



Рынок строительных материалов и работ: состояние, цены.

Национальное
объединение строителей

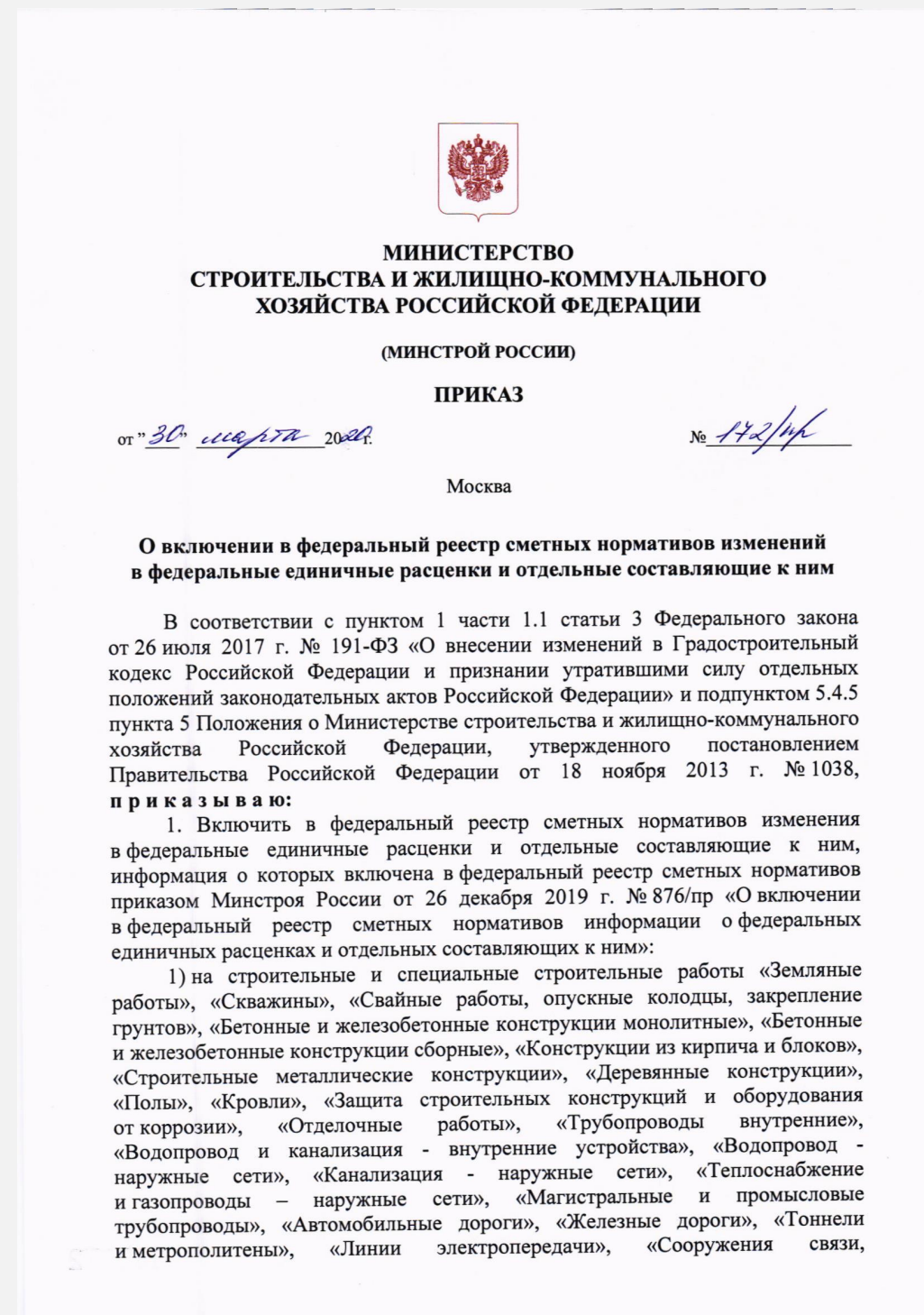
2020 г.



