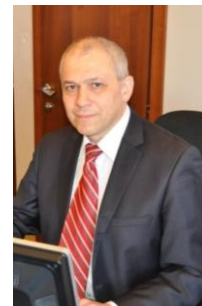




О подготовке проекта постановления Правительства РФ, устанавливающего особенности описания объектов закупки в строительной сфере

Акиев
Руслан Сосланович
к.э.н., начальник отдела по ценообразованию и
контрактной системе,
r.akiev@nostroy.ru,
т. 495-987-31-48

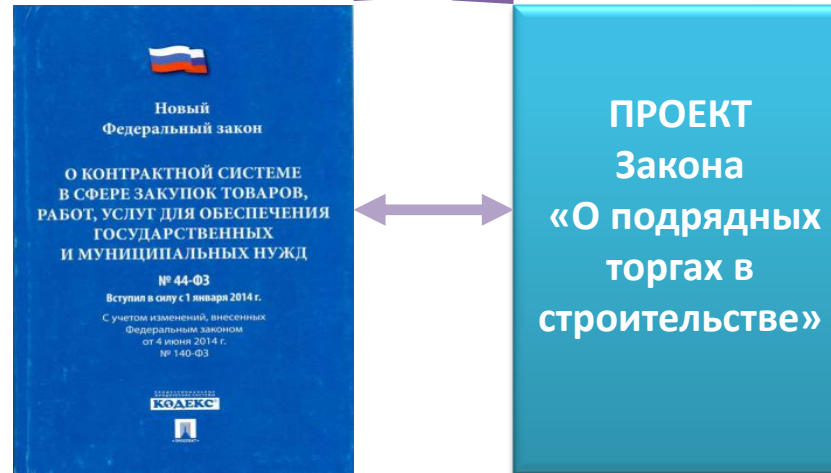


О принципиальных подходах к вопросу совершенствования контрактной системы для строительной сферы

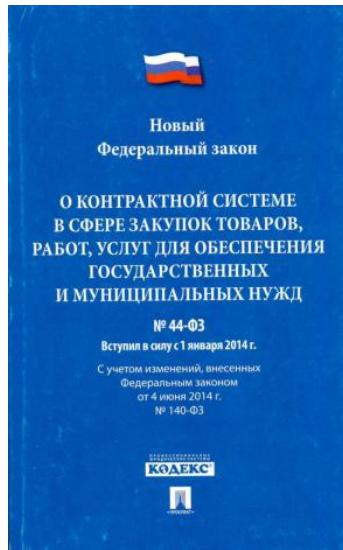
БАЗОВЫЙ ПОСТУЛАТ: Строительные работы являются товаром особого рода, создающим продукт с признаками, отличными от универсальных признаков товаров массового промышленного производства

Отличительные признаки продукта, создаваемого в результате выполнения строительных работ:

- используется на протяжении длительного периода времени;
- имеет потенциальную опасность для третьих лиц, вследствие чего процесс его создания регулируется на публично-правовом (государственном) уровне;
- обладает уникальными качествами, которые должны соответствовать техническому заданию на его создание;
- создается на месте его последующей эксплуатации (потребления) и не подлежит перемещению.



Регулирование вопроса объекта закупки в Федеральном законе №44-ФЗ



Статья 33. Правила описания объекта закупки

1.1) описание объекта закупки должно носить объективный характер. В описании объекта закупки указываются функциональные, технические и качественные характеристики, эксплуатационные характеристики объекта закупки (при необходимости).

1.2) использование, **если это возможно**, при составлении описания объекта закупки стандартных показателей, требований, условных обозначений и терминологии, касающихся технических и качественных характеристик объекта закупки, установленных в соответствии с техническими регламентами, стандартами и иными требованиями, предусмотренными законодательством Российской Федерации о техническом регулировании.

1.3) описание объекта закупки **может** включать в себя спецификации, планы, чертежи, эскизы, фотографии, результаты работы, тестирования, требования, в том числе в отношении проведения испытаний, методов испытаний, упаковки в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации, маркировки, этикеток, подтверждения соответствия, процессов и методов производства в соответствии с требованиями технических регламентов, стандартов, технических условий, а также в отношении условных обозначений и терминологии

Статья 33.

5. Особенности описания отдельных видов объектов закупок могут устанавливаться Правительством Российской Федерации.

