



Ситуация в регионах Российской Федерации в условиях распространения новой короновиральной инфекции (COVID-19)

2020 г.

Бендрышева Г.В.



В **68 субъектах** Российской Федерации постановлениями и иными нормативными актами региональных органов государственной власти строительство **РАЗРЕШЕНО** с соблюдением норм противоэпидемической безопасности*



Еще в **15 субъектах** Российской Федерации функционирование строительных площадок, деятельность строительных компаний, предприятий строительной индустрии и производства строительных материалов **НЕ ЗАПРЕЩЕНА**, что также позволяет им работать при условии соблюдения санитарно-эпидемиологических норм безопасности, обеспечивая тем самым жизнедеятельность данных регионов*



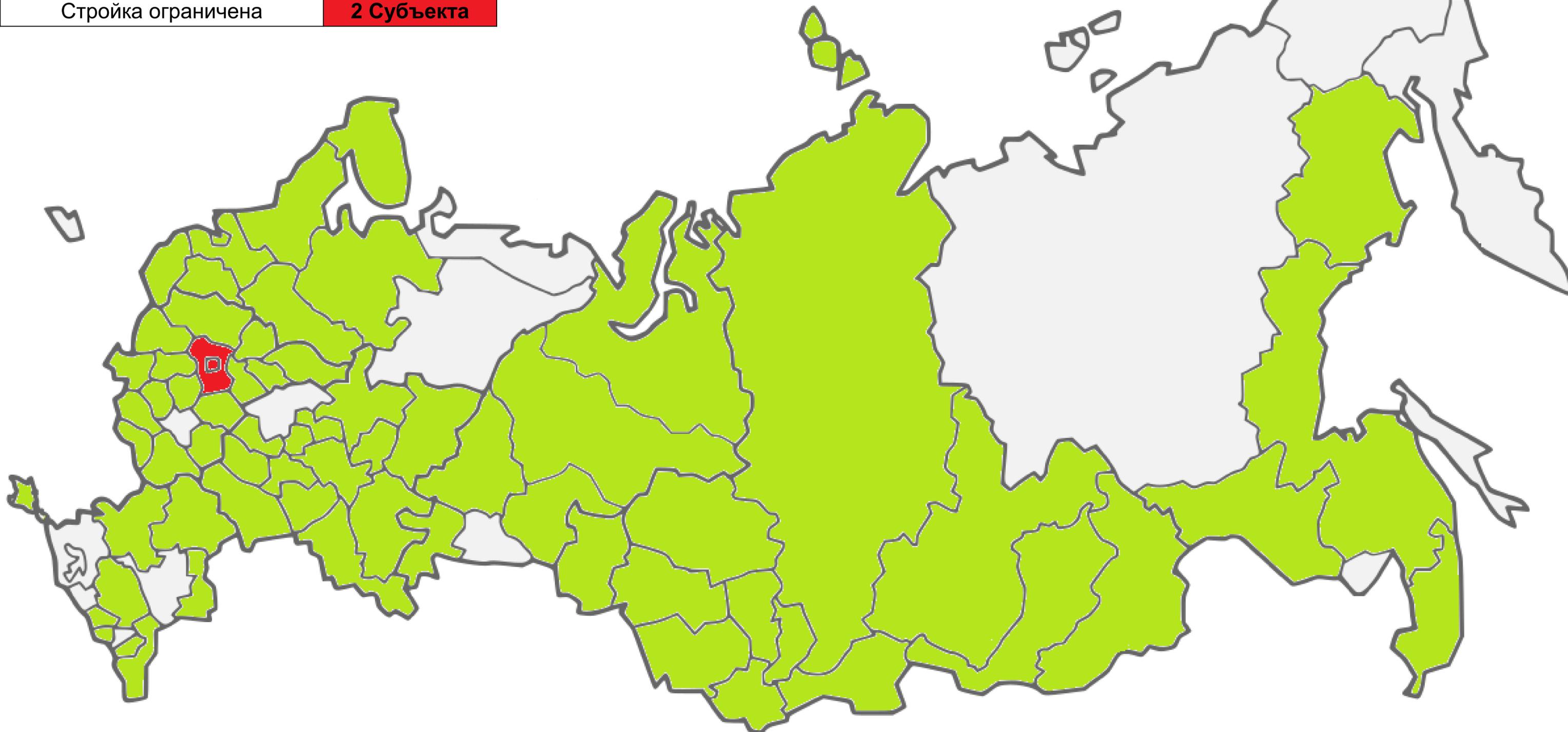
В **2 субъектах** Российской Федерации стройка **ОГРАНИЧЕНА**



Карта субъектов Российской Федерации, где разрешено строительство



Строительство разрешено	68 Субъектов
Строительство не запрещено	15 Субъектов
Стройка ограничена	2 Субъекта





Стройка РАЗРЕШЕНА (68 субъектов)



Алтайский край, Амурская область, Архангельская область, Астраханская область, Белгородская область, Брянская область, Владимирская область, Волгоградская область, Вологодская область, Воронежская область, Забайкальский край, Ивановская область, Иркутская область, Кабардино-Балкарская республика, Калужская область, Кемеровская область, Кировская область, Костромская область, Красноярский край, Курская область, Ленинградская область, Магаданская область, Мурманская область, Нижегородская область, Новгородская область, Новосибирская область, Омская область, Оренбургская область, Орловская область, Пензенская область, Пермский край, Приморский край, Псковская область, Республика Алтай, , Республика Башкортостан, Республика Бурятия, Республика Дагестан, Республика Ингушетия, Республика Карелия, Республика Крым, Республика Марий Эл, Республика Мордовия, Республика Северная Осетия — Алания, Республика Татарстан, Республика Тыва, Республика Хакасия, Ростовская область, Рязанская область, Самарская область, Санкт-Петербург, Саратовская область, Свердловская область, Севастополь, Смоленская область, Ставропольский край, Тамбовская область, Тверская область, Томская область, Тульская область, Тюменская область, Удмуртская республика, Ульяновская область, Хабаровский край, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Челябинская область, Чеченская республика, Ямало-Ненецкий автономный округ, Ярославская область.



Стройка НЕ ЗАПРЕЩЕНА (15 субъектов)

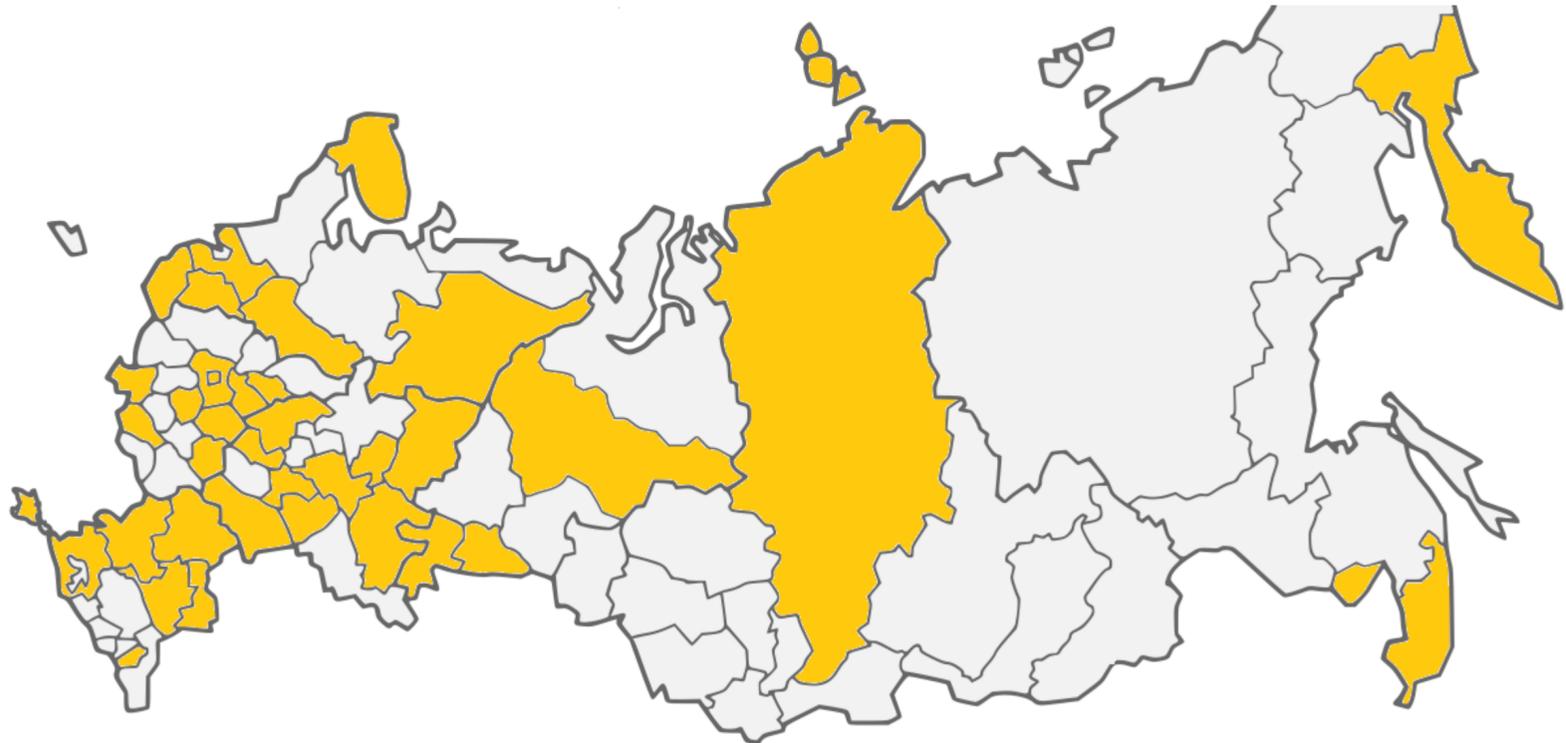
Еврейская автономная область, Калининградская область, Камчатский край, Карачаево-Черкесская Республика, Краснодарский край, Курганская область, Липецкая область, Ненецкий автономный округ, Республика Адыгея, Республика Калмыкия, Республика Коми, Республика Саха (Якутия), Сахалинская область, Чувашская республика, Чукотский автономный округ.



