**Пояснительная записка**

**к проекту профессионального стандарта**

**«Специалист в области ценообразования в строительстве»**

**Содержание**

|  |  |
| --- | --- |
| **Раздел 1. Обоснование необходимости разработки профессионального стандарта** ……... | 2 |
| **Раздел 2. Разработка проекта профессионального стандарта** ……………………………… | 3 |
| 2.1. Общая характеристика области профессиональной деятельности, вида профессиональной деятельности, трудовых функций …………………………………………... | 3 |
| 2.1.1. Значение для отрасли, анализ существующей ситуации, информация о перспективах развития вида профессиональной деятельности ………………………………………………… | 3 |
| 2.1.2. Описание обобщенных трудовых функций, входящих в вид профессиональной деятельности ………………………………………………………………………………………... | 3 |
| 2.1.3. Описание состава трудовых функций ……………………………………..………………. | 7 |
| 2.2. Основные этапы разработки профессионального стандарта ….……………….................... | 10 |
| 2.2.1. Этапы разработки профессионального стандарта …………………………….................... | 10 |
| 2.2.2.Информация об организациях, на базе которых проводились исследования, и обоснование выбора этих организаций …...……………………..……………………………….. | 11 |
| 2.2.3. Описание требований к экспертам (квалификация, категории, количество), привлекаемым к разработке проекта профессионального стандарта, и описание использованных методов …………………………………………………………………………. | 12 |
| 2.2.4. Общие сведения о нормативно-правовых документах, регулирующих вид профессиональной деятельности, для которого разработан проект профессионального стандарта ……………………………………………………………………………………………. | 14 |
| **Раздел 3. Профессионально-общественное обсуждение проекта профессионального стандарта** ……………………………............................................................................................... | 15 |
| **Раздел 4. Согласование разрабатываемого профессионального стандарта** .……………... | 17 |
| **Приложения:** |  |
| Приложение 1. Сведения об организациях, привлеченных к разработке и согласованию проекта профессионального стандарта ………………………..…………………………………. | 18 |
| Приложение 2. Сводные данные о мероприятиях по обсуждению проекта профессионального стандарта, организациях и экспертах, участвовавших в обсуждении …... | 19 |
| Приложение 3. Сводные данные о поступивших замечаниях и предложениях к проекту профессионального стандарта ………………………...................................................................... | 26 |
| Приложение 4. Проекты наименований квалификаций и требований к ним, сформированные на основе проекта профессионального стандарта ……………….................... | 29 |
| Приложение 5. Форма описания (актуализации описания) профессии/специальности, соответствующей профессиональному стандарту, для Справочника профессий ……………... | 38 |
| **Дополнительные материалы:** |  |
| Список организаций, поддерживающих проект актуализированного профессионального стандарта ……………………………………………………………………………………………. | 41 |
| Письма организаций, поддерживающих проект актуализированного профессионального стандарта ……………………………………………………………………………………………. | 42 |

Проект профессионального стандарта «Специалист в области ценообразования в строительстве» разработан в целях реализации Указов Президента РФ от 07.05.2012 N 596 «О долгосрочной государственной экономической политике» и № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики», в соответствии с которыми, в целях повышения темпов и обеспечения устойчивости экономического роста, необходимо создать и модернизировать к 2020 году 25 млн. высокопроизводительных рабочих мест и обеспечить указанные места высококвалифицированными кадрами.

Представленный проект профессионального стандарта разработан в соответствии с Макетом профессионального стандарта, утвержденным приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации (далее – Минтруд России) от 12.04.2013 г. № 147н, Методическими рекомендациями по разработке профессионального стандарта, утвержденным приказом Минтруда России от 29.04.2013 г. № 170н, а также Уровнями квалификаций в целях разработки проектов профессиональных стандартов, утвержденными Приказом Минтруда России от 12.04.2013 г. № 148н (далее – Уровни квалификаций).

**Раздел 1. Обоснование необходимости разработки профессионального стандарта**

Разработка профессионального стандарта «Специалист в области ценообразования в строительстве» определялась необходимостью установления единых требований к функциональному содержанию вида профессиональной деятельности, составу трудовых действий, к умениям и знаниям работников, осуществляющих данный вид профессиональной деятельности. Основаниями для установления указанных требований являлись нормативные правовые акты, регламентирующие деятельность строительных организаций в части, относящейся к осуществлению вида профессиональной деятельности, нормативные технические и методические документы, регулирующие данный вид профессиональной деятельности, а также анализ практики ее осуществления в строительных организациях.

Системное описание трудовых функций и необходимых для их осуществления компетенций в области данного вида профессиональной деятельности – ценообразования в строительстве позволит решить комплекс задач:

*в области управления строительной организацией* – качественное выполнение трудовых функций, описанных в профессиональном стандарте и в совокупности обеспечивающих достижение цели(ей) профессиональной деятельности, за счет рационального их распределения и организации взаимодействия сотрудников организации;

*в области подготовки кадров* − определения перечня основных и дополнительных образовательных программ, разработка их содержания, организационных моделей непрерывного профессионального образования;

*в области регулирования отраслевого рынка труда* – создания содержательных нормативных оснований для осуществления независимой оценки квалификации специалистов.

**Раздел 2. Разработка профессионального стандарта**

**2.1. Общая характеристика области профессиональной деятельности, вида профессиональной деятельности, трудовых функций**

***2.1.1. Значение для отрасли, анализ существующей ситуации, информация о перспективах развития вида профессиональной деятельности***

Профессиональная деятельность в области ценообразования в строительстве имеет исключительно важное значение для строительной отрасли. Определение стоимости объектов капитального строительства на этапе инвестиционного планирования, разработка и экспертиза сметных разделов проектной документации, формирование начальной цены контрактов, определение фактической стоимости строительства, реконструкции и капитального ремонта являются неотъемлемой частью строительного производства. В данную область профессиональной деятельности вовлечено большое количество работников различной квалификации, являющихся сотрудниками широкого круга строительных организаций – от инвесторов и застройщиков до субподрядных строительных организаций.

Профессиональная деятельность в области ценообразования в строительстве, в последние годы претерпевает значительные изменения в связи с существенной организационной и технологической модернизацией как процессов строительного производства, так и актуализацией нормативных технических и методических документов, регулирующих собственно процессы ценообразования. Внедрение цифровых технологий, прежде всего – государственных информационных систем и сметно-программных комплексов, увеличивает востребованность в компетентных специалистах, владеющих инновационными технологиями данного вида профессиональной деятельности.

Всего, по экспертным оценкам, в области ценообразования в строительстве участвует не менее 300 тысяч работников, деятельность которых определяет конкурентоспособность строительных организаций на рынке строительных услуг.

Таким образом, на современном этапе развития строительной отрасли перспектива востребованности указанного вида профессиональной деятельности очевидна.

***2.1.2. Описание обобщенных трудовых функций, входящих в вид профессиональной деятельности***

В соответствии с Методическими рекомендациями по разработке профессионального стандарта, в рамках вида профессиональной деятельности «Специалист в области ценообразования в строительстве» были выделены обобщенные трудовые функции (далее - ОТФ).

Декомпозиция вида профессиональной деятельности на составляющие его ОТФ осуществлялась на основе следующих принципов.

1. Соответствие требованию полноты. Совокупность ОТФ полностью охватывает вид профессиональной деятельности «Ценообразование в строительстве»». Установленные ОТФ необходимы и достаточны для достижения цели вида профессиональной деятельности.

2. Соответствие требованию точности формулировки. Формулировки ОТФ соответствуют терминологии и положениям законодательной и нормативно-правовой базы, и одинаково понимаются большинством представителей профессионального сообщества.

3. Соответствие требованию относительной автономности трудовой функции. Каждая ОТФ представляет собой относительно автономную (завершенную) часть профессиональной деятельности, ее выполнение возможно одним работником, и приводит к получению конкретного результата.

4. Соответствие требованию проверяемости. Существует возможность объективной проверки владения работником любой ОТФ.

