

# **Ответы НОСТРОЙ на вопросы по работе с файлом импорта, полученные от саморегулируемых организаций**

## **1. Заполнение раздела «Члены СРО»**

### **1.1. В чем целесообразность разделения строки «Адрес» на 9 частей?**

*Данная информация крайне необходима для потребителей услуг, работ, оказываемых членами саморегулируемых организаций, и должна иметь максимально достоверный характер, в связи с чем в рамках работы вводимой электронной системы сбора и учета данных о членах саморегулируемых организаций подразумевается ее автоматизированная индексация специализированным аналитическим модулем и периодическое плановое сопоставление с существующими данными в прочих официальных базах. Например, форма заявления о государственной регистрации юридического лица при создании, утвержденная приказом ФНС России от 25.01.2012 №ММВ-7-6/25@, содержит 9 отдельных полей адреса.*

*Для обеспечения правильной работы подобных автоматизированных программных модулей и требуется наличие данной унифицированной формы внесения такой информации, имеющей отдельное поле для каждого существенного сегмента адреса.*

*Приказ ФНС России от 17.11.2005 г. № САЭ-3-13/594@ предусматривает семь уровней классификации расположения объектов, которые разделены на несколько блоков, включающих все 9 полей адреса, содержащиеся в файле импорта.*

## **2. Заполнение раздела «Свидетельства»**

**2.1.** В Методических рекомендациях саморегулируемым организациям к заполнению файла импорта единого реестра членов СРО указано, что виды работ, отмеченные знаком <\*> в перечне видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, не могут быть включены в Приложение к свидетельству о допуске «Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии)» в связи с тем, что получение свидетельства о допуске к таким видам работ требуется только в случае их выполнения на объектах, указанных в ст. 48<sup>1</sup> Градостроительного кодекса РФ.

В ч. 2 ст. 48<sup>1</sup> Градостроительного кодекса РФ указаны также и уникальные объекты. По этому, существует необходимость получения свидетельства о допуске к видам работ, отмеченные знаком <\*>, при выполнении таких работ на уникальных объектах. И такие работы в свою очередь могут быть отражены в Приложении к свидетельству о допуске «Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии)».

Таким образом, могут ли виды работ со знаком <\*> указываться только в Приложении к свидетельству о допуске «Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии)»?

*В соответствии с приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 05.06.2011 № 356 «Об утверждении формы свидетельства о допуске к работам к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» (далее – Приказ № 356), в зависимости от вида объектов капитального строительства, в Приложениях к свидетельству указываются следующие формулировки: «объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства, объекты использования атомной энергии», или «объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)», или «объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии)».*

*Таким образом, виды работ, отмеченные знаком <\*>, в случае их выполнения на объектах, указанных в ст. 48<sup>1</sup> Градостроительного кодекса РФ, а именно на особо опасных и технически сложных объектах, в том числе и на уникальных (кроме объектов использования атомной энергии), необходимо указывать в Приложении 1.2 к свидетельству о допуске к работам, в соответствии с требованиями Приказа № 356.*

2.2. Правильно ли, что не требуется предоставлять информацию о видах работ свидетельств, оформленных по приказу № 274?

*Заполнять информацию о видах работ, утвержденных приказом Минрегиона РФ от 09.12.2008 № 274 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», не требуется.*

*Заполнение остальных предусмотренных файлом импорта сведений в отношении выданных свидетельств о допуске к работам обязательно.*

2.3. Почему корректно вносить один вид работ только в одно приложение к свидетельству? (Одна галочка в графе «Виды работ для свидетельств» файла импорта).

*В соответствии с приказом № 356 в зависимости от вида объектов капитального строительства, в Приложении к свидетельству указываются следующие формулировки:*

*- «объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства, объекты использования атомной энергии», т.е. виды работ, указанные в Приложении 1.3 свидетельства о допуске к работам, могут выполняться на объектах использования атомной энергии, особо опасных и технически сложных объектах и на объектах капитального строительства;*

*- «объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)», т.е. виды работ, указанные в Приложении 1.2 свидетельства о допуске к работам, могут выполняться только на особо опасных и технически сложных объектах и объектах капитального строительства;*

*- «объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии)», т.е. виды работ, указанные в Приложении 1.1 свидетельства о допуске к работам, могут выполняться только на объектах капитального строительства.*

