	383	1 872

Отчет по СРО:

№ п/п	СРО	Кол-во Уведомлений		Кол-во Актов		Всего документов		Кол-во членов СРО в проверках	Ответы СРО о принятых решениях				
		Всего	в т.ч. первичных проверок	Всего	в т.ч. первичных проверок	Всего	в т.ч. первичных проверок		Всего	в т.ч. о мерах дисц.возд.	Предупреждений	Предписаний	Приостановления права
1.	«СОЮЗДОРСТРОЙ» (СРО-С-017-02072009)	640	356	487	430	1 127	786	14	190				
2.	Ассоциация «МСС» (СРО-С-104-08122009)	207	109	368	321	575	430	31					
3.	Ассоциация «Объединение генподрядчиков в строительстве» (СРО-С-020-22072009)	194	106	327	287	521	393	67	141	112	90	22	
4.	АССОЦИАЦИЯ «ССО» СРО (СРО-С-036-11092009)	193	107	242	209	435	316	35	130	16	12		4



Личный кабинет органа Государственного строительного надзора

* на платформе Единого информационного пространства НОСТРОЙ



Преимущества для органа Государственного строительного надзора:

- Получение данных о принадлежности компании к той или иной СРО, о статусе членства в СРО и наличии права;
- Отслеживание исполнения по обращениям;
- Статистика по нарушениям и реакциям со стороны СРО;
- Все организаций могут работать в едином информационном пространстве, что позволит ускорить согласование документов и принятия решений;
- Повышение исполнительской дисциплины (так как ЭДО позволяет определять ответственного за исполнение документа в каждый момент времени)

Зачем Личный кабинет ГСН нужен СРО и ее членам?



Возможность оперативного получения СРО напрямую от ГСН уведомлений о проверках и сведения о результатах проверок



Возможность электронного взаимодействия СРО с ГСН, направление уведомлений о выявленных нарушениях и применении мер дисциплинарного воздействия

Анализ выявленных нарушений для оценки риска не исполнения обязательств по договорам строительного подряда



Возможности Личного кабинета Заказчика

* на платформе Единого информационного пространства НОСТРОЙ



- Возможность электронного взаимодействия с подрядчиком (членом СРО), СРО, органами ГСН с использованием электронного документооборота (ЭЦП)
- Получение сводной информации по договорам строительного подряда Заказчика (объем, ход исполнения и т.д.) в разрезе различных параметров
- Анализ деятельности подрядчика, в том числе по договорам других Заказчиков для оценки рисков неисполнения обязательств по договорам подряда
- Автоматическое уведомление Заказчика о событиях, повышающих риск неисполнения договоров (исключение из СРО, нарушение сроков и т.д.)



Возможности Личного кабинета Заказчика

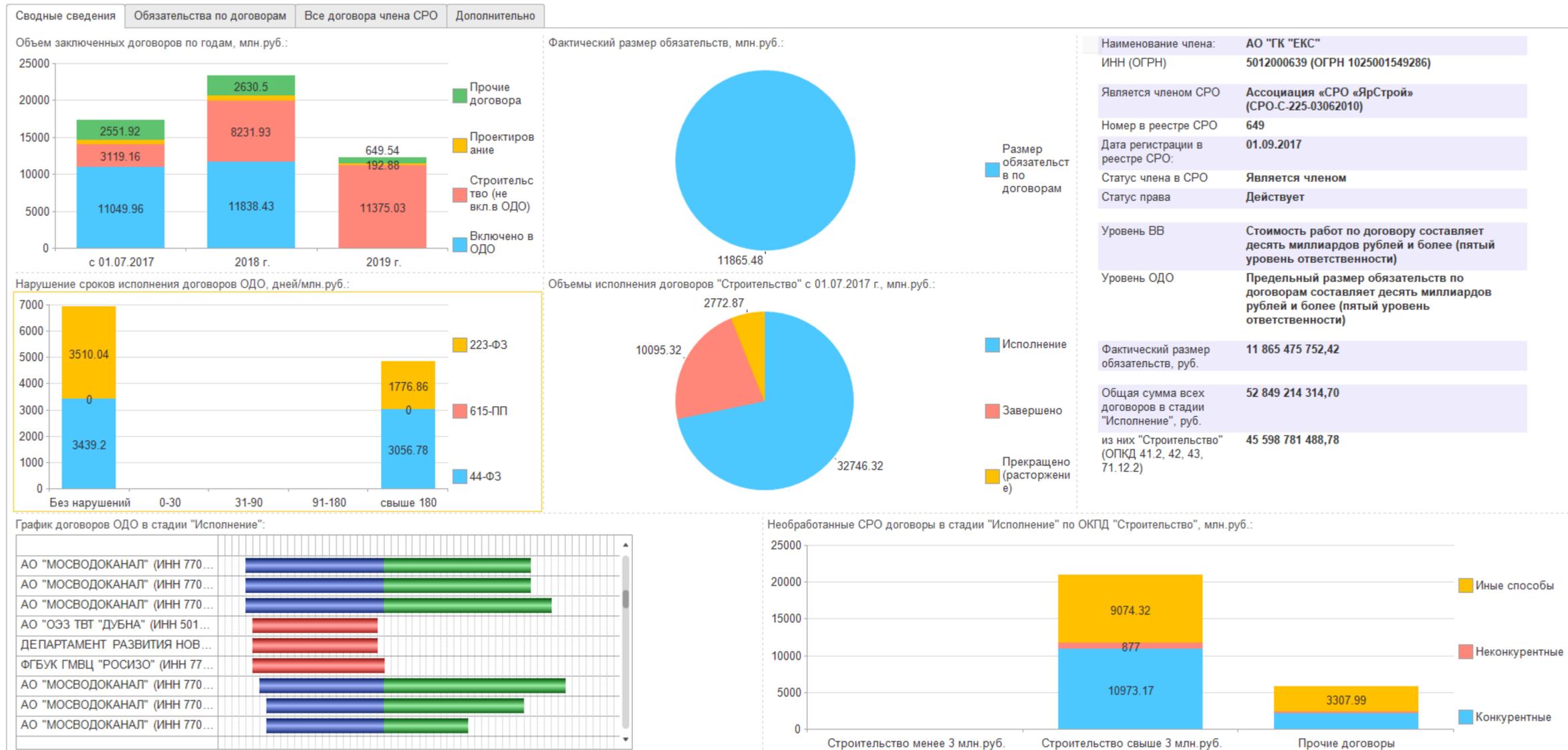
* на платформе Единого информационного пространства НОСТРОЙ