Объективным основанием для выделения ОТФ является вид работ, широта полномочий и ответственность, сложность и наукоемкость их выполнения. Также были учтены практический опыт осуществления вида профессиональной деятельности, указания нормативных правовых актов, нормативных технологических, методических и руководящих документов в данной области профессиональной деятельности.

В соответствии приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 12 апреля 2013 г. № 148н и с учетом Отраслевой рамки квалификаций для каждой ОТФ установлены уровни квалификаций. С учетом анализа требований профессиональной деятельности специалиста в области ценообразования в строительстве ОТФ отнесены к пятому, шестому и седьмому уровням квалификации.

Описание обобщенных трудовых функций, входящих в вид профессиональной деятельности, и обоснование их отнесения к конкретным уровням квалификации представлены в таблице 2.

Таблица 1. Обобщенные трудовые функции

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Код** | **Наименование** | **Уровень квалификации** | **Обоснование уровня квалификации** |
| А  | Определение сметной стоимости строительства объектов капитального строительства | 5 | **широта полномочий и ответственность:** деятельность по решению типовых практических задач, требующих анализа производственной ситуации и ее предсказуемых изменений; ответственность за решение поставленных задач или результат деятельности группы работников; участие в управлении решением поставленных задач на уровне подразделения организации.**сложность деятельности:** решение типовых практических задач с использованием разработанных средств и методов; выбор способов решения в различных условиях производственной ситуации; текущий и итоговый контроль, оценка и коррекция компонентов самостоятельной профессиональной деятельности.**наукоемкость деятельности:** применение профессиональных знаний технологического или методического характера; самостоятельный поиск информации, необходимой для решения поставленных профессиональных задач. |
| В | Определение контрактной стоимости строительства объектов капитального строительства | 6 | **широта полномочий и ответственность:** деятельность, предполагающая определение задач собственной работы и/или подчиненных по достижению цели; обеспечение взаимодействия группы работников и подразделений организации; ответственность за результат выполнения работ на уровне подразделения или организации.**сложность деятельности:** деятельность, направленная на решение задач технологического или методического характера, предполагающих выбор и многообразие способов решения; разработка, внедрение, контроль, оценка и коррекция компонентов профессиональной деятельности, новых технологических или методических решений.**наукоемкость деятельности:** применение профессиональных знаний технологического или методического характера; самостоятельный поиск, анализ и оценка информации, необходимой для решения поставленных профессиональных задач. |
| С | Определение фактической стоимости строительства объектов капитального строительства | 6 | **широта полномочий и ответственность:** деятельность, предполагающая определение задач собственной работы и/или подчиненных по достижению цели; обеспечение взаимодействия группы работников; ответственность за результат выполнения работ на уровне подразделения или организации.**сложность деятельности:** деятельность, направленная на решение задач технологического или методического характера, предполагающих выбор и многообразие способов решения; разработка, внедрение, контроль, оценка и коррекция компонентов профессиональной деятельности, новых технологических или методических решений.**наукоемкость деятельности:** применение профессиональных знаний технологического или методического характера; самостоятельный поиск, анализ и оценка информации, необходимой для решения поставленных профессиональных задач. |
| D | Формирование инвестиционной стоимости строительства объектов капитального строительства | 7 | **широта полномочий и ответственность:** деятельность, предполагающая определение задач собственной работы и подразделения по достижению цели; обеспечение взаимодействия работников и смежных подразделений; ответственность за результат выполнения работ на уровне организации.**сложность деятельности:** деятельность, направленная на решение сложных задач технологического или методического характера, предполагающих выбор и многообразие способов решения; разработка, внедрение, контроль, оценка и коррекция компонентов профессиональной деятельности, новых технологических или методических решений.**наукоемкость деятельности:** понимание методологических основ профессиональной деятельности; синтез профессиональных знаний и опыта; применение широкого спектра профессиональных знаний технологического или методического характера; самостоятельное определение источников и поиск информации, необходимой для решения поставленных задач и развития области деятельности на уровне организации. |
| E | Экспертиза и аудит стоимости строительства объектов капитального строительства | 7 | **широта полномочий и ответственность:** деятельность, предполагающая определение задач собственной работы и подразделения по достижению цели; обеспечение взаимодействия работников и смежных подразделений; ответственность за результат выполнения работ на уровне организации и\или отрасли.**сложность деятельности:** деятельность, направленная на решение задач технологического или методического характера, предполагающих выбор и многообразие способов решения; разработка, внедрение, контроль, оценка и коррекция компонентов деятельности, новых технологических или методических решений; разработка новых методов и технологий профессиональной деятельности.**наукоемкость деятельности:** понимание методологических основ профессиональной деятельности; синтез профессиональных знаний и опыта; создание новых знаний прикладного характера в области деятельности и/или на стыке областей; определение источников и поиск информации, необходимой для развития области деятельности. |

*Краткая характеристика ОТФ.*

А. «Определение сметной стоимости строительства объектов капитального строительства», уровень квалификации – 5.

К данной ОТФ отнесены трудовые функции соответствующие выполнению типовых производственных задач, проводимому в подразделении строительной или проектной организации с использованием известных средств и методов осуществления деятельности в области ценообразования в строительстве - сметных нормативов (сметных норм и методических рекомендаций), специализированного программного обеспечения (сметно-программные комплексы), информационных систем и баз данных.

В. «Определение контрактной стоимости строительства объектов капитального строительства», уровень квалификации – 6

К данной ОТФ отнесены трудовые функции, соответствующие выполнению производственных задач среднего уровня сложности, проводимому в подразделении строительной или проектной организации на этапе формирования начальной цены контракта. Выполнение производственных задач предполагает вариативность применения известных средств и методов осуществления деятельности в области ценообразования в строительстве - сметных нормативов (сметных норм и методических рекомендаций), специализированного программного обеспечения (сметно-программные комплексы), информационных систем и баз данных.

С. «Определение фактической стоимости строительства объектов капитального строительства», уровень квалификации – 6

К данной ОТФ отнесены трудовые функции, соответствующие выполнению производственных задач среднего уровня сложности на этапе строительства, проводимому в подрядной строительной организации во взаимодействии с другими структурными подразделениями строительной организации и представителями других организаций. Выполнение производственных задач предполагает широкую вариативность применения известных средств и методов осуществления деятельности в области ценообразования в строительстве.

D. «Формирование инвестиционной стоимости строительства объектов капитального строительства», уровень квалификации – 7

К данной ОТФ отнесены трудовые функции, соответствующие выполнению производственных задач высокого уровня сложности на инвестиционном (предпроектном этапе), проводимому в организации и во взаимодействии с представителями других организаций. Выполнение производственных задач предполагает свободное владение средствами и методами деятельности в области ценообразования в строительстве, представление об основных методах и средствах, применяемых в смежных областях деятельности.

Е. «Экспертиза и аудит стоимости строительства объектов капитального строительства», уровень квалификации – 7

К данной ОТФ отнесены трудовые функции, соответствующие выполнению производственных задач высокого уровня сложности на этапах экспертизы сметных разделов проектной документации и инвестиционного аудита при планировании капитальных вложений, проводимому в организации и во взаимодействии с представителями других организаций. Выполнение производственных задач предполагает свободное владение средствами и методами деятельности в области ценообразования, экспертизы и аудита в строительстве, представление об основных методах и средствах, применяемых в смежных областях деятельности, в том числе – инновационными.

***2.1.3. Описание состава трудовых функций***

В соответствии с Методическими рекомендациями по разработке профессионального стандарта, в каждой ОТФ были выделены отдельные трудовые функции (далее - ТФ).

Декомпозиция ОТФ на составляющие ее ТФ осуществлялась на основе следующих принципов.

1. Соответствие требованию полноты. Совокупность ТФ полностью охватывает соответствующую ОТФ.

2. Соответствие требованию точности формулировки. Формулировки трудовых действий, умений и знаний, требуемых ТФ, соответствуют терминологии и положениям законодательной и нормативно-правовой базы и одинаково понимаются большинством представителей профессионального сообщества.