*Таким образом, необходимость отметки только в одном столбце (объект капитального строительства, особо опасный и технически сложный объект и объект использования атомной энергии) обусловлена требованиями приказа № 356, так как наличие такого вида работ в одном из Приложений автоматически распространяет его исполнение на все перечисленные в данном Приложении виды объектов. Либо исключает его исполнение (в рамках данного Свидетельства о допуске) на исключаемых из данного Приложения видах объектов (перечисленных в формате «кроме»). В связи с этим невозможно в рамках одного и того-же Свидетельства в Приложении 1.1 исключить (поставленной галочкой) исполнение какого-либо вида работ на особо опасных и технически сложных объектах и объектах использования атомной энергии и одновременно в Приложении 1.3, например, разрешить (также поставленной галочкой) его исполнять на этих же видах объектов.*

2.4. Можно ли в случае решения о замене свидетельства не выдавать новое свидетельство, прекращая действия предыдущего, а просто внести изменения в текущее свидетельство и не менять его реквизиты?

*В соответствии с ч. 10 ст. 55<sup>8</sup> Градостроительного кодекса РФ член саморегулируемой организации вправе обратиться в саморегулируемую организацию с заявлением о внесении изменений в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.*

*В силу требований ч. 14 ст. 55<sup>8</sup> Градостроительного кодекса РФ саморегулируемая организация в срок не позднее чем в течение трех рабочих дней после принятия решения о внесении изменений в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выдает члену саморегулируемой организации свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, взамен ранее выданного свидетельства, а также вносит в порядке, установленном ст. 55<sup>17</sup> Градостроительного кодекса РФ, в реестр членов саморегулируемой организации необходимые сведения и направляет их в Национальное объединение саморегулируемых организаций.*

*Таким образом, Градостроительный кодекс РФ прямо указывает, что члену саморегулируемой организации выдается новое свидетельство о допуске к работам.*

2.5. Можно ли в рамках одного свидетельства о допуске указывать на объекты капитального строительства в свидетельстве одну стоимость (например, до 500 млн. руб.), а на особо опасные объекты другую (например, до 60 млн. руб.)?

*Согласно ч. 1<sup>1</sup> ст. 55<sup>8</sup> Градостроительного кодекса РФ индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, имеющие свидетельство о допуске к работам по организации подготовки проектной документации или организации строительства, вправе выполнять указанные работы при условии, если стоимость подготовки проектной документации или строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства по одному договору не превышает планируемую стоимость подготовки проектной документации или строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства, исходя из размера которой, членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд саморегулируемой организации в соответствии с ч. 6 или 7 ст. 55<sup>16</sup> Градостроительного кодекса РФ. Количество договоров о выполнении работ по организации подготовки проектной документации или организации строительства, которые могут быть заключены таким членом саморегулируемой организации, не ограничивается.*

*Минимальный размер вноса в компенсационный фонд саморегулируемой организации на одного члена саморегулируемой*



*организации, имеющего свидетельство о допуске к работам по организации строительства, установлен ч. 7 ст. 55<sup>16</sup> Градостроительного кодекса РФ.*

*Градостроительный кодекс РФ не содержит оснований для уменьшения ограничений стоимости одного договора по организации строительства в случае, если членом саморегулируемой организации внесен взнос в компенсационный фонд в размере, не менее определенного ч. 7 ст. 55<sup>16</sup> Градостроительного кодекса РФ. Таким образом, в случае соответствия взноса в компенсационный фонд СРО требованиям для максимального значения суммы договора 500 млн. рублей указывать в свидетельстве о допуске иную максимально возможную сумму договора, в том числе только для работ на особо опасных объектах, является незаконным.*

2.6. Положения с видами работ утверждены общим собранием СРО с 2010 г. и прошли проверку в Ростехнадзоре. За пять лет выдавались допуски. Будет ли ошибка при отображении перечисленных в письме Минрегиона № 33838-КК/08 видов работ (например 4.1, 20.4) в допуске на обычные объекты?

*Саморегулируемым организациям рекомендуется при выдаче свидетельств о допуске к работам с видами работ, указанными в письме Минрегиона от 27.09.2010 № 33838-КК/08, применять к ним требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, связанным со строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства, оказывающим влияние на безопасность указанных объектов (кроме объектов использования атомной энергии), так как по своему содержанию такие виды работ в абсолютном большинстве случаев могут выполняться только на особо опасных и технически сложных объектах.*

### **3. Заполнение раздела «Проверки»**

3.1. Необходимо ли вносить информацию обо всех проведенных проверках?