ФСНБ - 2020

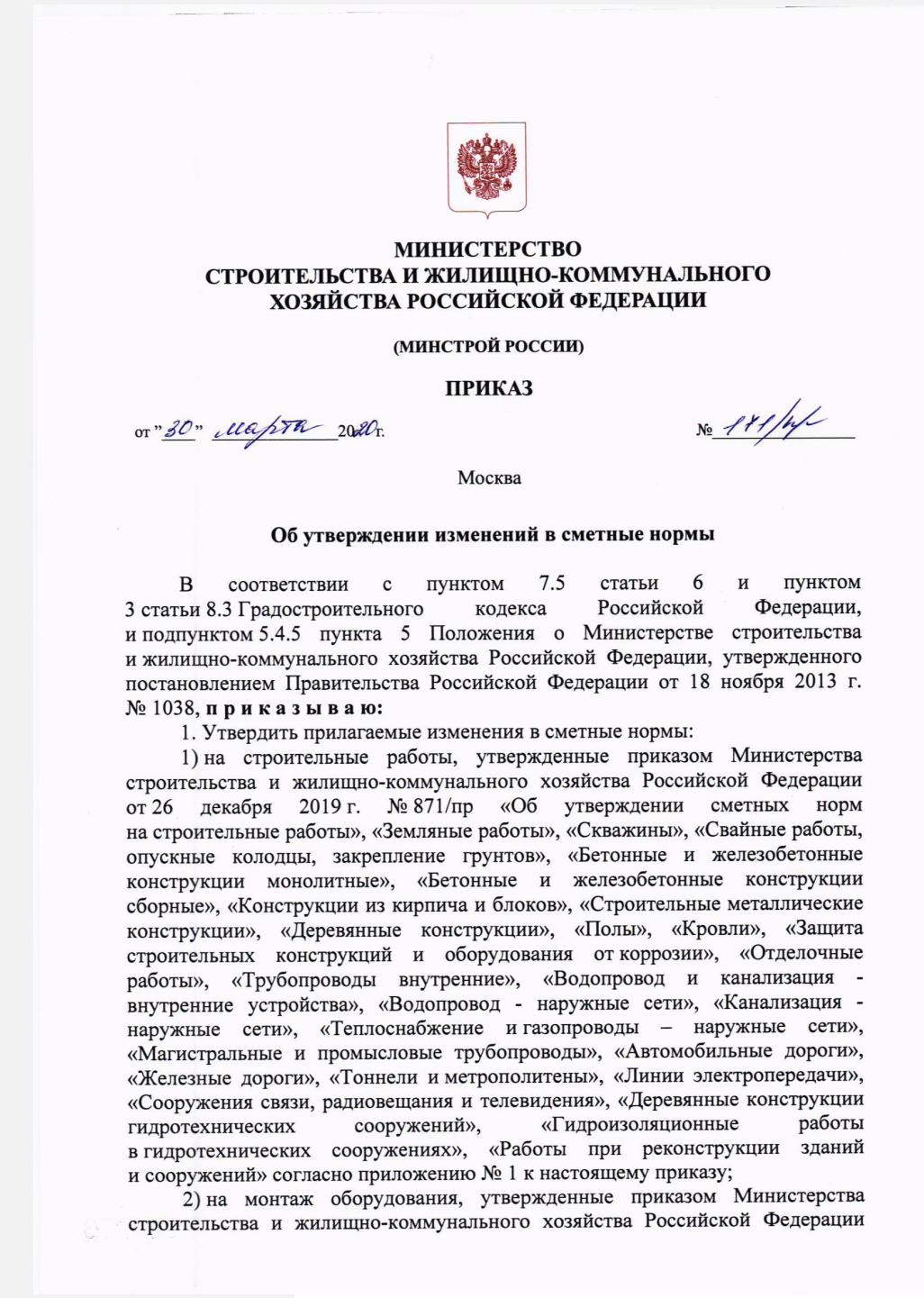


Приказами от 26 декабря 2019 г утверждена новая ФСНБ-2020, вступила в силу 31 марта 2020 г