3. Соответствие требованию относительной автономности трудовой функции. Каждая ТФ представляет собой относительно автономную (завершенную) часть ОТФ и приводит к получению конкретного результата.

4. Соответствие требованию проверяемости. Существует возможность объективной проверки владения работником каждой ТФ.

Объективным основанием для выделения ТФ выступает вид работы. В состав трудовых функций включены конкретные трудовые действия, выполняемые специалистом в области ценообразования в строительстве в процессе работы.

Описание состава трудовых функций представлено в таблице 2.

Таблица 2. Трудовые функции

| Обобщенные трудовые функции | Трудовые функции |
| --- | --- |
| код | наименование | уровень квалификации | наименование | код | уровень (подуровень) квалификации |
| А  | Определение сметной стоимости строительства объектов капитального строительства | 5 | Подготовка ведомостей объемов строительных работ для разработки сметных расчетов  | А/01.5 | 5 |
| Определение элементов сметной стоимости объектов капитального строительства | А/02.5 | 5 |
| Осуществление сметных расчетов на строительство объектов капитального строительства | А/03.5 | 5 |
| В | Определение контрактной стоимости строительства объектов капитального строительства | 6 | Осуществление расчета начальной цены контракта на строительство объектов капитального строительства | В/01.6 | 6 |
| Формирование сметы контракта на строительство объектов капитального строительства | В/02.6 | 6 |
| С | Определение фактической стоимости строительства объектов капитального строительства | 6 | Осуществление расчетов стоимости работ, выполненных при строительстве объектов капитального строительства  | С/01.6 | 6 |
| Формирование фактической стоимости строительства объектов капитального строительства | С/02.6 | 6 |
| D | Формирование инвестиционной стоимости строительства объектов капитального строительства | 7 | Осуществление расчета стоимости строительства объектов капитального строительства на этапе планирования капитальных вложений | D/01.7 | 7 |
| Определение стоимости строительства объектов капитального строительства на этапе планирования закупочных процедур | D/02.7 | 7 |
| E | Экспертиза и аудит стоимости строительства объектов капитального строительства | 7 | Экспертиза сметной документации на строительство объектов капитального строительства | E/01.7 | 7 |
| Оценка эффективности капитальных вложений в реализацию инвестиционно-строительных проектов  | E/02.7 | 7 |
| Стоимостной аудит и контроль реализации инвестиционно-строительных проектов | E/03.7 | 7 |

Происходящий процесс внедрения цифровых технологий в области строительства позволяют указать ряд современных программных средств, широко используемых применительно к указанным трудовым функциям.

| **№ п/п** | **Трудовая функция** | **Код трудовой функции** | **Специализированные программные средства** |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Определение элементов сметной стоимости объектов капитального строительства | А/02.5 | ПК «Гранд-Смета» ПК «Smeta.ru» ПК «Турбо-сметчик» ПК «Госстрой-смета»ПК «РИК»ПК «Estimate» |
| 2 | Осуществление сметных расчетов на строительство объектов капитального строительства | А/03.5 | ПК «Гранд-Смета» ПК «Smeta.ru» ПК «Турбо-сметчик» ПК «Госстрой-смета»ПК «РИК»ПК «Estimate»ПК «АВС-Н» ПК «Renga»  |
| 3 | Осуществление расчета начальной цены контракта на строительство объектов капитального строительства | В/01.6 | ПК «Гранд-Смета»ПК «Госстрой-смета»ПК «РИК»ПК «Estimate» |
| 4 | Формирование сметы контракта на строительство объектов капитального строительства | В/02.6 | ПК «Гранд-Смета» ПК «Госстрой-смета»ПК «РИК»ПК «Estimate» |
| 5 | Осуществление расчетов стоимости работ, выполненных при строительстве объектов капитального строительства  | С/01.6 | ПК «БИТ.СТРОИТЕЛЬСТВО» ПК «АВС-Н» ПК «Renga» |
| 6 | Формирование фактической стоимости строительства объектов капитального строительства | С/02.6 | ПК «БИТ.СТРОИТЕЛЬСТВО» ПК «АВС-Н» ПК «Renga»  |
| 7 | Осуществление расчета стоимости строительства объектов капитального строительства на этапе планирования капитальных вложений | D/01.7 | ПК «РОКС»ПК «АВС-Н» ПК «Renga»  |
| 8 | Определение стоимости строительства объектов капитального строительства на этапе планирования закупочных процедур | D/02.7 | ПК «РОКС» |
| 9 | Экспертиза сметной документации на строительство объектов капитального строительства | E/01.7 | ПК «Гранд-Смета» ПК «Smeta.ru» ПК «Турбо-сметчик» ПК «Госстрой-смета»ПК «РИК»ПК «Estimate» |
| 10 | Оценка эффективности капитальных вложений в реализацию инвестиционно-строительных проектов  | E/02.7 | ПК «Альт-Инвест»ПК «Альт-Инвест. Строительство»ПК «Project Expert»ПК «ТЭО-ИНВЕСТ» |
| 11 | Стоимостной аудит и контроль реализации инвестиционно-строительных проектов | E/03.7 | ПК «Project Expert»ПК «Альт-Инвест. Строительство»ПК «ADVANTA» |

**Раздел 2.2. Основные этапы разработки профессионального стандарта**

***2.2.1. Этапы разработки профессионального стандарта***

**Этап 1.** Подготовка проекта профессионального стандарта.

На первом этапе была сформирована рабочая группа по разработке проекта профессионального стандарта «Специалист в области ценообразования в строительстве». Сведения об организациях, привлеченных к разработке проекта профессионального стандарта, приведены в Приложении № 1.

**Этап 2.** Проведение анализа нормативной, методической, учебной, технологической документации в области ценообразования в градостроительной деятельности.

На втором этапе был проведен анализ вида профессиональной деятельности «Специалист в области ценообразования в градостроительной деятельности», анализ актуального состояния и перспектив развития вида профессиональной деятельности с учетом отечественных и международных тенденций, в рамках которого были определены трудовые функции и трудовые действия профессионального стандарта. Для этого были проанализированы:

* нормативные, методические, учебные, технологические документы в области обеспечения соблюдения требований энергетической эффективности зданий, строений и сооружений;
* квалификационные характеристики, содержащиеся в действующих классификаторах и справочниках социально-экономической информации;
* актуальное состояние и перспективы развития вида профессиональной деятельности «Специалист в области ценообразования в строительстве», российские и международные профессиональные стандарты по родственным видам деятельности.

**Этап 3.** Разработка проекта профессионального стандарта.

На третьем этапе был разработан проект функциональной карты вида профессиональной деятельности «Специалист в области ценообразования в строительстве».

Участниками экспертной группы вместе с привлеченными специалистами были реализованы:

* подготовка программы разработки проекта профессионального стандарта;
* проведение структурно-функционального анализа вида профессиональной деятельности и предварительное отнесение трудовых функций к уровням квалификации;
* подготовка проекта профессионального стандарта;
* проведение проектных сессий с участием членов экспертной группы по согласованию проекта профессионального стандарта.

**Этап 4.** Профессионально-общественное обсуждение

В рамках четвертого этапа разработки проекта профессионального стандарта были проведены:

* обсуждение проекта профессионального стандарта с профессиональным сообществом;
* сбор и анализ поступивших предложений и замечаний по проекту профессионального стандарта;
* внесение изменений в проект профессионального стандарта в соответствии с замечаниями и предложениями экспертов;
* рассмотрение и обсуждение профессионального стандарта на заседании Совета по профессиональным квалификациям;
* подготовка итогового проекта профессионального стандарта и пояснительной записки;
* подготовка и представление отчета по результатам работ.

Цели и задачи профессионально-общественного обсуждения представлены в разделе 3 Пояснительной записки.

***2.2.2. Информация об организациях, на базе которых проводились исследования, и обоснование выбора этих организаций***

Ответственной организацией − разработчиком профессионального стандарта «Специалист в области ценообразования в строительстве» является Совет по профессиональным квалификациям в строительстве.