Просмотр сведения по участникам, подавшим заявки на участие в конкурсе

← → ☆ АО "ГК "ЕКС" (Является членом с 01.09.2017 г.)

Обсуждение



Возможность получения сведений об участниках конкурса:

- Информация о членстве в СРО
- Сводная информация по участии в закупках по 44-ФЗ, 223-ФЗ и 615 ПП в виде сводной аналитики и в табличном виде

Зачем нужен Личный кабинет Заказчику?



Снижение риска неисполнения уже заключенных договоров за счет своевременного уведомления заказчика о значимых фактах – приостановка права, исключение из СРО, применение мер ДВ, превышение ОДО, расторжение крупных договоров с другими Заказчиками



Получение актуальной информации о членстве подрядчиков в СРО и реестр договоров, учитываемых СРО в ОДО



Снижение риска неисполнения заключаемых договоров за счет получения сведений о ранее заключенных контрактах, их исполнении и текущем соответствии требованиям СРО



Поиск новых подрядчиков и субподрядчиков среди членов СРО с учетом географии их работы, опыта выполнения требуемых работ и истории ранее заключенных договоров, снижение затрат за счет привлечения большего количества предложений

Зачем Личный кабинет Заказчика нужен СРО и ее членам?



Снижение риска выплаты из компенсационного фонда благодаря появлению у заказчика сведений, снижающих риск неисполнения контракта



Возможность взаимодействия СРО с заказчиком, направленное на получение СРО объективных сведений о ходе исполнения договоров строительного подряда

Подтверждение или внесение сведений Заказчиком о выполнении этапов работ по договорам строительного подряда членами СРО

Цели создания цифровой платформы



Обеспечение взаимодействия всех участников строительной отрасли, повышение «прозрачности», предоставление равного доступа к информации, аналитике и возможность обмена сведениями



Минимизировать возможные риски участников строительства при выполнении работ по строительным договорам



Снизить «порог вхождения» в цифровое строительство для участников, обладающих низким уровнем компетенций и финансовых возможностей, за счет доступности технологий и инструментов



Обеспечить мониторинг исполнения членами СРО обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров



Создать платформу для коллаборации - обмена информацией между всеми участниками ЕИП, специалистами отрасли, экспертное обсуждение и т.д.



Обеспечить интероперабельность. ЕИП - не единый программный продукт, а цифровая платформа для объединения различных ИС с открытыми форматами данных и интерфейсами



Повысить доступность конкурентной процедуры добросовестным компаниям, оптимизировать процессы управления в строительной отрасли



Снизить объем бумажного оборота отраслевых документов при исполнении договорных обязательств за счет электронного документооборота



Повысить качество и достоверность данных, необходимых при оценке реализации изысканий, проектирования и строительства, повысить исполнительскую дисциплину труда всех субъектов строительной отрасли



Контакты



123242 Российская Федерация, Москва,
ул. Малая Грузинская, д. 3



Тел./факс
+7 (495) 987-31-50
+7 (495) 987-31-49



E-mail:
info@nostroy.ru



www.nostroy.ru

Преимущества ЕИП для Заказчика



Снижение рисков при выборе подрядных организаций, выполняющих капитальное строительство при реализации инвестиционных проектов, контроль исполнения договорных обязательств, повышение прозрачности закупок



Электронный документооборот с СРО, членами СРО (подрядчиками) и другими участниками ЕИП



Получение аналитики по подрядчикам, в т.ч. с учетом выполнения ими контрактов других заказчиков, возможность поиска подрядчиков



Снижение затрат за счет своевременного выполнения контрактов, мониторинга хода строительства, использование инструментария платформы в случае отсутствия собственных ИС и т.д.

Преимущества ЕИП для СРО



Обеспечение сохранности компенсационного фонда, предотвращение нанесения вреда третьим лицам, обеспечение безопасности работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства



Электронный документооборот с членами СРО, снижение затрат на организацию электронного взаимодействия с членами СРО, хранение документов в электронном виде, отказа от бумажного оборота в пользу электронного взаимодействия с членами СРО



Контроль исполнения договорных обязательств членами СРО, аналитика деятельности членов СРО



Снижение затрат за счет своевременного выполнения контрактов, мониторинга хода строительства, использование инструментария платформы в случае отсутствия собственных ИС и т.д.

Преимущества ЕИП для члена СРО (подрядчика)



Электронный документооборот со СРО, Заказчиками и другими участниками, снижение бумажного оборота отраслевых документов при исполнении договорных обязательств



Формирование, хранение и учет исполнительной документации в электронном виде



Осуществление строительного контроля с использованием средств автоматизации



Снижение затрат за счет своевременного выполнения контрактов, использование инструментария платформы в случае отсутствия собственных ИС и т.д.