Стройка ОГРАНИЧЕНА в Москве и Московской области (2 субъекта)

! В ряде субъектов введены дополнительные меры/ограничения по борьбе с распространением COVID-19 – 38 субъектов (+ 12 с 10.04.2020)

38 Субъектов РФ, где включены дополнительные меры/ограничения по борьбе с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)



№ пп	Субъект СРО (Территория)	Ограничения в т.ч. на передвижение работников и техники (пропускные системы)
1	Астраханская область	Передвижение работников и автотранспорта организаций возможно при наличии спецпропусков, выдача которых ведется работодателем по утвержденным спискам сотрудников.
2	Брянская область	Необходимость получения спецпропусков в органах местного самоуправления.
3	Владимирская область	Необходимость направления заявок в органы местного самоуправления.
4	Вологодская область	Передвижение по региону ограничено. Необходимо получение пропусков в органах местного управления.
5	Еврейская автономная область	С 1 апреля частично запрещен въезд на территорию Октябрьского района
6	Ивановская область	Право на осуществление деятельности предоставляется через утверждение перечня строительных организаций.
7	Камчатский край	Ограничен въезд на территорию административно-территориального образования Вилючинска.
8	Краснодарский край	Необходимость получения специальных пропусков. Прибывающие в аэропорты Краснодара, Сочи, Анапы и Геленджика из Москвы и Санкт-Петербурга должны соблюдать Карантин 14 дней.
9	Красноярский край	Ограничен въезд в Зеленогорск и Железногорск (въезд для жителей, выезд по заявкам)
10	Курганская область	В случае допуска организации к осуществлению деятельности, работодатель обеспечивает выдачу соотв. справок для передвижения.
11	Курская область	участие СРО в сборе информации на получение маршрутных листов от членов Ассоциации и передаче ее в комитет строительства Курской области.
12	Ленинградская область	Ограничение транспортного сообщения в городах: Мурино, Янино и Энколово Всеволожского района, д. Глинка Тосненского района и в Кингисепп. Закрыт на карантин н. п. Перово в Выборгском районе
13	Москва	Ограничение транспортного сообщения: с 15.04.2020 нахождение граждан вне места своего проживания (пребывания) может быть подтверждено цифровым пропуском (получаемым в виде QR кода)/ служебным удостоверением в случаях использования личного/общественного транспорта для передвижения. Пешком - без пропусков

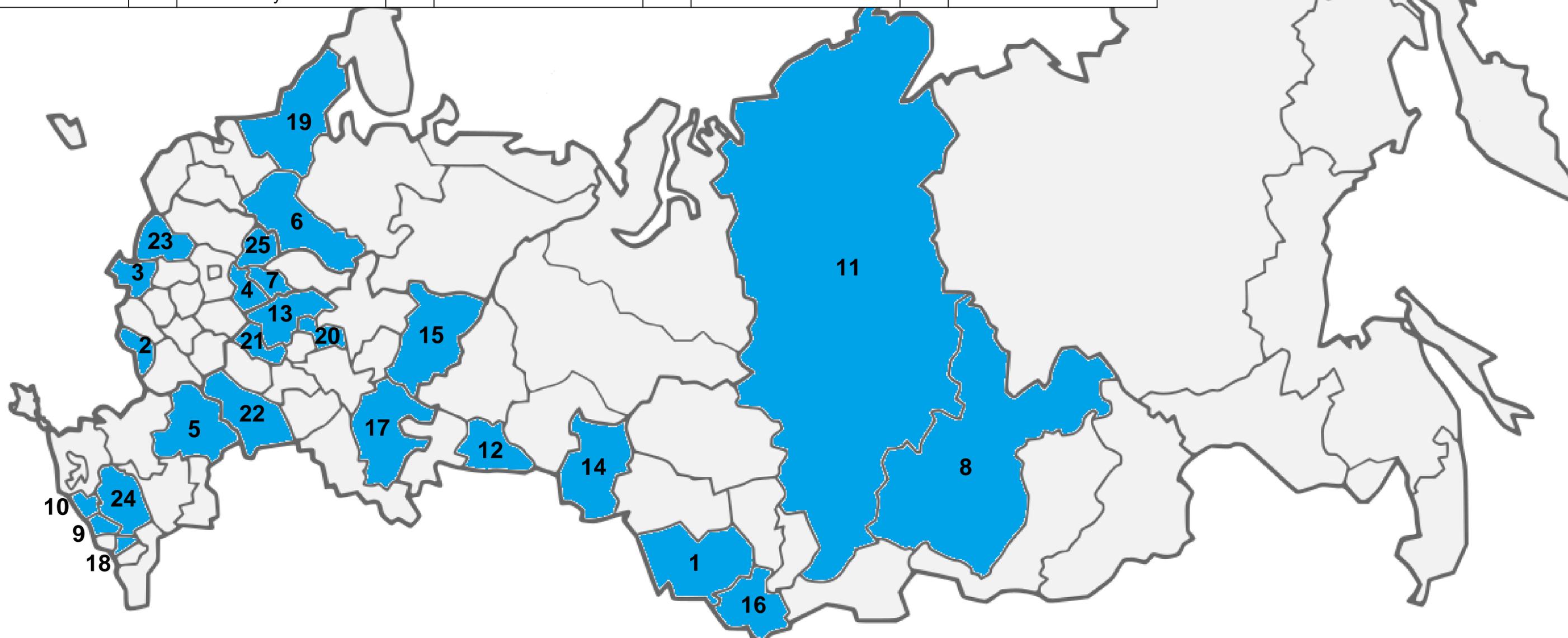
14	Московская область	Ограничение транспортного сообщения: с 15.04.2020 нахождение граждан вне места своего проживания (пребывания) может быть подтверждено цифровым пропуском (получаемым в виде QR кода)/ служебным удостоверением в случаях использования личного/общественного транспорта для передвижения. Пешком - без пропусков
15	Мурманская область	Ограничен въезд в города Кировск и Апатиты, Оленегорск, Полярные Зори и Белокаменка, Териберку и Ура-Губу, ограничено сообщение с Ковдором и Мончегорском.
16	Нижегородская область	Возможно получение как бумажных так и электронных пропусков с использованием приложения Карта жителя Нижегородской области Необходимо получение пропуска (возможно QR-код) у работодателя, а также обращение на имя министра строительства области Молева А. В. с обоснованием необходимости деятельности строительного комплекса.
17	Новгородская область	Командированным из других регионов, особенно столичных, необходима справка об отсутствии COVID 19 (полученная за день до въезда в регион).
18	Пермский край	Необходимо получение пропуска у работодателя. Строительным организациям необходимо направление заявки в Минстрой края для осуществления деятельности.
19	Приморский край	Необходимо получение у работодателя справки о привлечении к работе. А затем пропуск в виде СМС, подтверждающая право передвигаться по городу для исполнения профессиональных обязанностей.
20	Псковская область	Ограничена деятельность проектно-архитектурных организаций, и производителей строительных материалов.
21	Республика Башкортостан	Выдача пропусков ведется на основании полученной справки от работодателей.
22	Республика Калмыкия	Выдача специальных пропусков осуществляется работодателем.
23	Республика Коми	Пропуска выдаются должностными лицами, определенными администрациями муниципальных образований.
24	Республика Крым	Приостановлено пассажирское автобусное сообщение с другими регионами. (с 02.04.2020)
25	Республика Мордовия	Передвижение возможно на основании справки от работодателя.
26	Республика Татарстан	Передвижение разрешено при наличии документа (справки) работодателя, а также неисключено использование SMS-кода.
27	Ростовская область	Разрешение ведется путем включения в перечень соответствующих строительных организаций. Выдача пропусков организуется работодателем.
28	Рязанская область	Получение автомобильных пропусков для передвижения сотрудников предприятий и организаций в период ограничений будет производиться через единую технологическую платформу. Специальные пропуска будут выдаваться в электронном виде.
29	Самарская область	Передвижение разрешено при наличии документа (справки) работодателя.
30	Саратовская область	Выдача пропусков будет осуществляться работодателями.
31	Севастополь	Приостановление приема и отправки автобусов междугородного сообщения на автовокзалах
32	Тамбовская область	Необходимо наличие справки работодателя, по утвержденной Администрацией форме.
33	Тульская область	о доп мерах от 11.04.2020 - губернатор рекомендовал воздержаться от поездок за пределы тульской области и по ее территории. Добавлен перечень мест - деятельность, которых приостанавливается.
34	Удмуртская республика	Передвижение осуществляется по справкам от работодателя.
35	Ульяновская область	Передвижение разрешено при наличии документа (справки) работодателя. Также каждой организации необходимо предоставить поименный список работников продолжающих вести трудовую деятельность на местах.
36	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	обеспечить доставку рабочих до строительных площадок не используя общественный транспорт; приостанавливаются работы по капитальному ремонту; приостановлена работа МФЦ по выдаче документов
37	Челябинская область	Ограничение передвижения иногороднего транспорта.
38	Чеченская республика	Ограничение движения транспорта с 20:00 до 8:00.