Основными организациями - разработчиками являются: Ассоциация «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанное на членстве лиц, осуществляющих строительство», Некоммерческое партнерство «Национальное объединение специалистов стоимостного инжиниринга».

Кроме этого, в состав рабочей группы по актуализации профессионального стандарта вошли специалисты следующих организаций, имеющих признанный опыт в разработке профессиональных стандартов и организации соответствующих типов исследований, а также накопили значительные объемы экспертных знаний, статистических и аналитических данных в области строительства:

а) профильные строительные организации и их объединения:

* НП «Национальное объединение участников строительной индустрии»;
* НП «Национальное объединение экспертов градостроительной деятельности»;
* ФГБУ «ЦНИИПИ Минстроя России»;
* АО «Центр методологии нормирования и стандартизации в строительстве».

б) образовательные организации и их объединения:

* ФГБОУ ВО «Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет»;
* ФГБОУ ВО «Самарский государственный технический университет».

в) организации, специализирующиеся на разработке профессиональных стандартов:

* ООО «Институт развития квалификаций и компетенций в строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве»;
* ООО «Агентство регионального и корпоративного развития».

Выбор организаций осуществлялся на основе следующих критериев представительства:

* представительство общественных организаций, объединяющих организации разных типов, обладающих разветвленной региональной структурой и имеющих в своем составе экспертов, удовлетворяющих требованиям, указанным в п. 2.3 настоящей пояснительной записки;
* представительство профильных организаций в области ценообразования в строительстве различных типов;
* представительство ведущих профильных образовательных организаций имеющих в своем составе экспертов, удовлетворяющих требованиям, указанным в п. 2.3 настоящей пояснительной записки.

***2.2.3. Описание требований к экспертам (квалификация, категории, количество), привлекаемым к разработке проекта профессионального стандарта, и описание использованных методов***

В целях разработки профессионального стандарта была сформирована рабочая группа экспертов, в состав которой были включены специалисты в области разработки профессиональных стандартов, специалисты в области ценообразования в строительстве, руководители и специалисты специализированных подразделений строительных и проектных организаций, специалисты в области обучения и развития персонала, другие специалисты.

В соответствии со спецификой деятельности по разработке профессиональных стандартов эксперты в рабочую группу выбирались из следующих требований:

* требования к представителю профессионального сообщества – высшее образование, стаж работы в профессиональной области не менее 10 лет;
* требования к представителю образовательного сообщества – высшее образование, стаж педагогической деятельности по профильным дисциплинам не менее 10 лет, стаж работы в профессиональной области не менее 5 лет.

Все эксперты рабочей группы должны знать:

* Трудовой кодекс РФ в части, регламентирующей трудовые отношения в области образования, разработку и применение профессиональных стандартов и иных квалификационных характеристик;
* методические рекомендации по разработке профессионального стандарта, утвержденные приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 29.04.2013 г. N 170н, а также другие нормативные, правовые и иные акты и документы, регулирующие процесс разработки и утверждения профессиональных стандартов, включая законы, подзаконные акты, локальные нормативные акты;
* уровни квалификации в целях разработки проектов профессиональных стандартов, утвержденные приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 12.04.2013 N 148н;
* содержание и структуру профессиональной деятельности в рамках предметной области профессионального стандарта, трудовые функции и действия, выполняемые работниками, профессиональные знания и умения, которыми должны они обладать;
* зарубежную и отечественную практику разработки профессиональных стандартов и иных инструментов определения квалификационных требований;
* методы эффективной командной работы, приемы эффективных коммуникаций.

Все эксперты рабочей группы должны уметь:

* собирать, агрегировать и декомпозировать исходные сведения;
* анализировать информацию, включая функциональный анализ сферы профессиональной деятельности;
* формулировать дефиниции, классификации и атрибуты в целях разработки профессионального стандарта;
* взаимодействовать с другими экспертами, работать в команде.

Все эксперты рабочей группы должны обладать навыками:

* оформление документации в соответствии с принятыми (установленными) нормами и правилами;
* эффективная коммуникация с использованием современных средств связи/ИКТ;
* подготовка и представление презентационных материалов.

 Кроме того, при отборе экспертов учитывались требования, не связанные с профессиональными компетенциями, но необходимые для разработки профессиональных стандартов:

* независимость;
* широкий кругозор;
* способность формировать и отстаивать точку зрения.

Проект профессионального стандарта был разработан с использованием следующих групп методов:

*Аналитические методы:*

* анализ общероссийских классификаторов социально-экономической информации и квалификационных справочников (ЕКС, ОКЗ, ОКВЭД), квалификационных характеристик по виду профессиональной деятельности;
* анализ отраслевых/ведомственных инструкций (в том числе определяющих должностные/функциональные обязанности персонала), квалификационных характеристик, описаний рабочих мест;
* анализ отраслевых/ведомственных нормативных актов (приказов, постановлений, распоряжений), содержащих сведения о характеристиках вида профессиональной деятельности;
* анализ документации реальных организаций (должностные инструкции, внутрифирменных регламентов взаимодействия работников и др.);
* моделирование профессиональной деятельности (метод структурно-функционального анализа деятельности).

*Методы экспертных опросов:*

* анкетирование;
* групповые экспертные оценки.

Для обсуждения и получения отзывов по разрабатываемому проекту профессионального стандарта текст профессионального стандарта был размещен на сайтах организаций, участвующих в разработке, проводились: общественные обсуждения (семинары, конференции, круглые столы), осуществлялся сбор замечаний с использованием электронной почты.

***2.2.4. Общие сведения о нормативно-правовых документах, регулирующих вид профессиональной деятельности, для которого разработан проект профессионального стандарта***

* Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 03.08.2018);
* Федеральный закон от 27.12.2002 г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании» (ред. от 29.07.2017);
* Гражданский кодекс Российской Федерации от 30.11.1994 № 51-ФЗ (ред. от 03.08.2018);
* Налоговый кодекс Российской Федерации от 05.08.2000 № 117-ФЗ (ред. от 04.06.2018);
* Трудовой кодекс Российской Федерации от 10.12.2001 № 197-ФЗ (ред. от 05.02.2018);
* Федеральный закон от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (ред. от 23.04.2018);
* Федеральный закон от 18.07.2011 N 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;
* Федеральный закон от 25.02.1999 N 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений (ред. от 25.12.2018);
* Постановление правительства РФ от 25.05.2007 №145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»;
* Постановление правительства РФ от 16.02.2008 №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
* Постановление правительства РФ от 18.05.2009 г. №427 «О порядке проведения проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета»;
* МДС 81-35.2004 – Методика определения стоимости строительной продукции на территории РФ (с Изменениями от 16.06.2014);
* МДС 81-33.2004 – Методические указания по определению величины накладных расходов;
* МДС 81-25.2001 – Методические указания по определению величины сметной прибыли.

**Раздел 3. «Профессионально-общественное обсуждение проекта профессионального стандарта»**

Цель профессионально-общественного обсуждения заключалась в обеспечении контроля качества проекта профессионального стандарта, его соотнесения с основной целью, содержанием, средствами и методами вида профессиональной деятельности.

Основными задачами профессионально-общественного обсуждения были определены:

* проведение экспертизы проекта профессионального стандарта;
* всестороннее изучение содержания проекта профессионального стандарта с позиции наемного работника для понимания им характера работ и объема требований, предъявляемых к этому виду деятельности;
* всестороннее изучение содержания проекта профессионального стандарта с позиции работодателя для планирования им количества и качества рабочих, необходимых для вовлечения в этот вид деятельности для достижения поставленной цели;
* всестороннее изучение содержания проекта профессионального стандарта с точки зрения возможности использования его в системе образования, которая создает условия для непрерывного профессионального обучения посредством реализации основных и дополнительных образовательных программ, предоставления возможности одновременного освоения нескольких образовательных программ, а также учета имеющихся образования, квалификации, опыта практической деятельности при получении образования;
* подготовка заключения по представленному на экспертизу проекту профессионального стандарта;
* разработка предложений по доработке проекта профессионального стандарта по итогам экспертизы.