и гидротехнических сооружений», монтаж оборудования. Электротехнические работы «Поль», инженерные сети, работы» согласно и оборудование, № 2 к настоящему и автотранспортных трех месяцев с даты И.Э. Файзуллин

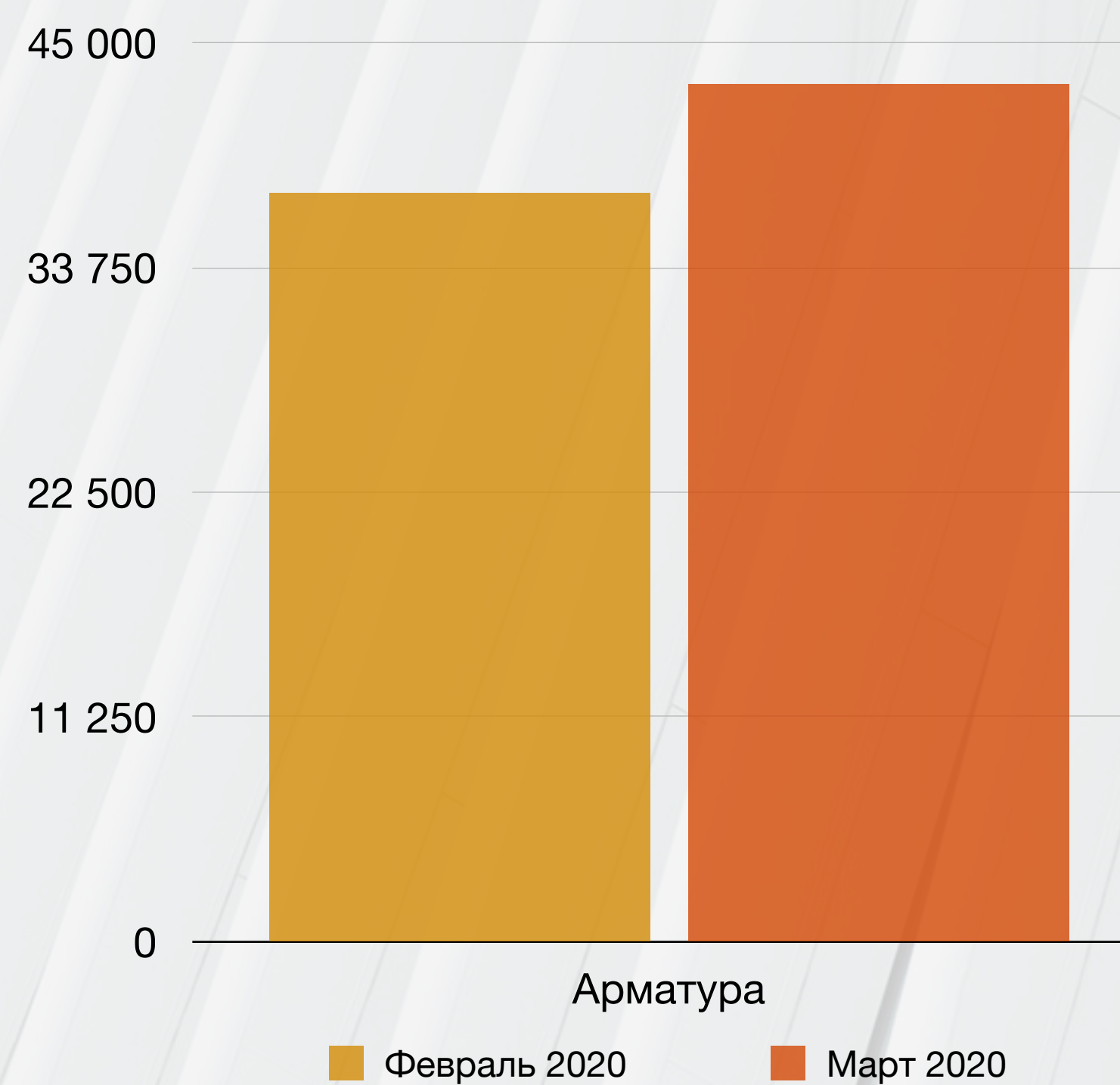
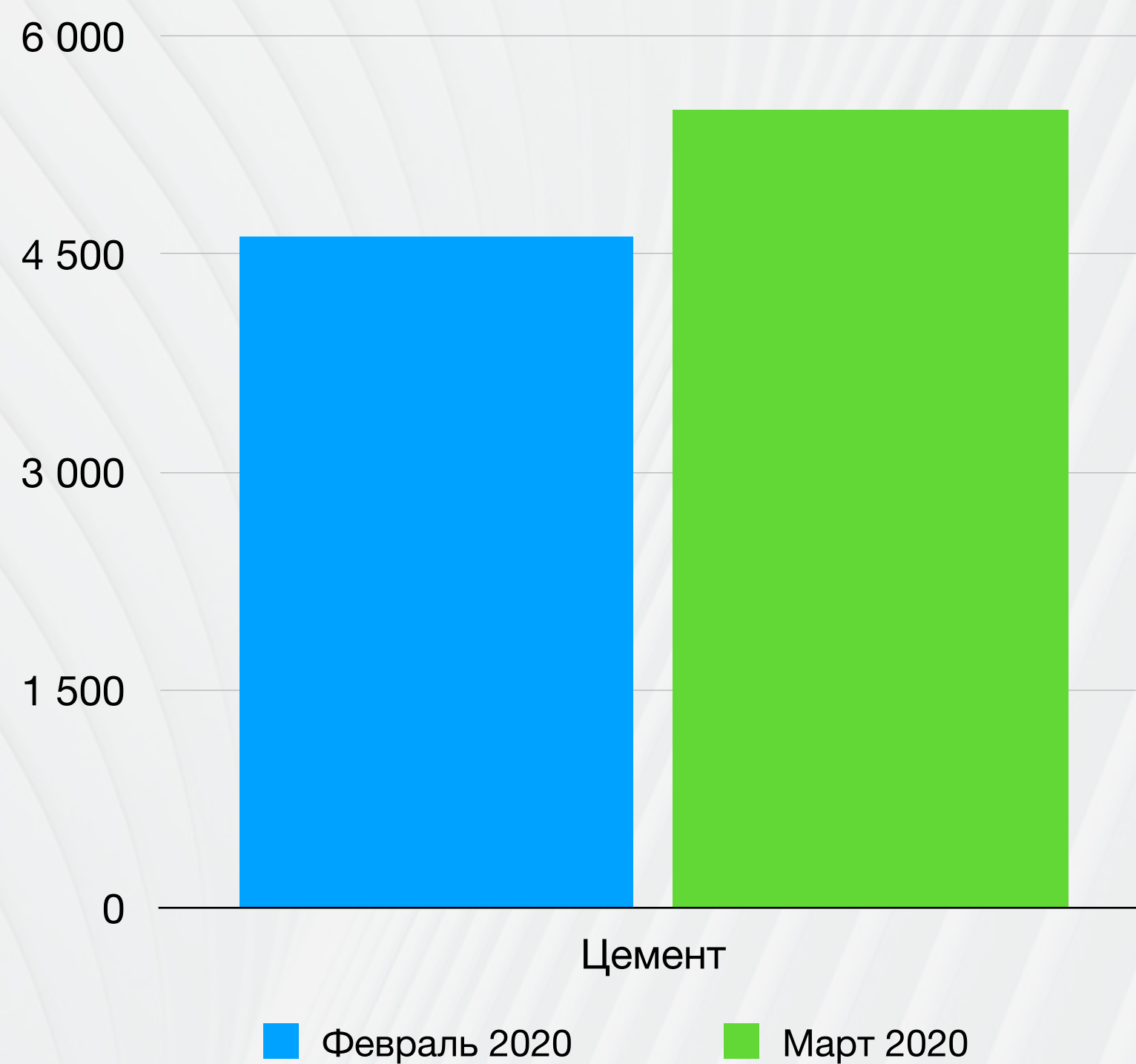
30 марта 2020 г в ФСНБ - 2020 внесены изменения (вступают через три месяца)



х норм на монтаж и вентиляторы», «Технологические химической и ние предприятий ишему приказу; енные приказом зйства Российской и сметных норм на «Наружные нтно-строительные ех месяцев с даты И.Э. Файзуллин