25 Субъектов РФ, где для осуществления деятельности, в том числе строительства, необходимо включение в соответствующие списки.



№	Субъект	№	Субъект	№	Субъект	№	Субъект	№	Субъект
1	Алтайский край	6	Вологодская область	11	Красноярский край	16	Республика Алтай	21	Республика Мордовия
2	Белгородская область	7	Ивановская область	12	Курганская область	17	Республика Башкортостан	22	Саратовская область
3	Брянская область	8	Иркутская область	13	Нижегородская область	18	Республика Ингушетия	23	Смоленская область
4	Владимирская область	9	Кабардино-Балкарская Республика	14	Омская область	19	Республика Карелия	24	Ставропольский край
5	Волгоградская область	10	Карачаево-Черкесская Республика	15	Пермский край	20	Республика Марий Эл	25	Ярославская область



НОСТРОЙ в рамках Плана первоочередных мероприятий (действий) по обеспечению устойчивого развития экономики в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции, утвержденного Правительством РФ 17 марта 2020 года совместно с НОЗА 31.03.2020 провел Всероссийский опрос застройщиков по теме: «Оценка влияния пандемии коронавируса на деятельность застройщиков жилья»

В результате опроса были выявлены следующие проблемные области:



Остановка строек



Кадры, стройматериалы



Процедуры в строительстве



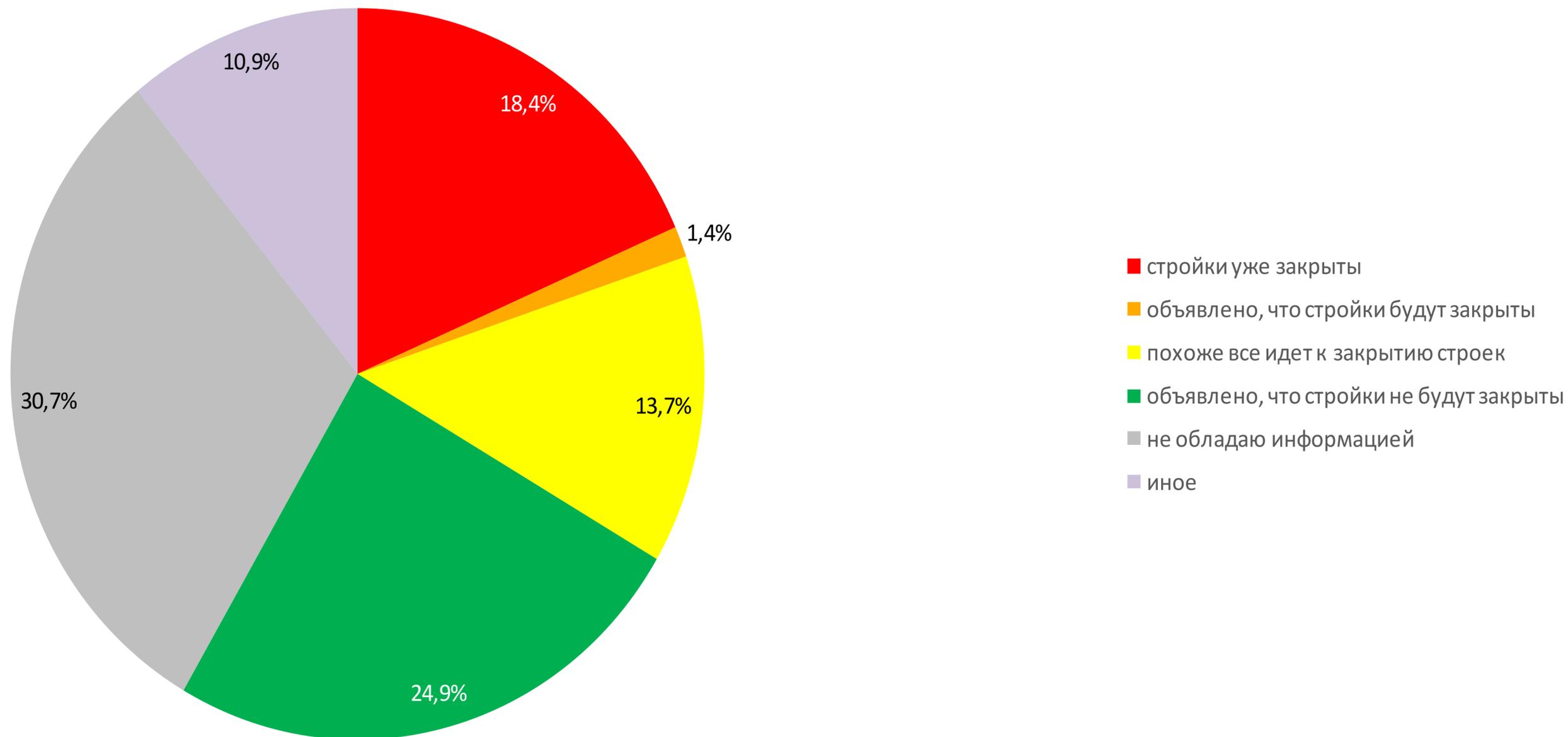
Банки



Спрос



Политика региональной и местной власти по отношению к вопросу необходимости административно закрыть стройки