Критерии оценки профессионально-общественного обсуждения:

* соответствие содержания макета принятым концептуальным подходам, определенным с учетом специфики выбранной профессиональной деятельности;
* соответствие структуры проекта требованиям макета профессионального стандарта;
* адекватность выделения и полнота описания видов трудовой деятельности, единиц профессионального стандарта (трудовые функции, трудовые действия, необходимые знания и умения) и установленных квалификационных уровней;
* требования технического задания к выборкам организаций и экспертов, привлеченным к разработке проекта профессионального стандарта;
* корректность отнесения проекта профессионального стандарта к выделенной области профессиональной деятельности или виду экономической деятельности;
* соответствие проекта профессионального стандарта нормативной правовой базе в данной области;
* возможность трансляции содержания проекта профессионального стандарта в требования к результатам освоения и условиям реализации профессиональных образовательных программ;
* возможность использования содержания проекта для формирования требований к процедурам сертификации персонала;
* достижение цели вида профессиональной деятельности при том наборе обобщенных трудовых функций, который заложен в проекте профессионального стандарта.

В рамках профессионально-общественного обсуждения проекта профессионального стандарта были проведены очные встречи с экспертами – носителями знания о профессии и техническими экспертами, велось информирование представителей заинтересованных организаций о состоянии разработки и согласования проектов профессиональных стандартов, публикация хода работ в сети Интернет, на сайтах участников разработки, в т.ч.:

* сайт Ассоциации «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское отраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанное на членстве лиц, осуществляющих строительство» <http://nostroy.ru/department/folder_obrazovanie/professional_standarty/proekty-professionalnykh-standartov/>
* сайт НП «Национальное объединение специалистов стоимостного инжиниринга» <http://sro-nossi.ru/nezavisimaya_otsenka_kvalifikatsiy_professionalnaya_standartizatsia/2018_11_05_proekt_professionalnogo_standarta_spetsialist_v_oblasti_tsenoobrazovania_v_stroitelstve>
* сайт ООО «Агентство регионального и корпоративного развития» <http://arcod.ru/news/obshhestvennoe-obsuzhdenie-professionalnogo-standarta/>

Сводные данные об основных мероприятиях по обсуждению проекта профессионального стандарта, организациях и экспертах, участвовавших в обсуждении проекта профессионального стандарта, приведены в приложении № 2. Всего в обсуждении проекта профессионального стандарта приняло участие более 200 специалистов, представляющих 73 профильные организации из 51 субъекта Российской Федерации.

Сводные данные о поступивших замечаниях и предложениях к проекту профессионального стандарта приведены в приложении № 3.

Публичное обсуждение позволило обеспечить:

* соответствие основных положений профессионального стандарта требованиям законодательной и нормативно-правовой базы в области строительства;
* полноту и точность описания обобщенных трудовых функций и трудовых функций работников, осуществляющих обеспечение строительного производства материалами и конструкциями;
* определение современных требований к уровню образования и опыту работы, необходимому для выполнения каждой из обобщенных трудовых функций.

Проект профессионального стандарта был рассмотрен на заседании Совета по профессиональным квалификациям (протокол от 05.02.2019 № 44), где было принято решение:

* одобрить проект профессионального стандарта;
* подтвердить, что проект профессионального стандарта разработан в соответствии с установленными нормативными требованиями;
* рекомендовать направить проект профессионального стандарта в Минтруд России.

**Раздел 4. Согласование разрабатываемого профессионального стандарта**

Отсутствуют трудовые функции, особо регулируемые законодательством.

Приложение № 1

к пояснительной записке к проекту профессионального стандарта «**Специалист в области ценообразования в строительстве»**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Организация** | **Должность уполномоченного лица** | **ФИО уполномоченного лица** | **Подпись уполномоченного лица** |
| Разработка проекта профессионального стандарта |
| 1. | Совет по профессиональным квалификациям в строительстве | Председатель | Ишин Александр Васильевич |   |
| 2. | Ассоциация «Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство» (НОСТРОЙ) | Президент | Глушков Антон Николаевич |   |
| 3. | Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство «Национальное объединение специалистов стоимостного инжиниринга» (СРО НП «НОССИ») | Генеральный директор | Куницын Евгений Никола |   |
|
| 4. | ООО «Агентство регионального и корпоративного развития» | Генеральный директор | Герасимов Александр Анатольевич |   |
| Согласование проекта профессионального стандарта |
| Согласование не проводилось |

Приложение № 2
к пояснительной записке

к проекту профессионального стандарта «**Специалист в области ценообразования в строительстве»**