Рост стоимости строительных материалов

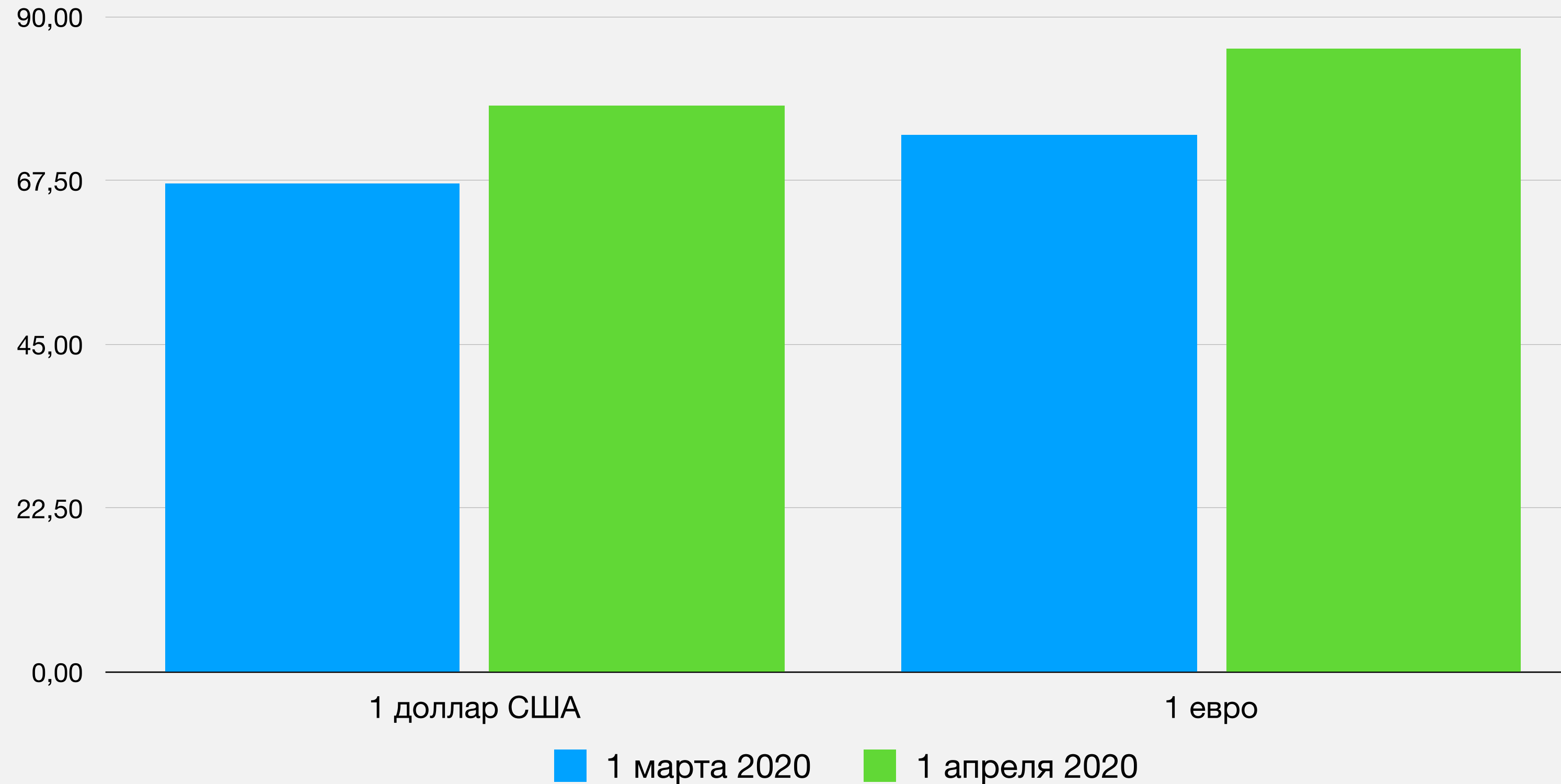


За март 2020 г цемент подорожал на 18 %, арматура - на 14 %

На основании данных Самарской, Орловской, Липецкой, Ивановской областей и города Севастополь