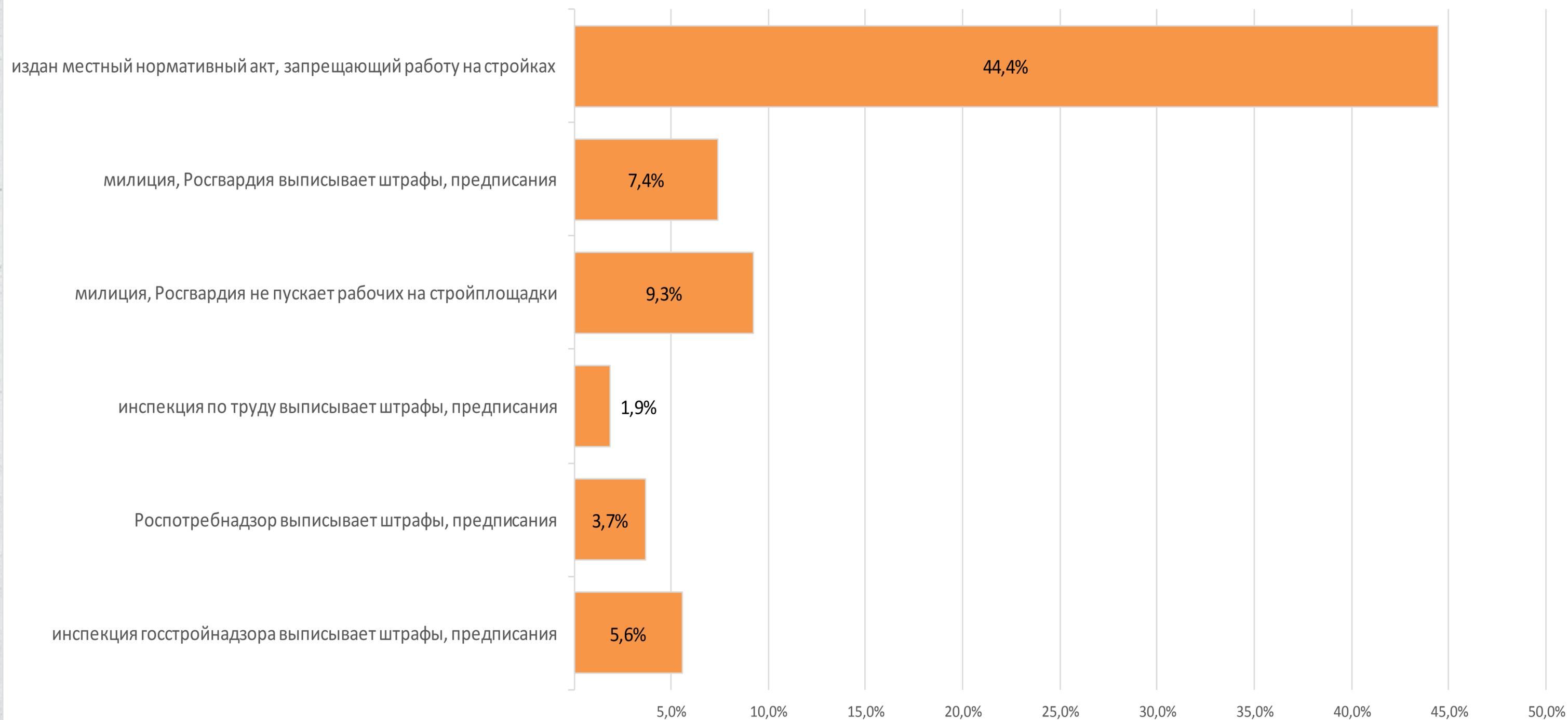




Остановка строек

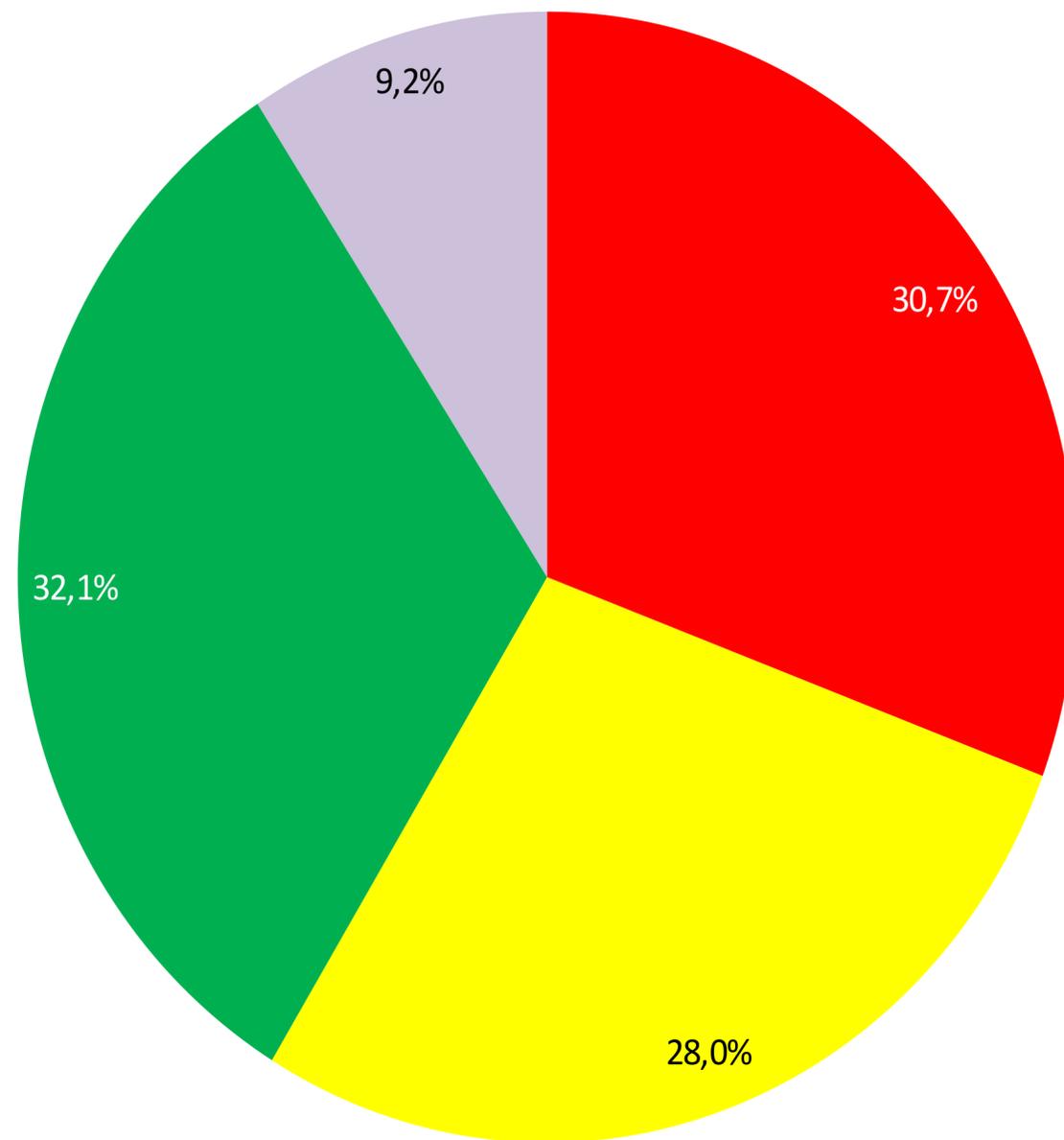


Какими конкретно действиями осуществляется закрытие строек





Случаи приостановки работ подрядчиком

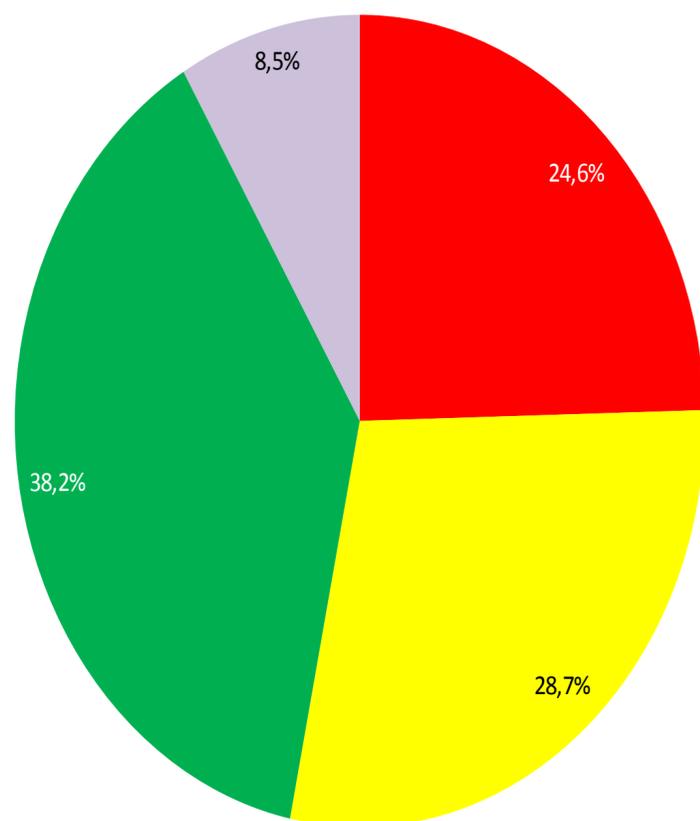


- были, имеют значительное влияние
- были, влияние незначительное
- не было
- иное