**Сводные данные о мероприятиях по обсуждению проекта профессионального стандарта, организациях и экспертах, участвовавших в обсуждении**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Мероприятие** | **Дата проведения** | **Наименования****организаций, участвующих в мероприятии (с указанием субъекта Российской Федерации)** | **Общее количество участников мероприятия** | **URL-адрес Интернет-ресурса, содержащего информацию о проведенном мероприятии** |
| Профессионально – общественное обсуждение проектов профессиональных стандартов, НП «Национальное объединение специалистов стоимостного инжиниринга, г. Москва  | 22 марта 2019 г.  | АО «Центр методологии нормирования и стандартизации в строительстве» (г. Москва);НИИ СП НИУ ФГБОУ ВО МГСУ;НОСТРОЙ (г. Москва) OOO «Центр по ценообразованию в строительстве» (Самарская обл.)ФГБОУ СамГТУ (г. Самара), ООО «Вектор» (г. Санкт-Петербург);АНО «Удмуртский региональный центр ценообразования в строительстве» (г. Ижевск)ООО «Стройинформиздат» (г. Москва).Региональный центр по ценообразованию в строительстве Республики Карелия (г. Петрозаводск)ООО «Омскагропромстрой» (г. Омск);ООО «Центр по ценообразованию в строительстве» (г. Ульяновск);Региональный центр строительного инжиниринга (г. Белгород);ООО «Центр сметного нормирования в строительстве» (г. Санкт-Петербург);ООО «АСБ-ГРУПП» (г. Москва);ФГБУ «ЦНИИП Минстроя России» (г. Москва);ООО «Уральский региональный центр экономики и ценообразования в строительстве» (г. Екатеринбург);ООО «Центр по ценообразованию в строительстве» (г. Ульяновск);ООО «Брянский региональный экспертный центр сметного ценообразования» (г. Брянск);ООО «Эффективный строительный кадровый резерв» (г. Москва);ООО «РАСТАМ-Инжиниринг» (г. Тюмень);ООО «Центр информации и индексации в строительстве» (г. Санкт-Петербург);ГБУ МО «Управление технического надзора капитального ремонта» (Московская обл.);ООО «Саровский межрегиональный центр по ценообразованию в строительстве», г. Саров);Региональный центр стоимостного инжиниринга «Стройсмета» (г. Тверь);ОАО Центральный научно-исследовательский институт экономики и управления в строительстве (г. Москва);ООО «Уральский дорожный научно-исследовательский центр» (г. Екатеринбург);ООО «Архангельский региональный центр по ценообразованию в строительстве» (г. Москва);АО «Мосинжпроект», (г. Москва)Московский филиал ООО «Газпром проектирование», (г. Москва)ТУ ФКП "УЗКС МО РФ" (г. Москва)ЗАО «Интехстрой» (г. Москва)ООО "ТСК менеджмент" (г. Москва)ООО"ГОРН девелопмент" (г. Москва)ООО «ГАЗПРОМНЕФТЬ НТЦ» (Московская область)ООО "СтройРемСервис" (г. Москва) | 44 | <http://sro-nossi.ru/nezavisimaya_otsenka_kvalifikatsiy_professionalnaya_standartizatsia/2019_03_25_professionalno-obshchestvennoe_obsuzdenie_proektov_professionalnykh_standartov> |
| Профессионально-общественное обсуждение проектов профессиональных стандартов, Круглый стол «Проблемные вопросы системы ценообразования и сметного нормирования в строительстве», III Всероссийская научно-практическая конференция ««Актуальные вопросы определения стоимости строительства. Перспективы совершенствования и развития системы строительного ценообразования», ООО «Стройинформиздат», г. Сочи | 29-30 ноября 2018 г. | ОЦ "МДК"ГАУ "Госэкспертиза ПДКК"АО "Атомэнергопроект"ОАУ "РЦЦС Сахалин", г. Южно-СахалинскЦДС"Строим для жизни"ФКП "УЗКС МО РФ", г. МоскваПАО "Михайловский ГОК", г. ЖелезногорскПАО "МРСК Сибири", г. КрасноярскГАУ «Государственная экспертиза проектной документации и результатов инженерных изысканий», г. РостовГАУ КО "НЦЦС"ООО "Атомстройкомплекс"ОГАУ "Смоленскгосэкспертиза"ОАО "Уралгипрошахт", г.ЧелябинскООО "Корпорация АК "ЭСКМ"ООО "Центр стоимостного инжиниринга"(ЦСИ)Госкомитет по строительству и архитектуре (Республика Беларусь)Красноярский филиал ООО "СГК" г. КрасноярскООО «Норникель – Общий центр обслуживания», г. НорильскСПб ГАУ «ЦГЭ», г. Санкт-ПетербургООО "ЭМУ - 7"АО"Мостострой-11"ГАУ "РЦЦС", Республика СахаООО "МЦЦС-Сарова"РЦЦС Карелия, г. ПетрозаводскОАО "ПИИ Тюменьдорпроект", г. ТюменьАО "Институт Стройпроект"ООО "Горный отдых", г. СочиГАУ "Саратовский РЦЭС", г. СаратовОАУ "УГЭ Сахалинская область", г. Южно-СахалинскПАО «ГМК «Норильский никель», Красноярский крайАО Корпорация "Атомстройкомплекс", г. МоскваООО "Сибирская генерирующая компания", г. ИркутскГОКУ "Новгородавтодор", г. НовгородООО "СЦИТС"ГАУ КО "ЦПЭиЦС"ООО "ЦЦС"ЗАО "Сибирский ЦЦСПЭ", г. НовосибирскООО "ГК "Гранит"ООО "ИГС"ООО "АЦ РИК", г. МоскваГКУ "УСиДХ" г. ПензаООО «Строймонтаж-14»ООО "Сочинское монтажное предприятие "Южтехмонтаж", Краснодарский крайГАУ ВО "Облгосэкспертиза" Администрация городского округа г. Уфа АО "ЦНИИПромзданий", г. МоскваГидроремонт ВККООО "Универсал Сервис"ГАУ СО "Управление государственной экспертизы", г. Саратов.ООО "РЦЦС", г. СамараООО "Челинформцентр", г. ЧелябинскООО "А101"ГАУ АО "АРЦЦС", г. АрхангельскАО "Газпромнефть-МНПЗ"ООО "Трансстроймеханизация"ООО "Иссинская ДПМК"Управление дорожного строительства Пензенской области, г. Москва ОАО "Сочи Парк", г. СочиОАО "ВНИПИнефть, г. ТюменьООО "Дорсервис"НАО "Красная поляна" | 112 | <http://www.strinf.ru/news/detail.php?ID=79906> |
| Профессионально-общественное обсуждение проектов профессиональных стандартов, ООО «Эффективный строительный кадровый резерв», г. Москва | 12 июня 2019 г.  | Ассоциация «НОСТРОЙ»АО «Центр методологии нормирования и стандартизации в строительстве» СРО «Национальное объединение специалистов стоимостного инжиниринга», г. Москва;ГАУ «Научно-исследовательский аналитический центр», г. Москва;ФГБОУ ВО НИУ МГСУ, г. Москва;ОМОР «Российский союз строителей»НП «Национальное объединение участников строительной индустрии»ФГБОУ ВО СамГТУ, г. СамараООО «Центр по ценообразованию в строительстве», г. Самара;ООО "Региональный центр строительного инжиниринга", г. Белгород;ЦОК ООО «ЭСКадРа», г. Москва;ООО «АРКОР», г. Москва;РАНХиГС при Президенте Российской Федерации, г. Москва,ОАО Центральный научно-исследовательский институт экономики и управления в строительстве (г. Москва);АО Корпорация "Атомстройкомплекс", г. МоскваООО «Региональный центр стоимостного инжиниринга «Стройсмета»» (г. Тверь);ООО «Вектор» (г. Санкт-Петербург);ООО «Центр информации и индексации в строительстве» (г. Санкт-Петербург);ООО «Центр по ценообразованию в строительстве» (г. Ульяновск); | 41 | <https://www.eskadra-cok.ru/post/%D0%B2-%D1%86%D0%BE%D0%BA-%D1%8D%D1%81%D0%BA%D0%B0%D0%B4%D1%80%D0%B0-%D0%BF%D1%80%D0%BE%D1%88%D0%BB%D0%BE-%D0%BE%D0%B1%D1%81%D1%83%D0%B6%D0%B4%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5-%D0%BD%D0%BE%D0%B2%D0%BE%D0%B3%D0%BE-%D0%BF%D1%80%D0%BE%D1%84%D0%B5%D1%81%D1%81%D0%B8%D0%BE%D0%BD%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%BE%D0%B3%D0%BE-%D1%81%D1%82%D0%B0%D0%BD%D0%B4%D0%B0%D1%80%D1%82%D0%B0> |
| Общественное обсуждение НИИ СП НИУ МГСУ, ОАО «ЦНС», ООО «АРКОР» | 11 июля 2019 г. | ФГБОУ ВО НИУ МГСУ, г. Москва;ОМОР «Российский союз строителей»НП «Национальное объединение участников строительной индустрии»ФГБУ «ЦНИИП Минстроя России», г. Москва;ООО «АРКОР», г. МоскваАО «Центр методологии нормирования и стандартизации в строительстве» СРО «Национальное объединение специалистов стоимостного инжиниринга», г. Москва;ФГБОУ ВО СамГТУ, г. СамараООО «Центр по ценообразованию в строительстве», г. Самара;ОАО Центральный научно-исследовательский институт экономики и управления в строительстве, г. Москва;НП «Объединение организаций по проектированию объектов связи и телекоммуникации “ПроектСвязьТелеком”, г. МоскваГАУ «Научно-исследовательский аналитический центр», г. МоскваООО «АСБ-ГРУПП», г. МоскваООО «ТЦЦС», г. ТольяттиАссоциация СРО «Стройкорпорация», Московская областьООО «Региональный центр стоимостного инжиниринга «Стройсмета»», г. ТверьООО «РАСТАМ-инжиниринг», г. ТюменьООО "Региональный центр строительного инжиниринга", г. БелгородООО РЦЦС Башкирия, г. УфаООО «СтройТехЭкспертиза», г. Санкт-ПетербургГБУ МО «УТНКР», Московская областьАНО УРЦЦС, г. ИжевскООО «СТРОЙЭКОНОМЦЕНТР», г. КызылАссоциация «Облстройзаказчик», г. ТомскООО «Госнорматив», г. МоскваООО «АрхЦЦС», г. Архангельск | 54 | <http://arcod.ru/news/nii-sp-niu-mgsu-oao-cns-i-ooo-arkor-proveli-obsuzhdenie-ps-specialist-v-oblasti-cenoobrazovaniya-v-stroitelstve/?preview=true&preview_id=405&preview_nonce=8ed9fed0d7> |

Приложение № 3
к пояснительной записке

к проекту профессионального стандарта «**Специалист в области ценообразования в строительстве»**