*Приказ Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 25.03.2015 № 114 (далее – приказ № 114) содержит общее требование о заполнении сведений о результатах проведенных саморегулируемой организацией проверок своих членов. В приказе № 114 не выделен какой-либо локальный период и отсутствуют любые исключения, в том числе в отношении бывших членов. В соответствии с п. 10 ч. 2 ст. 7 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» саморегулируемая организация обязана размещать на официальном сайте копию в электронной форме плана проверок членов саморегулируемой организации, а также общую информацию о проверках, проведенных в отношении членов саморегулируемой организации за два предшествующих года.*

*Таким образом, таблица «Проверки» должна быть заполнена в отношении каждого члена с первой проведенной проверки за два предшествующих года до последней завершённой, в том числе в отношении исключённых членов.*

#### **4. Заполнение раздела «Страхование»**

4.1. Необходимо ли вносить в базу все договоры страхования, которые были у организации за весь период членства, если действующий договор (последний) содержит условие о ретроактивном периоде с даты получения самого первого свидетельства?

*Необходимо указывать все договоры страхования, в том числе, если последующий договор (полис) страхования перекрывает период действия ранее выданного. Данная информация необходима для потребителей услуг, работ, оказываемых членами саморегулируемых организаций, в том числе государственным (муниципальным) заказчиком. Наличие данной информации формирует исчерпывающую историю взаимоотношений данной компании со страховыми организациями в части гражданской ответственности и позволяет в случае наступления проблем с исполнением действующего страхового договора (по ретроактивному периоду) использовать ранее выданные полисы.*

4.2. Как заполнять графу «Номер договора страхования (Полис)»: указывать номер договора страхования или номер полиса страхования?

*В случае наличия договора и полиса страхования достаточно указать номер договора страхования.*

4.3. Необходимо ли вносить информацию о договорах страхования, период действия которых закончился?

*Таблица «Страхование членов СРО» должна быть заполнена в отношении всех договоров страхования. Данная информация необходима для потребителей услуг, работ, оказываемых членами саморегулируемых организаций, в том числе в случае причинения вреда, причиненного вследствие разрушения, повреждения объекта капитального строительства.*

#### **5. Заполнение графы «Меры дисциплинарного воздействия»**

5.1. Необходимо ли вносить информацию обо всех решениях о приостановлении и т.д. (даже в отношении свидетельств, действие которых прекращено)?

*Необходимо вносить сведения обо всех принятых органами управления решениях в отношении каждого свидетельства о допуске, в том числе если в настоящее время действие свидетельства о допуске прекращено.*

*В соответствии с приказом № 114 в Единый реестр членов саморегулируемых организаций вносятся сведения о приостановлении, о*

*возобновлении, об отказе в возобновлении свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, о прекращении действия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.*

5.2. Можно ли практиковать приостановку в отношении определенных видов работ? В таком случае свидетельство считается действующим или приостановленным?

*В данном случае свидетельство будет считаться приостановленным. В соответствии с п. 3 ч. 2 ст. 55<sup>15</sup> Градостроительного кодекса РФ саморегулируемая организация применяет в отношении своих членов, в том числе, такую меру дисциплинарного воздействия, как приостановление действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в отношении определенного вида или видов работ.*

*Таким образом, в рассматриваемом случае свидетельство о допуске будет считаться приостановленным до тех пор, пока член саморегулируемой организации либо не исправит все нарушения, являющиеся основанием для приостановления (даже в случае нарушений лишь по некоторым видам работ из числа разрешенных), либо не произведет замену свидетельства о допуске, исключив ту часть видов работ, требованиям к которым он не соответствует.*

5.3. Меры дисциплинарного воздействия могут быть применены без проведения проверки, как указать здесь сведения о таких мерах, если эту графу нельзя заполнить без заполнения сведений о проверках?

*Необходимо указывать в таблице «Проверки» в графе «Меры дисциплинарного воздействия» только сведения о фактах применения мер дисциплинарного воздействия на основании проведенных проверок.*

## **6. Общие вопросы**

6.1. Чем регламентирована необходимость СРО представлять данные именно в этом формате и в этой форме в НОСТРОЙ?

*Приказ №114 утверждает форму единого реестра членов саморегулируемых организаций. Файл импорта как таковой не является формой единого реестра членов саморегулируемых организаций, а служит эффективным механизмом для сбора необходимых сведений для формирования единого реестра членов саморегулируемых организаций. Данные сведения являются необходимыми Национальному объединению строителей для осуществления функции по ведению единого реестра членов*

саморегулируемых организаций, предусмотренной п. 8 ч. 8 ст. 55<sup>20</sup> Градостроительного кодекса РФ.