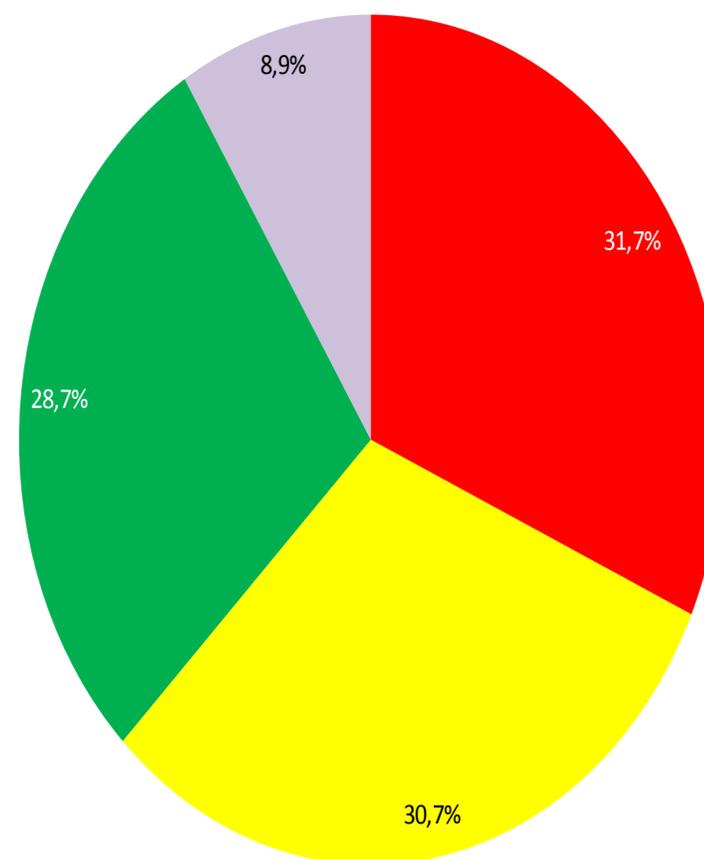
Кадры, стройматериалы

Обеспеченность стройплощадок рабочими кадрами



- ухудшилась значительно
- ухудшилась незначительно
- не изменилось
- иное

Обеспеченность стройплощадок материалами, оборудованием



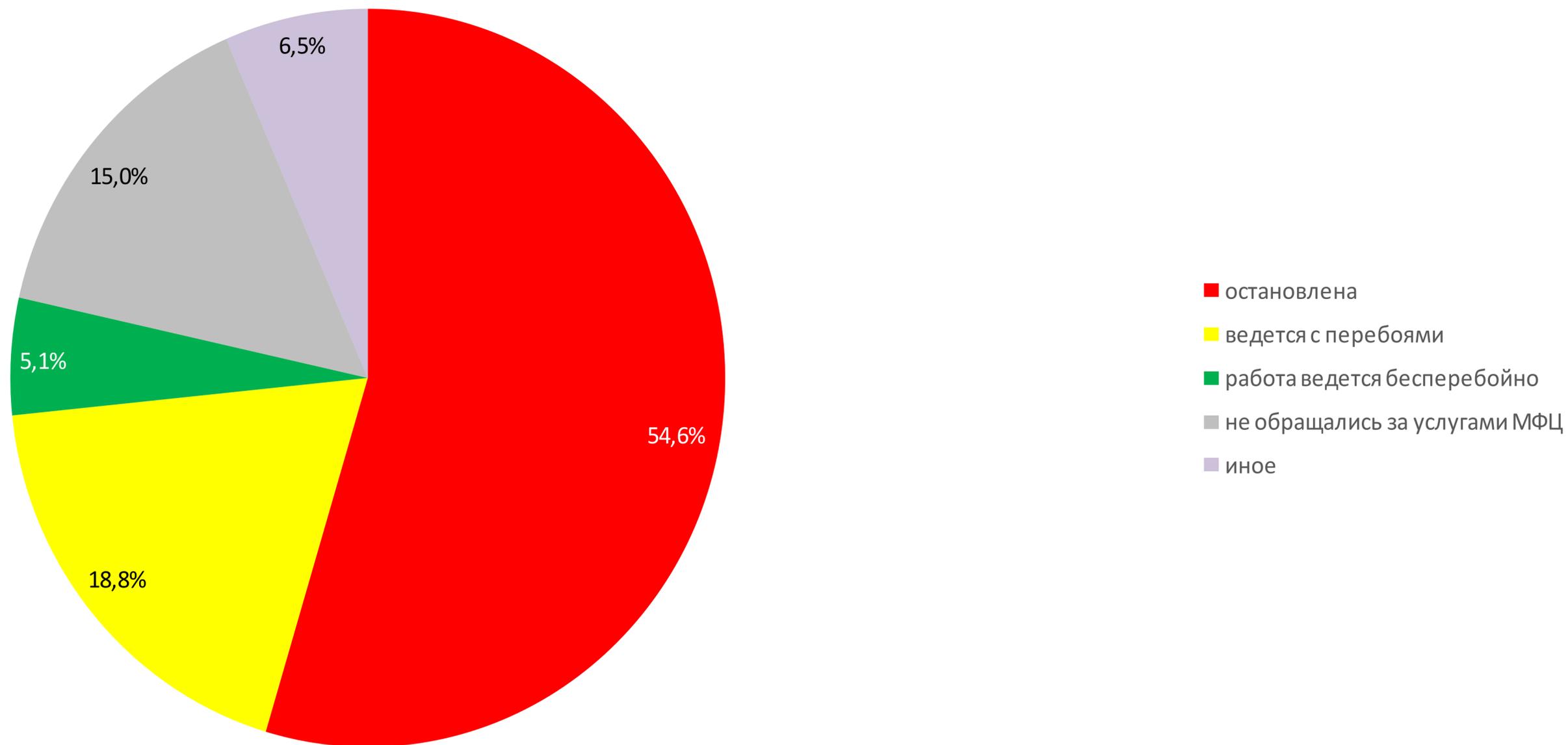
- ухудшилась значительно
- ухудшилась незначительно
- не изменилось
- иное