**Сводные данные о поступивших замечаниях и предложениях к проекту профессионального стандарта**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **ФИО эксперта** | **Организация, должность** | **Замечание, предложение** | **Принято, отклонено, частично принято (с обоснованием принятия или отклонения)** |
| **Замечания и предложения к проекту профессионального стандарта** |
|  | Томова И.Ю.Козин П.А.Шрейбер А.К.Мамаева О.С. | ООО «ИРКК», директорУльяновский региональный "Центр ценообразования и экономического анализа", зам.директораИнститут дополнительного профессионального образования ГАСИС НИУ ВШЭ, профессорФГБОУ ВО «СамГТУ» | Изменить название профессионального стандарта на «Специалист в области ценообразования в строительстве».Редакционные замечания по тексту. | Принято. Название профессионального стандарта изменено на «Специалист в области ценообразования в строительстве».В тексте профессионального стандарта внесены исправления в соответствии с редакционными замечаниями. |
|  | Полозова Л.М.Фадеева Г.В. | АО «АЧИМГАЗ», г. Новый Уренгой, руководитель департамента ценообразованияд.э.н., профессор, Омский РЦЦС, директор | Расширить область деятельности на период эксплуатации зданий и сооружений.Необходимо учесть в области деятельности ценообразование при реконструкции и капитальном ремонте зданий и сооружений. | Принято. В текст профессионального стандарта в части, относящейся к описанию основной цели профессиональной деятельности, принята следующая редакция – «формирование и экспертиза стоимости строительства (реконструкции, капитального ремонта, реставрации) объектов капитального строительства в инвестиционно-строительном процессе на всех этапах жизненного цикла зданий и сооружений». |
|  | Кузеванова И.А. | Саморегулируемая организация «Главкузбасстрой», генеральный директор | 1. В разделе 322 необходимые умения дополнить следующими: «производить оценку влияния технологических и методических решений на формирование цены контракта».
 | Принято частично в редакции «Проводить анализ и оценку влияния конструктивных и организационно-технологических решений на формирование начальной цены контракта». |
|  |  |  | 2. В разделе 351 необходимые умения дополнить следующими: «производить оценку влияния технологических и методических решений на оценку достоверности цены контракта». | 2. Отклонено. Трудовые функции на указанном уровне квалификации не предполагает соответствующих действий. |
| 4. | Дидковская О.В.  | д.э.н., председатель подкомитета НОСТРОЙ по ценообразованию в строительстве | В функциональной карте необходимо уточнить формулировку ТФ «Формирование цены контракта на строительство объектов капитального строительства», учитывая, что речь идет о корректировке стоимости строительства, в связи с анализом и согласованием проектной и рабочей контрактной документации заказчика после проведения контрактных процедур, а также учесть необходимость использования принятой в методических документах терминологии. | Принято в редакции «Формирование сметы контракта на строительство объектов капитального строительства». |
| 5. | Клюев В. Д. | д.э.н., профессор, директор Агентства Строительно-Технического Аудита ФГБУ «ЦНИИП Минстроя России» | Удалить в ТФ «Определение объемов работ и подготовка ведомостей объемов работ по спецификациям и таблицам объемов работ» фрагмент «Определение объемов работ…» поскольку обычно эта функция специалистов ПТО. | Принято в редакции «Подготовка ведомостей объемов работ для разработки сметных расчетов». |
| 6. | Герасимов А.А. | д.ф.-м.н., профессор НИИ СП НИУ МГСУ | Дополнительно обосновать применение термина «нормативные документы» к сметным нормам как особому виду нормативных документов в строительстве. | Принято частично. В тексте профессионального стандарта использована принятая терминология применительно к руководящим документам в системе ценообразования – «сметные нормы и методические документы».  |
| 7.  | Соболева А.А. | Региональный центр стоимостного инжиниринга «Стройсмета», г. Тверь | Изменить название профессионального стандарта на «Специалист по ценообразованию в строительстве». | Отклонено по результатам обсуждения. |
| **Замечания и предложения к проекту (ам) квалификаций** |
|  |  |  |  |  |
| **Замечания и предложения к описанию профессий** |
|  |  |  |  |  |

Приложение № 4
к пояснительной записке

к проекту профессионального стандарта «**Специалист в области ценообразования в строительстве»**

**Проекты наименований квалификаций и требований к ним, сформированные на основе проекта профессионального стандарта**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| п\п | Наименование квалификации | Наименование и реквизиты профессионального стандарта, на соответствие которому проводится независимая оценка квалификации | Уровень (подуровень) квалификации, в соответствии с профессиональным стандартом | Положения профессионального стандарта | Квалификационное требование, установленное федеральным законом и иным нормативным правовым актом Российской Федерации, и реквизиты этого акта | Перечень документов, необходимых для прохождения профессионального экзамена по соответствующей квалификации | Срок действия свидетельства о квалификации | Дополнительные характеристики (при необходимости): наименование профессии рабочего, должности руководителя, специалиста и служащего в соответствии с ЕТКС, ЕКС с указанием разряда работы, профессии/категории должности/класса профессии |
| код трудовой функции | наименование трудовой функции | дополнительные сведения (при необходимости) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1. | Специалист в области ценообразования в строительстве (5 уровень квалификации) | «Специалист в области ценообразования в строительстве», приказ Минтруда России от  | 5 | А/01.5 | Подготовка ведомостей объемов строительных работ для разработки сметных расчетов  | - | - | 1. Документ, подтверждающий наличие образования не ниже среднего профессионального образования по одной из следующих специальностей «Строительство и эксплуатация зданий и сооружений»;«Экономика и бухгалтерский учет (по отраслям)».ИЛИ1. Документ, подтверждающий наличие образования не ниже среднего профессионального по программам подготовки специалистов среднего звена.2. Диплом о профессиональной переподготовки по профилю подтверждаемой квалификации.3. Документы, подтверждающие наличие опыта работы не менее двух лет в области строительства | 3 года | Инженер-сметчик,Техник-проектировщик, Экономист,ЕКС |
| А/02.5 | Определение элементов сметной стоимости объектов капитального строительства |
| А/03.5 | Осуществление сметных расчетов на строительство объектов капитального строительства |
| 2. | Специалист по формированию контрактной стоимости строительства (6 уровень квалификации) | «Специалист в области ценообразования в строительстве», приказ Минтруда России от  | 6 | В/01.6 | Осуществление расчета начальной цены контракта на строительство объектов капитального строительства |  |  | 1. Документ, подтверждающий наличие высшего образования не ниже уровня бакалавриата, по одному из направлений подготовки «Строительство»;«Экономика».ИЛИ1. Документ, подтверждающий наличие высшего образования.2. Диплом о профессиональной переподготовке по профилю подтверждаемой квалификации.3. Документы, подтверждающие наличие опыта работы не менее двух лет в области строительства. | 3 года | Инженер-сметчик, Экономист,ЕКС |
| В/02.6 | Формирование сметы контракта на строительство объектов капитального строительства |
| 3. | Специалист по определению фактической стоимости строительства (6 уровень квалификации) | «Специалист в области ценообразования в строительстве», приказ Минтруда России от  | 6 | С/01.6 | Осуществление расчетов стоимости работ, выполненных при строительстве объектов капитального строительства |  |  | 1. Документ, подтверждающий наличие высшего образования не ниже уровня бакалавриата, по одному из направлений подготовки «Строительство»;«Экономика». ИЛИ1. Документ, подтверждающий наличие высшего образования.2. Диплом о профессиональной переподготовке по профилю подтверждаемой квалификации.3. Документы, подтверждающие наличие опыта работы не менее четырех лет в области строительства. | 3 года | Инженер-сметчик Экономист,ЕКС |
| С/02.6 | Формирование фактической стоимости строительства объектов капитального строительства |
| 4. | Специалист по формированию инвестиционной стоимости строительства(7 уровень квалификации) | «Специалист в области ценообразования в строительстве», приказ Минтруда России от  | 7 | D/01.7 | Осуществление расчета стоимости строительства объектов капитального строительства на этапе планирования капитальных вложений |  |  | 1. Документ, подтверждающий наличие высшего образования не ниже уровня магистратуры по одному из направлений подготовки «Строительство»;«Экономика».ИЛИ1. Документ, подтверждающий наличие высшего образования не ниже уровня магистратуры.2. Диплом о профессиональной переподготовке по профилю подтверждаемой квалификации.3. Документы, подтверждающие наличие опыта работы не менее шести лет в области строительства. | 3 года | Инженер-сметчик, Экономист,Эксперт-экономист градостроительства,ЕКС |
| D/02.7 | Определение стоимости строительства объектов капитального строительства на этапе планирования закупочных процедур |
| 5. | Эксперт по ценообразованию в строительстве(7 уровень квалификации) | «Специалист в области ценообразования в строительстве», приказ Минтруда России от  | 7 | E/01.7 | Экспертиза сметной документации на строительство объектов капитального строительства |  |  | 1. Документ, подтверждающий наличие высшего образования не ниже уровня магистратуры, специалитета по одной из следующих специальностей и направлений подготовки: «Строительство»;«Экономика»; «Строительство уникальных зданий и сооружений»; «Строительство, эксплуатация, восстановление и техническое прикрытие автомобильных дорог, мостов и тоннелей»ИЛИ1. Документ, подтверждающий наличие высшего образования не ниже уровня магистратуры, специалитета.2. Диплом о профессиональной переподготовке по профилю подтверждаемой квалификации.3. Документы, подтверждающие наличие опыта работы не менее семи лет в области строительства.  | 3 года | Инженер-сметчик, Экономист,Эксперт-экономист градостроительстваЕКС |
| E/02.7 | Оценка эффективности капитальных вложений в реализацию инвестиционно-строительных проектов |
| E/03.7 | Стоимостной аудит и контроль реализации инвестиционно-строительных проектов |