Изменение стоимости национальной валюты по отношению к евро и доллару США



За март 2020 года национальная валюта подешевела по отношению к доллару и евро на 16 %



Рост стоимости на отдельные категории товаров, %



Электротехнические товары

8

Вентиляционное оборудование

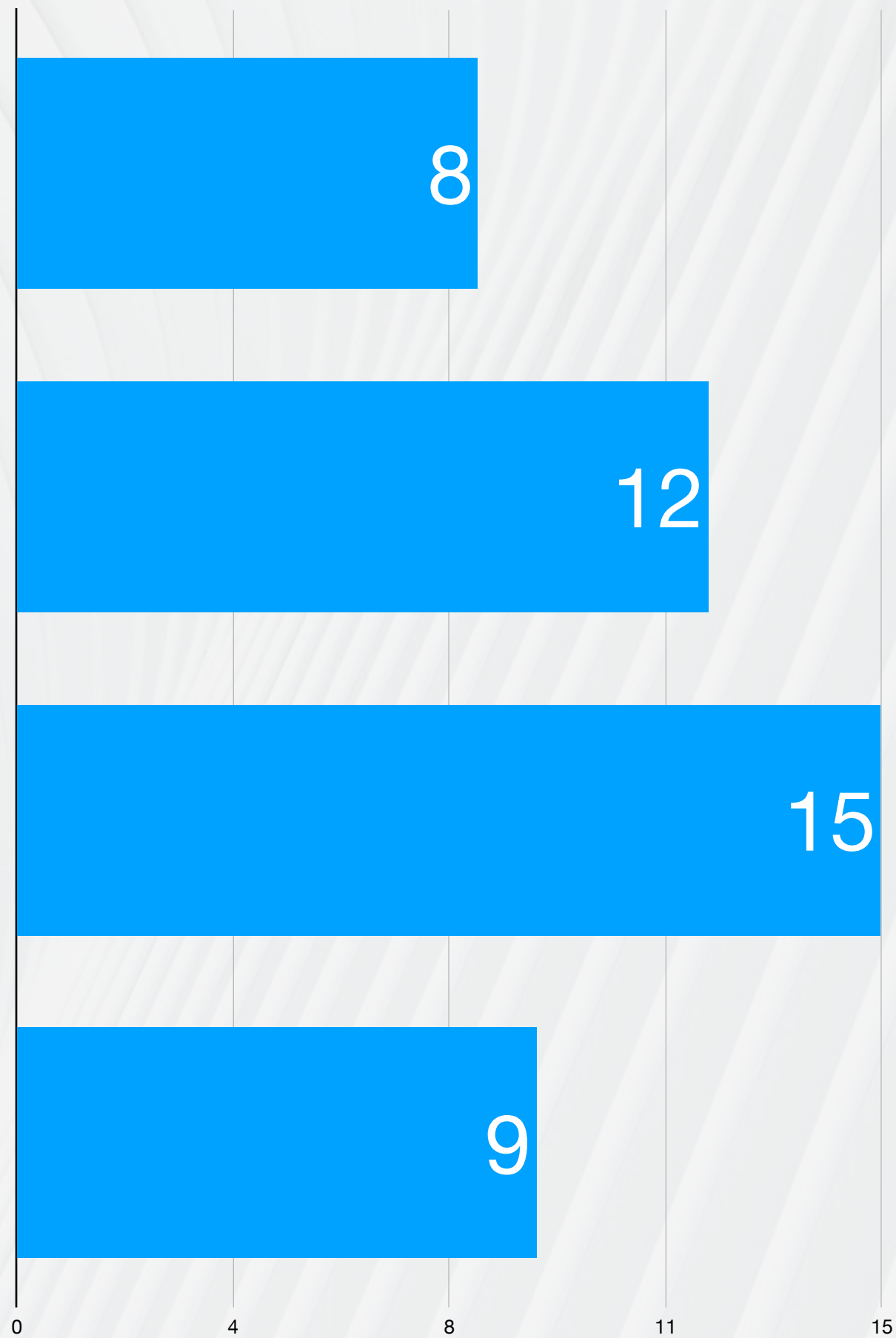
12

Отделочные лакокрасочные изделия

15

Оцинкованная сталь

9

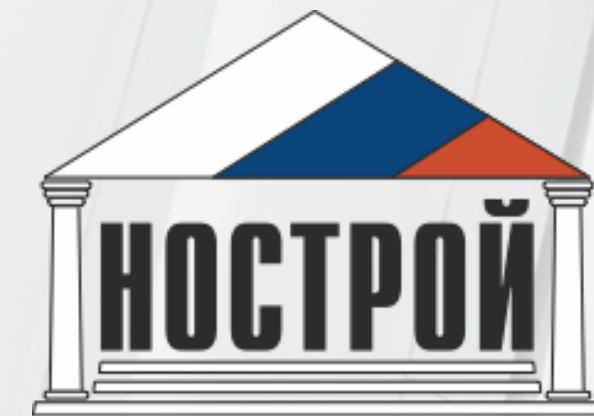


The collage displays several business letters and notices. Key documents include:

- IEK GROUP:** Informational letter dated 12 March 2020 regarding price changes for electrical goods.
- SIGMA VENT:** Letter dated 17 March 2020 regarding ventilation equipment prices.
- K-FLEX:** Letter dated 17 March 2020 regarding galvanized steel prices.
- DECAST group:** Letter dated 11.03.2020 regarding price changes for cast iron products.
- PALLADIUM:** Letter dated 11.03.2020 regarding price changes for cast iron products.
- ZHO INZHINIRING:** Letter dated 11.03.2020 regarding price changes for engineering services.
- thermex:** Letter dated 12 March 2020 regarding price changes for thermal insulation products.
- FORTE home:** Letter dated 12 March 2020 regarding price changes for home appliances.
- «СОЮЗАРХЖБИ»:** Letter dated 12 March 2020 regarding price changes for construction materials.
- «ТД Металлпром»:** Letter dated 17 March 2020 regarding price changes for metal products.
- «МИНИМАКС»:** Letter dated 17.03.2020 regarding price changes for electrical products.
- «Торговый дом МНМ»:** Letter dated 17.03.2020 regarding price changes for construction materials.