Процедуры в строительстве

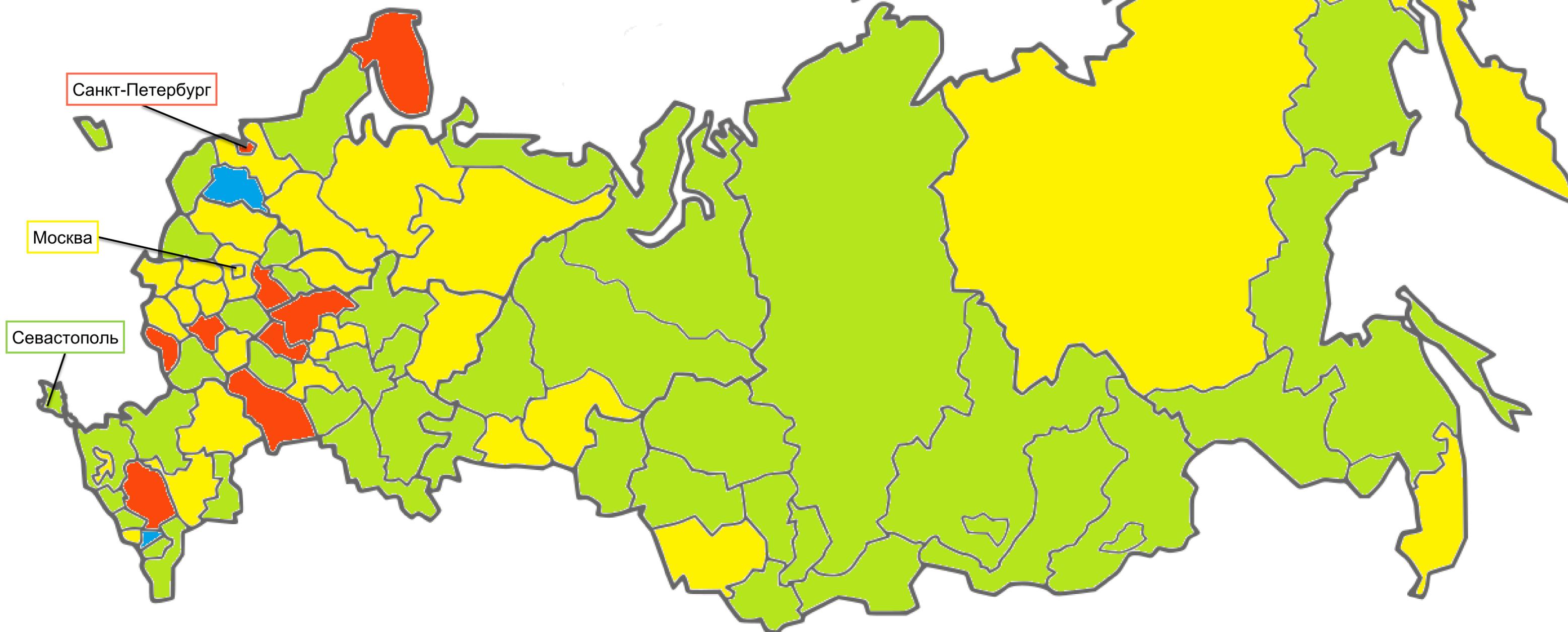


МФЦ – приём или выдача документов



Карта работы МФЦ по субъектам Российской Федерации

Работает (по предварительной записи)	45 Субъектов
Работает частично (ограниченный перечень услуг)	29 Субъектов
Не работает	9 Субъектов
Нет информации о работе МФЦ	2 Субъекта





МОИ
документы
государственные
и муниципальные услуги

Работа МФЦ по субъектам Российской Федерации



В 45 субъектах РФ МФЦ работает (по предварительной записи)

Амурская область, Астраханская область, Воронежская область, Еврейская АО, Забайкальский край, Ивановская область, Иркутская область, Кабардино-Балкарская Республика, Калининградская область, Карачаево-Черкесская Республика, Кемеровская область, Кировская область, Краснодарский край, Красноярский край, Магаданская область, Ненецкий АО, Новосибирская область, Омская область, Оренбургская область, Пензенская область, Псковская область, Республика Алтай, Республика Башкортостан, Республика Бурятия, Республика Дагестан, Республика Карелия, Республика Крым, Республика Татарстан, Республика Тыва, Республика Хакасия, Ростовская область, Рязанская область, Самарская область, Сахалинская область, Свердловская область, Севастополь, Смоленская область, Томская область, Удмуртская Республика, Хабаровский край, Ханты-Мансийский АО – Югра, Челябинская область, Чеченская Республика, Ямало-Ненецкий АО, Ярославская область.

В 29 субъектах РФ МФЦ работает частично (ограниченный перечень услуг)

Алтайский край, Архангельская область, Брянская область, Волгоградская область, Вологодская область, Калужская область, Камчатский край, Костромская область, Курганская область, Курская область, Ленинградская область, Москва, Московская область, Орловская область, Пермский край, Приморский край, Республика Адыгея, Республика Калмыкия, Республика Коми, Республика Марий Эл, Республика Саха – Якутия, Республика Северная Осетия – Алания, Тамбовская область, Тверская область, Тульская область, Тюменская область, Ульяновская область, Чувашская Республика – Чувашия, Чукотский АО.

В 9 субъектах РФ МФЦ не работает

Белгородская область, Владимирская область, Липецкая область, Мурманская область, Нижегородская область, Республика Мордовия, Санкт-Петербург, Саратовская область, Ставропольский край.

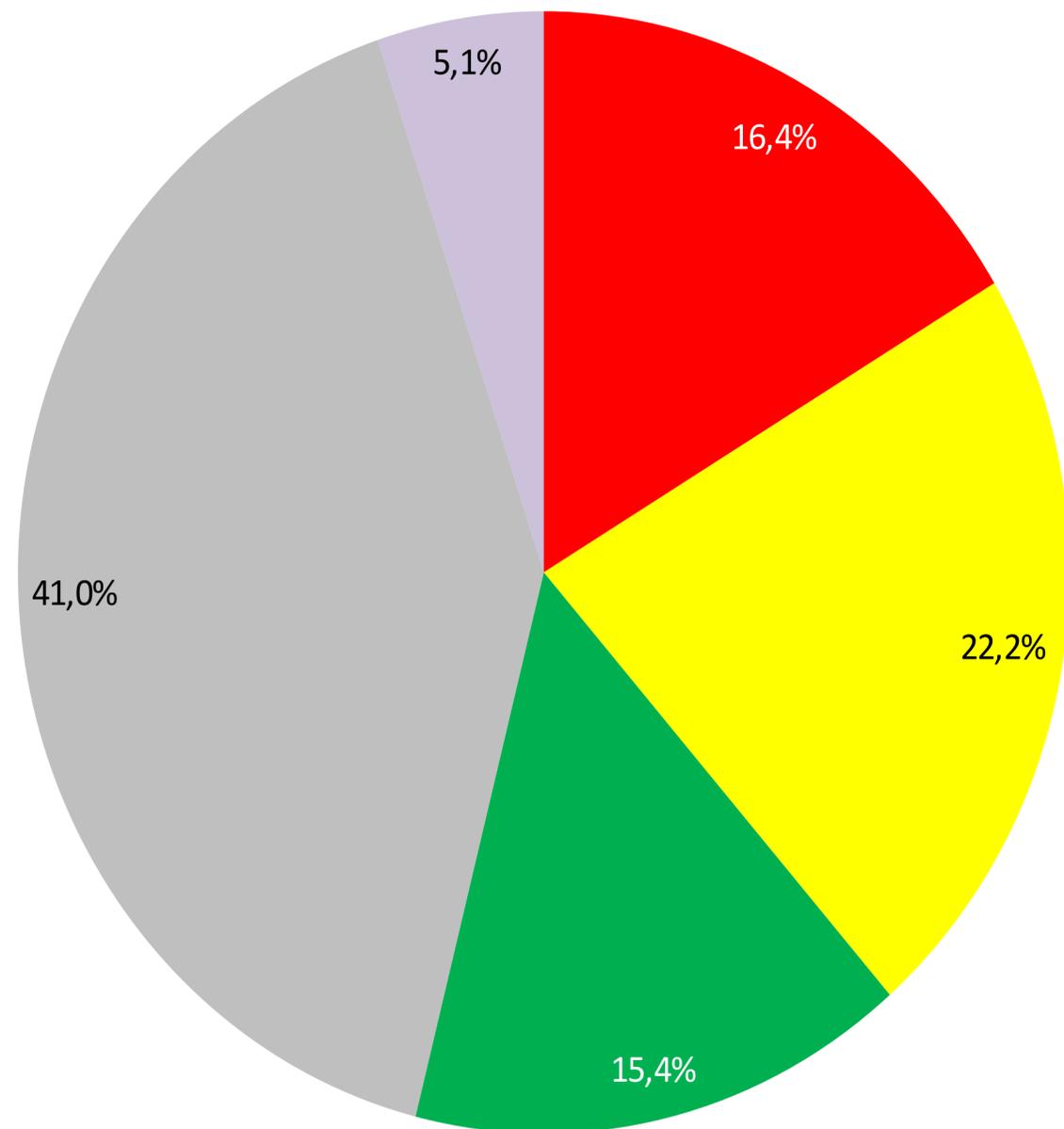
В 2 субъектах РФ нет информации о работе МФЦ

Новгородская область, Республика Ингушетия.

С более подробной информацией о работе МФЦ по каждому региону можно ознакомиться на официальном сайте НОСТРОЙ в разделе – «Ситуационный центр» – Аналитические данные.