В то же время Национальное объединение строителей действует согласно ч. 8<sup>1</sup> ст. 55<sup>20</sup> Градостроительного кодекса РФ, в котором определено, что для осуществления своих функций национальные объединения саморегулируемых организаций вправе направлять саморегулируемым организациям обязательные к исполнению запросы и уведомления.

Таким образом, при запросе у СРО данных для внесения в Единый реестр в заявленном формате и форме НОСТРОЙ действует в рамках правил и имеющихся у него полномочий.

#### 6.2. Когда будет принят регламент документооборота?

В настоящее время Национальным объединением строителей ведется работа по разработке регламента, определяющего взаимодействие НОСТРОЙ с саморегулируемыми организациями по предоставлению сведений в Единый реестр членов саморегулируемых организаций. После утверждения данного документа в установленном порядке его требования будут незамедлительно доведены до всех СРО, заинтересованных лиц и организаций.

6.3. Для чего разработан новый файл импорта реестра? Почему нельзя было просто обновить MDB-файл?

Новый файл импорта реестра разработан по следующим причинам:

1. Были собраны пожелания и замечания саморегулируемых организаций по структуре старого MDB-файла. Рациональные пожелания учтены, в связи с чем в MDB-файл были внесены существенные изменения.

2. Вступил в действие приказ № 114, устанавливающий форму ведения Единого реестра членов саморегулируемых организаций.

3. Новый файл представляет собой оптимальный файл, содержащий все необходимые сведения о деятельности саморегулируемой организаций и ее членов. Таким образом, теперь в результате заполнения файла импорта будет собрана полная и актуальная информация о всех членах в разрезе по всем выданным свидетельствам, принятым решениям, договорам страхования, проведенным проверкам и видам работ.

#### 6.4. Какова процедура передачи данных в НОСТРОЙ?

На данный момент разрабатывается регламент электронного документооборота между саморегулируемыми организациями и Национальным объединением строителей. После его утверждения он будет доведен до СРО. Необходимо отметить, что с момента запуска Единого реестра членов саморегулируемых организаций сведения об изменениях в реестре необходимо будет предоставлять в электронном виде в формате MDB-файла. Данный файл будет загружаться в систему электронного



*документооборота через личные кабинеты. Юридическая значимость передаваемых файлов будет обеспечена за счет электронных цифровых подписей.*

6.5. Будет ли меняться структура файла импорта?

*Данная структура и содержание файла полностью соответствует требованиям законодательства. В случае внесения изменений в законодательство, например, принятие нового перечня видов работ, соответственно возможны изменения файла импорта.*

6.6. Обязательные (согласно инструкции) для заполнения поля в таблицах файла импорта содержат не всю информацию, необходимую для единого реестра членов СРО согласно приказу № 114 (например, не является обязательной информация о сокращенном наименовании организации-члена, дисциплинарных взысканиях и пр.). Будет ли ошибкой оставлять пустыми поля по проверкам для вновь вступивших в СРО организаций? Необязательные поля можно не заполнять?

*Только в случае, если компания не имеет сокращенного наименования, необязательное поле «Сокращенное наименование» заполнять не следует. Аналогичный подход применяется ко всем остальным необязательным полям. Только в отношении неисключенных членов не следует заполнять графы «Дата исключения» и «Основание исключения». Только в отношении индивидуальных предпринимателей не следует заполнять графу «ФИО руководителя» и т.д.*

6.7. В таблицах файла импорта имеются поля, отсутствующие в Приказе № 114 (например, Номер и дата окончания действия договора страхования). Значит ли это, что эти поля можно не заполнять?

*Данные поля обязательные для заполнения.*

6.8. Если будет введен в действие новый перечень видов работ, как будет адаптироваться этот реестр к нему?

*При изменении законодательства форма единого реестра членов саморегулируемых организаций будет адаптирована соответствующим образом.*

6.9. Как быть с организациями, не получившими свидетельство о допуске в 2010 году и добровольно вышедшими из состава СРО?

*По ним необходимо указывать все сведения, включая информацию о размере взносов в компенсационный фонд СРО.*

## **7. Технические вопросы**

7.1. Создан ли способ переноса данных из старого MDB-файла в новый файл импорта реестра членов?

