



# Типовые документы (стандарты) и требования к ним

*Алексей Ф. Суров*

Директор департамента,  
кандидат юридических  
наук, доцент



## Единая система стандартизации должна обеспечить

- Исключение демпинга требований при приеме в члены саморегулируемой организации
- Установление единых требований к специалистам строительной организации
- Закрепление единых подходов к обеспечению деятельности саморегулируемых организаций

**При разработке стандартов должны быть установлены требования к внутренней архитектуре стандартов, включая наличие частей, определяющих вид, признаки и границы регулируемой деятельности, ее предмет и условия осуществления, общие и специальные обязательные требования к регулируемому виду деятельности и его результатам, этические нормы и другие требования.**



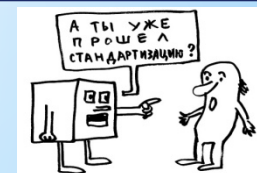
До 1 июля 2017 года все документы необходимо представить в Ростехнадзор



С 1 октября 2017 года орган Ростехнадзор в случаях:

- 1) непредставления документов, подтверждающих соответствие требованиям законодательства о градостроительной деятельности
- 2) членами саморегулируемой организации являются лица, не зарегистрированные в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована такая саморегулируемая организация (за исключением случаев установленных законом)

принимает решение об исключении  
СРО из государственного реестра  
саморегулируемых организаций



# Система стандартизации Ассоциации «Национальное объединение строителей»

Базируется на

## СТО НОСТРОЙ 1.0-2010 СИСТЕМА СТАНДАРТИЗАЦИИ НАЦИОНАЛЬНОГО ОБЪЕДИНЕНИЯ СТРОИТЕЛЕЙ. Основные положения

Р НОСТРОЙ 1.1-2010 Система стандартизации Национального объединения строителей. Стандарты национального объединения строителей. Порядок разработки, утверждения, оформления, учета, изменения и отмены

СТО НОСТРОЙ 1.X-XXXX Система стандартизации Национального объединения строителей. СТАНДАРТЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ. Порядок разработки, утверждения, оформления, учета, изменения и отмены

СТО НОСТРОЙ 1.X-XXXX Система стандартизации Национального объединения строителей. КВАЛИФИКАЦИОННЫЕ СТАНДАРТЫ. Порядок разработки, утверждения, оформления, учета, изменения и отмены

СТО НОСТРОЙ 1.1-2010 Система стандартизации Национального объединения строителей. Стандарты национального объединения строителей. Порядок разработки, утверждения, оформления, учета, изменения и отмены

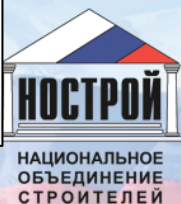
Требуют разработки и утверждения Советом

Некоммерческая организация до внесения сведений о ней в государственный реестр саморегулируемых организаций обязана разработать и утвердить следующие документы

- 1) о компенсационном фонде возмещения вреда
- 2) о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств (в случаях, предусмотренных частями 2 и 4 статьи 55.4 Кодекса)
- 3) о реестре членов саморегулируемой организации
- 4) о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов саморегулируемой организации и иных обращений, поступивших в саморегулируемую организацию
- 5) о проведении саморегулируемой организацией анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов
- 6) о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов

*Статья 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации*

# Проекты унифицированных документов размещены на сайте Ассоциации



ЕСА  
НОСТРОЙ

Единый реестр  
членов СРО

СДОС  
НОСТРОЙ

Совет по  
профессиональным  
квалификациям  
в строительстве

Академия  
НОСТРОЙ

16 сентября, пятница 09:04

Москва, ул. Малая Грузинская, д. 3

+7 (495) 987-31-50

[Онлайн-приемная Президента НОСТРОЙ](#)

[Контакты](#)

XII ВСЕРОССИЙСКИЙ СЪЕЗД  
СТРОИТЕЛЬНЫХ СРО

**РЕГИСТРАЦИЯ**

НОСТРОЙ

Стандарты и Своды правил

Департаменты НОСТРОЙ

Раскрытие информации

Технологии в строительстве

372-ФЗ

Часто задаваемые вопросы

Разъяснения органов власти

Рекомендуемые формы документов

Презентации и выступления

Стратегическая сессия СРО 7-8 июля  
2016 года

## Рекомендуемые формы документов

[Главная](#) / [372-ФЗ](#) / [Рекомендуемые формы документов](#)

22.08.2016 [План подготовки Ассоциацией «Национальное объединение строителей» документов по внедрению Федерального закона № 372-ФЗ](#)

### Проекты документов для обсуждения

Ассоциация «Национальное объединение строителей» предлагает профессиональному сообществу принимать активное участие в рассмотрении и обсуждении представленных документов, а также направлять не позднее 16 сентября 2016 в НОСТРОЙ по прилагаемой форме свои комментарии и предложения по на адрес электронной почты: [ikunavina@nostroy.ru](mailto:ikunavina@nostroy.ru). Обращаем внимание, что представленные проекты унифицированных внутренних документов саморегулируемых организаций не являются окончательными и могут быть доработаны с учетом ваших документов.

13.09.2016 [Унифицированное положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств](#)

09.09.2016 [Форма для комментариев и предложений СРО к проекту Унифицированного Положения](#)

09.09.2016 [Унифицированное положение о контроле СРО за деятельностью своих членов](#)

09.09.2016 [Унифицированное положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия \(бездействие\) членов саморегулируемой организации, поступающих в СРО](#)

09.09.2016 [Унифицированное положение о проведении СРО анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов](#)

09.09.2016 [Унифицированное положение о членстве в саморегулируемой организации, в том числе о размере, порядке расчета, а также порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов](#)

09.09.2016 [Унифицированное положение о специализированном органе, осуществляющем контроль за соблюдением членами саморегулируемой организации требований стандартов и правил саморегулируемой организации](#)

09.09.2016 [Унифицированные требования к страхованию гражданской ответственности членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство](#)

09.09.2016 [Унифицированные требования к страхованию ответственности членов СРО за неисполнение](#)

Обязаны ли саморегулируемые организации применять утверждённые стандарты?

Стандарт организации - документ по стандартизации, утвержденный юридическим лицом, в том числе государственной корпорацией, саморегулируемой организацией, а также индивидуальным предпринимателем для совершенствования производства и обеспечения качества продукции, выполнения работ, оказания услуг

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО ТЕХНИЧЕСКОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ И МЕТРОЛОГИИ



НАЦИОНАЛЬНЫЙ  
СТАНДАРТ  
РОССИЙСКОЙ  
ФЕДЕРАЦИИ

ГОСТР  
56860  
2016

Оценка качества работ, выполняемых членом саморегулируемой организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства

## ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ И ТРЕБОВАНИЯ К ОЦЕНКЕ

Издание официальное



Москва  
Стандартинформ  
2016



## Как соотносятся стандарты и внутренние документы саморегулируемой организации??

**Документ по стандартизации** - документ, в котором для добровольного и многократного применения устанавливаются общие характеристики объекта стандартизации, а также правила и общие принципы в отношении объекта стандартизации

*Федеральный закон от 29.06.2015 № 162-ФЗ  
"О стандартизации в Российской Федерации"*





# Спасибо за внимание

Национальное объединение строителей

Контакты: тел/факс 8(495) 987-31-48,

987-31-50

эл. почта [info@nostroy.ru](mailto:info@nostroy.ru)

[a.surov@nostroy.ru](mailto:a.surov@nostroy.ru)