Итоги опроса 220 застройщиков



НОСТРОЙ совместно с НОЗА провели опрос застройщиков:

- 65% опрошенных отметили ухудшение обеспеченности стройматериалами и оборудованием
- Застройщики отметили рост цен более 5% на металл (35,9%), лифты (30,9%), фасадные системы (20,9%), цемент (18,6%)
- Максимальная зависимость по импорту отмечена по лифтам (30%), машинам и оборудованию (18,6%), фасадным системам
- Застройщики ожидают прекращения поставок импорта (71,5%)

Похожее мнение застройщиков изложено в статье, с которой рекомендуем ознакомиться по ссылке <https://realty.ria.ru/20200409/1569793965.html>



Разъяснение Минпромторга России



**МИНИСТЕРСТВО
ПРОМЫШЛЕННОСТИ
И ТОРГОВЛИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНПРОМТОРГ РОССИИ)
СТАТС-СЕКРЕТАРЬ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА**

Пресненская наб., д. 10, стр. 2, г. Москва, 125039
Тел. (495) 539-21-66
Факс (495) 547-87-83
<http://www.minpromtorg.gov.ru>

07.04.2020 № ЕВ-23970/17

На № _____ от _____

Высшим должностным лицам
субъектов Российской Федерации
(по списку)

О работе промышленных предприятий
в условиях пандемии COVID-19

В рамках исполнения п.2 Указа Президента Российской Федерации от 2 апреля 2020 г. № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)» (далее – Указ) высшим должностным лицам субъектов Российской Федерации поручено обеспечить разработку и реализацию комплекса ограничительных и иных мероприятий, в том числе приостанавливающих (ограничивающих) деятельность находящихся на соответствующих территориях отдельных организаций независимо от организационно-правовой формы.