*Имеется несколько способов перенести информацию из старого файла в новый:*

- *Можно экспортировать данные в удобный для обработки информации тип файла (например, CSV или XLSX), затем, сохраняя связи, разнести информацию по структуре (столбцам) в соответствии с шаблоном нового MDB-файла, добавить недостающую информацию и импортировать все в новый MDB-файл, сохраняя структуру, формат данных и связи.*

- *Можно перенастроить экспорт данных из информационных систем и баз данных СРО сразу же в MDB-файл по новой структуре.*

- *Можно внести изменения вручную, если они незначительные, используя при этом подробную инструкцию (методические рекомендации, видео инструкцию и видео запись вебинара) по заполнению файла импорта единого реестра членов, а также проверить информацию на полноту, корректность и актуальность.*

**7.2.** Должно ли поле «Код» быть привязано к члену при обновлении файла? На сколько важно, какой номер будет у члена после обновления?

*Для обеспечения системности предоставления данных и во избежание путаницы Код члена должен быть привязан к одному и тому же члену СРО.*

*Более того, рекомендуется, чтобы Коды присваивались по порядку.*

**7.3.** Как в файле отображать пополнение компенсационного фонда и возврат средств из компенсационного фонда?

*В таблицу «Члены СРО» в графу «Размер компенсационного фонда» необходимо каждый раз вносить информацию о совокупных взносах в компенсационный фонд (выплат из КФ) в отношении каждого члена. Например, компания 01.02.2015 внесла 300 000 руб., а потом 01.05.2015 довнесла еще 200 000 руб. при внесении изменений в свидетельство. В таком случае в реестре членов в период с 01.02.2015 по 01.05.2015 в отношении такого члена необходимо указывать в графе «Размер компенсационного фонда» сумму 300 000 руб., а в период с 01.05.2015 по текущий момент – 500 000 руб.*

*Выплаты из компенсационного фонда СРО предусмотрены законодательством РФ в следующих случаях:*

- 1) возврат ошибочно перечисленных средств;*
- 2) размещение средств компенсационного фонда саморегулируемой организации в целях его сохранения и увеличения его размера;*
- 3) осуществление выплат в результате наступления солидарной ответственности, предусмотренной ч. 1 ст. 55<sup>16</sup> Градостроительного кодекса РФ (выплаты в целях возмещения вреда и судебные издержки);*

4) прекращение членства в СРО индивидуального предпринимателя или юридического лица, имеющего только свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ которые до 1 августа 2010 года исключены из установленного перечня видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

В случае если был произведен возврат взноса в компенсационный фонд члену саморегулируемой организации по вышеуказанным случаям, то в графе «Размер взноса в компенсационный фонд» необходимо указывать 0 руб.

7.4. В 1С свидетельства, выданные ранее, значатся как переоформленные. Как с этим быть?

Действие свидетельств, взамен которых были выданы новые свидетельства, прекращено. Таким образом, статус действия таких свидетельств стоит указывать как «Прекращено».

## **8. Вопросы по персональным данным**

8.1. Для каких целей нужно предоставлять паспортные данные индивидуальных предпринимателей, если эти данные не подлежат публичному раскрытию?

Согласно п. «б» ч. 3 ст. 7<sup>1</sup> Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» реестр членов саморегулируемой организации должен содержать сведения, в том числе и сведения о фамилии, имени, отчестве, месте жительства, дате и месте рождения, паспортных данных, номерах контактных телефонов, идентификационном номере налогоплательщика, дате государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, государственном регистрационном номере записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, месте фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя). Таким образом, индивидуальные предприниматели обязаны представлять персональные данные в виде паспортных данных при вступлении в саморегулируемую организацию.

Согласно приказу № 114 сведения, указанные в графах 13 (адрес регистрации по месту жительства ИП), 14 (дата и место рождения ИП) и 15 (паспортные данные ИП) единого реестра членов саморегулируемых организаций не подлежат раскрытию на официальном сайте национальных объединений саморегулируемых организаций.

8.2. Следует ли брать разрешение на обработку персональных данных Индивидуальных предпринимателей для ведения реестра?

В соответствии с п. 2 ч. 1 ст. 6 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» обработка персональных данных допускается без согласия субъекта, если такая обработка необходима для

*достижения целей, предусмотренных законом, для осуществления и выполнения, возложенных законодательством Российской Федерации на оператора функций, полномочий и обязанностей. Кроме того, п. 11 ч. 1 указанной статьи предусматривает обработку персональных данных, подлежащих опубликованию или обязательному раскрытию в соответствии с федеральным законом, также без согласия субъекта.*