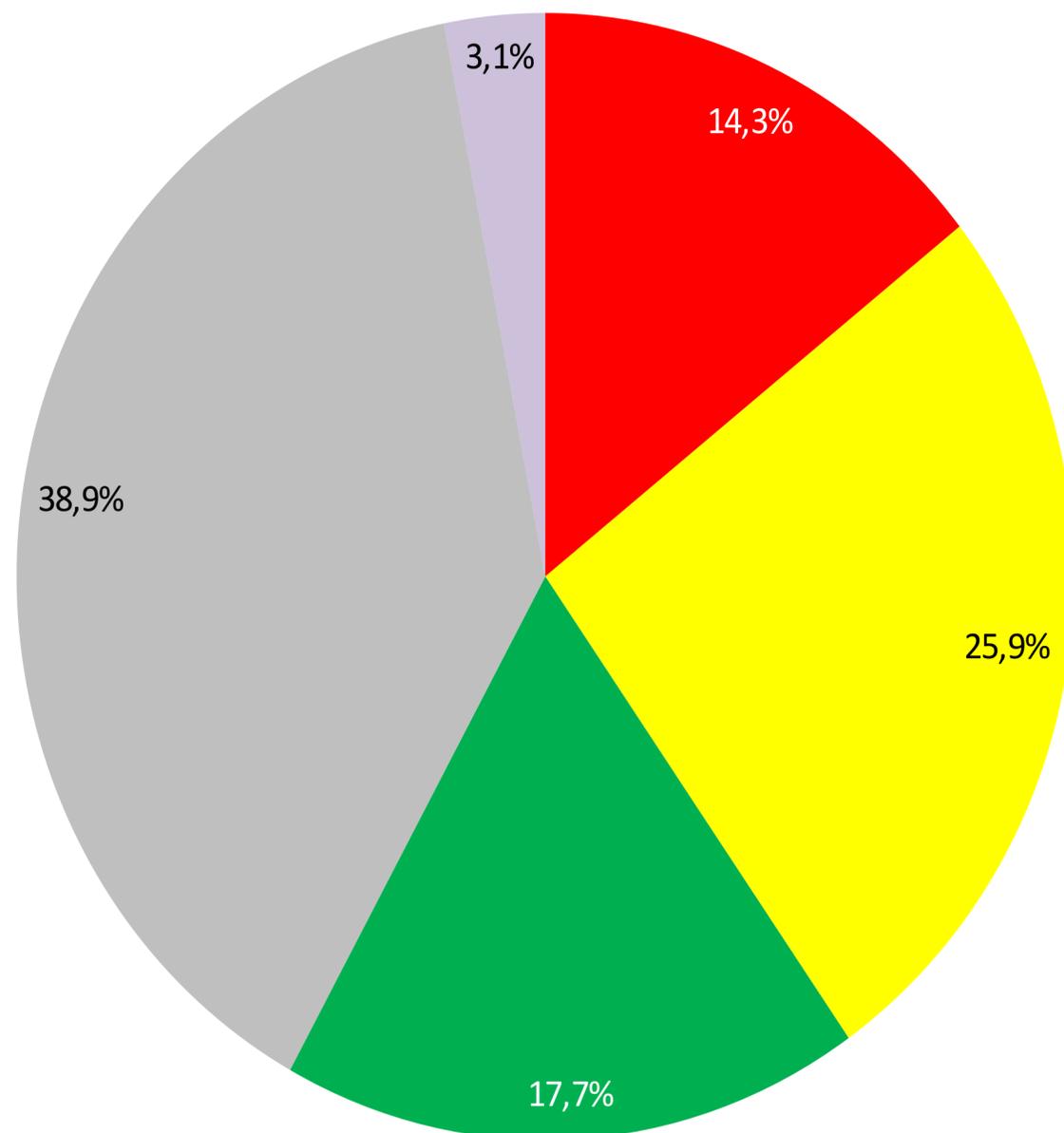
Органы, организации, выдающие разрешения, согласования, заключения в строительстве



- работа остановлена
- имеются случаи перебоев в работе
- работа ведется бесперебойно
- не обращались за услугами
- иное



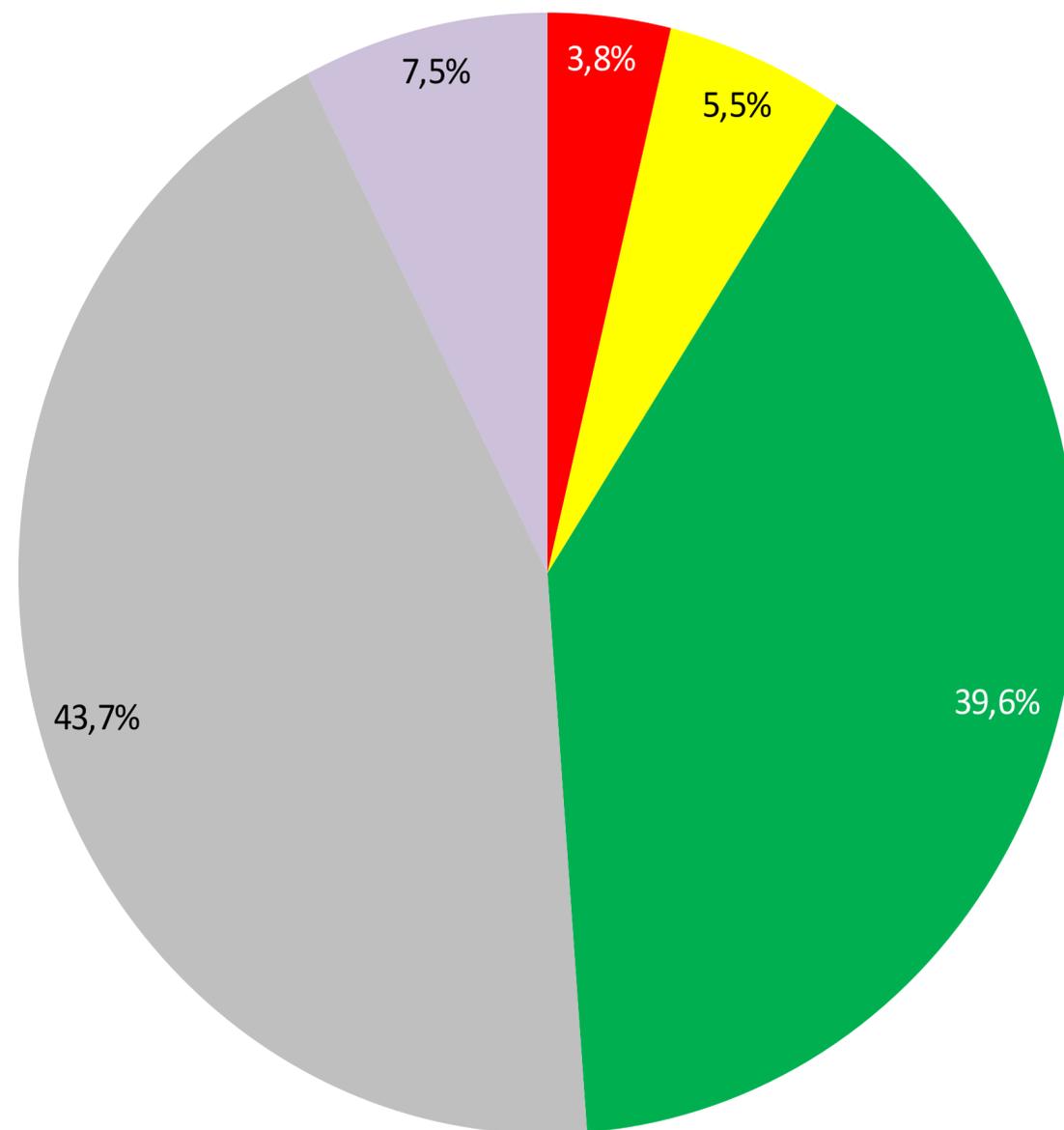
WEB-сервисы Росреестра, через которые осуществляется прием и выдача документов на государственную регистрацию



- работа остановлена
- имеются случаи перебоев в работе
- работа ведется бесперебойно
- не обращались за услугами
- иное