**Проект постановления Правительства Российской Федерации
«Об особенностях описания отдельных видов закупок...»
подготовленный Национальными объединениями**

**ПРОЕКТ
ПОСТАНОВЛЕНИЯ**
«Об особенностях
описания отдельных
видов объектов
закупок в
строительной сфере
для обеспечения
государственных и
муниципальных
нужд»

• **Приложение 1.** «Работы по инженерным изысканиям для целей строительства и реконструкции зданий и сооружений»

• **Приложение 2.** «Работы по обследованию строительных конструкций для целей реконструкции и капитального ремонта зданий и сооружений»

• **Приложение 3.** «Работы по проектированию объектов строительства, реконструкции и капитального ремонта»

• **Приложение 4.** «Работы по строительству, реконструкции и капитальному ремонту»

• **Приложение 5.** «Работы по выполнению строительного контроля, осуществляемого заказчиком»

ПРИЛОЖЕНИЕ 4. Особенности описания вида объекта закупок «Работы по выполнению строительного контроля, осуществляемого заказчиком»

1. Описанием объекта закупки на выполнение работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объекта капитального строительства является **проектная документация, получившая положительное заключение государственной экспертизы**, и рабочая документация в полном объеме. Проектная и рабочая документация должны быть утверждены заказчиком в производство работ в установленном порядке.
2. Положительное заключение государственной экспертизы на проектную документацию включается в описание объекта закупки в отношении всех объектов капитального строительства, за исключением тех, в отношении которых Градостроительным кодексом Российской Федерации экспертиза проектной документации не предусмотрена.

ПРИЛОЖЕНИЕ 5. Особенности описания вида объекта закупок «Работы по выполнению строительного контроля, осуществляемого заказчиком»

1. Описанием объекта закупки на выполнение строительного контроля, осуществляемого заказчиком, юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем на объектах строительства, реконструкции и капитального ремонта, является:

- техническое задание на осуществление строительного контроля, утвержденное заказчиком;

- проектная документация, имеющая положительное заключение государственной экспертизы, и рабочая документация в полном объеме, утвержденные заказчиком в установленном порядке.

2. Требования, состав и порядок оформления технического задания на осуществление строительного контроля, выполняемого по договору с заказчиком при строительстве, реконструкции или капитальном ремонте объектов капитального строительства, устанавливаются Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

ПРОЕКТ Приказа Минстроя России

ТРЕБОВАНИЯ К СОСТАВУ, СОДЕРЖАНИЮ И ПОРЯДКУ ОФОРМЛЕНИЯ ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАДАНИЯ НА ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ, ВЫПОЛНЯЕМОГО ПО ДОГОВОРУ С ЗАКАЗЧИКОМ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ, РЕКОНСТРУКЦИИ ИЛИ КАПИТАЛЬНОМ РЕМОНТЕ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

- ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ
- СОСТАВ ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАДАНИЯ
- СОДЕРЖАНИЕ РАЗДЕЛА «ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ»
- СОДЕРЖАНИЕ РАЗДЕЛА «ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ, ПОДЛЕЖАЩИХ СТРОИТЕЛЬНОМУ КОНТРОЛЮ»
- СОДЕРЖАНИЕ РАЗДЕЛА «ОСНОВНЫЕ ФУНКЦИИ ИСПОЛНИТЕЛЯ РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬНОМУ КОНТРОЛЮ»
- СОДЕРЖАНИЕ РАЗДЕЛА «СОСТАВ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬНОМУ КОНТРОЛЮ»
- СОДЕРЖАНИЕ РАЗДЕЛА «ДОКУМЕНТИРОВАНИЕ И ОФОРМЛЕНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ СТРОИТЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ»
- СОДЕРЖАНИЕ РАЗДЕЛА «СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ»

- ОПИСАНИЕ ПРИЛОЖЕНИЙ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ЗАДАНИЮ

ФОРМА ТИПОВОГО ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАДАНИЯ НА ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ

Приложение 1. Форма «Книга учета работ по строительному контролю»

Приложение 2. Форма «Акт строительного контроля»

Приложение 3 «Акт об устранении недостатков, выявленных в процессе строительного контроля»

Приложение № 4 «Отчет о результатах проведения строительного контроля»



Благодарю за внимание!

**123242, Москва, М.Грузинская, д.3,
корп.4, Деловой центр, этаж 10
Телефон/факс: 987-31-50
E-mail: akiev@nostroy.ru
Интернет: www.cert-nostroy.ru**