Приложение № 5
к пояснительной записке

к проекту профессионального стандарта «**Специалист в области ценообразования в строительстве»**

**Форма описания (актуализации описания) профессии/специальности, соответствующей профессиональному стандарту, для Справочника профессий**

|  |  |
| --- | --- |
| **Параметры описания профессии** | **Описание профессии** |
| Наименование профессии | Специалист в области ценообразования в строительстве |
| Область профессиональной деятельности | Деятельность в области ценообразования в строительстве |
| Наименование профессионального(ных) стандарта(ов) | «Специалист в области ценообразования в строительстве» |
| Должность (профессия рабочего) | Специалист по ценообразованию в строительствеСпециалист стоимостного инжиниринга в строительствеСпециалист по ценообразованию контрактной службы (отдела закупок)Инженер-сметчикСпециалист по ценообразованию службы заказчикаСпециалист по ценообразованию отдела планирования капитальных вложенийЭксперт по ценообразованию в строительствеСпециалист стоимостного аудита в строительствеЗаместитель руководителя (начальника) отдела по ценообразованию в строительстве)Руководитель (начальник) отдела по ценообразованию в строительстве |
| ФГОС | 08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений 38.02.01 Экономика и бухгалтерский учет (по отраслям)08.03.01 Строительство38.03.01 Экономика 08.04.01 Строительство38.04.01 Экономика08.05.01 Строительство уникальных зданий и сооружений08.05.02 Строительство, эксплуатация, восстановление и техническое прикрытие автомобильных дорог, мостов и тоннелей |
| Отнесение к списку 50 наиболее востребованных на рынке труда новых и перспективных профессий, требующих среднего профессионального образования | - |
| Стандарты и компетенции Ворлдскиллс Россия | - |
| Код начальной группы (xxxx) и ее наименование в соответствии с ОКЗ (только один код) | 1323 Руководители подразделений (управляющие) в строительстве 2142 Инженеры по гражданскому строительству 2149 Специалисты в области техники, не входящие в другие группы2412 Консультанты по финансовым вопросам и инвестициям2631 Экономисты3112 Техники по гражданскому строительству |
| 5-значный код и наименование одной или нескольких должностей (профессий) по ОКПДТР | 22696 Инженер по проектно-сметной работе (в промышленном и гражданском строительстве)23539 Консультант по экономическим вопросам27102 Техник-проектировщик27728 Экономист |
| Наименования должностей или профессий в соответствии с ЕКС или ЕТКС | Инженер-сметчик Техник-проектировщикЭкономистЭксперт-экономист градостроительства |
| Профильный совет по профессиональным квалификациям | СПК в строительстве |
| Особые условия допуска к профессии | - |
| Возможности прохождения независимой оценки квалификации | После утверждения квалификаций по решению СПК о наделении полномочиями ЦОК |
| Зарубежные аналоги (при наличии информации) | - |
| Обобщенное описание профессиональной деятельности | Формирование и экспертиза стоимости строительства (реконструкции, капитального ремонта, сноса, работ по сохранению объектов культурного наследия) объектов капитального строительства на всех этапах инвестиционно-строительного процесса |
| Профессиональное образование и обучение | Среднее профессиональное образование – программы подготовки специалистов среднего звена. Высшее образование - бакалавриат, магистратура, специалитет. |
| Сфера применения профессии | Инвестиционное планирование, экспертиза сметных разделов проектной документации, инженерные изыскания, архитектура, проектирование, строительство, капитальный ремонт, реконструкция, реставрация |
| Родственные профессии | Специалист по планово-экономическому обеспечению строительного производстваСпециалист по сметному нормированию в строительстве |
| Возможности получения образования | Профессиональное образование по профессии «Специалист в области ценообразования в строительстве» могут получить лица, имеющие образование не ниже основного общего образования или среднего общего образования, в образовательных организациях среднего профессионального образования, в образовательных организациях высшего образования и в организациях дополнительного профессионального образования. |
| Возможности трудоустройства | Трудоустройство в организациях строительного профиля. Подробнее с вакансиями можно ознакомиться на сайте <https://trudvsem.ru>. |
| Примерная заработная плата по профессии, руб.:минимальная – максимальная –  | Данные взяты с портала «Работа в России» <https://trudvsem.ru> 40000 руб.150000 руб. |
| Востребованность, перспективы развития профессии и занятости | Высокая |
| Ключевые слова  | Ценообразование, инвестиционное планирования капитальных вложений, экспертиза и ценовой аудит в строительстве |

**Дополнительные материалы**

Список организаций, поддерживающих

проект актуализированного профессионального стандарта

«Специалист в области ценообразования в строительстве

»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Организация | Город | Руководитель |
| 1 | СРО Ассоциация «Национальное объединение специалистов стоимостного инжиниринга» (СРО Ассоциация «НОССИ») | Москва | Куницын Евгений Николаевич |
| 2 | Архангельский Региональный Центр по Ценообразованию в Строительстве (ООО АрхРЦЦС) | Архангельск | Швецова Вера Валентиновна |
| 3 | Региональный центр строительного инжиниринга» (ООО «РЦСИ») | Белгород | Панская Наталья Валериевна |
| 4 | Брянский Региональный Экспертный Центр Сметного Ценообразования (ООО БРЭЦСЦ) | Брянск | Кондрашова Людмила Васильевна |
| 5 | ООО «НТ ГОСТ» | Нижний Тагил Свердловская область | Гольцев Андрей Николаевич |
| 6 | Региональный центр по ценообразованию в строительстве Республики Карелия (ООО РЦЦС Республики Карелия)  | Петрозаводск | Жаркова Людмила Валентиновна |
| 7 | ЦенаСтройКонсалт (ООО ЦСК) | Саратов | Миронов Вячеслав Николаевич |
| 8 | ООО «Вектор» | Санкт-Петербург | Дубинин Валерий Александрович |
| 9 | Центр информации и индексации в строительстве (ООО ЦИНИНС) | Санкт-Петербург | Ломова Ольга Владимировна |
| 10 | Региональный центр стоимостного инжиниринга «Стройсмета» (ООО РЦСИ Стройсмета) | Тверь | Соболева Александра Александровна |
| 11 | "Центр по Ценообразованию в строительстве" (ООО ЦЦС) | Ульяновск | Козина Людмила Михайловна |
| 12 | Сибирский центр ценообразования в строительстве, промышленности и энергетике (ЗАО СибЦЦСПЭ) | Омск | Фадеева Галина Васильевна |