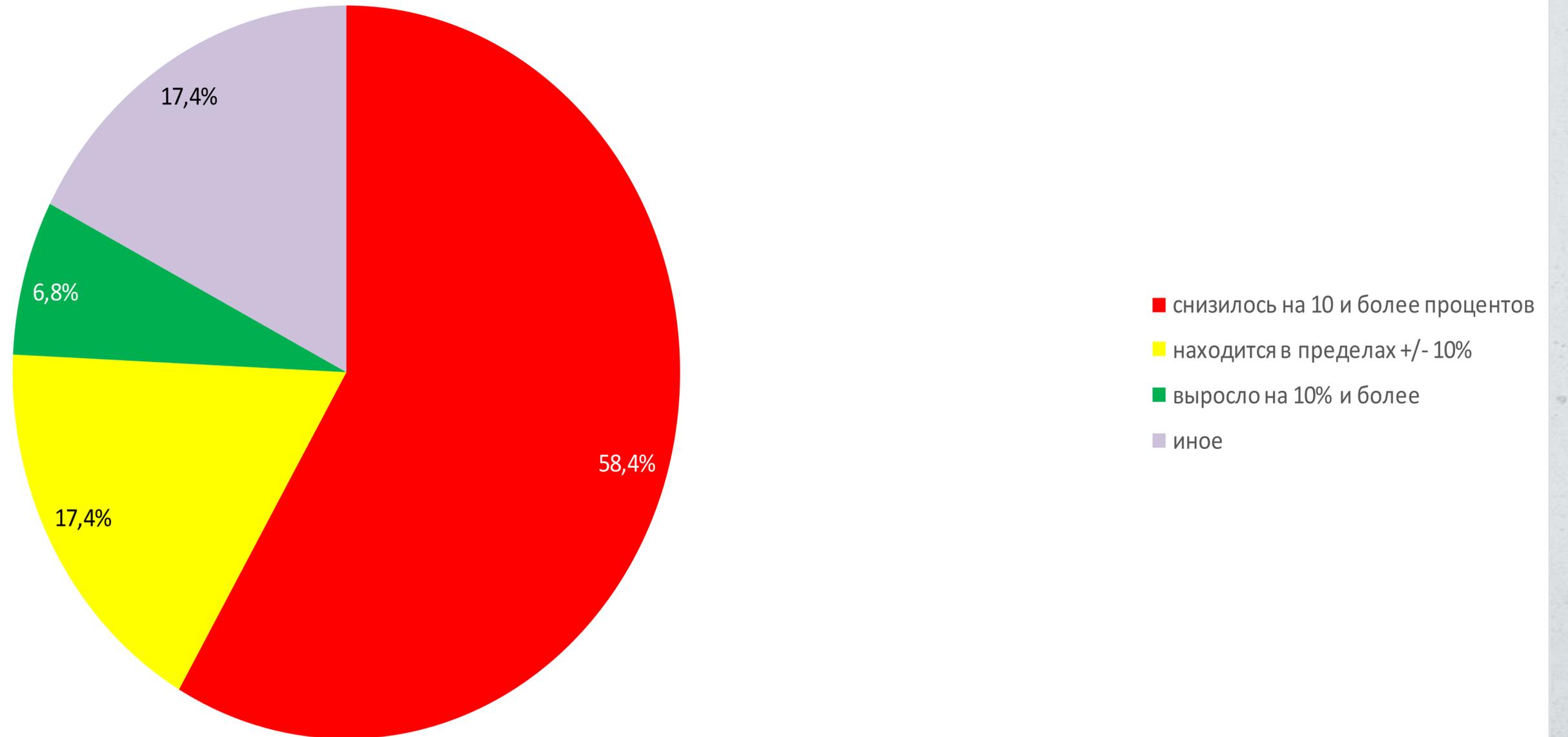
Случаи приостановки планового финансирования со стороны банка



- были, имеют значительное влияние
- были, влияние незначительное
- не было
- банковское финансирование не используем
- иное

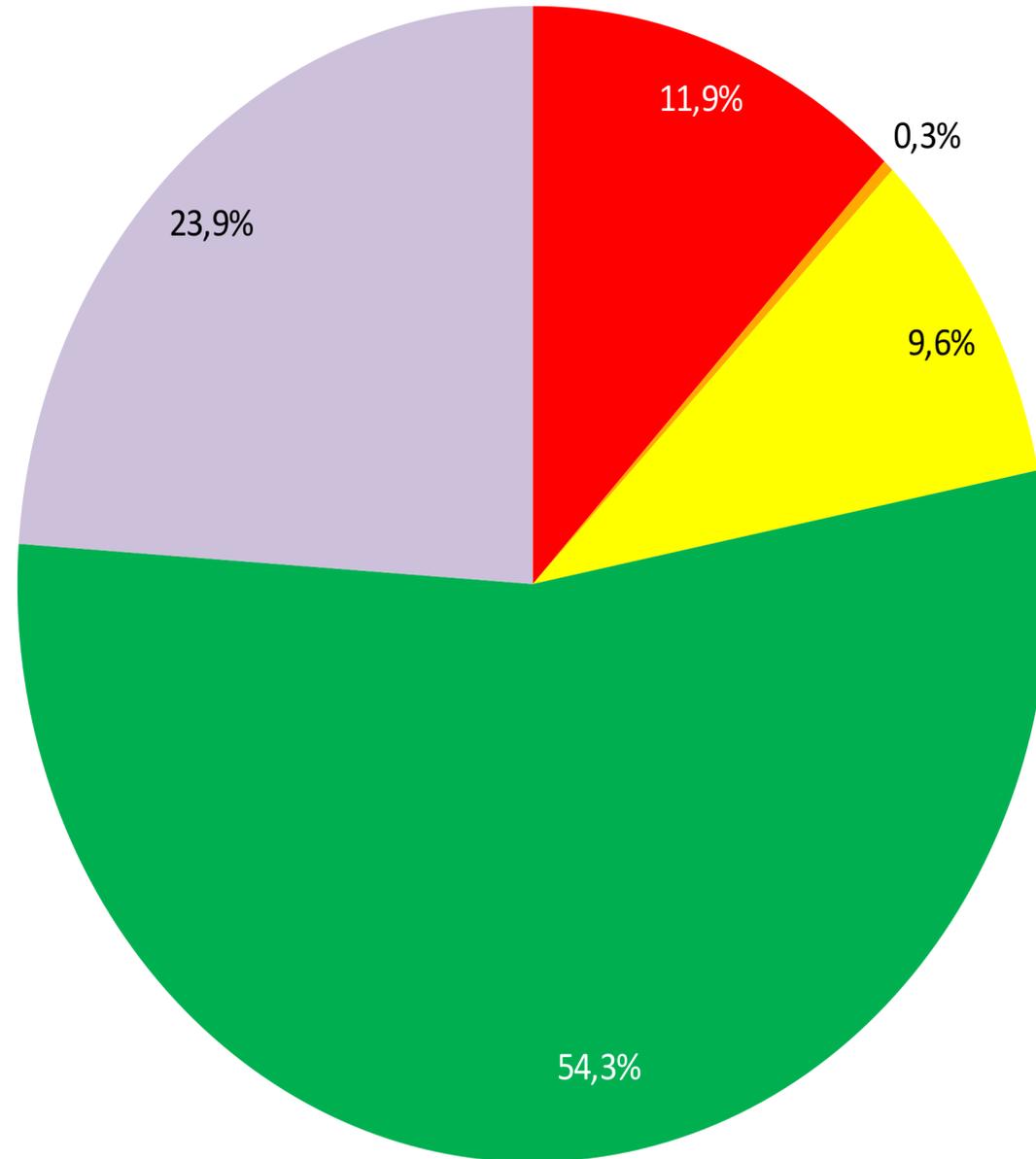


Активность обращений потенциальных покупателей новостроек
(текущая неделя по отношению к предыдущей)





Планы по функционированию продаж новостроек



- остановили продажи
- планируем остановить продажи
- рассматриваем вариант остановки продаж
- планируем продавать без изменений
- иное

07.04.2020 НОСТРОЙ начал проведение опроса подрядчиков об оценке влияния пандемии коронавируса на их деятельность



Предложение заполнить электронные анкеты направлены во все саморегулируемые организации всем подрядчикам, включенным в реестр членов СРО.

Для подрядчиков разработана отдельная web-анкета, в которой предлагается ответить на 21 вопрос по следующим темам:

- основные проблемы, которые возникли в деятельности подрядчиков;
- прогноз по развитию ситуации;
- приостановка выполнения работ;
- кадровое обеспечение в новых условиях, трудовые мигранты;
- финансирование;
- антикризисная поддержка.

Анкетирование проводится в рамках исполнения пункта 2.7 Плана первоочередных мероприятий (действий) по обеспечению устойчивого развития экономики в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции, утвержденного Правительством РФ 17 марта 2020 года.

Результаты анкетирования будут опубликованы на сайте НОСТРОЙ и представлены руководству строительной Российской Федерации.

С более подробной информацией можно ознакомиться на официальном сайте НОСТРОЙ в разделе – «Ситуационный центр» – Аналитические данные.

Уважаемые слушатели!

Если Вы обладаете какой-либо дополнительной информацией, в том числе о дополнительных мерах, принятых в том или ином Субъекте Российской Федерации, прошу Вас направлять указанную информацию на адрес электронной почты:

reestr@nostroy.ru

Спасибо за внимание!



123242 Российская Федерация, Москва,
ул. Малая Грузинская, д. 3



Тел./факс
+7 (495) 987-31-50
+7 (495) 987-31-49



E-mail:
info@nostroy.ru



www.nostroy.ru