В то же время ограничительные и иные мероприятия не распространяются на непрерывно действующие организации.

В этой связи Минпромторг России отмечает, что требование не ограничивает производственную деятельность российских металлургических предприятий, цементных и стекольных заводов, производителей отдельных видов конструкционных, изоляционных и других видов строительных материалов, но в

тоже время возлагает конкретные ограничения по работе обеспечивающих производств (поставщиков сырья (в т.ч. лома и отходов черных и цветных металлов), химических компонентов, расходных материалов и комплектующих), а также складских комплексов, расположенных в регионах, что создает предпосылки для нарушения бесперебойной работы непрерывно действующих металлургических предприятий и производителей строительных материалов.

Это в свою очередь, может негативно отразиться на обеспечении металлопрокатом и другими строительными материалами региональных строек, в том числе реализуемых в рамках борьбы с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19), а также вызвать существенные сбои в работе ж/д перевозок вследствие затоваривания станций.

В этой связи, Минпромторг России просит при рассмотрении вопросов, связанных с приостановкой (ограничением) вышеуказанных предприятий в субъектах, принимать решения по ограничению, а не приостановке деятельности предприятий, обеспечивающих ответственные строительные объекты, функционирование непрерывных металлургических производств и производств строительных материалов, при наличии соответствующих подтверждающих писем от металлургических предприятий, производителей строительных материалов и при условии обеспечения руководителями таких организаций необходимых санитарно-гигиенических норм в соответствии с рекомендациями Минздрава России и Роспотребнадзора.

В.Л. Евтухов

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота
Министерства промышленности и торговли Российской
Федерации.

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 00E1036E1B07E0F8B0EA115E461A848A11
Кому выдан: Евтухов Виктор Леонидович
Действителен: с 03.02.2020 до 03.02.2021



Существенный рост стоимости материалов в ряде регионов отсутствует



Общество с ограниченной ответственностью «Авангард»

249023, Калужская область, р-н Боровский, г. Балабаново, ул. Лесная, д. 16-а, оф. 4
ИНН: 4003031540 КПП: 400301001 р/сч: 40702810022240001383
Калужское отделение №8608 ПАО Сбербанк г. Калуга к/сч: 30101810100000000612
БИК: 042908612 email: avangarddor@mail.ru

07.04.2020 г.
Исх. № 07/04-1

«Ситуационный центр по
поддержке строительной отрасли»

Информационное письмо

ООО «Авангард» в ответ на письмо вх. № 338 от 02.04.2020 г. полученное от
Ассоциации «СРО «ОСКО» уведомляет,

что на текущий момент рост стоимости материалов не наблюдается.

В случае изменения ситуации ООО «Авангард» обязуется своевременно
проинформировать «Ситуационный центр по поддержке строительной отрасли»

Генеральный директор ООО «Авангард»  Т.В. Тоноян



Саморегулируемая организация
«СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ ПЕРМСКОГО КРАЯ»

614007, РОССИЯ, Пермь, ул. Н. Островского, 55/4
Телефон/факс: +7 (342) 256-95-77, 256-95-78
Сайт: www.spkstro.ru, почта: spkstro@bk.ru

№ 151 от 08.04.2020

на № 02-1203/20 от 30.03.2020

НОСТРОЙ
Исполнительному директору
Прядину В.В.

стоимости арматуры по сравнению
10% у ключевых игроков

м цен, так как каждую весну
нем спроса. Поэтому говорить
пока мы не можем.
нет причин, поставщики на
нышении.

В ответ на Ваш запрос сообщаем, что информация была направлена всем членами СРО
«Союз строителей Пермского края». Ответ получен от одной организации – ООО «Нова
девелопмент» (прилагается).

Директор

И.Н. Жданова

**Астраханская, Калужская, Самарская области,
Санкт-Петербург, Пермский край - стоимость материалов не выросла**



Контакты



123242 Российская Федерация,
Москва, ул. Малая Грузинская, д. 3



Тел./факс
+7 (495) 987-31-50
+7 (495) 987-31-49



E-mail:
centr@nostroy.ru



www.nostroy.ru